

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Жилой дом в п. ДеФриз, Надеждинского района
Приморского края**

**Заказчик:
Манаков Артем Сергеевич**

**Чертежи выполнил:
Манаков Артем Сергеевич**

Проект загородного дома
по адресу: Приморский край, Надеждинский район, пос. Де-Фриз
Манаков А.С.



Лист	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Ведомость листов	
3	Общие данные	
4	Общие данные	
АР.01.1	Перспектива 1	
АР.01.2	Перспектива 2	
АР.01.3	Перспектива 3	
АР.01.4	Перспектива 4	
АР.02	Схема участка	
АР.03	Экспликация помещений	
АР.04.1	План фундамента	
АР.04.2	1 Этаж размеры	
АР.04.3	2 Этаж размеры	
АР.04.4	Чердак размеры	
АР.04.5	План кровли	
АР.04.6	План стропильной системы	
АР.04.7	Общий вид стропильной системы	
АР.04.8	Кладочный план 1 этаж	
АР.04.9	Кладочный план 2 этаж	
АР.04.10	Схемы перемычек	
АР.05.1	Южный Фасад	
АР.05.2	Северный Фасад	
АР.05.3	Западный Фасад	
АР.05.4	Восточный Фасад	
АР.06.1	Разрез 1 - 1	
АР.06.2	Разрез 2 - 2	
АР.06.3	Разрез 3 - 3	
АР.07.1	Деталь 3	
АР.08.1	Материалы по элементам	
АР.08.2	Каталог всех проемов	
АР.08.3	Каталог окон	

АР.08.4	Каталог дверей	
ЭП.1.1	Крыльцо	
П.1.1	Приложение 1	
П.1.2	Приложение 1	
П.1.3	Приложение 1	
П.1.4	Приложение 1	
П.2.1	Приложение 2	
П.3.1	Приложение 3	
П.3.2	Приложение 3	
П.4.1	Приложение 4	
П.4.2	Приложение 4	
П.4.3	Приложение 4	
П.4.4	Приложение 4	
П.4.5	Приложение 4	

Сведения о проекте:

Данный проект разработан для строительства дома с белой внутренней отделкой и отделкой фасадов на земельном участке с кадастровым номером 25:10:011601:1618, находящегося в собственности Манаковой Ирины Викторовны (Выписка из ЕГРП - Приложение 1).

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС - выдано Администрацией Надеждинского муниципального района Приморского края 12.08.2019г. №7284 (Приложение 2).

Проект включает в себя объемно-планировочные решения, решения по наружной отделке фасадов, конструктивные решения, решения по вентиляции, канализации и водоснабжению, а также решения по электроснабжению строящегося дома.

Проект разработан для производства работ в теплое время года, когда температура окружающего воздуха не опускается ниже (+5 град.)

Производство работ необходимо вести в соответствии с действующими нормативными документами.

На все применяемые изделия и материалы должны быть предоставлены сертификаты.

Замена марки материала (изделия) возможна только по согласованию с разработчиком проекта в письменной форме.

На все скрытые работы должны быть составлены акты.

Проект условно делится на пять частей:

- архитектурные решения; - конструктивные решения; - отопление и вентиляция; - водоснабжение и канализация, - электроснабжение.

Архитектурные решения:

Жилой дом спроектирован для постоянного проживания.

Здание имеет два эксплуатируемых этажа и чердачное нежилое помещение.

Высота помещений принята: 1-го этажа - 3,10 м.

2-го этажа - 2,90 м.

За относительную отметку 0,000 принята высота фундамента ("грязного" пола первого этажа).

Кровля основной крыши скатная с уклоном 30°.

Материал кровли - битумная черепица ТЕХНОНИКОЛЬ

Наружная отделка - штукатурка.

Окна ПВХ белого цвета. Входные двери: западного, восточного фасадов - 1 этажа - металлические, 2 этажа и южного фасада - пластиковые.

Межкомнатные двери - из МДФ с покрытием из искусственного шпона. Связь между этажами осуществляется по двухмаршевой лестнице.

Вход на чердак выполняется по раздвижной металлической лестнице, совмещенной с люком на чердак.

Покрытие террасы и крыльца - нескользящая керамогранитная плитка.

Внутренняя отделка - штукатурка с окраской водоэмульсионной краской. Цвет окраски выбирается для каждого помещения отдельно с заказчиком.

Потолки - натяжные.

Благоустройство выполняется по завершению строительных и отделочных работ. Объем благоустройства - выполнение отмостки из бетона шириной 1000 мм по периметру проектируемого здания, уборка территории от строительного мусора и остатков строительных материалов.

Конструктивные решения:

Фундамент - монолитная ж/б плита h=300 мм., с теплоизоляцией по всей поверхности ЭППС h=50 мм.

Перекрытие 1 этажа - монолитная ж/б плита h=200 мм., 2 этажа - балки, деревянный брус и доски с утеплением вермикулитом.

Армопояс 1 этажа выполнен с использованием U-образных газобетонных блоков с заполнением внутренней части бетоном с пространственным армированием d=8 мм. и совмещен с перекрытием 1 этажа.

Армопояс 2 этажа выполнен с использованием U-образных газобетонных блоков с заполнением внутренней части бетоном с пространственным армированием арматурой d=8 мм.

Несущие наружные и внутренние стены - кладка из газобетонных блоков D500 Ш=400 мм., перегородки помещений газобетонная кладка D500 Ш=100 мм.

Выполнено армирование кладки стеклопластиковой арматурой d=6, каждого третьего ряда и предыдущего ряда под оконными проемами.

Перекрытия над проемами - в несущих стенах U-образный газобетонный блок с заполнением внутренней части бетоном с пространственным армированием, в перегородках помещений - металлические (уголок).

Железобетонные конструкции по наружному периметру утепляются ЭППС 100 мм.

Стропильная система - деревянные доски, брус.

Отопление и вентиляция:

Отопление дома выполнено с помощью системы "теплый пол" для первого этажа и с помощью жидкостных обогревателей для второго этажа.

Источником тепла является электрический котел, мощностью 10 кВт. Циркуляция жидкости теплоносителя обеспечивается с помощью циркуляционных насосов для двух контуров - 1 и 2 этажа. В качестве теплоносителя применен низкотемпературный теплоноситель «Thermagent» на основе Этиленгликоля.

Вентиляция всех помещений, за исключением санузлов, кухни, хоз. помещения и кладовых - естественная. Для санузлов, кухни, хоз. помещения и кладовых предусмотрена вытяжная вентиляция с использованием бытовых вытяжных вентиляторов.

Водоснабжение и канализация:

Водоснабжение выполнено от скважины, расположенной на участке в 14 метрах на восток от восточного фасада. (Скважина и прокладка труб из полиэтилена (2 шт.) к месту ввода в дом выполнена до подготовки данного проекта). Разводка воды по помещениям дома выполняются с применением полипропиленовых труб и фитингов d=16 мм., соединения сварные.

Канализация выполнена с применением труб для наружной и внутренней канализации d=75 мм, соединения - муфты для канализационных труб. Сбор и очистка канализационных стоков осуществляется в септике типа ТОПАС-5, с дальнейшей фильтрацией очищенной воды на рельеф.

Электроснабжение:

На участке выполнен ввод электроэнергии от ОАО "Хасанкомунэнерго" по договору на технологическое присоединение от 13.12.2016г. №311-2016-тп/н - 15 кВт (3 фазы) (Приложение 3). Заключен договор на электроснабжение с АО "ДЭК" от 11.12.2017г. №53661 (Приложение 4). Вводной электрощит (ВЭЩ) с прибором учета расположен на столбе на территории земельного участка рядом с въездными воротами на расстоянии 6,7 метров от северо-западного угла проектируемого дома.

Электроснабжение дома осуществляется по системе TN-C-S (ПУЭ изд. 7) - система TN-C-S - система TN, в которой функции нулевого защитного и нулевого рабочего проводников совмещены в одном проводнике в какой-то ее части, начиная от источника питания. Разделение нулевого защитного и нулевого рабочего проводника выполнены во вводном щитке, далее по всей цепи - разделены. Проводка выполнена кабелем типа ВВГнг LS сечением, выбранным по наибольшему рабочему току присоединения (ПУЭ 7 изд.).

Ввод электроэнергии в дом в проекте выполнен кабелем ВВГнг LS 5x16 мм² в трубе гофрированной ПНД 63 двустенной красной, проложенной в земле от вводного щита к распределительному щиту (РЩ) дома, расположенного в тамбуре.

Прокладка электропроводки: по потолкам - в гофрированной трубе, по стенам в штробах заполнением цементно-песчаным раствором. Соединение проводов выполнено в распределительных коробках методом опрессовки.

Освещение выполнено с применением источников света (светильники, люстры, бра и т.д.) на светодиодных источниках света. Управление светом - клавишные выключатели, внутренней установки на уровне 920 мм. от "0" отметки. Розетки - внутренней установки на уровне 400 мм. от "0" отметки.

Подключение котла выполнено от распределительного щита кабелем ВВГнг LS 5x10 мм²









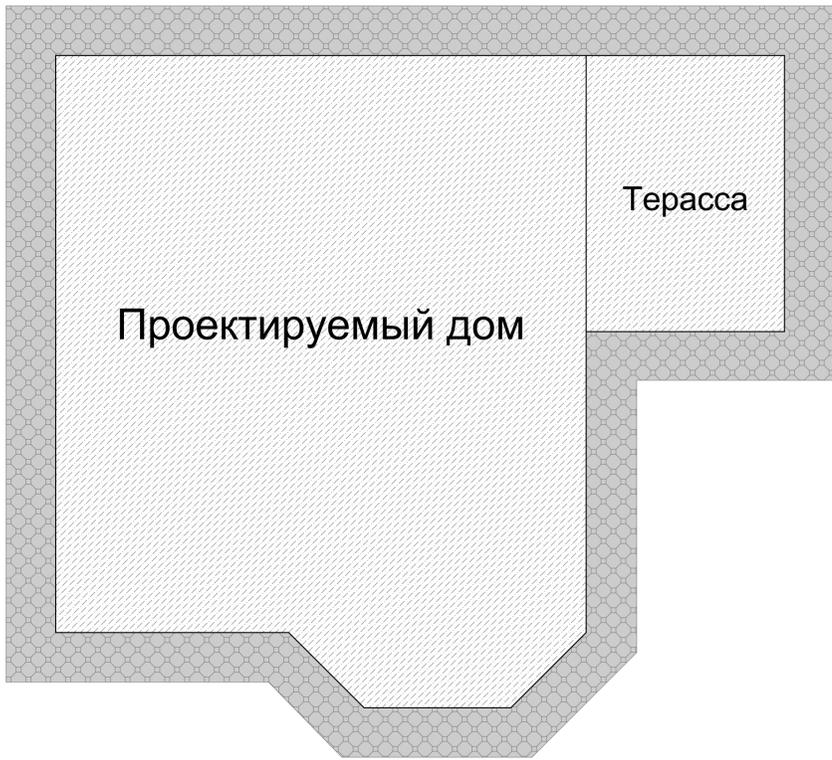
35,0 м.

48,3 м.

47,2 м.

37,2 м.

Скважина



Опора ВЛИ 0,4 кВ
с ВЭЩ



Калитка Ворота



						0001-АР				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
								П	АР.02	
						Схема участка		1:71,31		

Экспликация помещений:

Этаж	№	Наименование	Площадь измеренная	К уменьш.	Общая площадь
1-й этаж	1	Гостинная и Холл	42,7	1,0	42,7
1-й этаж	2	Кухня	17,5	1,0	17,5
1-й этаж	3	Тех. помещение	9,6	1,0	9,6
1-й этаж	4	Гостевая	13,0	1,0	13,0
1-й этаж	5	Сан. узел	3,6	1,0	3,6
1-й этаж	6	Кладовая	3,4	1,0	3,4
1-й этаж	7	Тамбур	5,9	1,0	5,9
1-й этаж	8	Крыльцо	6,2	1,0	6,2
1-й этаж	9	Терасса	22,3	1,0	22,3
			124,2 м²		124,2 м²
2-й этаж	1	Сан. узел	14,4	1,0	14,4
2-й этаж	2	Кладовая	4,9	1,0	4,9
2-й этаж	3	Детская 1	18,4	1,0	18,4
2-й этаж	4	Детская 2	16,9	1,0	16,9
2-й этаж	5	Спальня	28,4	1,0	28,4
2-й этаж	6	Холл	8,0	1,0	8,0
2-й этаж	7	Балкон	6,8	1,0	6,8
			97,8 м²		97,8 м²
3-й этаж	1	Чердак	113,4	0,0	0,0
			113,4 м²		0,0 м²
			335,4 м²		222,0 м²

Площадь помещения измеряется по внутренним поверхностям отделанных стен.

Общая площадь дома рассчитывается как сумма площадей помещений дома, при этом площадь чердака не учитывается.

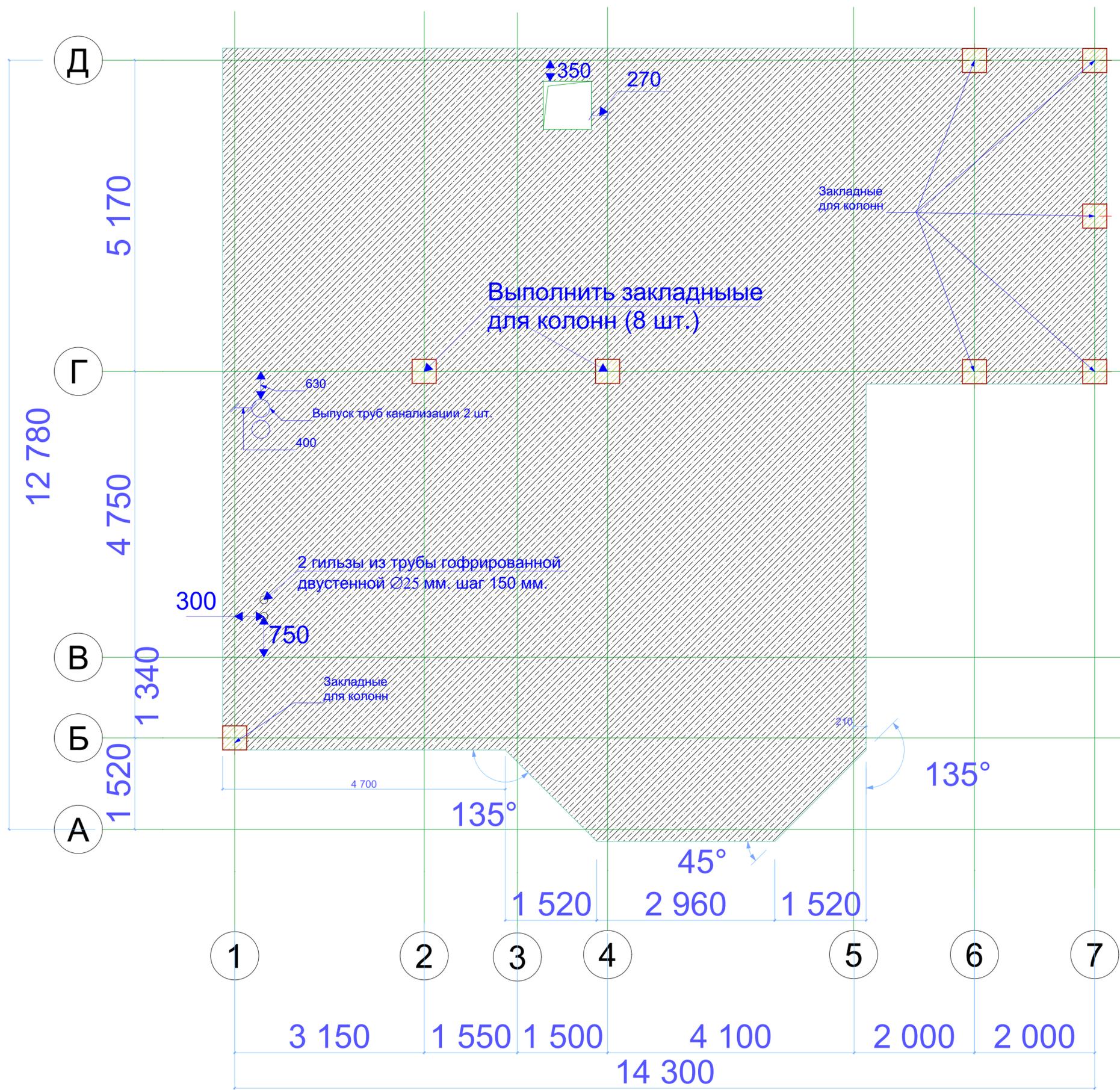
Общая площадь составляет: 222,0 м²

Площадь жилого помещения (Жилая площадь) состоит из суммы площадей всех частей помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас, эксплуатируемой кровли. К площади помещений вспомогательного использования относятся площади кухонь, коридоров, ванн, санузлов, встроенных шкафов, кладовых, а также площадь, занятая внутриквартирной лестницей, и иные.

В площадь жилого помещения включаются площади ниш высотой 2 метра и более, арочных проемов шириной 2 метра и более, пола под маршем внутриквартирной лестницы при высоте от пола до низа выступающих конструкций марша 1,6 метра и более.

В площадь жилого помещения не включаются площадь, занятая выступающими конструктивными элементами и отопительными печами, а также площадь, находящаяся в пределах дверного проема.

Жилая площадь проектируемого дома составляет: 186,7 (Общая площадь - минус площадь террасы, крыльца и балкона)



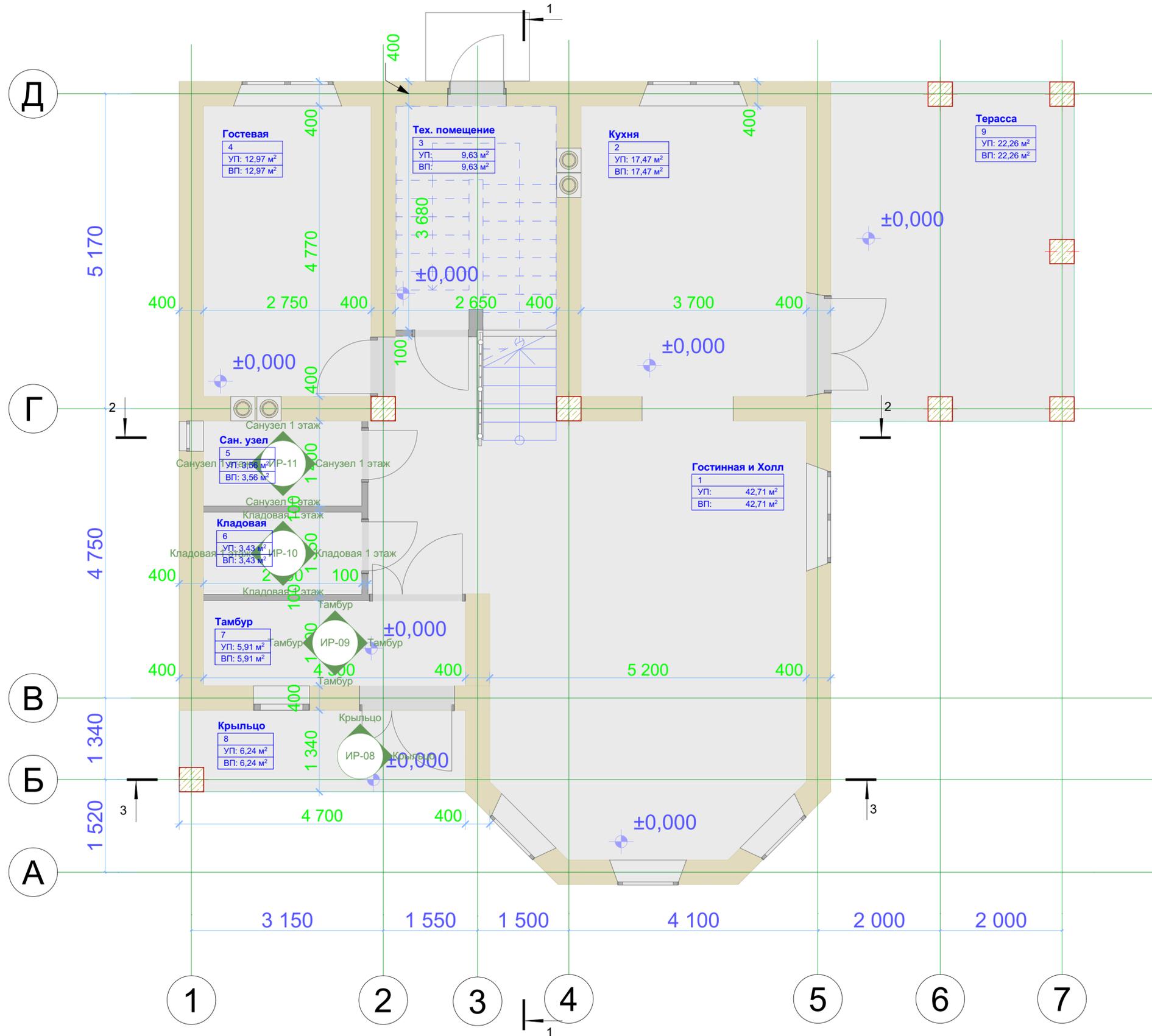
1. Армирование плиты выполнить стальной арматурой 14-А-III (А300) ГОСТ 5781-82 в два слоя с ячейкой 200*200 мм., соединение арматуры выполнить вязальной проволокой.
2. Выполнить дополнительное армирование технологического проема и мест установки закладных элементов для колонн.
3. Технологический проем 800*800 мм.
4. Отступы от осей 200 мм.

Бетонирование выполнить в соответствии со СНиП 3.03.01-87 Несущие и ограждающие конструкции

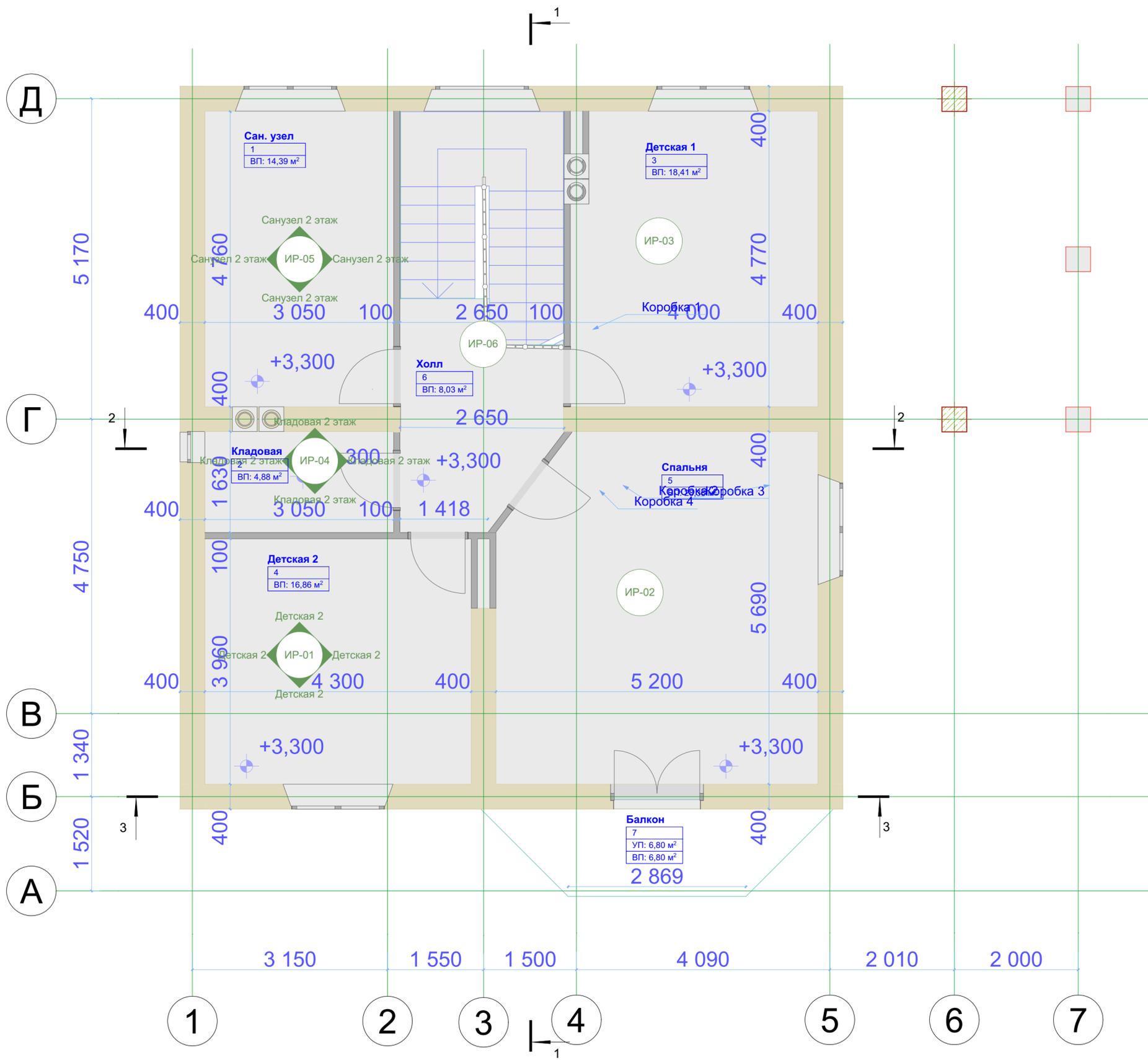
1. Укладку бетонной смеси выполнить с помощью автобетононасоса за один раз (без образования стыков в бетоне)
2. Укладку бетона выполнить с помощью погружных вибраторов
3. Выполнить защитный слой бетона не менее 40 мм.
4. Добавление воды при укладке бетонной смеси для увеличения ее подвижности не допускается
5. Разность высот по всей длине конструкции после укладки бетонной смеси допускается не более 20 мм.
6. Местные неровности поверхности бетона при проверке двухметровой рейкой - не более 5 мм.

Выполнить мероприятия по уходу за бетоном после укладки.

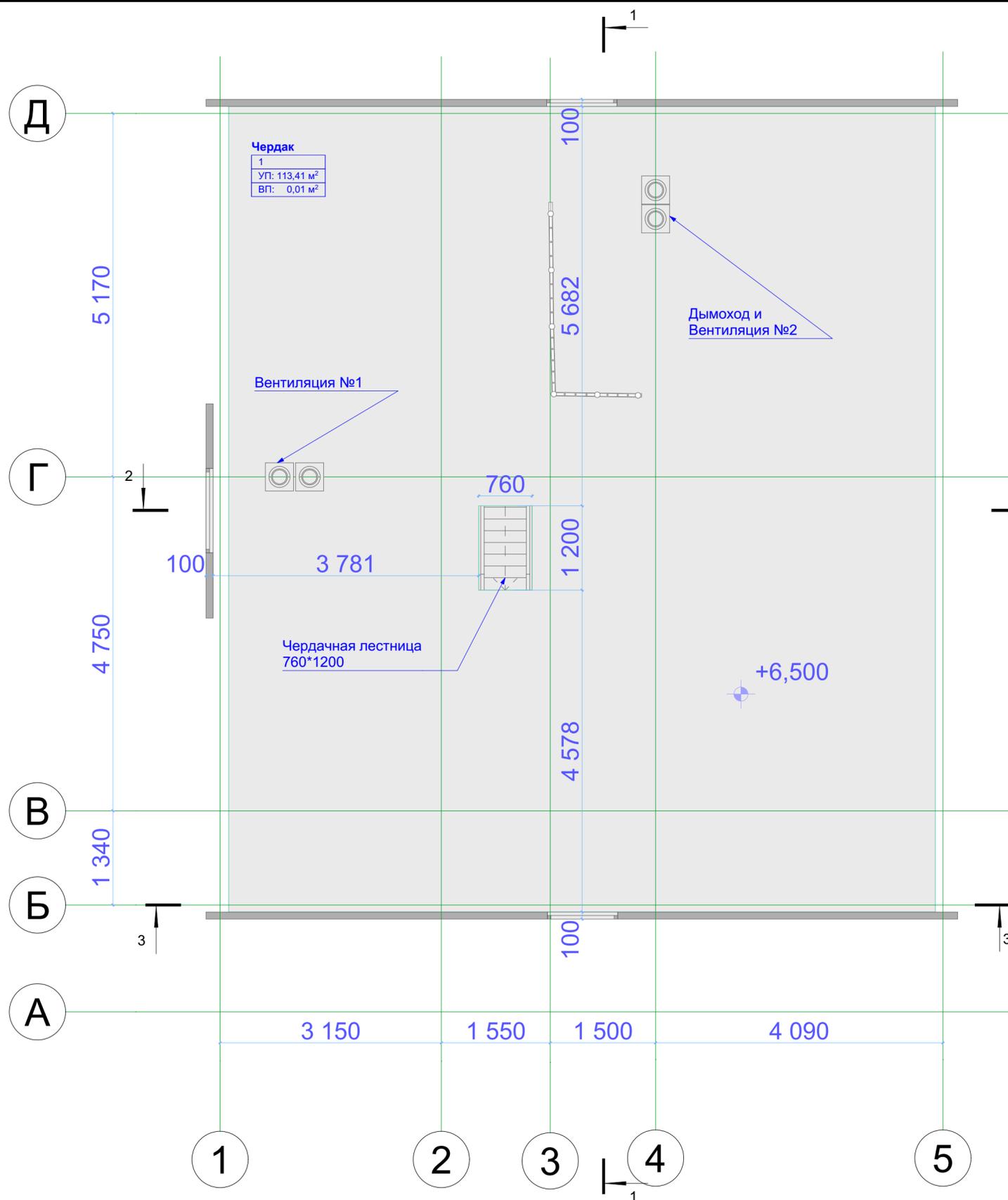
						0001-АР.04			
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618			
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз			
Чертил	Манаков А.С.								Стадия
						п		АР.04.1	
Проверил	Манаков А.С.					План фундамента			1:50
Утв.	Манаков А.С.								



						0001-АР.04		
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		
Чертил	Манаков А.С.							
						п		
						АР.04.2		
						1 Этаж размеры		
						1:50		
Проверил	Манаков А.С.							
Утв.	Манаков А.С.							



						0001-АР.04				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
Чертил	Манаков А.С.					2 Этаж размеры		п	АР.04.3	
Проверил	Манаков А.С.							1:50		
Утв.	Манаков А.С.									



Чердак
1
УП: 113,41 м²
ВП: 0,01 м³

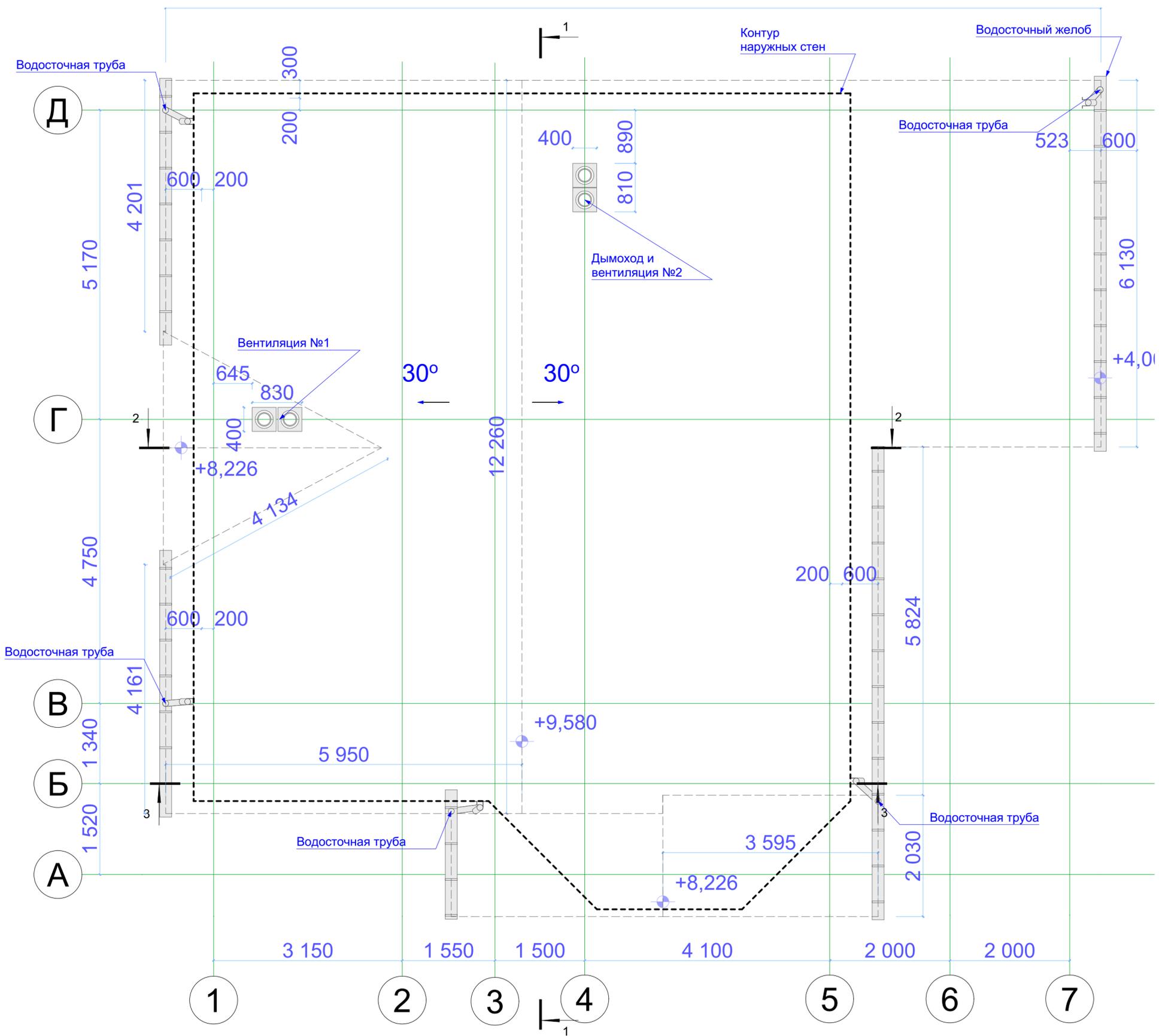
Вентиляция №1

Дымоход и
Вентиляция №2

Чердачная лестница
760*1200

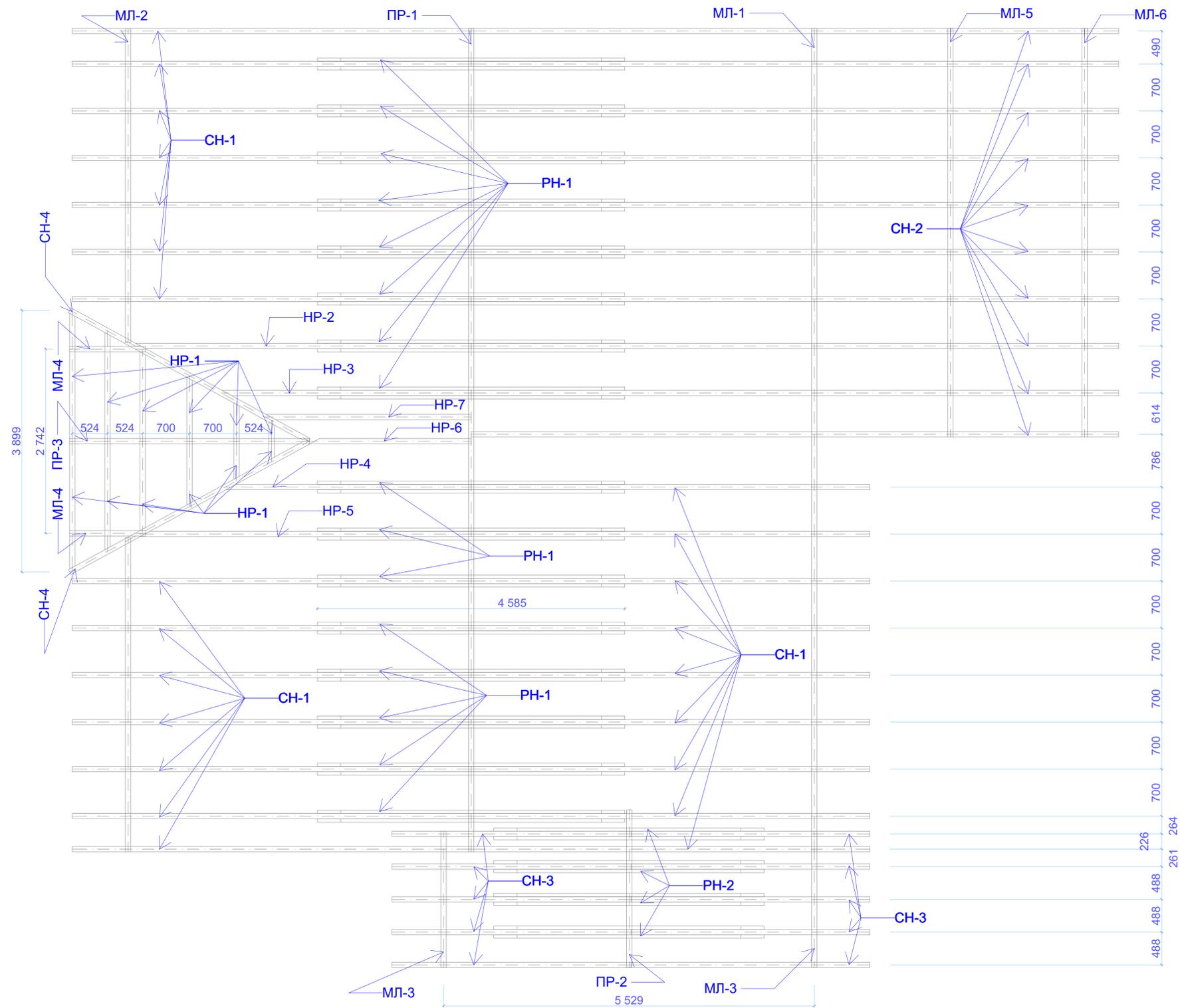
+6,500

						0001-AP.04				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Коп.	Лист	№ Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
Чертил	Манаков А.С.							п	AP.04.4	
Проверил	Манаков А.С.					Чердак размеры		1:50		
Утв.	Манаков А.С.									



Примечание:
 1. Предусмотреть вентилируемый конек согласно техническим решениям производителя кровли

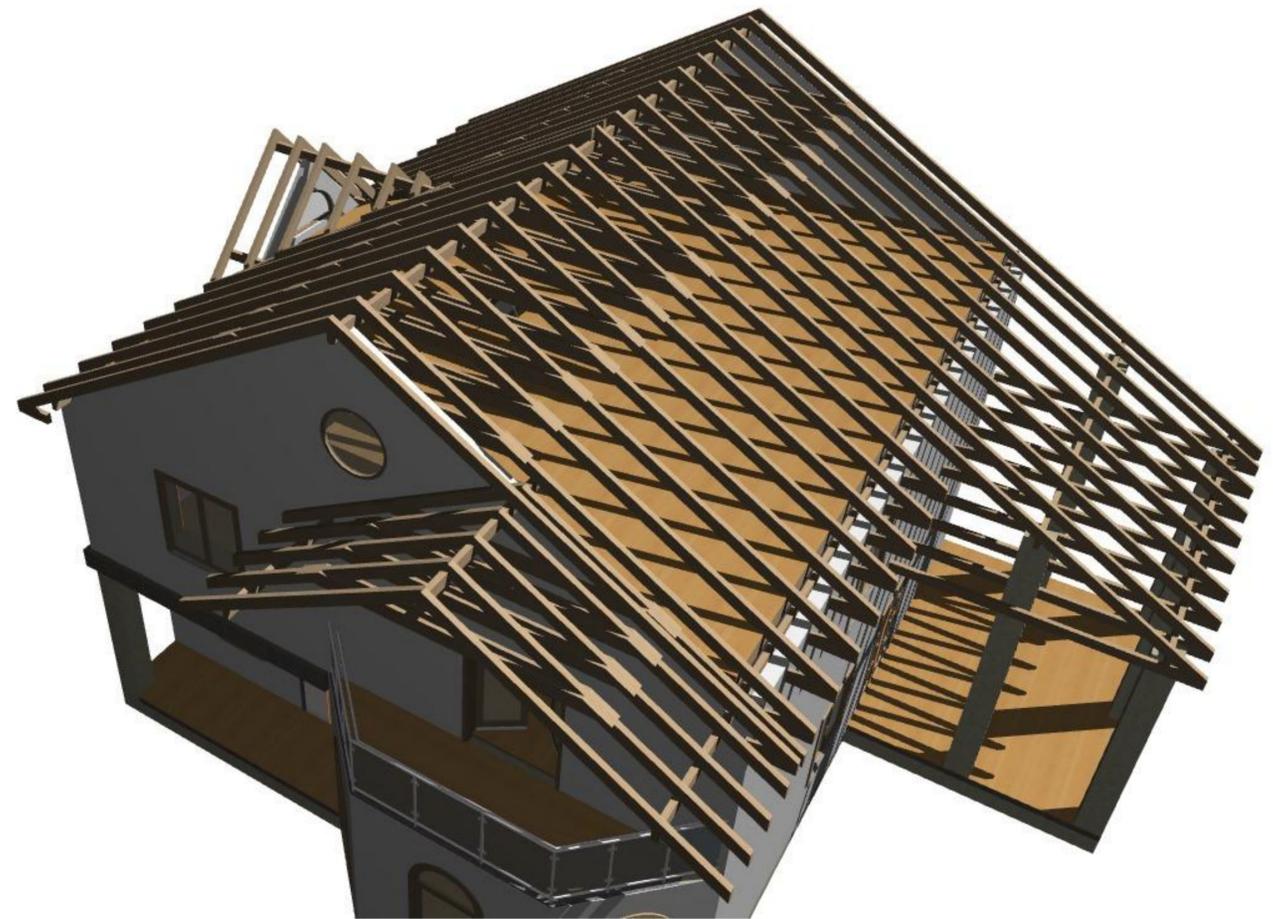
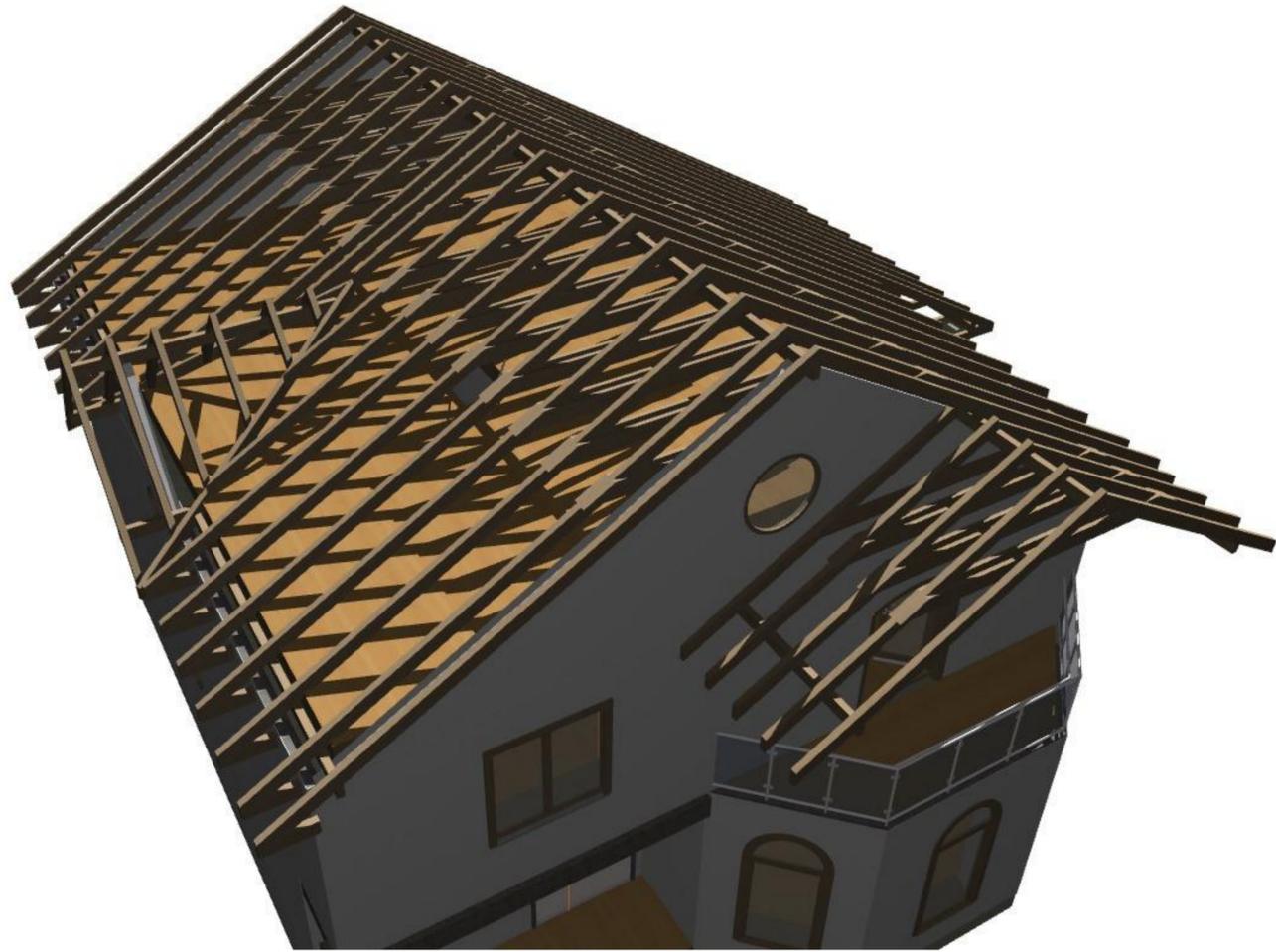
						0001-АР.04				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Колуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
								п	АР.04.5	
						План кровли		1:50		



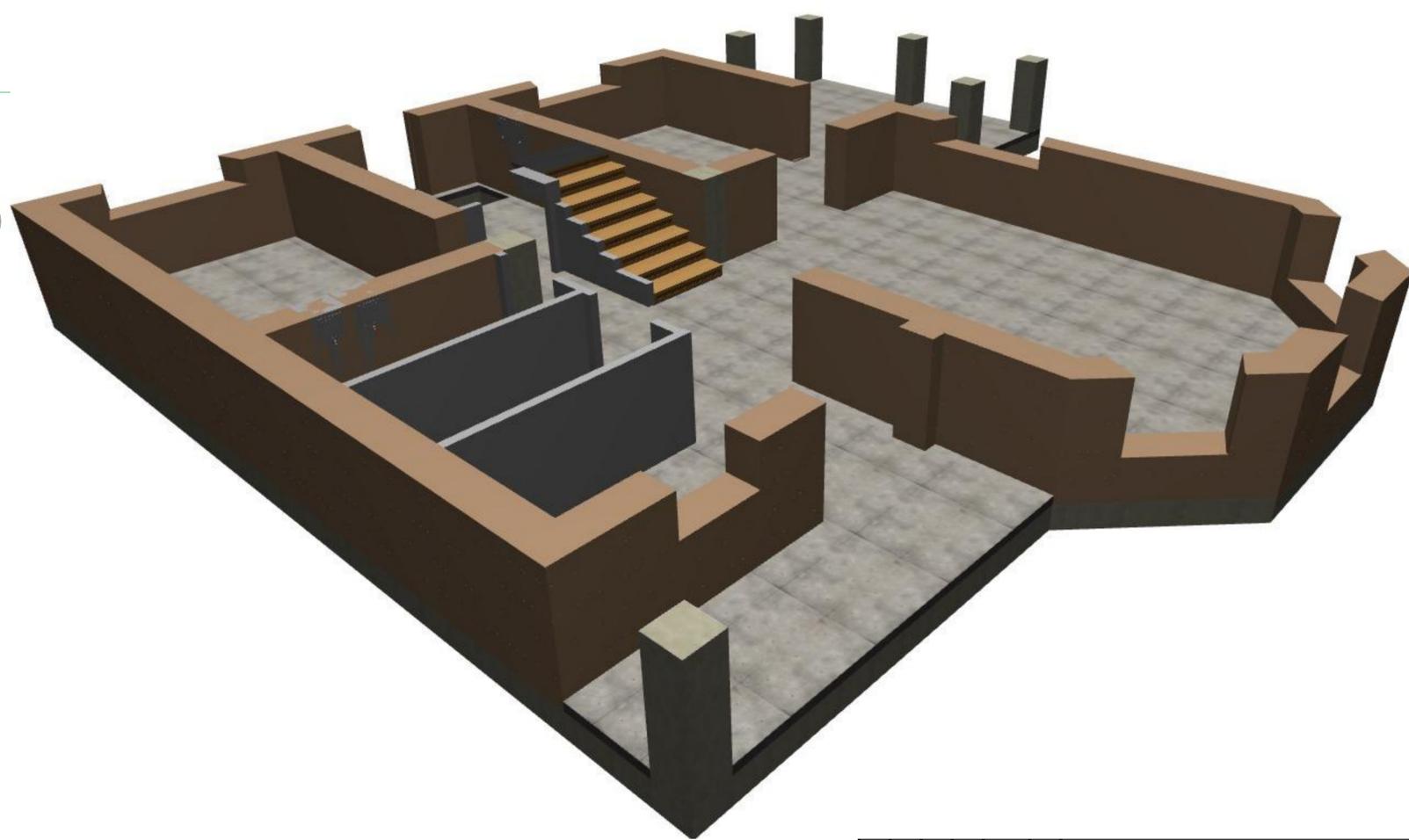
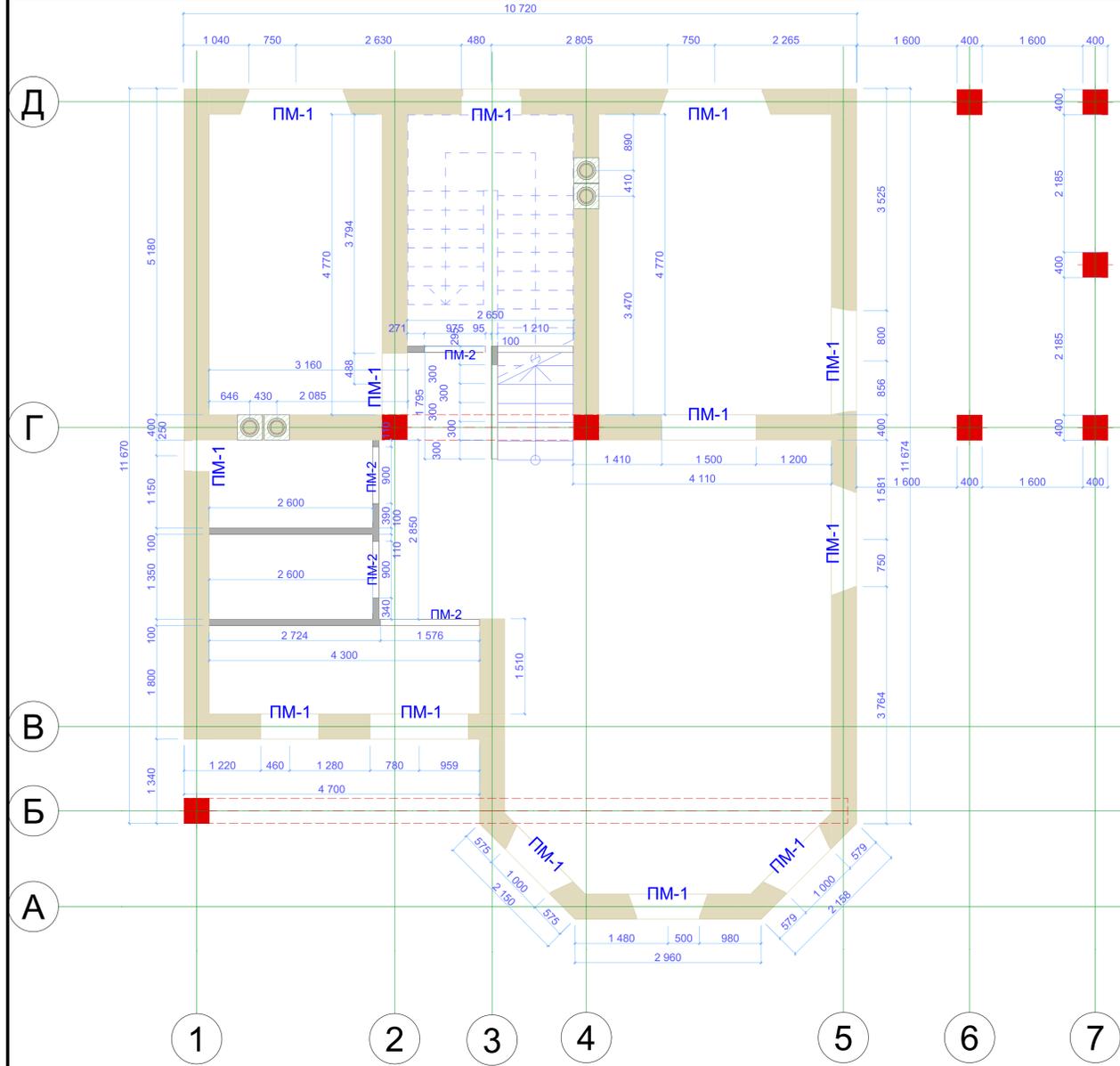
ИКЭ-10 Каталог элементов стропильной системы

ID Элемента	Имя объекта	Количество	Длина Элемента	Высота Профиля	Ширина Профиля
МЛ-1	Мауэрлат RM 24	1	12 260	160	80
МЛ-2	Мауэрлат RM 24	2	4 677	160	80
МЛ-3	Мауэрлат RM 24	2	2 030	160	80
МЛ-4	Мауэрлат RM 24	2	1 134	160	80
МЛ-5	Мауэрлат RM 24	1	6 085	160	80
МЛ-6	Мауэрлат RM 24	1	6 085	160	80
НР-1	Нарожник RM 24	2	583	160	80
НР-1	Нарожник RM 24	2	999	160	80
НР-1	Нарожник RM 24	2	1 555	160	80
НР-1	Нарожник RM 24	2	2 110	160	80
НР-1	Нарожник RM 24	2	2 527	160	80
НР-1	Нарожник RM 24	2	2 943	160	80
		12			
НР-2	Нарожник RM 24	1	5 867	160	80
НР-3	Нарожник RM 24	1	4 384	160	80
НР-4	Нарожник RM 24	1	4 317	160	80
НР-5	Нарожник RM 24	1	5 800	160	80
НР-6	Нарожник RM 24	1	2 868	160	80
НР-7	Нарожник RM 24	1	3 626	160	80
ПР-1	Прогон RM 24	1	12 260	160	80
ПР-2	Прогон RM 24	1	2 348	160	80
ПР-3	Прогон RM 24	1	3 576	160	80
РН-1	Ригельная Накладка RM 24	16	4 585	200	50
РН-2	Ригельная Накладка RM 24	4	4 032	200	50
СН-1	Стропило RM 24	7	6 963	160	80
СН-1	Стропило RM 24	16	6 963	160	80
СН-2	Стропило RM 24	10	11 247	160	80
СН-3	Стропило RM 24	10	4 209	160	80
СН-4	Стропило Ендовы RM 24	2	4 647	160	80
		95			

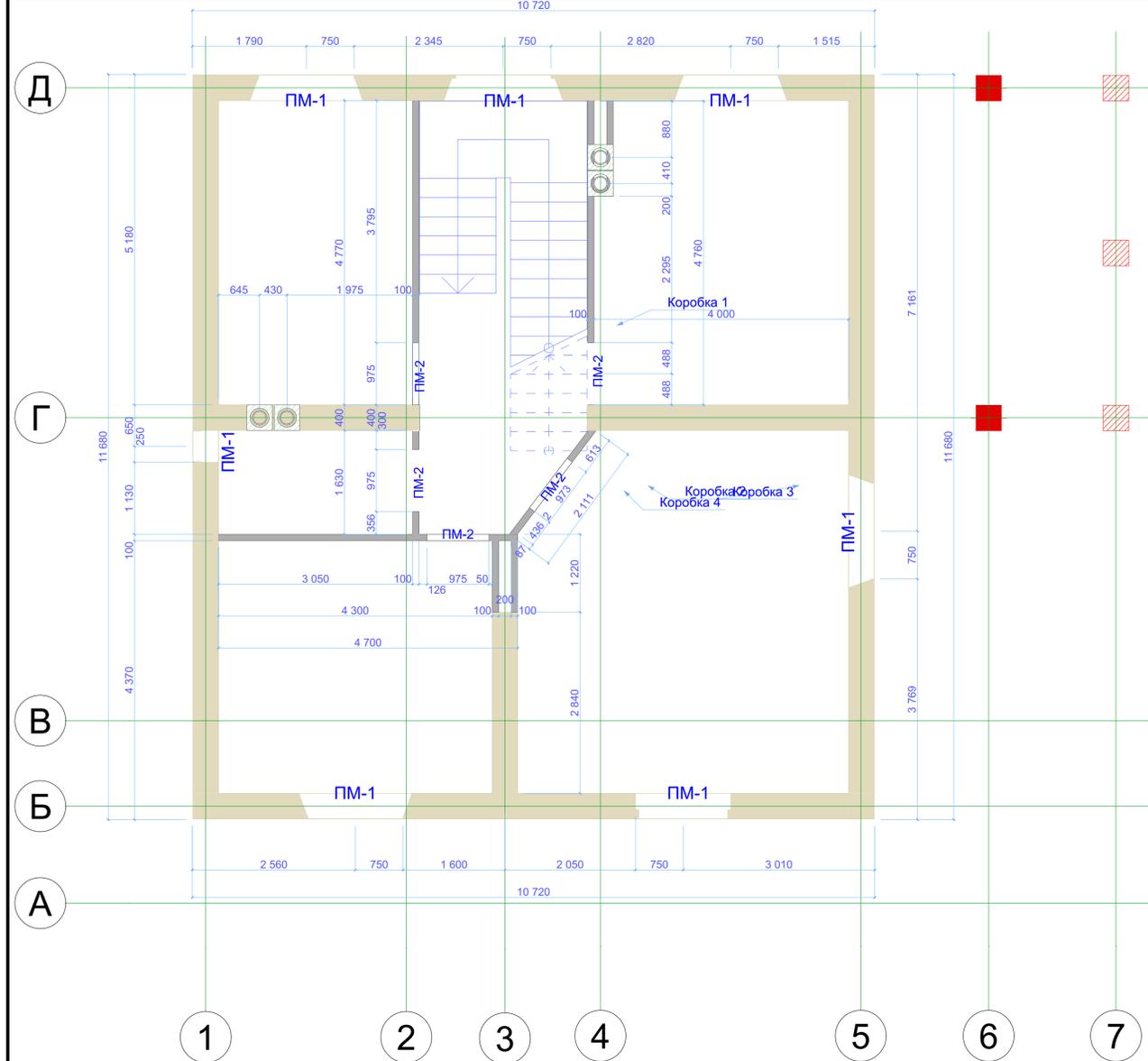
0001-AP.04					
Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618					
Изм.	Жгуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Жилой дом в п. ДеФриз				Стадия	Лист
				п	АР.04.6
План стропильной системы				1:35, 2:1	



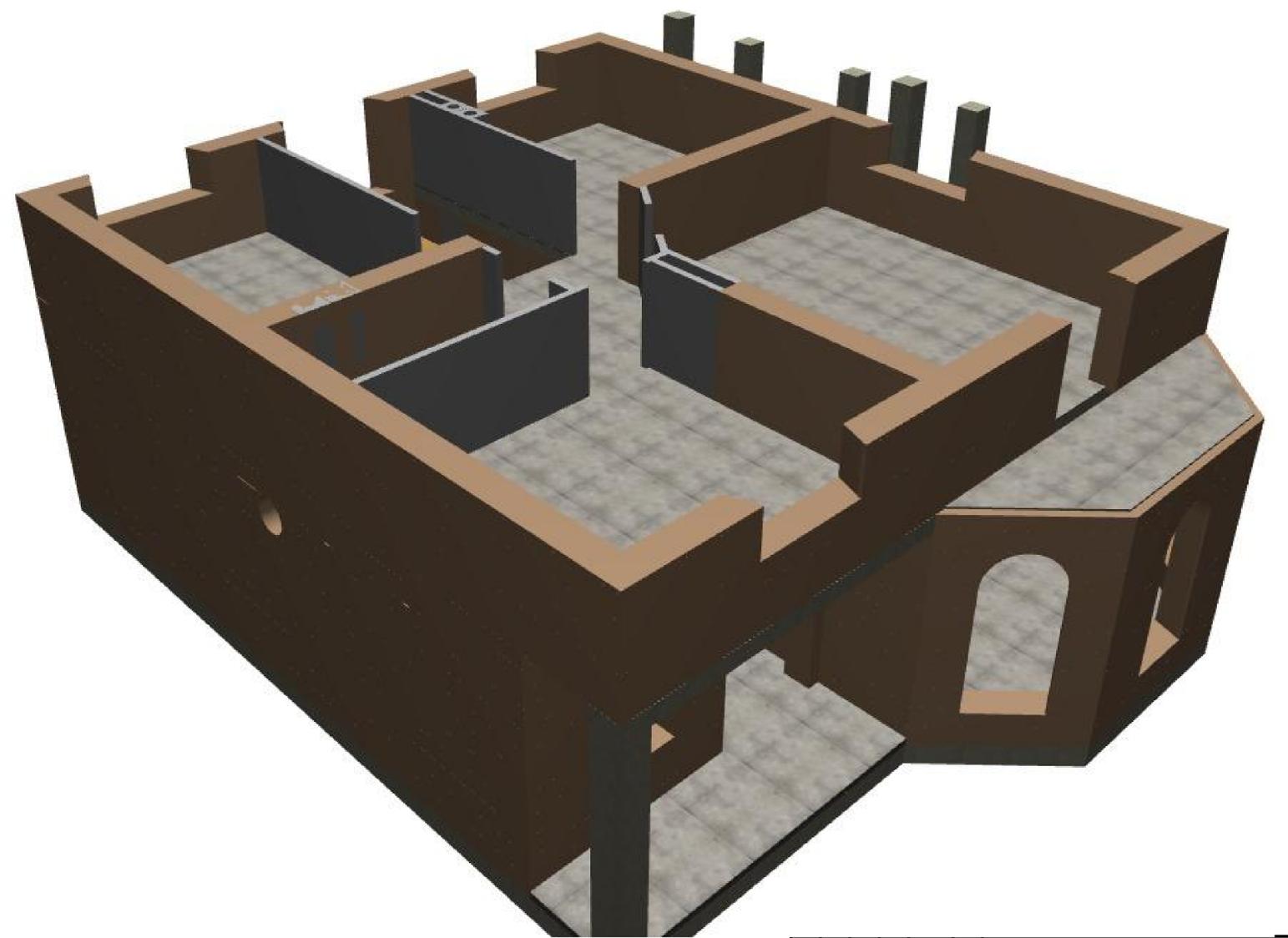
						0001-AP.04		
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618		
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		
						Стадия	Лист	Листов
						п	AP.04.7	
						Общий вид стропильной системы		
						1:50		



						0001-AP.04		
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618		
Изм.	Жгуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		
						Стадия	Лист	Листов
						п	AP.04.8	
						Кладочный план 1 этаж		
						1:50		

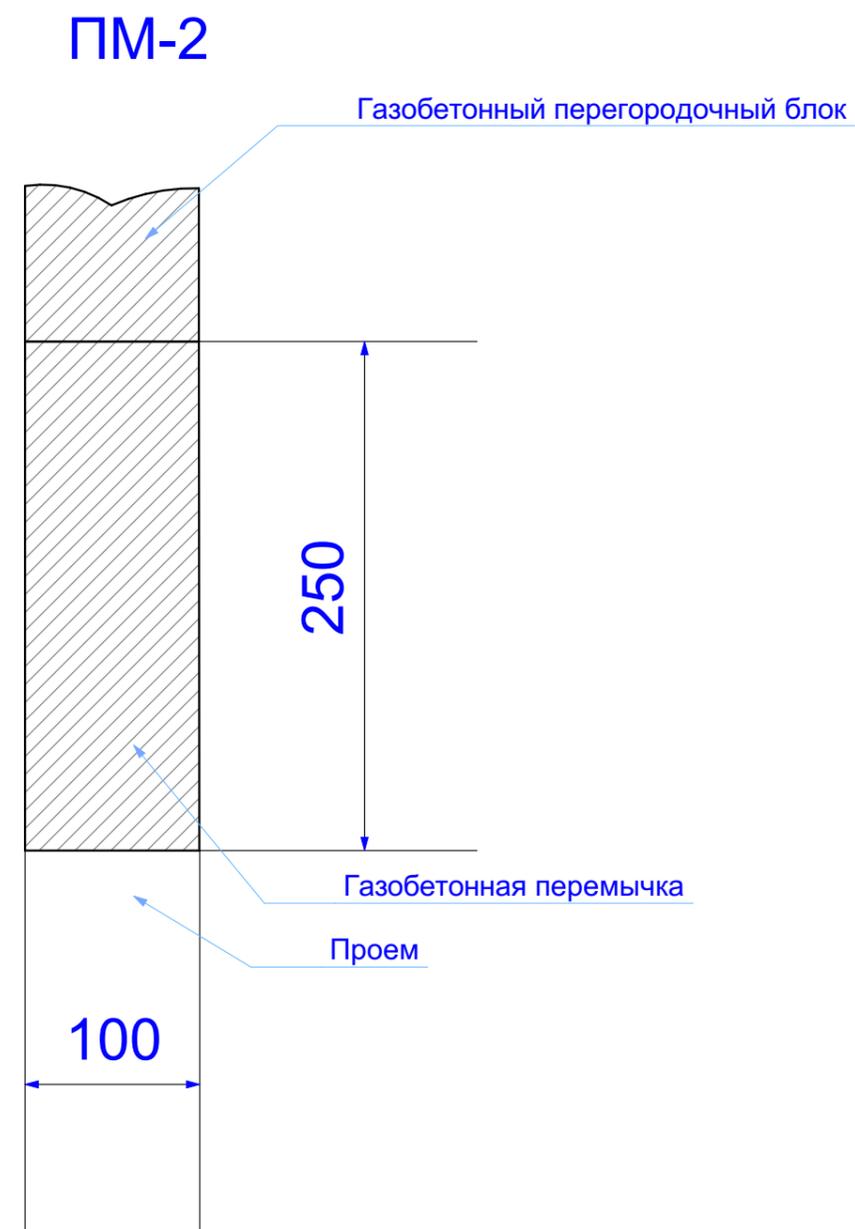
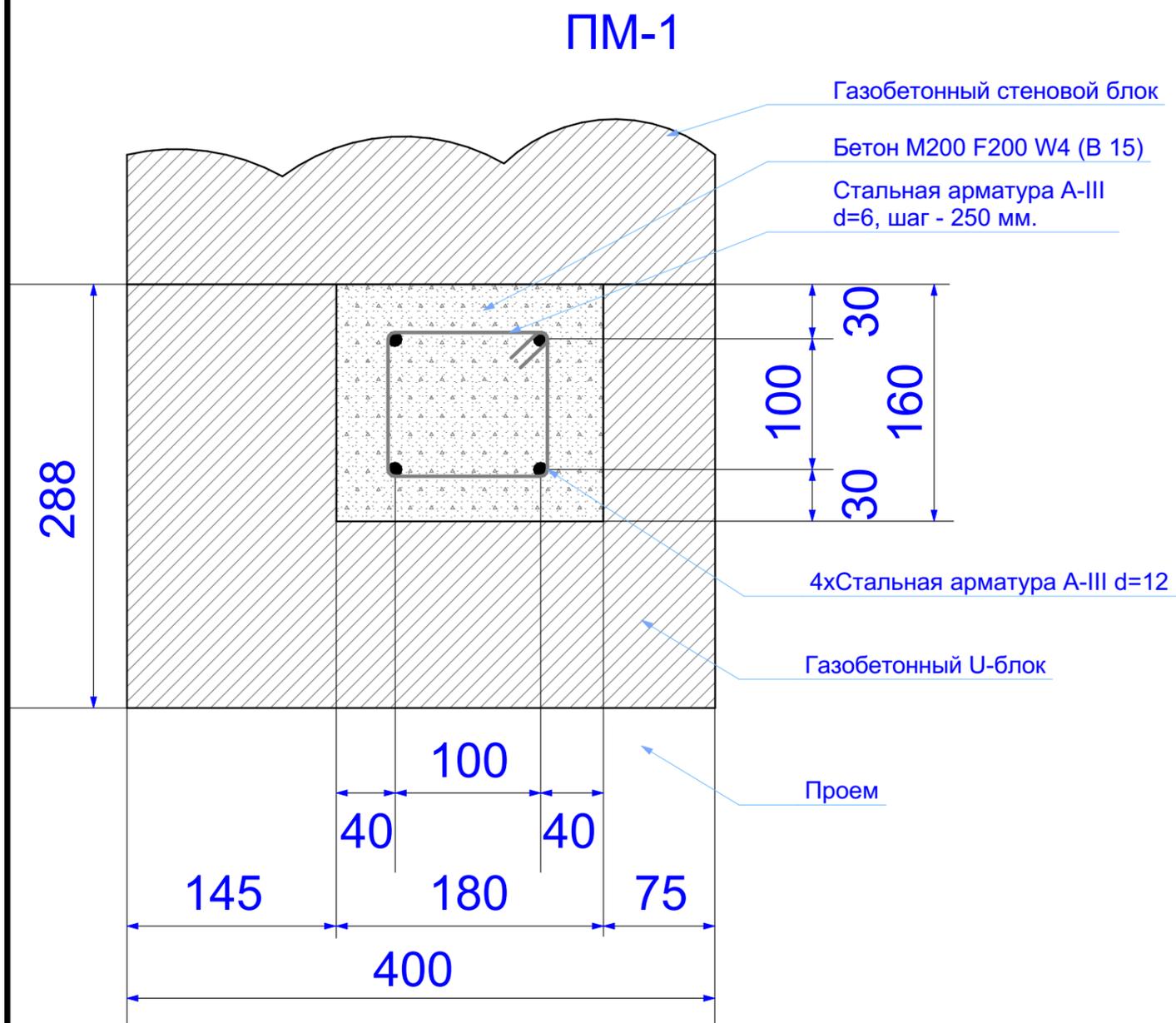


- Условные обозначения:
-  - Стеновые газобетонные блоки D500 (400x600x288)
 -  - Перегородочные газобетонные блоки D500 (100x600x288)
 -  - Монолитный железобетон (колонны, балки)



						0001-AP.04		
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618		
Изм.	Жгуч	Лист	№Док	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		
						Стадия	Лист	Листов
						п	AP.04.9	
						Кладочный план 2 этаж		
						1:50, 1:36,49		

Принципиальные схемы устройства перемычек



Примечания:

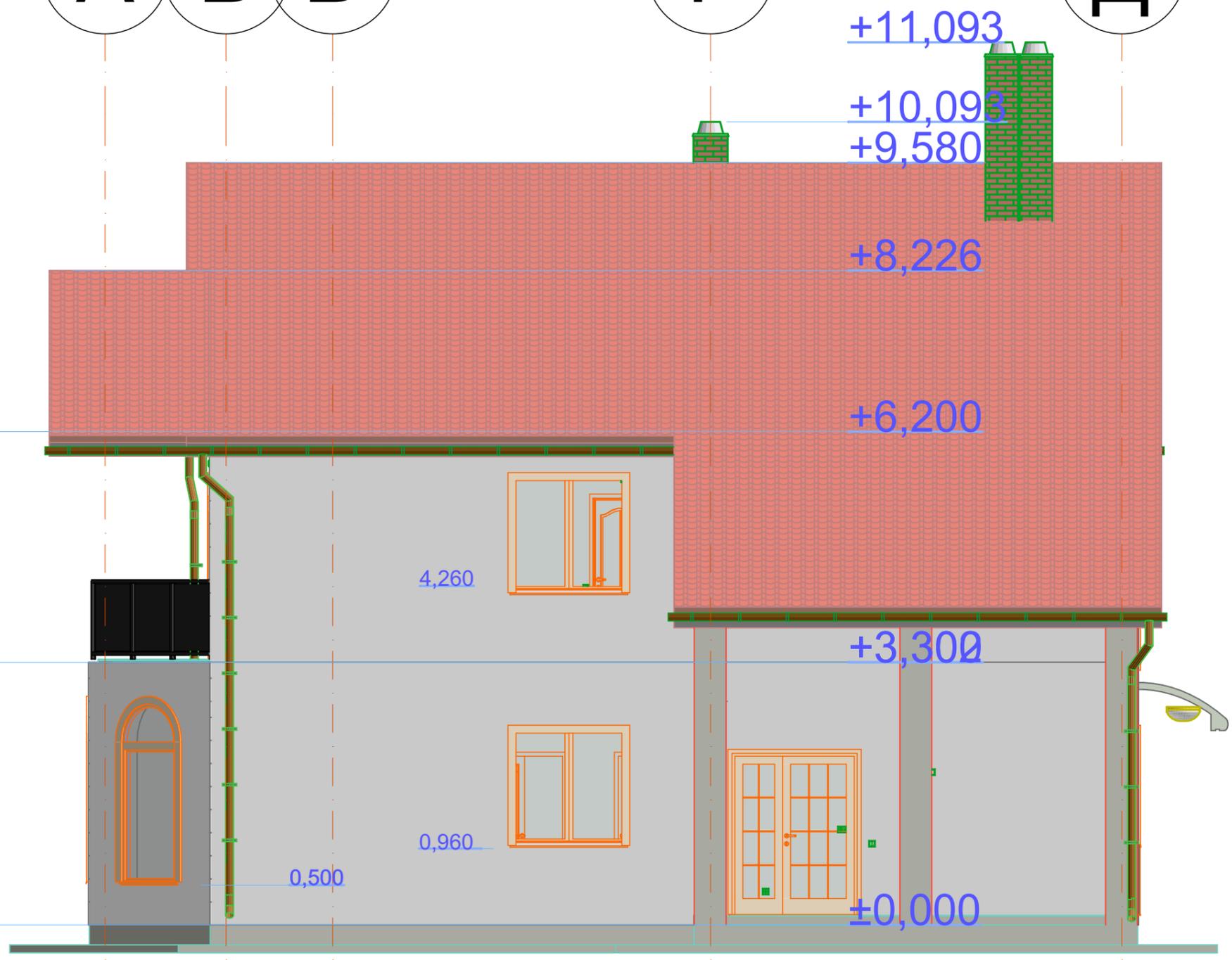
- Перемычки устанавливаются на тонкий (2-3мм) клеевой раствор.
- Минимальная опорная зона перемычки на стене должна составлять не менее 100 мм для перегородок и не менее 200 мм для несущих стен.

						0001-AP.04				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Чертил		Манаков А.С.				Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
								П	AP.04.10	
Проверил		Манаков А.С.				Схемы перемычек				
Утв.		Манаков А.С.								

А Б В

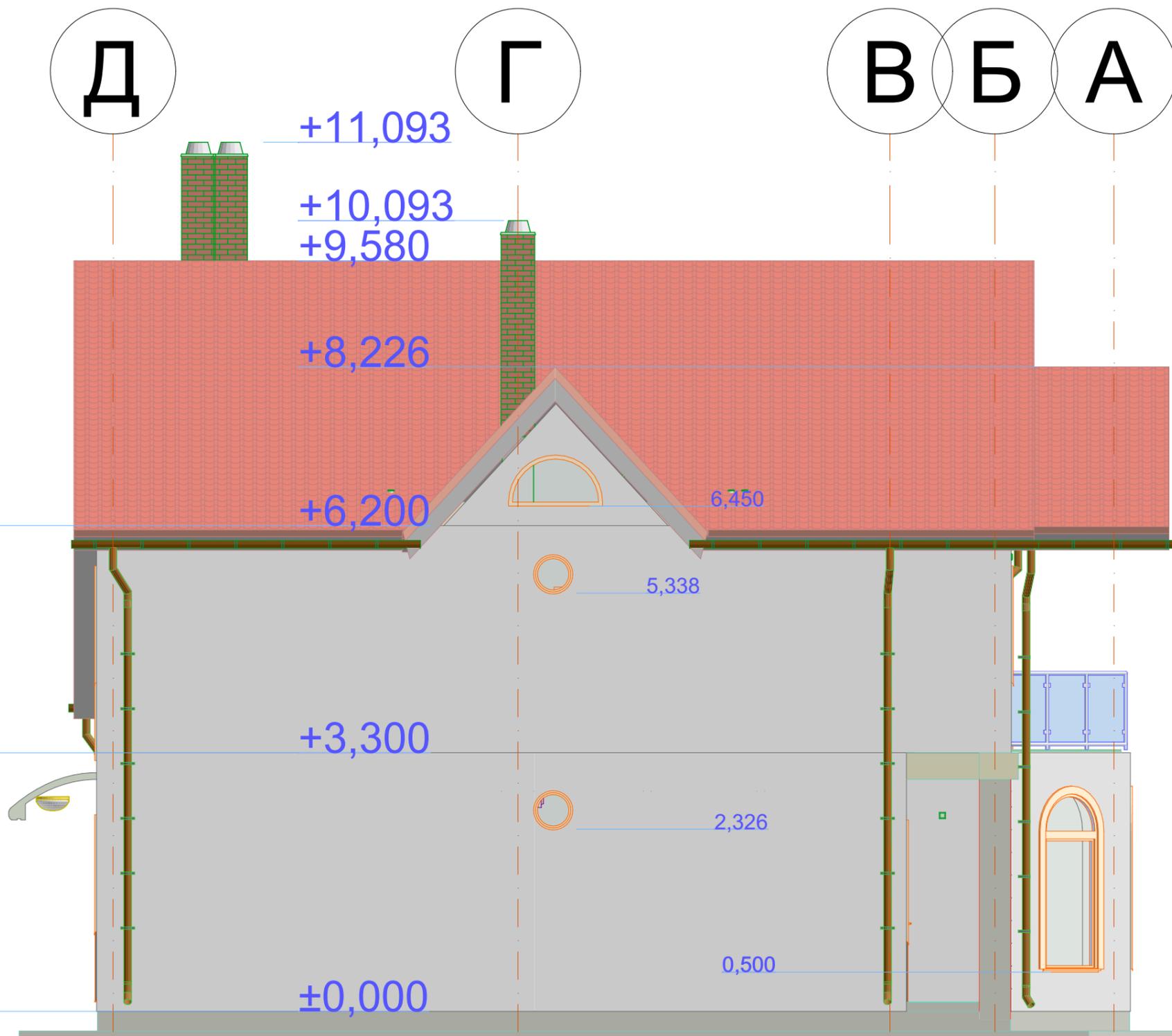
Г

Д



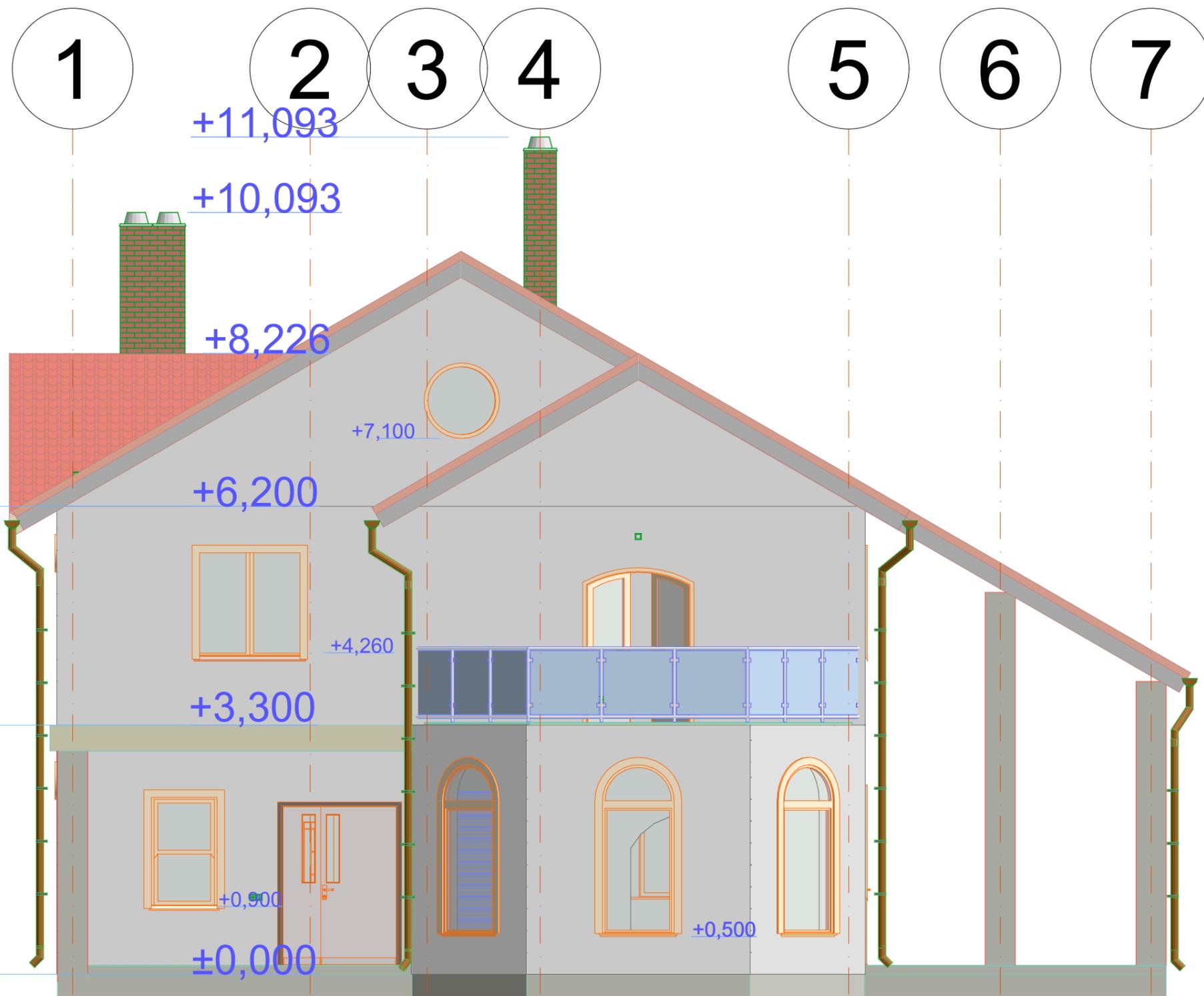
1 520 1 340 4 750 5 170

						0001-AP.05				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
Чертил		Манаков А.С.						П	AP.05.1	
Проверил		Манаков А.С.				Южный Фасад		1:62,50		
Утв.		Манаков А.С.								



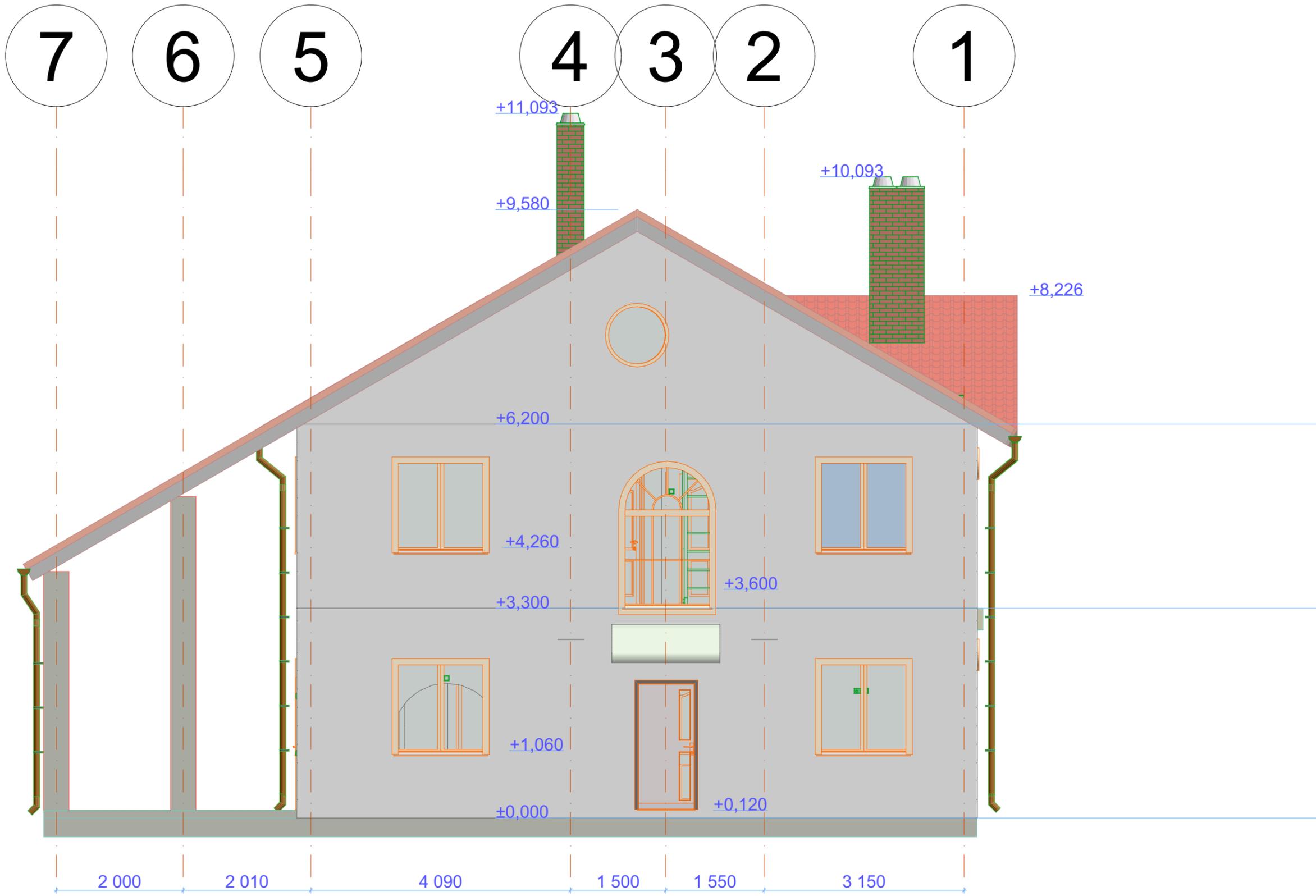
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Чертил		Манаков А.С.			
Проверил		Манаков А.С.			
Утв.		Манаков А.С.			

0001-АР.05		
Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618		
Жилой дом в п. ДеФриз	Стадия	Лист
	П	АР.05.2
Северный Фасад	1:62,50	



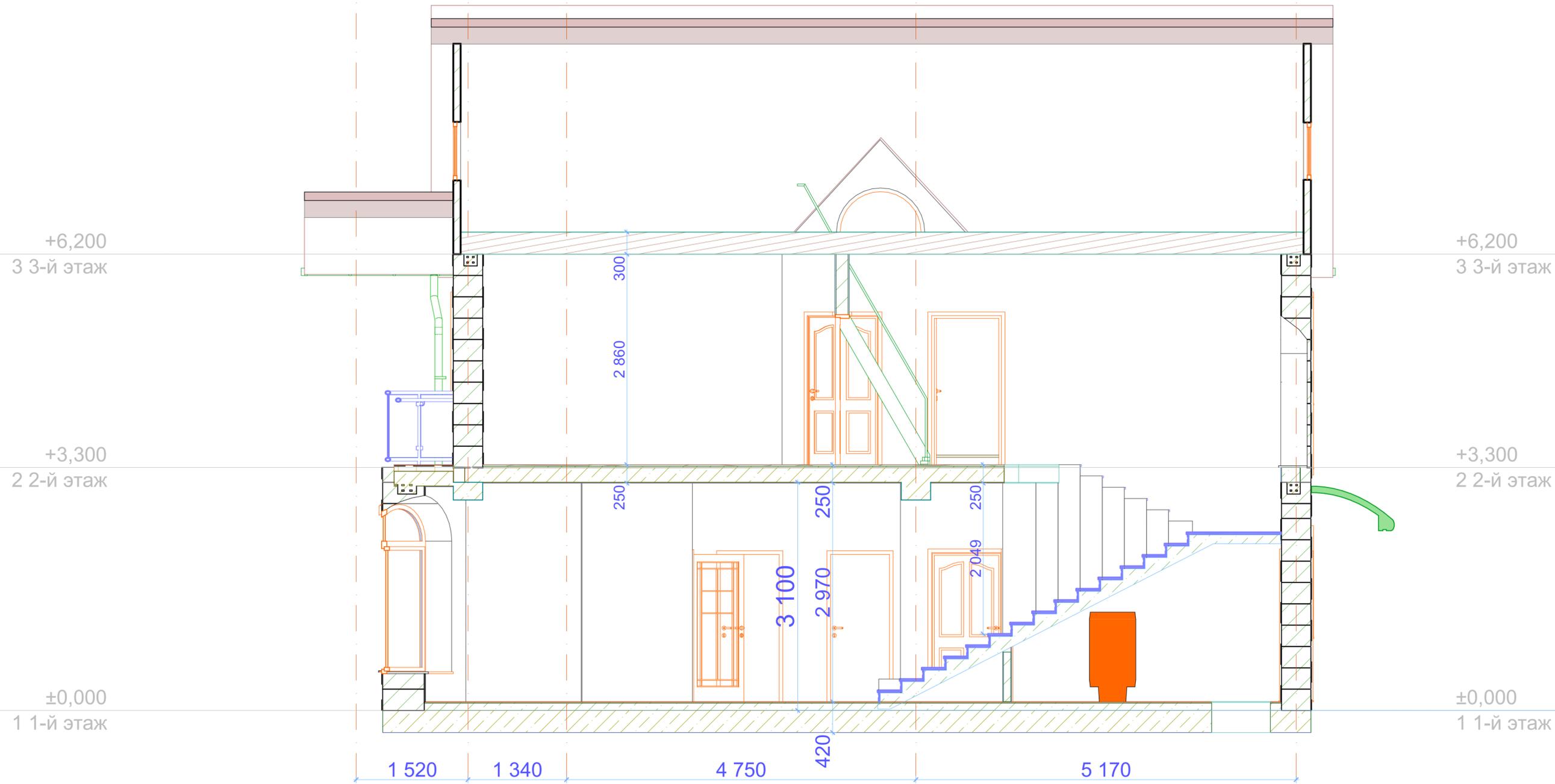
3 150 1 550 1 500 4 090 2 010 2 000

						0001-AP.05				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
Чертил	Манаков А.С.							П	AP.05.3	
Проверил	Манаков А.С.					Западный Фасад		1:62,50		
Утв.	Манаков А.С.									

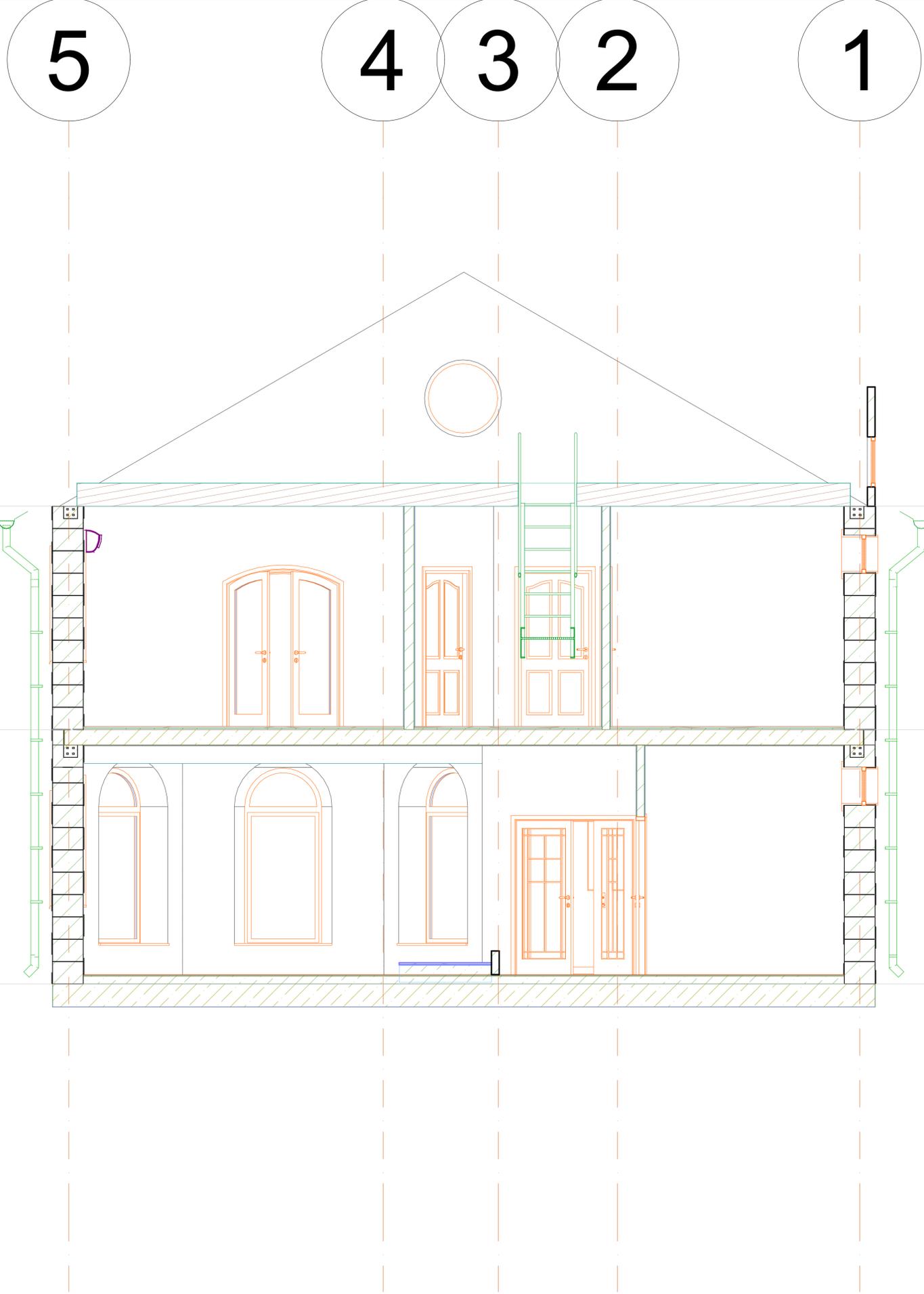


						0001-AP.05				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
Чертил		Манаков А.С.						П	AP.05.4	
Проверил		Манаков А.С.				Восточный Фасад		1:62,50		
Утв.		Манаков А.С.								

А Б В Г Д



						0001-AP.06				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
Чертил	Манаков А.С.							п	AP.06.1	
Проверил	Манаков А.С.					Разрез 1 - 1		1:40,91		
Утв.	Манаков А.С.									



+6,200
3 3-й этаж

+6,200
3 3-й этаж

+3,300
2 2-й этаж

+3,300
2 2-й этаж

±0,000
1 1-й этаж

±0,000
1 1-й этаж

						0001-AP.06		
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618		
Изм.	Жгуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		
						Стадия	Лист	Листов
						п	AP.06.2	
						Разрез 2 - 2		
						1:31,08		

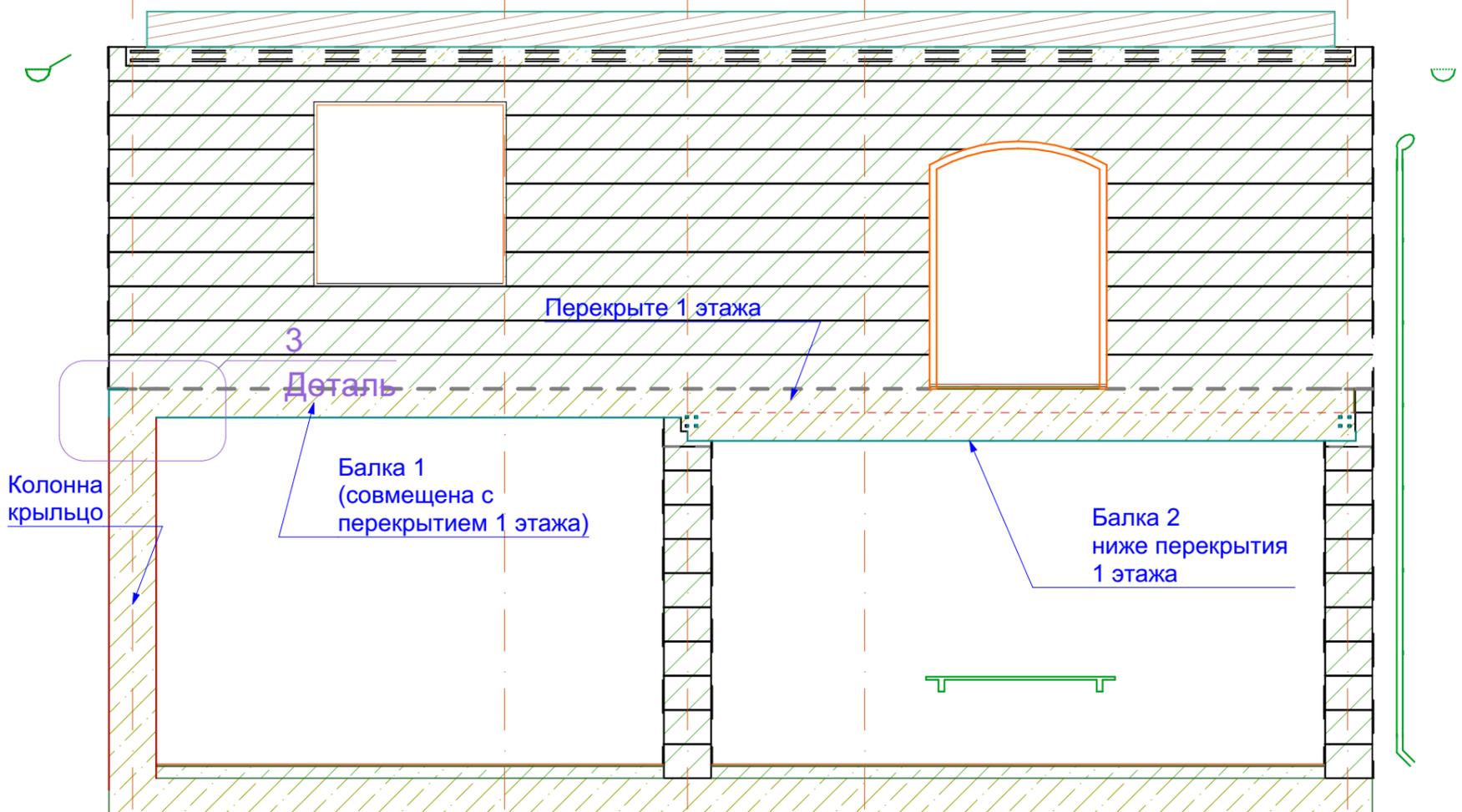
1

2

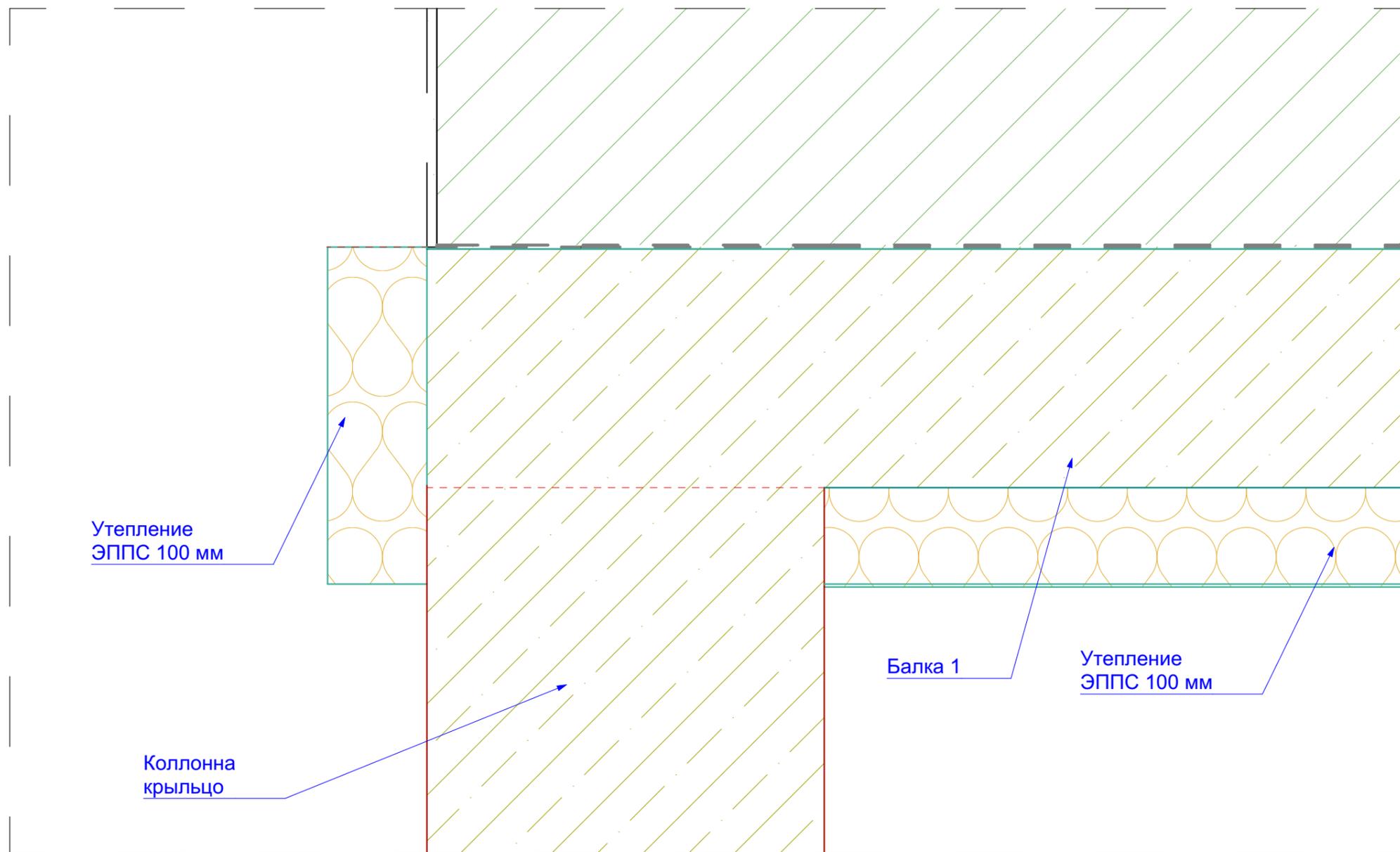
3

4

5



						0001-AP.06				
						####				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
								П	AP.06.3	
						Разрез 3 - 3		####		



Утепление
ЭППС 100 мм

Коллонна
крыльцо

Балка 1

Утепление
ЭППС 100 мм

						0001-AP.07				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
Чертил		Манаков А.С.						п	AP.07.1	
Проверил		Манаков А.С.				Деталь 3		1:5		
Утв.		Манаков А.С.								

Компоненты по Элементам

ID элемента	Имя	Компоненты		
		Толщина [м]	Площадь [м2]	Объем [м3]
БлкЗал				
	Железобетон - Конструкционный	400	1,3	0,5
БлкКрыльцо				
	Железобетон - Конструкционный	400	1,2	0,5
БлкЛестница				
	Железобетон - Конструкционный	400	0,7	0,3
КолВнДом				
	Железобетон - Конструкционный	400	---	1,0
КолВорота				
	Кирпич	400	---	1,2
КолКрыльцо				
	Железобетон - Конструкционный	400	---	0,5
КолТерасса				
	Железобетон - Конструкционный	400	---	3,4
КрышаДом				
	ОБЩИЙ - НАРУЖНАЯ МЕМБРАНА	100	213,6	21,1
	ОБЩИЙ - СБОРНЫЙ	200	214,2	41,9
КрышкиЛюков				
	Бетон Легкий	100	6,2	0,6
ЛестнВнутр				
	Бетон - Конструкционный	---	---	2,0
	Дерево - Половая Доска	---	---	0,1
Отмостка				
	Бетон Легкий	100	57,9	5,8
Пер2Эт				
	Бетон Легкий	20	93,1	1,9
	Дерево - Половая Доска	20	93,1	1,9
	Железобетон - Конструкционный	200	108,7	21,5
	Штукатурка - Гипсовая	10	86,8	0,9
Пер3Эт				
	Дерево - Стропильная Система	300	114,4	34,3
ПерБалкон				
	Бетон Легкий	7	6,0	0,0
	Железобетон - Конструкционный	200	6,0	1,2
	Изоляция - Пластик Жесткий	70	6,0	0,4
	Мембрана - Гидроизоляция	3	6,0	0,0
	Плитка - Напольная	10	6,0	0,1
	Штукатурка - Гипсовая	10	4,2	0,0
СтнЛестн1эт				
	Блок Бетонный - Заполнение	100	1,0	0,0
	Блок Бетонный - Заполнение	230	3,6	0,8

Компоненты по элементам, продолжение

СтнНесВнеш1Эт				
	Блок Бетонный - Конструкционный	---	---	43,6
	Железобетон - Конструкционный	---	---	1,0
	Клей кладочный	---	---	0,0
	Сталь - Конструкции	---	---	0,0
	Штукатурка - Гипсовая	---	---	2,0
СтнНесВнеш2Эт				
	Блок Бетонный - Конструкционный	---	---	41,1
	Железобетон - Конструкционный	---	---	1,2
	Клей кладочный	---	---	0,0
	Сталь - Конструкции	---	---	0,0
	Штукатурка - Гипсовая	---	---	2,1
СтнНесВнутр1эт				
	Блок Бетонный - Конструкционный	400	49,3	19,7
	Штукатурка - Гипсовая	10	49,1	0,4
	Штукатурка - Известково-Песчаная	10	50,1	0,5
СтнНесВнутр2эт				
	Блок Бетонный - Конструкционный	400	29,3	11,8
	Штукатурка - Гипсовая	10	28,2	0,3
	Штукатурка - Известково-Песчаная	10	29,1	0,3
СтнННВнутр1эт				
	Блок Бетонный - Заполнение	100	24,8	2,5
	Штукатурка - Гипсовая	10	47,4	0,4
СтнННВнутр2эт				
	Блок Бетонный - Заполнение	100	48,4	4,8
	Штукатурка - Гипсовая	10	87,7	0,6
СтнННВнутр4эт				
	Блок Бетонный - Заполнение	100	0,9	0,1
	Штукатурка - Гипсовая	10	0,9	0,0
СтнННВнутр5эт				
	Блок Бетонный - Заполнение	100	4,1	0,4
	Штукатурка - Гипсовая	10	4,3	0,0
СтнННВнутрЛестн				
	Бетон - Конструкционный	---	---	0,1
	Штукатурка - Гипсовая	---	---	0,0
СтнПодЛестн1Эт				
	Блок Бетонный - Заполнение	100	0,8	0,1
	Штукатурка - Гипсовая	10	1,6	0,0
СтнФронтоны				
	Блок Бетонный - Заполнение	100	32,0	3,2
СтолбЭЭ				
	Железобетон - Конструкционный	400	---	1,5
УтеплКрыльцо				
	Изоляция - Минеральная Мягкая	337	6,3	1,7
	Изоляция - Минеральная Мягкая	100	1,7	0,2
	Изоляция - Минеральная Мягкая	339	0,5	0,2
	Изоляция - Минеральная Мягкая	339	0,0	0,0
ФундДом				
	Бетон Легкий	10	129,0	1,3
	Бетон Легкий	100	129,0	12,9
	Железобетон - Конструкционный	300	153,2	46,0
	Плитка - Напольная	10	129,0	1,3

0001-АР.08						
Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618						
Изм.	Коп.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Чертил		Манаков А.С.				
Жилой дом в п. ДеФриз						Стадия
						Лист
						Листов
						п
						АР.08.1
Материалы по элементам						1:0,67, 1:1
Проверил	Манаков А.С.					
Утв.	Манаков А.С.					

Каталог Всех Проемов

Полный ID Элемента	ДВ-001	ДВ-001	ДВ-002	ДВ-002	ДВ-003	ДВ-005	ДВ-006	ДВ-006	ДВ-006	ДВ-006	ДВ-006	ДВ-006	ДВ-007	ДВ-008	ОК-001	
Имя Библиотечного Элемента	Металлическая Двупольная дверь 24	Однопольная Дверь 24	Металлическая Дверь 24	Однопольная Дверь 24	Полупортовая Дверь 24	Двупольная Дверь 24	Однопольная Дверь 24	Арочный Полуциркулярный Дверной Проем 24	Двупольная Арочная Дверь 24	Арочное Окно 24						
Количество	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1	
Номер Зоны	7	4		1		1	1	2	3	4	5	1	1	5		
Номинальные Размеры Ш х В	1 500×2 100	900×2 000	900×2 000	900×2 000	1 500×2 000	1 500×2 000	900×2 000	900×2 000	900×2 000	900×2 000	900×2 000	900×2 000	800×2 000	1 500×2 000	1 500×2 100	1 000×2 300
Ориентация	П	П	Л	П	Л	Л	П	Л	Л	Л	П	П	П	Л	Л	
Номинальная Высота Подоконника/Порога О/Д	120	120	120	120	120	120	40	40	40	40	40	40	120	120	0	500
Номинальная Высота Перемычки О/Д	2 220	2 120	2 120	2 120	2 120	2 120	2 040	2 040	2 040	2 040	2 040	2 040	2 120	2 100	2 800	
2D-символ																
Вид со Стороны, Противоположной Стороне Открывания																
Высота Проема О/Д со Стороны Четверти	2 120	2 038	2 005	2 038	2 050	2 028	2 038	2 038	2 038	2 038	2 038	2 038	2 050	2 000	2 050	2 310
Ширина Проема О/Д со Стороны Четверти	1 560	976	910	975	1 600	1 566	975	975	975	975	975	975	900	1 500	1 500	1 000

ОК-001	ОК-006	ОК-006	ОК-006	ОК-006	ОК-006	ОК-006	ОК-006	ОК-014	ОК-015	ОК-015	ОК-017	ОК-019	ОК-020
Арочное Окно 24	Раздвижное Двустворчатое Окно 24	Арочное Окно 24	Круглое Окно 24	Круглое Окно 24	Круглое Окно 24	Окно с Подъемным Переплетом 24	Круглое Окно 24	Полукруглое Окно 24					
2	1	1	1	1	1	2	1	1	1	1	1	2	1
		1	3	4	5				2	7			
1 000×2 300	1 500×1 500	1 500×1 500	1 500×1 500	1 500×1 500	1 500×1 500	1 500×1 500	1 500×2 300	500×500	500×500	900×1 500	1 000×1 000	1 200×650	
П	П	П	П	Л	П	Л							
500	995	870	870	870	870	995	0	2 316	2 028	868	2 500	350	
2 800	2 495	2 370	2 370	2 370	2 370	2 495	2 300	2 816	2 528	2 368	1 500	1 000	
2 310	1 440	1 440	1 440	1 440	1 440	1 440	2 240	484	480	1 500	1 000	650	
1 000	1 380	1 775	1 775	1 775	1 775	1 380	1 875	480	480	920	1 000	1 200	

Марка, поз.	Размер проема в кладке bхh, мм
ДВ-001	1 500×2 100
ОК-001	1 000×2 300
ОК-001	1 000×2 300
ОК-001	1 000×2 300
ОК-006	1 500×1 500
ОК-014	1 500×2 300
ОК-015	500×500
ОК-015	500×500
ОК-017	900×1 500
ОК-019	1 000×1 000
ОК-019	1 000×1 000
ОК-020	1 200×650

0001-АР.08					
Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618					
Изм.	Коп.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Чертил		Манаков А.С.			
Жилой дом в п. ДеФриз				Стадия	Лист
				П	АР.08.2
Каталог всех проемов				1:1	
Проверил	Манаков А.С.				
Утв.	Манаков А.С.				

Полный ID Элемента	ОК-001	ОК-001	ОК-006	ОК-014	ОК-015	ОК-015						
Имя окна	Арочное Окно 24	Арочное Окно 24	Раздвижное Дв...	Арочное Окно 24	Круглое Окно 24	Круглое Окно 24						
Количество	1	2	1	1	1	1	1	1	2	1	1	1
Размер Ш x В	1 000×2 300	1 000×2 300	1 500×1 500	1 500×1 500	1 500×1 500	1 500×1 500	1 500×1 500	1 500×1 500	1 500×1 500	1 500×2 300	500×500	500×500
Ориентация	Л	П	Л	П	П	П	П	П	Л			
Высота подоконника окна	500	500	870	870	870	870	870	995	995	0	2 028	2 316
Высота перемычки окна	2 800	2 800	2 370	2 370	2 370	2 370	2 370	2 495	2 495	2 300	2 528	2 816
2D-символ												
Вид со Стороны, Противоположной Стороне Открывания												
В Зону с Номером	<Не определено>	<Не определено>	4	1	3	5	<Не определено>	<Не определено>	<Не определено>	2	<Не определено>	<Не определено>

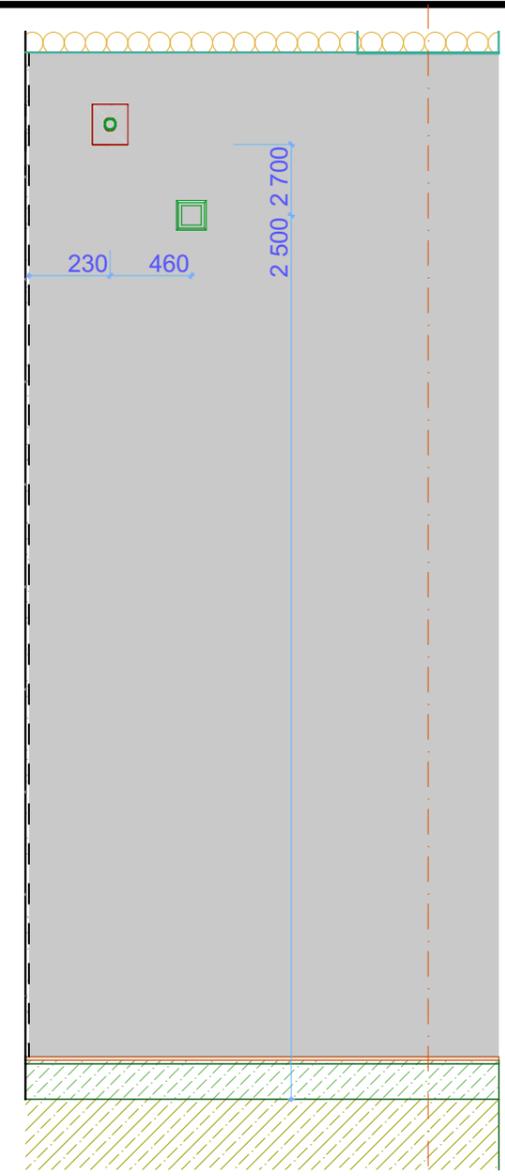
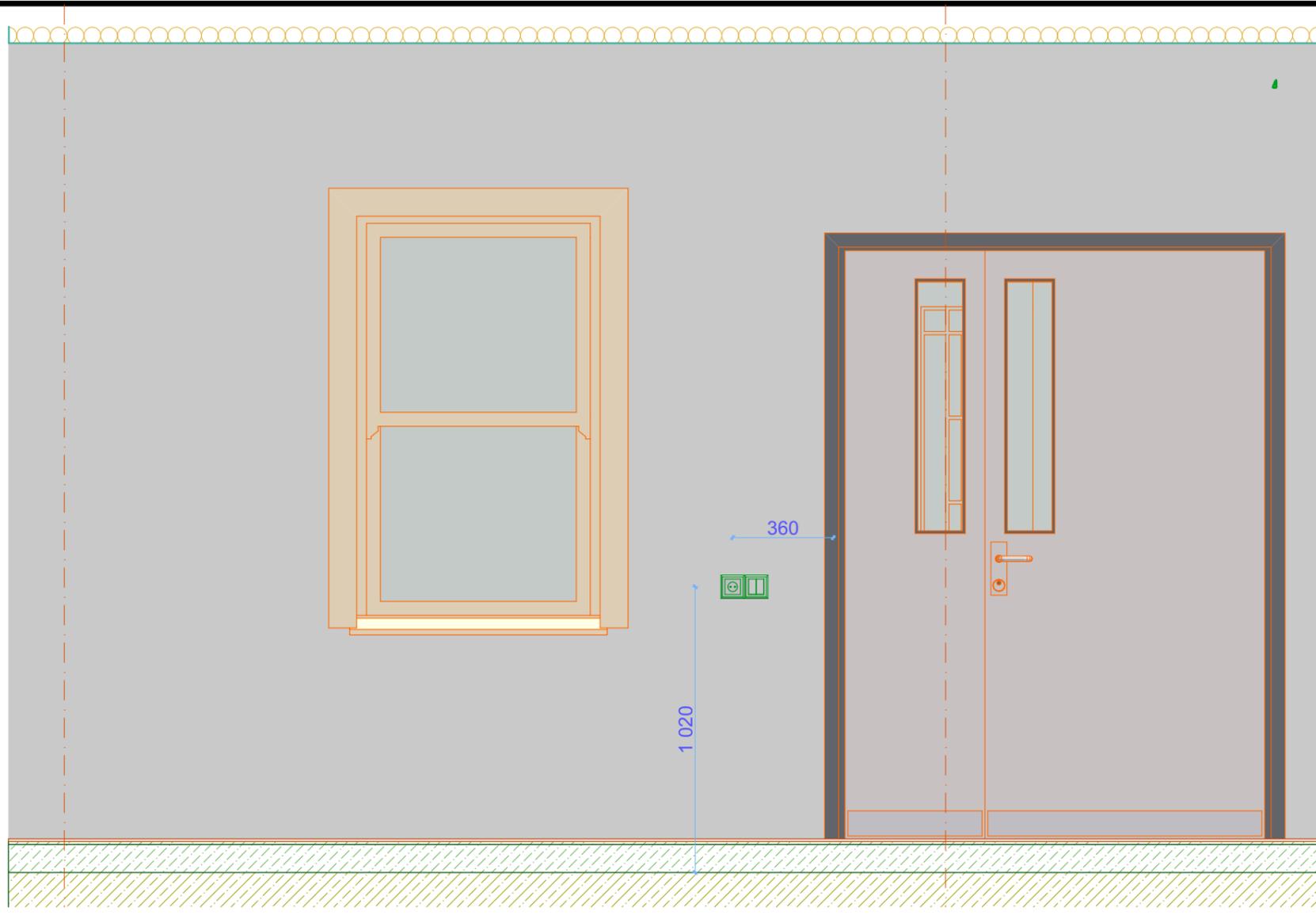
ОК-017	ОК-019	ОК-020
Окно с Подъем...	Круглое Окно 24	Полукруглое Ок...
1	2	1
900×1 500	1 000×1 000	1 200×650
868	2 500	350
2 368	1 500	1 000
7	<Не определено>	<Не определено>

						0001-AP.08				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата					
Чертил	Манаков А.С.					Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
								П	AP.08.3	
Проверил	Манаков А.С.					Каталог окон		1:1		
Утв.	Манаков А.С.									

Каталог Дверей

Полный ID Элемента	ДВ-001	ДВ-001	ДВ-002	ДВ-002	ДВ-003	ДВ-005	ДВ-006	ДВ-006	ДВ-006	ДВ-006	ДВ-006	ДВ-006	ДВ-007	ДВ-008
Имя двери	Металличе...	Однопольн...	Металличе...	Однопольн...	Полуторная...	Двупольная...	Однопольн...	Однопольн...	Однопольн...	Однопольн...	Однопольн...	Однопольн...	Арочный По...	Двупольная...
Количество	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	1	1
В зону номер	7	4	<Не опреде...	1	<Не опреде...	1	1	2	3	4	5	1	<Не опреде...	5
Размер Ш x В	1 500x2 100	900x2 000	900x2 000	900x2 000	1 500x2 000	1 500x2 000	900x2 000	900x2 000	900x2 000	900x2 000	900x2 000	800x2 000	1 500x2 000	1 500x2 100
Ориентация	П	П	Л	П	Л	Л	П	Л	Л	Л	П	П	П	Л
Высота порога двери	120	120	120	120	120	120	40	40	40	40	40	120	120	0
Высота перемычки двери	2 220	2 120	2 120	2 120	2 120	2 120	2 040	2 040	2 040	2 040	2 040	2 120	2 120	2 100
2D-символ														
Вид со Стороны, Противоположной...														

0001-АР.08						
Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618						
Изм.	Коп.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	
Чертил		Манаков А.С.				
Жилой дом в п. ДеФриз						Стадия п
Каталог дверей						Лист АР.08.4
Утв. Манаков А.С.						Листов 1:1



						0001-ЭП.1				
						Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618				
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Жилой дом в п. ДеФриз		Стадия	Лист	Листов
Чертил		Манаков А.С.						п	ЭП.1.1	
Проверил		Манаков А.С.				Крыльцо		1:20		
Утв.		Манаков А.С.								

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Приморскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 января 2021г.	
Кадастровый номер:	25:10:011601:1618
Номер кадастрового квартала:	25:10:011601
Дата присвоения кадастрового номера:	18.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 290 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, п. Де-Фриз, ул. Морская, д. 5.
Площадь, м2:	1724 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб:	1290685.69
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Федотова Анастасия Юрьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Манаков Артем Сергеевич

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Влади-

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 января 2021г.			
Кадастровый номер:		25:10:011601:1618	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Манаков Артем Сергеевич, 16.08.1979, с. Ракушка Ольгинского района Приморского края, Российская Федерация, СНИЛС 047-262-264 52 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 05 03 №391539, выдан 06.03.2003, ЛЕНИНСКИМ РУВД ГОР. ВЛАДИВОСТОКА 690109, Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейбута, д. 12, кв. 37
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25:10:011601:1618-25/059/2021-3 25.01.2021 02:33:31
3	Документы-основания	3.1	Брачный договор, Выдан 15.01.2021 Документ нотариально удостоверен: 15.01.2021 Федотова Анастасия Юрьевна, нотариус Владивостокского нотариального округа 25/195-н/25-2021-1-32
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

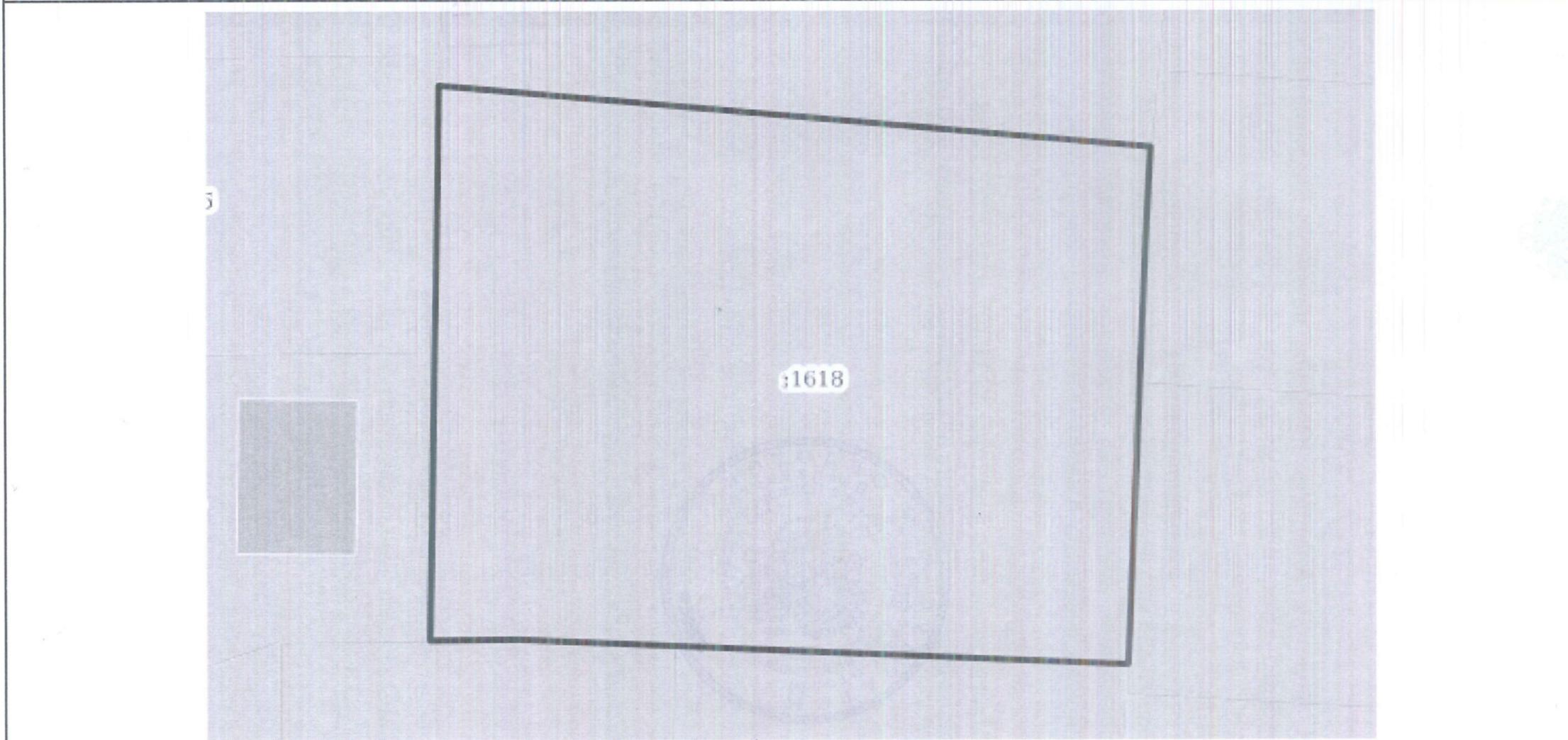
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
25 января 2021г.			
Кадастровый номер:		25:10:011601:1618	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Восток



Российская Федерация
Город Владивосток, Приморский край
Двадцать пятого января две тысячи двадцать первого года

Я, Федотова Анастасия Юрьевна, нотариус Владивостокского нотариального округа Приморского края, подтверждаю, что содержание изготовленного мной на бумажном носителе документа тождественно содержанию представленного мне электронного документа.

Усиленная квалифицированная электронная подпись лица, подписавшего представленный мне электронный документ, и ее принадлежность этому лицу проверены.

Настоящий документ на бумажном носителе равнозначен представленному мне электронному документу и имеет ту же юридическую силу.

Зарегистрировано в реестре: № 25/195-н/25-2021-1-118.

Уплачено за совершение нотариального действия: 450 руб. 00 коп.



А. Ю. Федотова

Пронумеровано, прошито и
скреплено печатью 4
Чертёж лист 8
Нотариус Федотова Анастасия Юрьевна



Жилой дом в п. ДеФриз Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618 Заказчик - Манаков А.С.	Наименование Чертежа Приложение 1	Масштаб Чертежа 1:1,17
Чертеж выполнил - Манаков А.С.	Статус Чертежа	ID Макета П.1.4 Редакция

Администрация Надеждинского муниципального района
наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления

Кому:
Манаковой Ирине Викторовне

Почтовый адрес: ул. Нейбута, д. 12, кв. 37, г. Владивосток, Приморский край

Адрес электронной почты(при наличии): _____

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке

12 АВГ 2019

N 7284

По результатам рассмотрения уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома или уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление),

направленного 06.08.2019
(дата направления уведомления)

зарегистрированного 06.08.2019 № 14262
(дата и номер регистрации уведомления)

уведомляем о соответствии указанных в уведомлении параметров объекта индивидуального строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке с кадастровым номером 25:10:011601:1618, адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 290 м от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район, п. Де-Фриз, ул. Морская, дом 5.

(кадастровый номер земельного участка (при наличии), адрес или описание местоположения земельного участка)

И.о. главы администрации
Надеждинского муниципального района
(должность уполномоченного лица (подпись) (расшифровка подписи)
уполномоченного на выдачу разрешений на
строительство, органа местного самоуправления)

А.В. Султанов



Документ создан в электронной форме. № 7284 от 12.08.2019. Исполнитель: Игнатъева Т.Н.
Страница 1 из 1. Страница создана: 09.08.2019 12:10



Жилой дом в п. ДеФриз Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618 Заказчик - Манаков А.С.	Наименование Чертежа Приложение 2	Масштаб Чертежа 1:1,17
Чертеж выполнил - Манаков А.С.	Статус Чертежа	ID Макета П.2.1 Редакция 01

ДОГОВОР № 311-2016-тп/н

об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

п. Тавричанка

«13» декабря 2016 г.

Открытое акционерное общество «Хасанкоммунэнерго», именуемое в дальнейшем **Сетевая организация**, в лице начальника Надеждинского сетевого района Альхименко Игоря Евгеньевича, действующего на основании доверенности №28 от 09.12.2016 г., с одной стороны, и Манакова Ирина Викторовна паспорт серии 0503 №334412 выдан 28.01.2003 г. Спасским ГОВД Приморского края, именуемый в дальнейшем **Заявитель**, с другой стороны, вместе именуемые - **Стороны**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору сетевая организация принимает на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя (далее - технологическое присоединение) **строительной площадки жилого дома**, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом следующих характеристик:

максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств **15 (кВт)**;

категория надежности 3;

класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется присоединение **0,4 (кВ)**;

ранее присоединенная в точке присоединения, указанной в пункте 3 настоящего договора, мощность **0 (кВт)**.

Заявитель обязуется оплатить расходы на технологическое присоединение в соответствии с условиями настоящего договора.

2. Технологическое присоединение необходимо для электроснабжения **строительной площадки жилого дома**, расположенного по адресу: **Приморский край, Надеждинский район, п. Де-Фриз, в 290 м на северо-восток от ул. Морская, д. 5**.

3. Точка присоединения указана в технических условиях для присоединения к электрическим сетям (далее - технические условия) и располагается на расстоянии не далее 25 метров от границы участка заявителя, на котором располагается (будет располагаться) присоединяемый объект заявителя.

4. Технические условия являются неотъемлемой частью настоящего договора и приведены в приложении 1.

Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения настоящего договора.

5. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет **6 месяцев** со дня заключения настоящего договора.

II. Обязанности Сторон

6. Сетевая организация обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на сетевую организацию мероприятий по технологическому присоединению (включая урегулирование отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

в течение 10 рабочих дней со дня уведомления заявителем сетевой организации о выполнении им технических условий осуществить проверку выполнения технических условий заявителем, провести с участием заявителя осмотр (обследование) присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя;

не позднее 5 рабочих дней со дня проведения осмотра (обследования), указанного в абзаце третьем настоящего пункта, с соблюдением срока, установленного пунктом 5 настоящего договора, осуществить фактическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактический прием (подачу) напряжения и мощности, составить при участии заявителя акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения и направить их заявителю.

7. Сетевая организация при невыполнении заявителем технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения вправе по обращению заявителя продлить срок действия технических условий. При этом дополнительная плата не взимается.

8. Заявитель обязуется:

надлежащим образом исполнить обязательства по настоящему договору, в том числе по выполнению возложенных на заявителя мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя, указанные в технических условиях;

после выполнения мероприятий по технологическому присоединению в пределах границ участка заявителя, предусмотренных техническими условиями, уведомить сетевую организацию о выполнении технических условий;

принять участие в осмотре (обследовании) присоединяемых энергопринимающих устройств сетевой организацией; после осуществления сетевой организацией фактического присоединения энергопринимающих устройств заявителя к электрическим сетям, фактического приема (подачи) напряжения и мощности подписать акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей, акт разграничения эксплуатационной ответственности, акт об осуществлении технологического присоединения либо представить мотивированный отказ от подписания в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных актов от сетевой организации;

надлежащим образом исполнять указанные в разделе III настоящего договора обязательства по оплате расходов на технологическое присоединение;

уведомить сетевую организацию о направлении заявок в иные сетевые организации при технологическом присоединении энергопринимающих устройств, в отношении которых применяется категория надежности электроснабжения, предусматривающая использование 2 и более источников электроснабжения.

9. Заявитель вправе при невыполнении им технических условий в согласованный срок и наличии на дату окончания срока их действия технической возможности технологического присоединения обратиться в сетевую организацию с просьбой о продлении срока действия технических условий.

III. Плата за технологическое присоединение и порядок расчетов

10. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Постановлением Департамента по тарифам Приморского края от «20» ноября 2014 г. №53/17 и составляет **550 руб. 00 коп. (Пятьсот пятьдесят рублей 00)**

Жилой дом в п. ДеФриз Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618 Заказчик - Манаков А.С.	Наименование Чертежа Приложение 3	Масштаб Чертежа 1:1,16
Чертеж выполнил - Манаков А.С.	Статус Чертежа	ID Макета П.3.1 Редакция 01

коп.), в том числе НДС-18%- 83 руб. 90 коп. (Восемьдесят три рубля 90 коп.).

11. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в течение 30 рабочих дней с момента подписания договора путем перечисления денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

12. Датой исполнения обязательства заявителя по оплате расходов на технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств в кассу или на расчетный счет сетевой организации.

IV. Разграничение балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности Сторон

13. Заявитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность в границах своего участка, сетевая организация - до границ участка заявителя.

V. Условия изменения, расторжения договора и ответственность Сторон

14. Настоящий договор может быть изменен по письменному соглашению Сторон или в судебном порядке.

15. Договор может быть расторгнут по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

16. Заявитель вправе при нарушении сетевой организацией указанных в настоящем договоре сроков технологического присоединения в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Нарушение заявителем установленного договором срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению (в случае если техническими условиями предусмотрен поэтапный ввод в работу энергопринимающих устройств - мероприятий, предусмотренных очередным этапом) на 12 и более месяцев при условии, что сетевой организацией в полном объеме выполнены мероприятия по технологическому присоединению, срок осуществления которых по договору наступает ранее указанного нарушенного заявителем срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению, может служить основанием для расторжения договора по требованию сетевой организации по решению суда.

17. Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору составляет 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 5 процентам от указанного общего размера платы за технологическое присоединение по договору за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенной в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, в случае если плата за технологическое присоединение по договору превышает 550 рублей, обязана уплатить другой стороне неустойку, равную 0,25 процента от указанного общего размера платы за каждый день просрочки. При этом совокупный размер такой неустойки при нарушении срока осуществления мероприятий по технологическому присоединению заявителем не может превышать размер неустойки, определенный в предусмотренном настоящим абзацем порядке за год просрочки.

Сторона договора, нарушившая срок осуществления мероприятий по технологическому присоединению, предусмотренный договором, обязана уплатить понесенные другой стороной договора расходы в размере, определенном в судебном акте, связанные с необходимостью принудительного взыскания неустойки, предусмотренной абзацем первым или вторым настоящего пункта, в случае необоснованного уклонения либо отказа от ее уплаты.

18. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

VI. Порядок разрешения споров

20. Споры, которые могут возникнуть при исполнении, изменении, расторжении настоящего договора, Стороны разрешают в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Заключительные положения

21. Настоящий договор считается заключенным с даты поступления подписанного заявителем экземпляра настоящего договора в сетевую организацию.

22. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

Реквизиты Сторон

Сетевая организация ОАО «Хасанкоммунэнерго»

692701, Приморский край,
Хасанский район,
п. Славянка, ул. Калинина, 13-а
ИНН 2531006580, КПП 253101001
Р/сч. 40702810600000002609
ООО «Примтеркомбанк»
г. Владивосток
Кор. сч. 30101810600000000717
БИК 040507717

Начальник Надеждинского
сетевых районов

Альхименко И.Е.

Заявитель Манакова Ирина Викторовна

Паспорт г-на РФ 0503 №334412 выдан 28.01.2003 г.
Спасским ГОВД Приморского края

г. Владивосток, ул. Нейбута, д. 12, кв. 37

Тел. 8(914)793-08-89

Гражданин РФ

Манакова И.В.



Жилой дом в п. ДеФриз Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618 Заказчик - Манаков А.С.	Наименование Чертежа Приложение 3	Масштаб Чертежа 1:1,16
Чертеж выполнил - Манаков А.С.	Статус Чертежа	ID Макета П.3.2 Редакция 01

Договор электроснабжения № 53661

«11» декабря 2017г.

г. Артем

ПАО «Дальневосточная энергетическая компания», именуемое в дальнейшем Ресурсоснабжающая организация, в лице - Зам. начальника Артемовского РКЦ Колбиновой Е. А., действующего на основании доверенности ДЭК-20-15/369 Д от 01.01.2017г., с одной стороны, и собственник (пользователь) стройплощадки жилого дома Манакова Ирина Викторовна именуемый в дальнейшем Потребитель, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. Предмет Договора

1.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется обеспечить предоставление коммунальной услуги электроснабжения в необходимых Потребителю объемах в пределах технической возможности принадлежащих Потребителю внутридомовых инженерных систем, а Потребитель обязуется оплачивать коммунальную услугу электроснабжения, в том числе коммунальную услугу, потребленную при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек, а также соблюдать режим потребления электрической энергии и мощности, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением электрической энергии.

1.2. Коммунальной услугой в рамках настоящего договора является осуществление деятельности Ресурсоснабжающей организации по подаче Потребителю электрической энергии с целью обеспечения благоприятных и безопасных условий использования жилого дома (домовладения), а также земельных участков на которых он расположен (далее коммунальная услуга).

1.3. Точка поставки электрической энергии Потребителю определяется Актом разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон № 16-311 АТП/и, составленным «12» октября 2017г. между ОАО «ХКЭ» (наименование сетевой организации) и Потребителем (Приложение № 1 к настоящему договору).

Сведения о жилом доме (домовладении) указаны в Приложении № 2 «Сведения о жилом доме » к настоящему договору электроснабжения.

1.4. Качество предоставляемой коммунальной услуги электроснабжения должно соответствовать ГОСТ 32144-2013. Ресурсоснабжающая организация несет ответственность за качество предоставления услуги электроснабжения на границе раздела балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства сетевой организации и внутридомовых инженерных систем Потребителя, включающих в себя расположенные в пределах земельного участка, на котором расположен жилой дом Потребителя, а также находящиеся в его жилом доме инженерные коммуникации (сети) и электрическое оборудование с использованием которых осуществляется потребление электрической энергии.

1.5. Стороны при исполнении настоящего договора электроснабжения обязуются руководствоваться настоящим договором, действующим законодательством РФ, решениями уполномоченных органов в области регулирования тарифов. По всем вопросам неурегулированным настоящим договором стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

В случае принятия нормативно-правовых актов, регулирующих вопросы в сфере электроэнергетики, предоставления коммунальных услуг гражданам, в том числе, устанавливающих иной, по сравнению с настоящим договором, порядок организации отношений сторон с субъектами электроэнергетики, стороны применяют указанные нормативно-правовые акты в целях исполнения настоящего договора, с даты их вступления в законную силу без внесения соответствующих изменений в настоящий договор.

1.6. Настоящий договор вступает в силу и является обязательным для сторон со дня его подписания сторонами, а в случае его заключения до завершения процедуры технологического присоединения энергопринимающих устройств, – с даты подписания Сетевой организацией и Потребителем акта о технологическом присоединении соответствующих энергопринимающих устройств, и действует до даты прекращения предоставления коммунальной услуги Ресурсоснабжающей организацией.

1.7. Ресурсоснабжающая организация приступает к предоставлению коммунальной услуги Потребителю со дня первого фактического подключения жилого дома (домовладения) в установленном порядке к централизованной сети инженерно-технического обеспечения непосредственно или через сети инженерно-технического обеспечения, связывающие несколько жилых домов (домовладений), расположенных на близлежащих земельных участках, если иной срок не установлен законодательством, за исключением периода времени, в течение которого Потребителем и иной организацией заключен договор и исполняется договор о предоставлении коммунальных услуг.

2. Права и обязанности Ресурсоснабжающей организации

2.1. Ресурсоснабжающая организация обязуется:

1

Жилой дом в п. ДеФриз Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618 Заказчик - Манаков А.С.	Наименование Чертежа Приложение 4	Масштаб Чертежа 1:1,18
Чертеж выполнил - Манаков А.С.	Статус Чертежа	ID Макета П.4.1 Редакция 01

2.1.1. Предоставлять Потребителю коммунальную услугу в необходимых для него объемах и надлежащего качества в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов (далее Правила).

2.1.2. Урегулировать в интересах Потребителя отношения, связанные с передачей электрической энергии, путем заключения договора оказания услуг по передаче электрической энергии с сетевой организацией.

2.1.3. Определять объем предоставленной коммунальной услуги на основании показаний индивидуального прибора учета электроэнергии, а в случае его отсутствия в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ. Сведения о наличии и типе установленных в жилом помещении Потребителя приборов учета указаны в Приложении №2 «Сведения о жилом доме» к настоящему договору.

2.1.4. Производить в установленном Правилами порядке расчет размера платы за предоставленную коммунальную услугу и при наличии оснований производить перерасчет размера платы за коммунальную услугу.

2.1.5. Ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом формировать, печатать и направлять ПОТРЕБИТЕЛЮ счета-квитанции для оплаты за коммунальную услугу с условиями оплаты до 20 числа месяца, следующего за расчетным и ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным кварталом, направлять ПОТРЕБИТЕЛЮ счета на оплату начисленной пени с условиями оплаты до 20 числа месяца, следующего за расчетным кварталом почтовой связью или иным способом, предусмотренным действующим законодательством по адресу: **Надеждинский район, п. Де-Фриз, 290 м на северо-восток от ул. Морская, д. 5**

2.1.6. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством РФ и настоящим договором.

2.1.7. Принимать от Потребителя показания приборов учета по телефону, через сеть Интернет и любыми другими способами, допускающими возможность принятия сведений о показаниях приборов учета и использовать их при расчете размера платы за коммунальные услуги за тот расчетный период, за который были сняты показания.

2.2. Ресурсоснабжающая организация вправе:

2.2.1. Требовать внесения платы за коммунальную услугу, а также в случаях, установленных федеральными законами и настоящим договором - уплаты неустоек (штрафов, пеней).

2.2.2. Требовать допуска в заранее согласованное с Потребителем время, но не чаще 1 раза в 3 месяца, в занимаемое Потребителем жилое помещение (домовладение) представителей Ресурсоснабжающей организации (в том числе работников аварийных служб) для осмотра технического и санитарного состояния внутриквартирного оборудования, проверки устранения недостатков предоставления услуги электроснабжения - по мере необходимости, а для ликвидации аварий - в любое время.

2.2.3. Осуществлять не чаще 1 раза в 6 месяцев проверку достоверности передаваемых Ресурсоснабжающей организации сведений о показаниях индивидуальных приборов учета, установленных в жилых (нежилых) помещениях, путем посещения помещений, в которых установлены эти приборы учета, а также проверку состояния указанных приборов учета в порядке, предусмотренном Правилами.

2.2.4. Составлять акты о выявлении несанкционированного подключения, акты проверки состояния прибора учета (акты о неучтенном потреблении) с осуществлением доначисления платы за коммунальную услугу, а также осуществлять взыскание данной задолженности с Потребителя.

2.2.5. Приостанавливать или ограничивать в порядке, установленном Правилами, предоставление Потребителю коммунальной услуги.

2.2.6. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством РФ, в том числе Правилами и настоящим договором.

2.2.7. Устанавливать количество граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом Потребителем жилом помещении, в случае если жилое помещение не оборудовано индивидуальными приборами электрической энергии, и составлять акт об установлении количества таких граждан.

3. Права и обязанности Потребителя

3.1. Потребитель обязуется:

3.1.1. Своевременно и в полном объеме вносить плату за коммунальную услугу.

3.1.2. В случае выхода прибора учета из строя (неисправности), незамедлительно известить об этом Ресурсоснабжающую организацию, сообщить показания прибора учета на момент его выхода из строя (возникновения неисправности) и обеспечить устранение выявленной неисправности (осуществление ремонта, замены) в течение 30 дней со дня выхода прибора учета из строя (возникновения неисправности).

3.1.3. Допускать Ресурсоснабжающую организацию в занимаемое жилое или нежилое помещение для проверки состояния приборов учета электрической энергии, факта их наличия или отсутствия, снятия показаний приборов учета, а также достоверности переданных Потребителем Ресурсоснабжающей организации сведений о показаниях таких приборов учета в заранее согласованное время в порядке, установленном Правилами, но не чаще 1 раза в 6 месяцев.

3.1.4. Информировать Ресурсоснабжающую организацию об увеличении или уменьшении числа граждан, проживающих (в том числе временно) в занимаемом им жилом помещении, не позднее 5 рабочих дней со дня произошедших изменений, в случае если жилое помещение не оборудовано прибором учета.

Жилой дом в п. ДеФриз Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618 Заказчик - Манаков А.С.	Наименование Чертежа Приложение 4	Масштаб Чертежа 1:1,18
Чертеж выполнил - Манаков А.С.	Статус Чертежа	ID Макета П.4.2 Редакция 01

3.1.5. Обеспечивать проведение проверок установленных за счет Потребителя индивидуальных приборов учета в сроки, установленные технической документацией на прибор учета, предварительно проинформировав Ресурсоснабжающую организацию о планируемой дате снятия прибора учета для осуществления его поверки и дате установления прибора учета по итогам проведения его поверки, а также направлять Ресурсоснабжающей организации копию свидетельства о поверке или иного документа, удостоверяющего результаты поверки прибора учета, осуществленной в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений.

3.1.6. Нести иные обязанности, предусмотренные жилищным законодательством РФ, в том числе Правилами и настоящим договором.

3.2. Потребитель не вправе:

3.2.1. Использовать бытовые машины (приборы, оборудование), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, указанные в Приложении № 2.

3.2.2. Самовольно нарушать пломбы на приборах учета и в местах их подключения (крепления), демонтировать приборы учета и осуществлять несанкционированное вмешательство в работу указанных приборов учета.

3.2.3. Несанкционированно подключать оборудование Потребителя к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения напрямую или в обход приборов учета.

3.3. Потребитель имеет право:

3.3.1. Получать в необходимых объемах коммунальную услугу надлежащего качества.

3.3.2. Получать от Ресурсоснабжающей организации сведения о правильности исчисления предъявленного Потребителю к уплате размера платы за коммунальную услугу, наличии (отсутствии) задолженности или переплаты Потребителя за коммунальную услугу, наличии оснований и правильности начисления Ресурсоснабжающей организацией Потребителю неустоек (штрафов, пеней).

3.3.3. Осуществлять иные права, предусмотренные жилищным законодательством РФ, в том числе Правилами и настоящим договором.

3.3.4. Расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке при условии уведомления об этом Ресурсоснабжающую организацию и полной оплаты коммунальной услуги.

3.3.5. При наличии индивидуального прибора учета ежемесячно с 20 по 25 число текущего месяца снимать его показания и передавать полученные показания Ресурсоснабжающей организации или уполномоченному ей лицу по телефону, через сеть Интернет и любыми другими способами, допускающими возможность передачи сведений о показаниях приборов учета, не позднее 27-го числа текущего месяца

4. Порядок расчета и внесения платы за коммунальную услугу.

4.1. Расчетным периодом по настоящему договору является 1 (один) календарный месяц.

4.2. Размер платы за коммунальную услугу рассчитывается, исходя из тарифов (цен), установленных органом исполнительной власти в области регулирования тарифов и объема потребленной электрической энергии (мощности), определенного на основании показаний прибора учета, указанного в Приложении № 2 «Сведения о жилом доме» к настоящему договору или исходя из нормативов потребления коммунальной услуги.

При отсутствии прибора учета при расчете платы за коммунальную услугу к объему потребления электрической энергии, определенному исходя из нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению применяется повышающий коэффициент, за исключением случаев предоставления потребителем акта обследования, подтверждающего отсутствие технической возможности установки прибора учета в соответствующем жилом помещении, по форме, утвержденной Министерством регионального развития Российской Федерации.

4.3. Оплата за коммунальную услугу вносится Потребителем ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом, за который производится оплата.

5. Прочие условия

5.1. Ресурсоснабжающая организация ограничивает или приостанавливает предоставление коммунальных услуг без предварительного уведомления Потребителя в случаях:

а) возникновения или угрозы возникновения аварийной ситуации в централизованных сетях инженерно-технического обеспечения, по которым осуществляется электроснабжение с момента возникновения или угрозы возникновения такой аварийной ситуации;

б) возникновения стихийных бедствий и (или) чрезвычайных ситуаций, а также при необходимости их локализации и устранения последствий - с момента возникновения таких ситуаций, а также с момента возникновения такой необходимости;

в) выявления факта несанкционированного подключения оборудования Потребителя к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения - с момента выявления несанкционированного подключения;

г) использования Потребителем бытовых машин (приборов, оборудования), мощность подключения которых превышает максимально допустимые нагрузки, - с момента выявления нарушения;

д) получения Ресурсоснабжающей организацией предписания органа, уполномоченного осуществлять государственный контроль и надзор за соответствием внутридомовых инженерных систем и оборудования установленным

Жилой дом в п. ДеФриз
Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618
Заказчик - Манаков А.С.

Наименование Чертежа

Приложение 4

Масштаб Чертежа

1:1,17

Статус Чертежа

ID Макета

П.4.3

Редакция

01

Чертеж выполнил - Манаков А.С.

обованиям, о необходимости введения ограничения или приостановления предоставления коммунальной услуги, в том числе предписания уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ, - со дня, указанного в документе соответствующего органа.

5.2. Ресурсоснабжающая организация ограничивает или приостанавливает предоставление коммунальной услуги, предварительно уведомив об этом Потребителя, в случае:

- а) неполной оплаты Потребителем коммунальной услуги - через 20 дней после письменного предупреждения (уведомления) потребителя в порядке, предусмотренном Правилами;
- б) проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию централизованных сетей инженерно-технического обеспечения - через 10 рабочих дней после письменного предупреждения (уведомления) Потребителя.

5.3. Ресурсоснабжающая организация приостанавливает или ограничивает предоставление Потребителю коммунальной услуги в порядке, предусмотренном Правилами.

5.4. Настоящий договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон, по заявлению одной из его сторон - по основаниям и в порядке, установленным законодательством РФ.

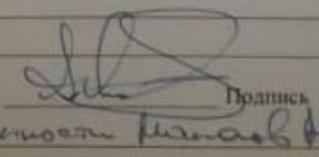
5.5. Потребитель согласен на обработку Ресурсоснабжающей организации своих персональных данных в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

5.6. Адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийной или аварийно-диспетчерской служб: тел. 8(42331) 4-67-34

6. Приложения к договору.

- 6.1. Приложение №1 «Акт разграничения балансовой принадлежности электрических сетей и эксплуатационной ответственности сторон».
- 6.2. Приложение №2 «Сведения о жилом доме».

7. Реквизиты сторон.

Ресурсоснабжающая организация	Потребитель
<p>Публичное Акционерное Общество «Дальневосточная Энергетическая Компания» Юридический адрес: 690091, г. Владивосток, ул. Тигровая, 19 Почтовый адрес: 692775 п.Артемовский, ул.Каширская 21-А Отделение/РКЦ: Артемовский РКЦ ИНН 2723088770, КПП 250245001 к/счет 30101810600000000608 р/счет 40702810250330102815 в Дальневосточный банк ПАО Сбербанк России г.Хабаровск БИК 040813608 Телефон: 8(42337) 9-14-90 Режим работы: с понедельника по пятницу, с 8:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00 Веб-сайт: www.dves.ru</p> <p>Зам. начальника Артемовского РКЦ  Е.А.Колбинова</p>	<p>ФИО: Манакова Ирина Викторовна паспортные данные: 0503 № 334412 выдан: Спасским ГОВД Приморского края дата выдачи: 28.01.2003г. код подразделения: 252-014 дата рождения: 27.04.1980г. место рождения: г. Спасск-Дальний Приморского края адрес потребителя по месту регистрации: г. Владивосток, ул. Нейбута, д. 12 кв. 37 адрес для направления счета-квитанции: Надеждинский район, п. Де-Фриз, 290 м на северо-восток от ул. Морская, д. 5 контактный телефон: 8-953-218-75-27; 8-914-793-08-89 лица постоянно проживающие: 1. _____ /ФИО, паспортные данные, дата рождения, адрес регистрации/ 2. _____ 3. _____</p> <p>Подпись </p>

Жилой дом в п. ДеФриз Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618 Заказчик - Манаков А.С.	Наименование Чертежа Приложение 4	Масштаб Чертежа 1:1,17
	Статус Чертежа Чертеж выполнил - Манаков А.С.	ID Макета П.4.4

Сведения о жилом доме

I. Объект электропотребления:

1. Объект: **стройплощадка жилого дома**

Адрес объекта: **Надеждинский район, п. Де-Фриз, 290 м на северо-восток от ул. Морская, д. 5**

Сведения о документе, подтверждающем право собственности Потребителя на объект электропотребления: **Выписка из ЕГРН от 29.08.2017г.** (реквизиты свидетельства о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, иное законное основание).

2. Количество проживающих граждан: _____,
из них получающих пенсии по старости или инвалидности _____
(документ: _____ № _____, дата получения _____).

3. Площадь помещений:

в том числе жилья:

4. Площадь земельного участка: **1500 кв.м.**

5. Сведения о целях потребления коммунальных услуг при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (освещение, приготовление пищи для людей, приготовление кормов для скота, отопление, подогрев воды, полив и т.д.): **для бытовых нужд.**

6. Максимальная допустимая нагрузка (мощность) энергопринимающих устройств жилого дома составляет: **15 кВт.**

II. Сведения об установленных приборах учета:

1. Номер прибора учета: **57002979**

2. Тип прибора учета: **Нева 303 ISO**

3. Класс точности: **1**

4. Место установки прибора учета: **опора**

5. Дата введения в эксплуатацию: **13.10.2017г.**

6. Дата опломбирования прибора учета заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей последнюю поверку прибора учета: **1 квартал 2017г.**

7. Срок проведения очередной поверки прибора учета: **1 квартал 2033г.**

8. Трансформатор тока № _____, тип _____ класс точности _____
коэффициент трансформации _____, расч.коэффициент _____, год выпуска _____
срок следующей поверки _____

(указать квартал, год госповерки)

9. Показание прибора учета на дату: **000000,1 на «13.10.2017г.»**

Примечание:

1. Прибор учета должен быть защищен от несанкционированного вмешательства в его работу.

2. Прибор учета считается вышедшим из строя в случаях:

а) неотображения приборами учета результатов измерений;

б) нарушения контрольных пломб и (или) знаков поверки;

в) механического повреждения прибора учета;

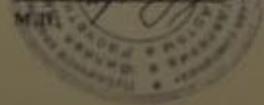
г) превышения допустимой погрешности показаний прибора учета;

д) истечения межповерочного интервала поверки приборов учета.

(п.81 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов)

Ресурсоснабжающая организация:
Зам. начальника Артемовского РКЦ

Е.А. Колбинова



Потребитель: **Н. В. Манакова**

Подпись
Н. В. Манакова

Жилой дом в п. ДеФриз
Кадастровый номер участка 25:10:011601:1618
Заказчик - Манаков А.С.

Наименование Чертежа
Приложение 4

Масштаб Чертежа
1:1,17

Чертеж выполнил - Манаков А.С.

Статус Чертежа

ID Макета
П.4.5

Редакция
01