



# ООО "Строй Инновации"

690069, Приморский край, г. Владивосток,  
ул. Русская, 27д лит Б, БЦ "Русский"  
5 этаж, каб. № 58  
Эл. почта: str.innov@yandex.ru  
Тел.: 8(423)2025533

Индивидуальный жилой дом  
S048

Конструктивный проект



Заказчик \_\_\_\_\_  
Выполнил Гончарова Т.К.  
Проверил Гончарова Т.К.

Владивосток 2022

Согласовано

Инв. № подл. \_\_\_\_\_ Подп. и дата \_\_\_\_\_ Взам. инв. № \_\_\_\_\_

| Ведомость рабочих чертежей |   |            |  |
|----------------------------|---|------------|--|
| Лист                       | Наименование  | Примечание |  |
| 0                          | Титульный лист  |            |  |
| 1                          | Ведомость рабочих чертежей  |            |  |
| 2                          | Общие данные  |            |  |
| 3                          | План 1го этажа  |            |  |
| 4                          | Визуализация 3д этажей  |            |  |
| 5                          | Разрез 1-1  |            |  |
| 6                          | Разрез 2-2  |            |  |
| 7                          | Фасады в осях 1-4, А-Г  |            |  |
| 8                          | Фасады в осях 4-1, Г-А  |            |  |
| 9                          | Визуализация-1  |            |  |
| 10                         | Визуализация-2  |            |  |
| 11                         | Посадка на местность  |            |  |
| 12                         | План контроля диагоналей  |            |  |
| 13                         | План фундаментной плиты   |            |  |
| 14                         | Фрагмент 1, Схема проходки инженерных коммуникаций, Схема крепления металлической стойки                    |            |  |
| 15                         | План нижнего армирования фундаментной плиты, Детали армирования фундамента                                  |            |  |
| 16                         | План верхнего армирования фундаментной плиты  |            |  |
| 17                         | План дренажа фундаментной плиты   |            |  |
| 18                         | Разрез 3-3, Узел А-А  |            |  |
| 19                         | Ведомость материалов фундаментной плиты, Ведомость расхода стали на устройство фундаментной плиты           |            |  |
| 20                         | Обмерный план 1го этажа, Ведомость материала стен 1го этажа   |            |  |
| 21                         | Кладка блока в осях 1-4   |            |  |
| 22                         | Кладка блока в осях А-Г   |            |  |
| 23                         | Кладка блока в осях 4-1   |            |  |
| 24                         | Кладка блока в осях Г-А   |            |  |
| 25                         | Чертежный вид кладки блока  |            |  |
| 26                         | План несущей конструкции веранды на отм. +2.610, Узел Б-Б   |            |  |
| 27                         | План перемычек 1го этажа  |            |  |
| 28                         | Ведомость расхода материалов перемычек, Спецификация металлических уголков, Сечение перемычек               |            |  |
| 29                         | План армопояса на отм. +2.900, Детали армирования армопояса   |            |  |
| 30                         | Узлы по армопоясу (Узел В-В, Г-Г, Д-Д)  |            |  |
| 31                         | Узлы по армопоясу (Узел Е-Е), Фрагмент 2, Спецификация к армированию армопояса на отм. +2.900               |            |  |
| 32                         | План расположения мауэрлатов, балок перекрытия на отм. +3.100   |            |  |
| 33                         | Фрагмент 3. Узловое соединение мауэрлатов   |            |  |
| 34                         | Фрагмент 4. Соединение балок перекрытия по длине  |            |  |
| 35                         | План несущей конструкции кровли   |            |  |
| 36                         | Фрагмент 5, 6   |            |  |
| 37                         | План стропильной конструкции  |            |  |
| 38                         | Узел Ж-Ж, И-И   |            |  |
| 39                         | Разрез по крыше 1   |            |  |
| 40                         | Разрез по крыше 2   |            |  |
| 41                         | Спецификация элементов кровли дома  |            |  |
| 42                         | План кровли   |            |  |
| 43                         | Ведомость материалов перекрытия кровли и крыши, Сечение элементов несущего каркаса перекрытия и крыши       |            |  |
| 44                         | Ведомость расхода стали на устройство коробки дома, Ведомость расхода материалов на устройство коробки дома |            |  |
| 45                         | Спецификация проемов окон и витражей 1го этажа  |            |  |
| Количество листов: 46      |   |            |  |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

|          |        |      |        |         |      |  |        |      |        |
|----------|--------|------|--------|---------|------|--|--------|------|--------|
|          |        |      |        |         |      | <b>S048</b>  |        |      |        |
|          |        |      |        |         |      | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b>  |        |      |        |
| Изм.     | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата |  | Стадия | Лист | Листов |
|          |        |      |        |         |      |  |        | 1    |        |
|          |        |      |        |         |      | <b>Индивидуальный жилой дом</b>  |        |      |        |
|          |        |      |        |         |      | Ведомость рабочих чертежей   |        |      |        |
| Выполнил |        |      |        |         |      | Гончарова  |        |      |        |
| Проверил |        |      |        |         |      | Гончарова  |        |      |        |
|          |        |      |        |         |      |  <b>СТРОЙ ИННОВАЦИИ</b><br><small>СЕРТИФИЦИРОВАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ</small> |        |      |        |

## ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Проектируемый объект 1-этажный жилой дом.  
Объёмно-планировочное решение продиктовано заданием на проектирование.

Климатический район..... 2В  
Расчётная зимняя температура..... (-13,0 С)  
Скоростной напор ветра..... 29,4 кг/м2  
Вес снегового покрова..... 82,4 кг/м2  
Глубина промерзания..... 1,50 (средняя) м  
Класс ответственности здания ..... II

Здание жилого дома - 2-этажное.  
Количество этажей..... 2  
Высота 1 этажа..... 3,190  
Высота здания ..... 5,275

Общая площадь дома (по наружным стенам)..... 165,48  
Проектируемая площадь дома (с учетом крытой террасы)..... 181,43  
Жилая площадь дома..... 135,28

Площадь кровли ..... 240,17  
Площадь террасы..... 15,95  
Площадь застройки ..... 181,43  
За относительную отметку 0. 000 принят верхний уровень чернового пола первого этажа.

## АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. КОНСТРУКТИВНАЯ СХЕМА

Конструктивная схема жилого дома решена с наружными несущими стенами из газобетонного блока толщиной 400 мм, внутренними несущими стенами из газоблока толщиной 200 мм. Жесткость и устойчивость конструкции обеспечивается совместной работой монолитной фундаментной плиты, наружных и внутренних стен, монолитного армирующего пояса.

1) Фундамент дома- монолитная ж/б плита толщиной 250, 200 мм.

2) Наружные и внутренние стены.

Наружные несущие стены из газобетонного блока.

Толщина наружных несущих стен 400 мм, толщина внутренних стен 200 мм. По верхнему ряду блоков устраивается монолитный армирующий пояс.

3) Перекрытия дома.

Чердачное перекрытие - утепленное перекрытие толщиной 200 мм по деревянным балкам.

4) Кровля.

Тип вальмовой крыши, крыша неутепленная, покрытие из гибкой черепицы SHINGLAS Стропильная система представлена из мауэрлатов сечением 150х150 мм, стропил сечением 50х150мм, коньковых прогонов сечением 100х150 мм. Поверхности всех деревянных конструкций пропитать антисептиком и антипиреном.

5) Окна пластиковые со стеклопакетами индивидуального изготовления

## ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ.

Сейсмичность района строительства по СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах и картам ОСР-97 (карта А) - 6 баллов.

Уровень ответственности здания - II (нормальный) согласно Федеральному закону "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ.

Категория ответственности здания по степени сейсмической опасности - объект массового строительства согласно Приложению А СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах.

Категория помещений по пожарной опасности Г, Д по НПБ 105-03, степень огнестойкости - II по СП 112.13330.2011.

Пожарная безопасность зданий и сооружений.

Конструктивная пожарная опасность конструкций - К1;

Конструктивная пожарная опасность здания - С1;

Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф 1.4.

Мероприятия по защите строительных конструкций.

Незащищенные от возгорания деревянные элементы необходимо обработать антипиренами.

Для защиты от гниения деревянные элементы необходимо обработать антисептическим составом.

Деревянные элементы, соприкасающиеся с бетонными или каменными поверхностями, должны быть изолированы прокладкой слоя гидроизоляции и антисептированы.

Противопожарные мероприятия.

Все незащищенные от возгорания деревянные элементы необходимо обработать антипиренами согласно СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции, НПБ 251-98 Огнезащитные составы и вещества для древесины и материалов на её основе. Общие технические требования. Методы испытания.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

## СВЕДЕНИЯ О ПРИНАДЛЕЖНОСТИ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ

Графическая и техническая части проекта представляют собой интеллектуальную собственность компании ООО «Строй Инновации», ОГРН 1172536016795, ИНН/КПП 2536303177/253601001, юр. адрес Россия, Приморский край, г. Владивосток, ул. Нейдута, 85-25. Графическая и техническая части проекта не могут быть использованы в коммерческих целях или опубликованы полностью или по частям без согласия авторов проекта.

|          |           |      |        |         |      |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b> |      |        |
| Изм.     | Кол.чч    | Лист | № док. | Подпись | Дата |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      | <b>2</b>  |      |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Общие данные  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      |   |      |        |

# План 1го этажа

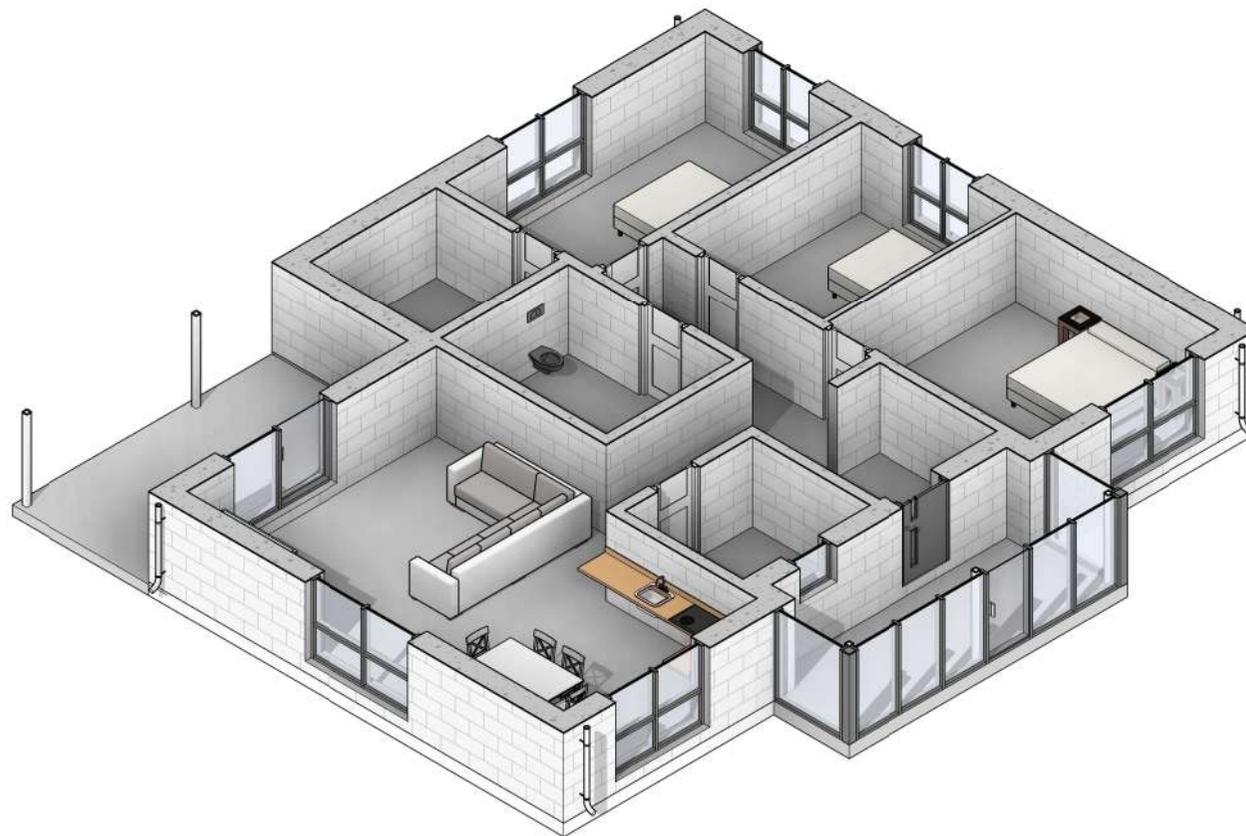
1 : 80



| Экспликация помещений 1го этажа |                |                         |
|---------------------------------|----------------|-------------------------|
| № пом                           | Наименование   | Площадь, м <sup>2</sup> |
| План 1го этажа                  |                |                         |
| 1                               | Спальня 1      | 17,20 м <sup>2</sup>    |
| 2                               | Спальня 2      | 12,80 м <sup>2</sup>    |
| 3                               | Спальня 3      | 17,05 м <sup>2</sup>    |
| 4                               | Кухня-гостиная | 38,82 м <sup>2</sup>    |
| 5                               | Гардероб       | 7,02 м <sup>2</sup>     |
| 6                               | Сан.узел       | 9,45 м <sup>2</sup>     |
| 7                               | Тех. помещение | 6,75 м <sup>2</sup>     |
| 8                               | Тамбур         | 6,25 м <sup>2</sup>     |
| 9                               | Холл           | 9,20 м <sup>2</sup>     |
| 10                              | Веранда        | 10,74 м <sup>2</sup>    |
| Общий итог: 10                  |                | 135,28 м <sup>2</sup>   |

|      |        |      |        |         |  |   |      |
|------|--------|------|--------|---------|--|---|------|
|      |        |      |        |         | <b>S048</b>  |   |      |
|      |        |      |        |         | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |   |      |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата   |   |      |
|      |        |      |        |         |  | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |      |
|      |        |      |        |         |  | Стадия  | Лист |
|      |        |      |        |         |  | 3   |      |
|      |        |      |        |         |  | План 1го этажа  |      |
|      |        |      |        |         |  |  |      |

# Визуализация 1-го этажа

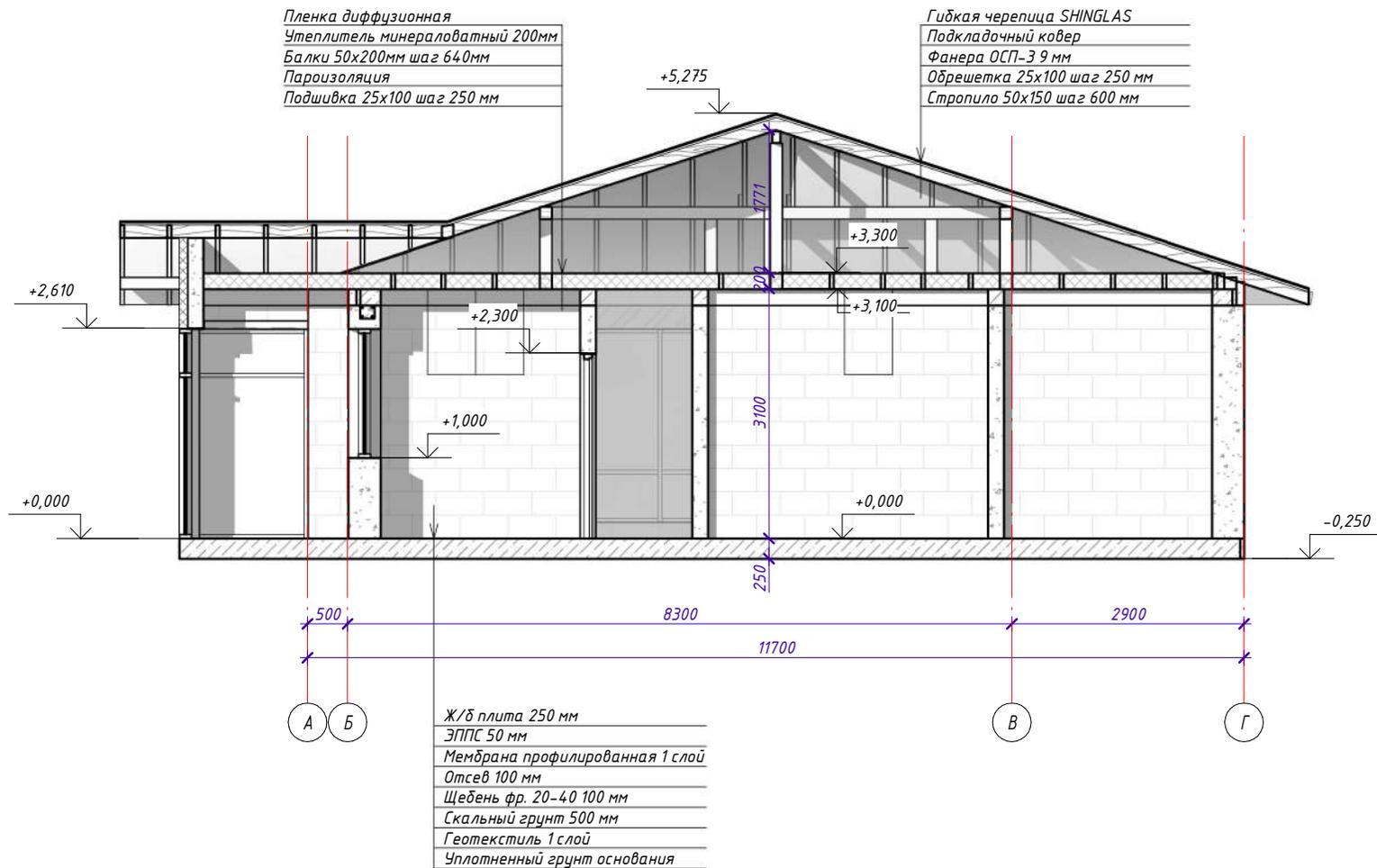


|              |              |              |  |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Согласовано  |              |              |  |
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |  |

|          |           |      |        |         |      |   |  |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|--|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>   |  |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b> |  |   |      |        |
| Изм.     | Кол.ч     | Лист | № док. | Подпись | Дата | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |  | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |   |  |   | 4    |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Визуализация 3д этажей  |  |  <b>СТРОЙ<br/>ИННОВАЦИИ</b><br><small>ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО</small> |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |   |  |   |      |        |

# Разрез 1-1

1 : 60



|             |  |
|-------------|--|
| Согласовано |  |
|             |  |
|             |  |
|             |  |

|              |  |
|--------------|--|
| Инв. № подл. |  |
| Подп. и дата |  |
| Взам. инв. № |  |

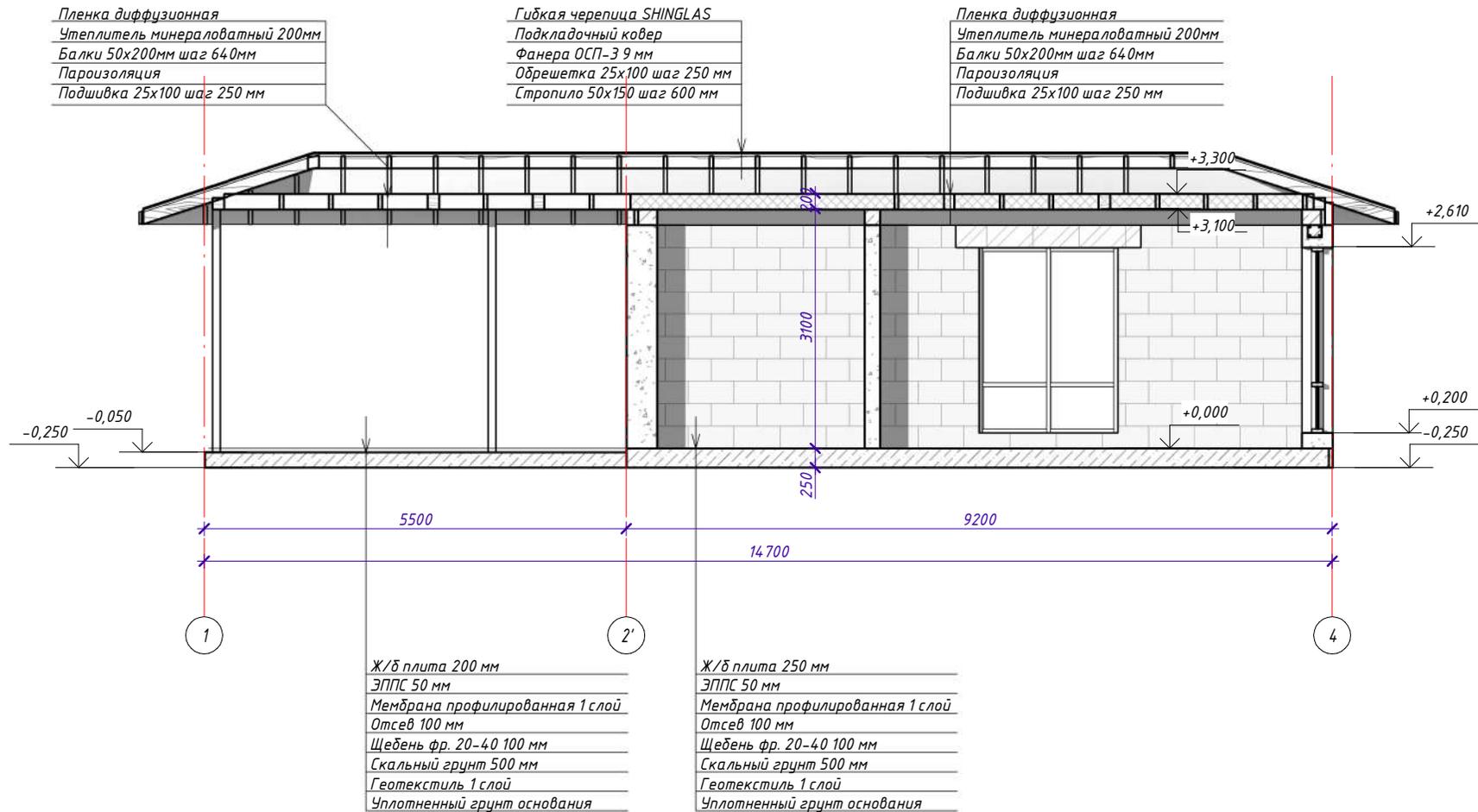
**Примечания:**

- \* Высотные отметки указаны от чернового пола. После устройства теплого пола и чистового покрытия высота дверных проемов составит 2,300 м.
- \*\* Высота подоконника 580 мм (до отделки) будет равна ~430 мм после устройства пола, что соответствует стандартной высоте стула или дивана.
- \*\*\* Высота "порогов" 200 мм на окнах в пол предусматривается для устройства теплого пола и финишного покрытия.
- \*\*\*\* Высота первой и последней ступеней лестницы учитывает будущую отделку пола.

|          |           |      |        |         |      |   |        |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|--------|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>   |        |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ  |        |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |        |      |        |
|          |           |      |        |         |      |   |        |      |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Разрез 1-1  | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |   |        | 5    |        |
|          |           |      |        |         |      |  <b>СТРОЙ ИННОВАЦИИ</b><br><small>ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО</small> |        |      |        |

# Разрез 2-2

1 : 60



|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |  |

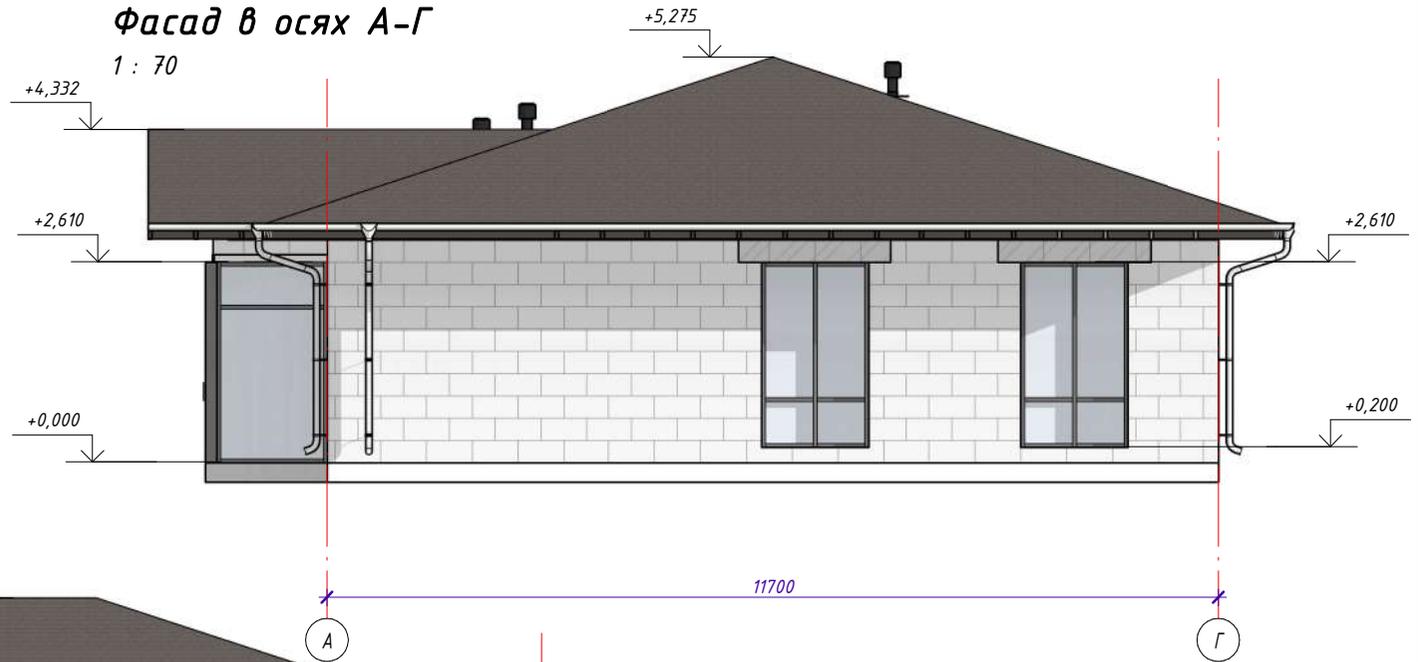
**Примечания:**

- \* Высотные отметки указаны от чернового пола. После устройства теплого пола и чистового покрытия высота дверных проемов составит 2,300 м.
- \*\* Высота подоконника 580 мм (до отделки) будет равна ~430 мм после устройства пола, что соответствует стандартной высоте стула или дивана.
- \*\*\* Высота "порогов" 200 мм на окнах в пол предусматривается для устройства теплого пола и финишного покрытия.
- \*\*\*\* Высота первой и последней ступеней лестницы учитывает будущую отделку пола.

|          |           |      |        |         |      |  |        |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--------|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |        |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ   |        |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | <b>Индивидуальный жилой дом</b>  |        |      |        |
|          |           |      |        |         |      |  |        |      |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Разрез 2-2   | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |        | 6    |        |
|          |           |      |        |         |      |  <b>СТРОЙ ИННОВАЦИИ</b> |        |      |        |

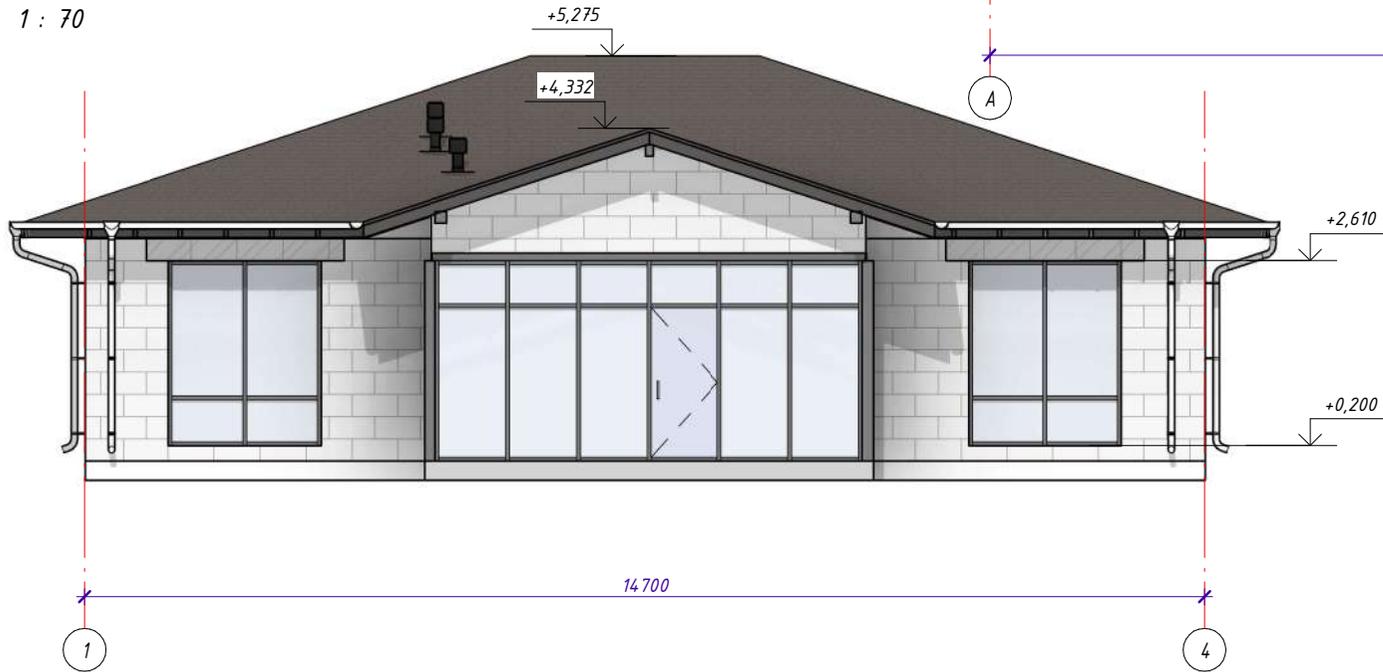
### Фасад в осях А-Г

1 : 70



### Фасад в осях 1-4

1 : 70



|              |  |
|--------------|--|
| Согласовано  |  |
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|          |           |      |        |         |      |  |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ   |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | Стадия   | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      | Индивидуальный жилой дом   | 7    |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Фасады в осях 1-4, А-Г   |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |      |        |
|          |           |      |        |         |      |  <b>СТРОЙ<br/>ИННОВАЦИИ</b> |      |        |

Фасад в осях Г-А

1 : 70



11700

Г

А

Фасад в осях 4-1

1 : 70

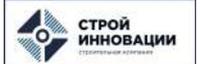


14700

4

1

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |

|          |           |      |        |         |      |  |  |          |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|----------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |          |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |          |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | <b>Индивидуальный жилой дом</b>                                      | Стадия   | Лист     | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |  | <b>8</b> |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Фасады в осях 4-1, Г-А   |  <b>СТРОЙ<br/>ИННОВАЦИИ</b> |          |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |          |        |



|              |              |              |  |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Согласовано  |              |              |  |
|              |              |              |  |
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |  |
|              |              |              |  |

|  |  |  |  |  |  |   |   |             |               |
|--|--|--|--|--|--|---|---|-------------|---------------|
|  |  |  |  |  |  | <b>S048</b>   |   |             |               |
|  |  |  |  |  |  | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b> |   |             |               |
|  |  |  |  |  |  |   | <i>Стадия</i>   | <i>Лист</i> | <i>Листов</i> |
|  |  |  |  |  |  | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |   | <b>9</b>    |               |
|  |  |  |  |  |  | <i>Выполнил</i>   |  |             |               |
|  |  |  |  |  |  | <i>Проверил</i>   |   |             |               |
|  |  |  |  |  |  | <i>Гончарова</i>  | <i>Визуализация-1</i>   |             |               |
|  |  |  |  |  |  | <i>Гончарова</i>  |   |             |               |

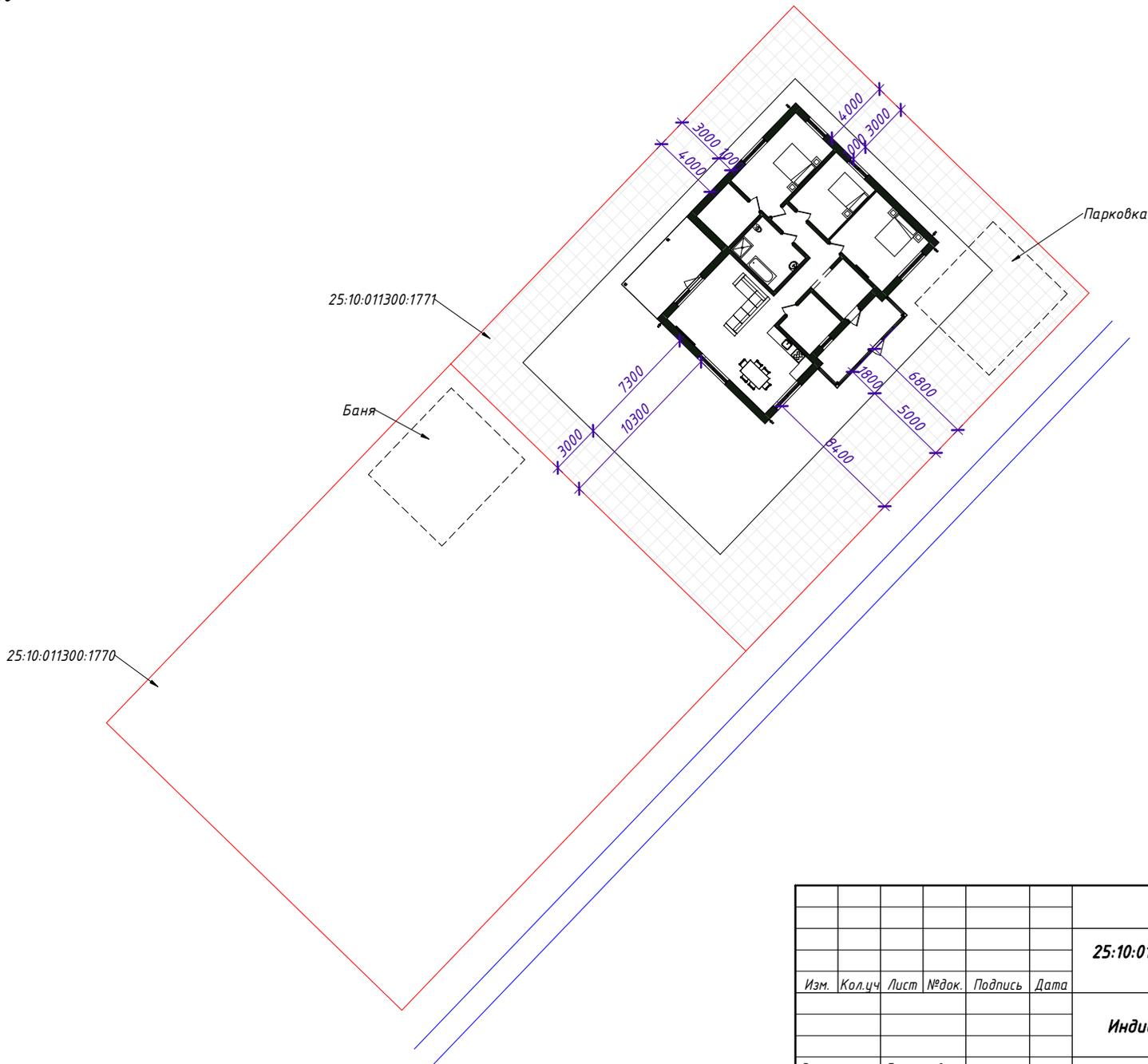
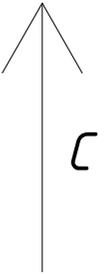


|              |              |              |  |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Согласовано  |              |              |  |
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |  |

|                 |                  |             |               |                |             |   |  |             |               |
|-----------------|------------------|-------------|---------------|----------------|-------------|---|--|-------------|---------------|
|                 |                  |             |               |                |             | <b>S048</b>   |  |             |               |
|                 |                  |             |               |                |             | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b> |  |             |               |
| <i>Изм.</i>     | <i>Кол.уч</i>    | <i>Лист</i> | <i>№ док.</i> | <i>Подпись</i> | <i>Дата</i> | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   | <i>Стадия</i>  | <i>Лист</i> | <i>Листов</i> |
|                 |                  |             |               |                |             |   |  | <b>10</b>   |               |
| <i>Выполнил</i> | <i>Гончарова</i> |             |               |                |             | <i>Визуализация-2</i>   |  <b>СТРОЙ<br/>ИННОВАЦИИ</b> |             |               |
| <i>Проверил</i> | <i>Гончарова</i> |             |               |                |             |   |  |             |               |

# Посадка на местность

1 : 250



Условные обозначения:

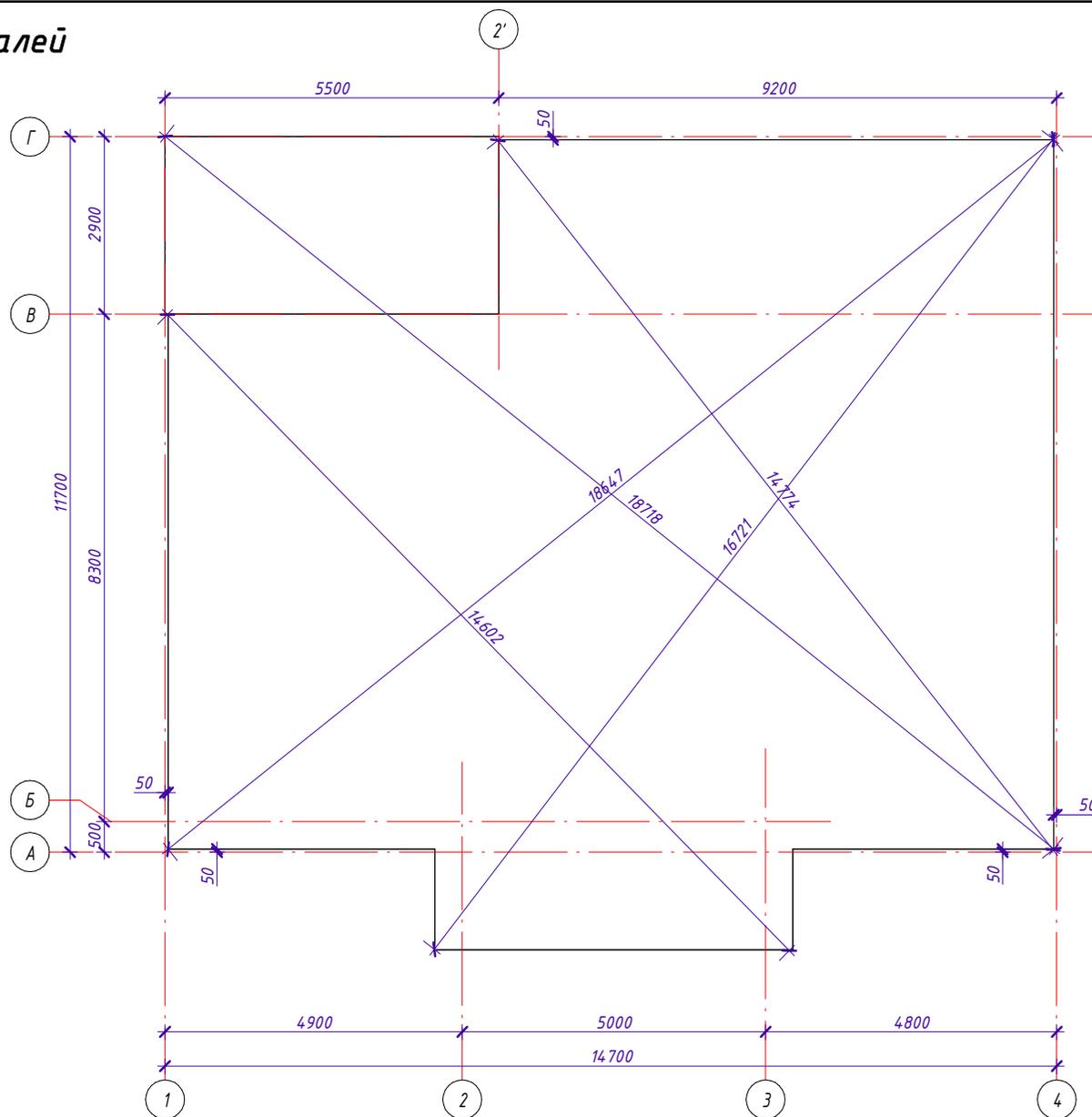
- Граница участка
- Зона не застройки
- — Дорога

|              |              |              |  |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Согласовано  |              |              |  |
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |  |

|          |           |      |        |         |      |   |  |   |           |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|--|---|-----------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>   |  |   |           |        |
|          |           |      |        |         |      | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b> |  |   |           |        |
| Изм.     | Кол.ч.    | Лист | № док. | Подпись | Дата | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |  | Стадия  | Лист      | Листов |
|          |           |      |        |         |      |   |  |   | <b>11</b> |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Посадка на местность  |  |  |           |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |   |  |   |           |        |

# План контроля диагоналей

1 : 80



|             |  |
|-------------|--|
| Согласовано |  |
|             |  |
|             |  |
|             |  |
|             |  |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

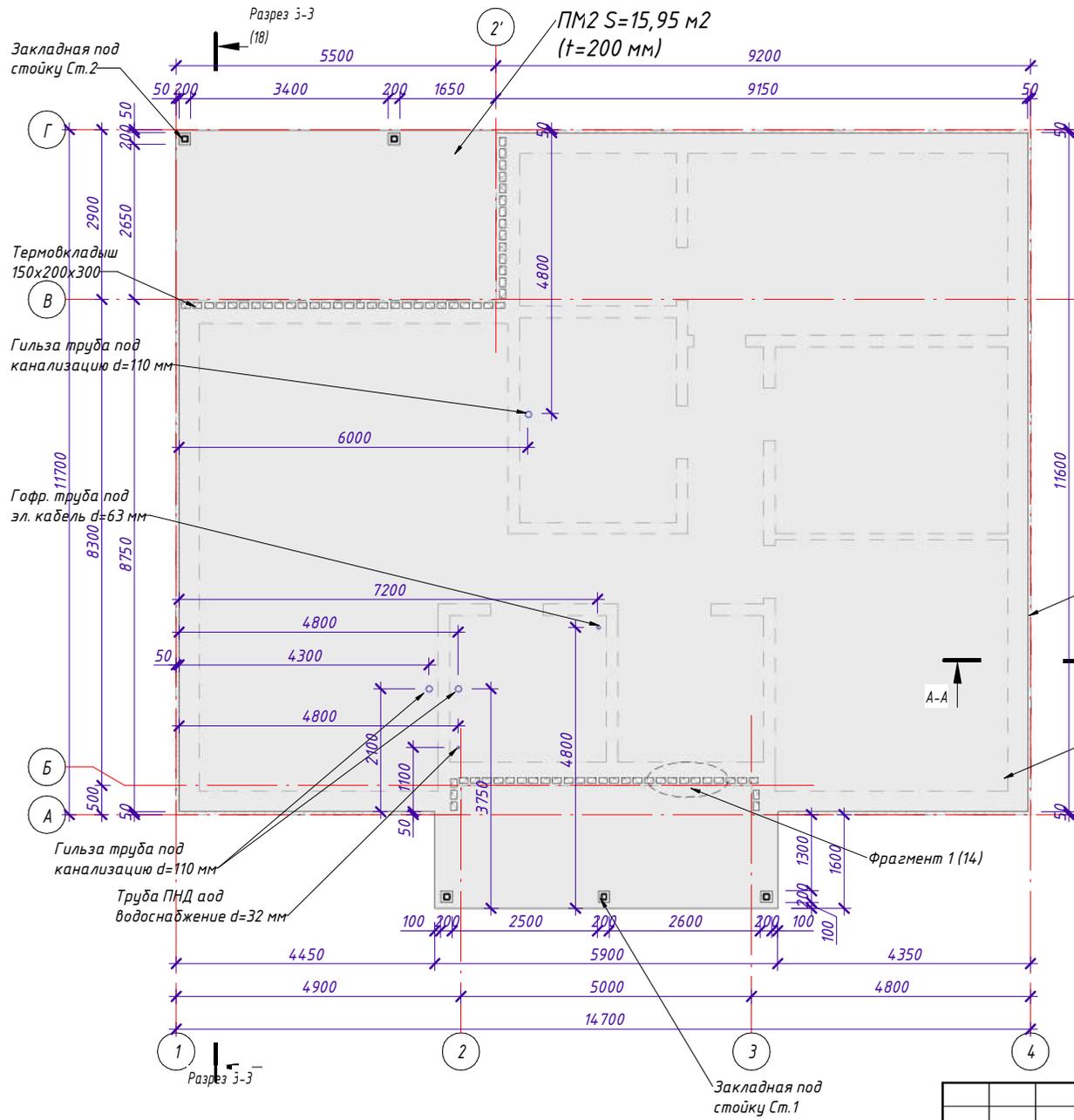
|          |           |      |        |         |      |  |   |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|---|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |   |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |   |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | Стадия   | Лист  | Листов |
|          |           |      |        |         |      | Индивидуальный жилой дом   | 12  |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | План контроля диагоналей   |  |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |   |        |

# План фундаментной плиты

1 : 80

Примечания:

1. Общая площадь фундаментной плиты  $S = 163,56 + 15,96 \text{ м}^2$ . Толщина фундаментной плиты  $h = 250 \text{ мм}$  для ПМ1,  $h = 200 \text{ мм}$  для ПМ2, ПМ3.
  2. При заливке использовать бетон марки не ниже М300.
  3. Требуемый объем бетона  $V_{пл} = 44,08 \text{ м}^3$ .
  4. При заливке фундаментной плиты предусмотреть технологические отверстия под инженерные коммуникации.
  5. Плиту армировать пространственным каркасом из арматуры АIII D12, 14, 8.
  6. Наружную проектную толщину защитного слоя бетона нижней арматуры обеспечить путем установки под нижние стержни пластиковых фиксаторов.
  7. Устройство монолитных ж/б конструкций выполнять согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
- Проектировочные расчеты по устройству фундаментной плиты были выполнены по установленному техническому заданию заказчика с учетом геологических изысканий в соответствии с СП 22.13330.2016.



Утепление торца ЭППС 50 мм

ПМ1  $S = 163,56 \text{ м}^2$   
( $t = 250 \text{ мм}$ )

Фрагмент 1 (14)

Закладная под стойку Ст.1

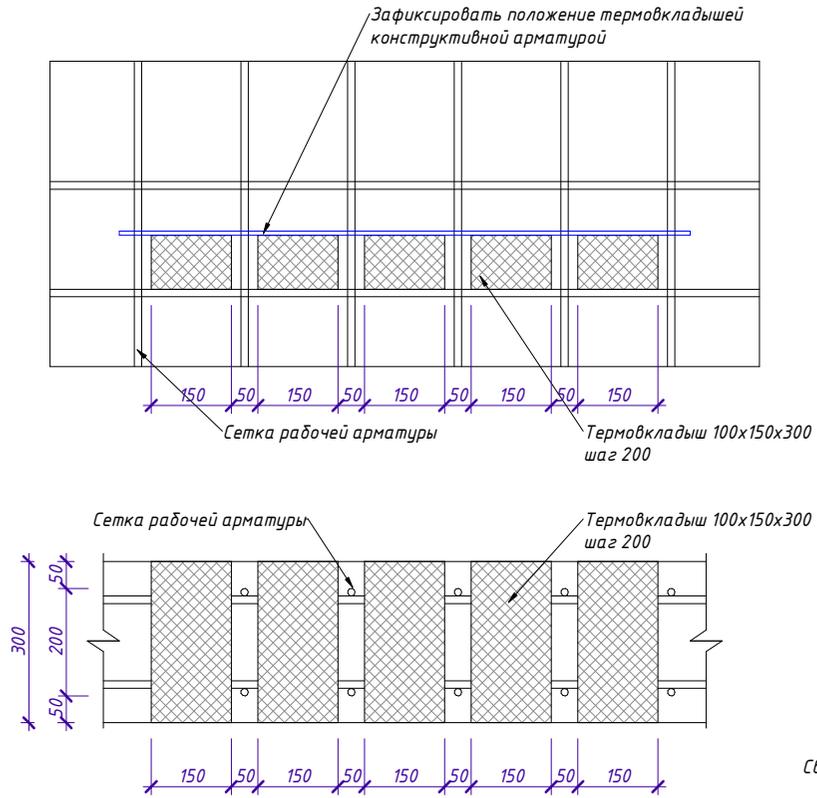
|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |

|          |           |      |        |         |      |  |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   |      |        |
|          |           |      |        |         |      |  |      |        |
|          |           |      |        |         |      | Стадия   | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      | 13   |      |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | План фундаментной плиты  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |      |        |



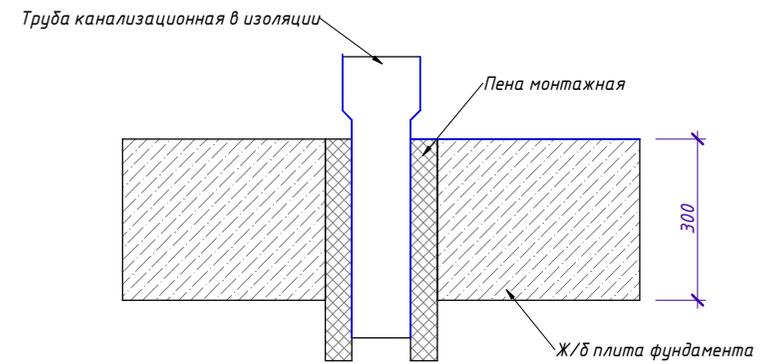
# Фрагмент 1. Утепление стыка фундаментных плит

1 : 10

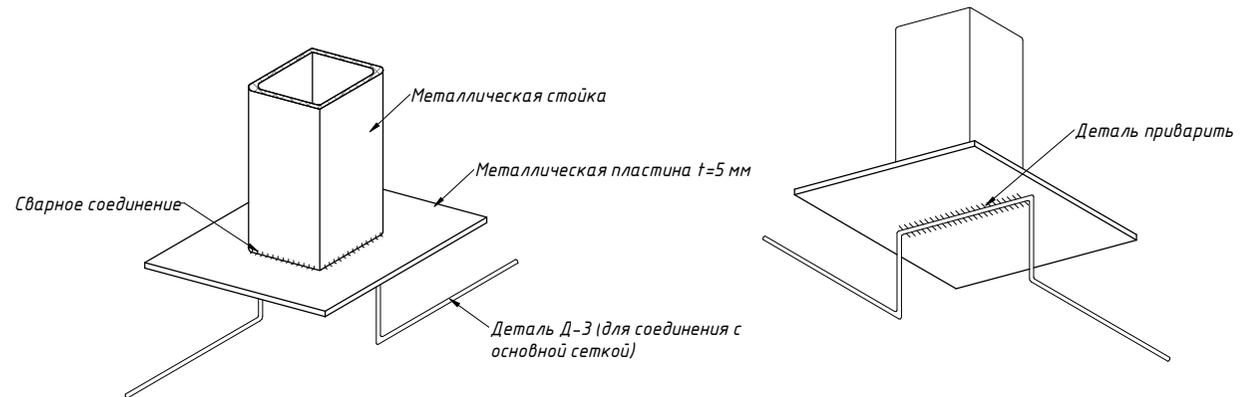


# Схема проходки инженерных коммуникаций

1 : 10



# Схема крепления металлической стойки



|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |

|          |           |      |        |         |      |  |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ                     |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | Стадия   | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      | Индивидуальный жилой дом   | 14   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Фрагмент 1, Схема проходки инженерных коммуникаций, Схема крепления металлической стойки |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |      |        |
|          |           |      |        |         |      |     |      |        |

# План нижнего армирования фундаментной плиты 1 : 80

## Детали армирования фундамента 1 : 20

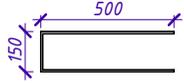
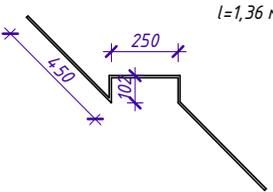
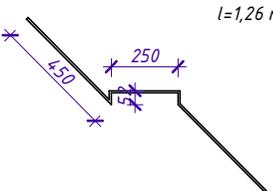
Д-3 ГОСТ 5781-82  
Шаг 800 в  
шахматном порядке

Арматура AIII d12  
ГОСТ 5781-82 Шаг 200

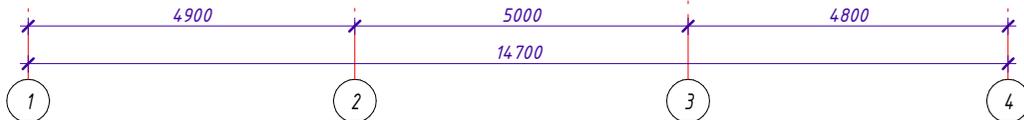
Арматура AIII d12  
ГОСТ 5781-82 Шаг 200

Д-2 ГОСТ 5781-82  
Шаг 800 в  
шахматном порядке

Д-1  
ГОСТ 5781-82 Шаг 200

| Поз. | Эскиз  |
|------|--|
| Д-1  |  l=1,15 м |
| Д-2  |  l=1,36 м |
| Д-3  |  l=1,26 м |

Б  
А

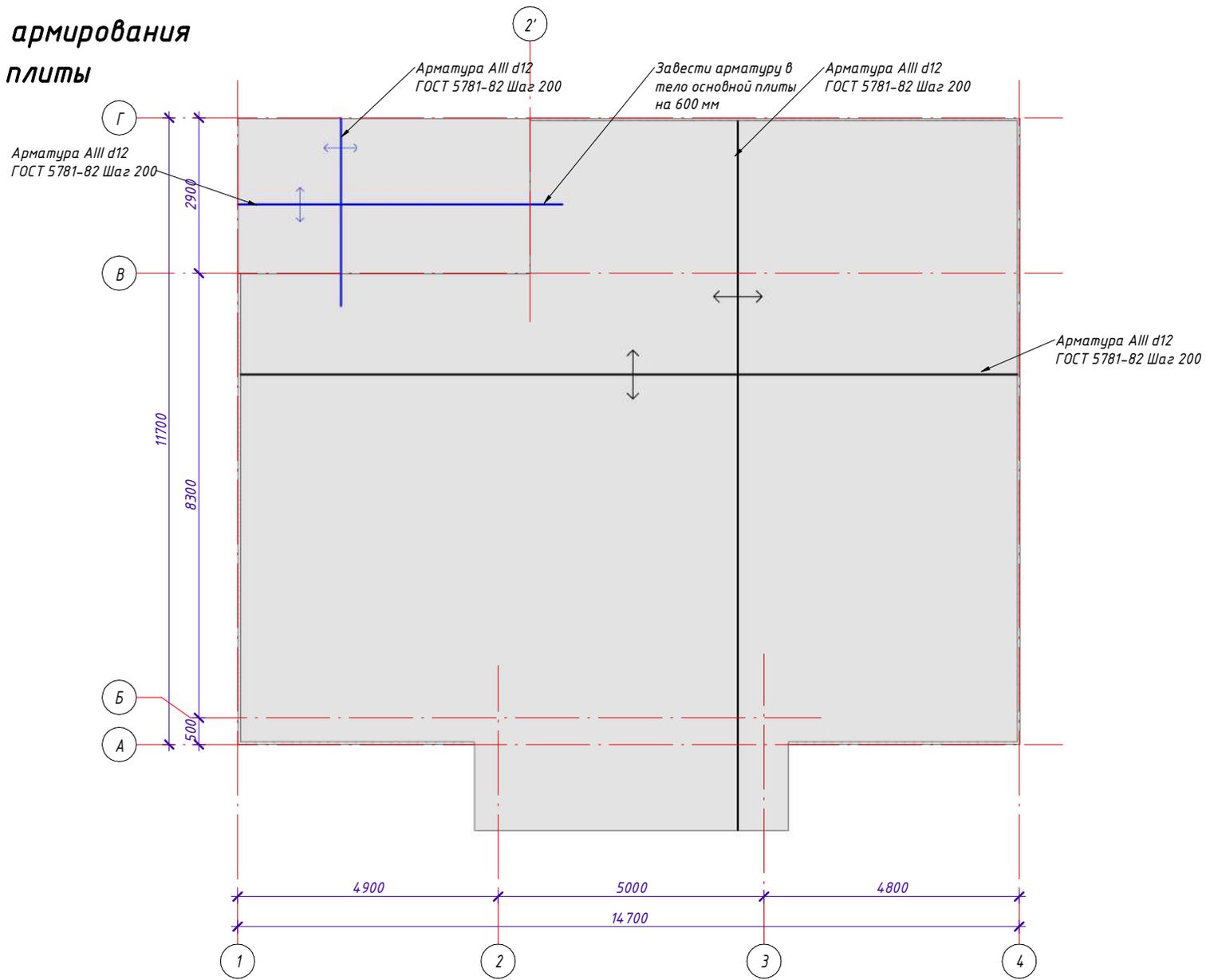


В качестве арматуры применяется стержневая горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А400(АIII) по ГОСТ 5781-82 из низколегированной стали марки 25Г2С ГОСТ 5781-82.  
Соединения осуществлять скруткой из проволоки  $\varnothing$  1,5 мм ГОСТ 3282-74.  
Для обеспечения защитного слоя бетона нижней арматуры плиты установить пластиковые фиксаторы.  
Арматурные изделия устанавливать в опалубочные формы в соответствии с проектом, предусматривая надежную фиксацию арматурных изделий с помощью специальных мероприятий, исключающих возможность смещения в процессе бетонирования.  
Отклонения от проектного положения арматуры при ее установке не должны превышать допустимых значений, установленных СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции". На поверхности бетона не допускается наличие раковин более 1шт. на 1,0м, при этом раковины могут быть глубиной не более 7мм и диаметром не более 10 мм.  
Нагружение конструкций монтажной нагрузкой для возведения вышележащих конструкций допускается после достижения бетоном прочности не менее 70% от проектной.

|          |           |      |        |         |      |  |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |      |        |
|          |           |      |        |         |      | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b>                                      |      |        |
| Изм.     | Кол.уч    | Лист | № док. | Подпись | Дата |  |      |        |
|          |           |      |        |         |      | <b>Индивидуальный жилой дом</b>  |      |        |
|          |           |      |        |         |      | Стадия   | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      | <b>15</b>  |      |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | План нижнего армирования фундаментной плиты, Детали армирования фундамента                                       |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |      |        |
|          |           |      |        |         |      |  <b>СТРОЙ<br/>ИННОВАЦИИ</b> |      |        |

# План верхнего армирования фундаментной плиты

1 : 80



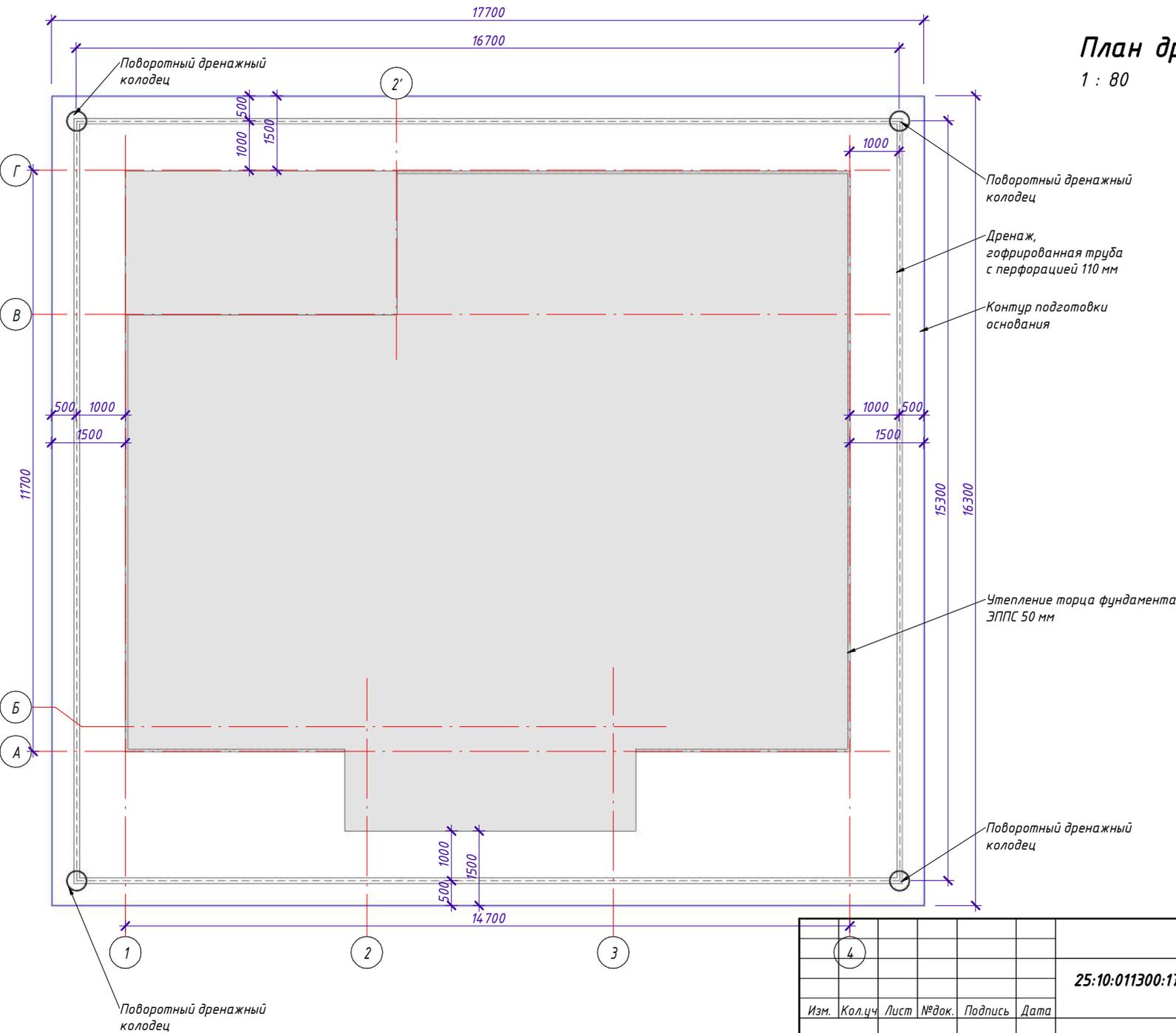
|             |  |  |  |  |
|-------------|--|--|--|--|
| Согласовано |  |  |  |  |
|             |  |  |  |  |
|             |  |  |  |  |
|             |  |  |  |  |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |
|              |              |              |

|          |           |      |        |         |      |  |  |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |   |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   |  | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |  |   | 16   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | План верхнего армирования фундаментной плиты                         |  |  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |   |      |        |

# План дренажа фундамента

1 : 80



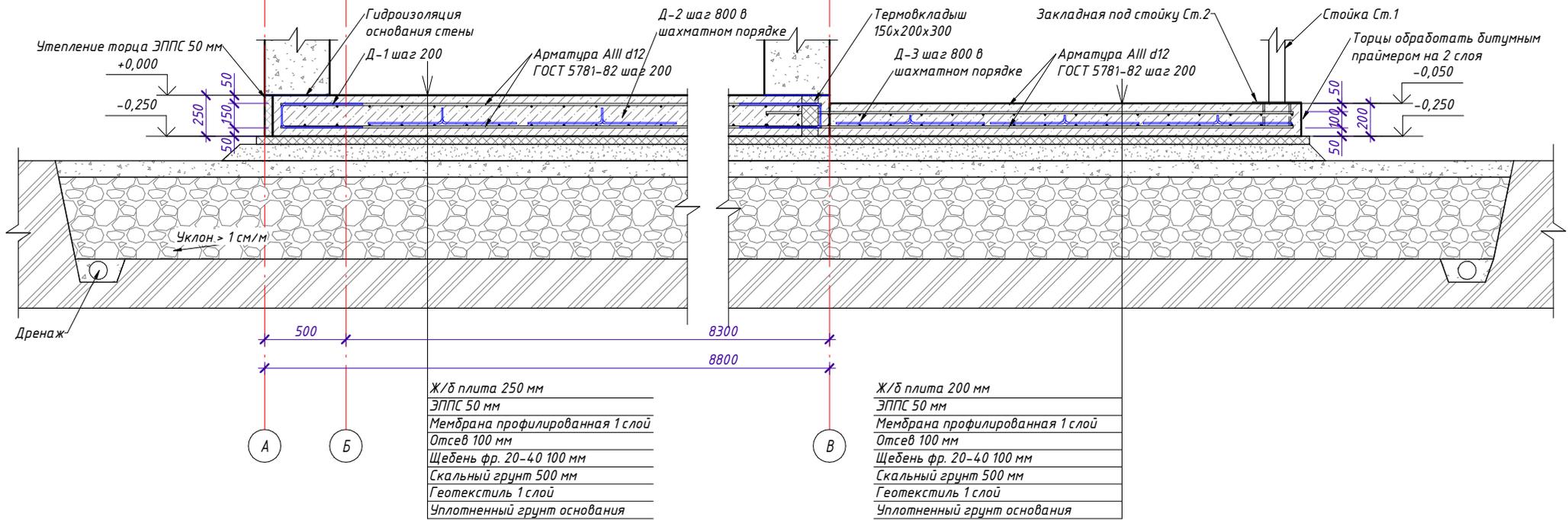
|              |  |              |  |
|--------------|--|--------------|--|
| Согласовано  |  | Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  | Инв. № подл. |  |

|                       |  |  |  |  |  |  |  |
|-----------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|                       |  |  |  |  | <b>S048</b>  |  |  |
|                       |  |  |  |  | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |  |
|                       |  |  |  |  | <b>Индивидуальный жилой дом</b>                                      |  |  |
|                       |  |  |  |  | Стадия    Лист    Листов   |  |  |
|                       |  |  |  |  | 17   |  |  |
| Выполнил    Гончарова |  |  |  |  | План дренажа фундаментной плиты                                      |  |  |
| Проверил    Гончарова |  |  |  |  |  |  |  |



# Разрез 3-3

1 : 25

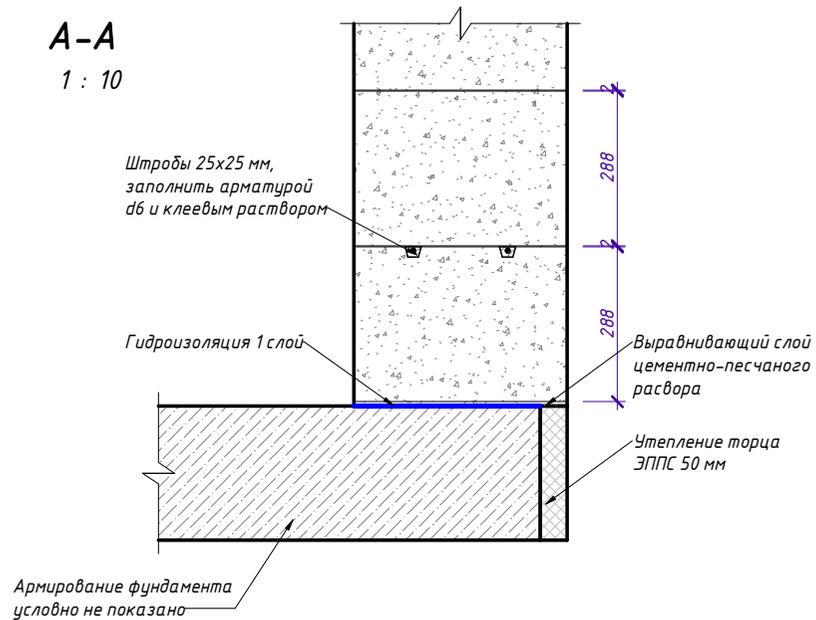


|                                 |
|---------------------------------|
| Ж/б плита 250 мм                |
| ЭППС 50 мм                      |
| Мембрана профилированная 1 слой |
| Отсев 100 мм                    |
| Щебень фр. 20-40 100 мм         |
| Скальный грунт 500 мм           |
| Геотекстиль 1 слой              |
| Уплотненный грунт основания     |

|                                 |
|---------------------------------|
| Ж/б плита 200 мм                |
| ЭППС 50 мм                      |
| Мембрана профилированная 1 слой |
| Отсев 100 мм                    |
| Щебень фр. 20-40 100 мм         |
| Скальный грунт 500 мм           |
| Геотекстиль 1 слой              |
| Уплотненный грунт основания     |

## A-A

1 : 10



|          |           |      |        |         |      |  |  |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |   |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   |  | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |  |   | 18   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Разрез 3-3, Узел А-А   |  |  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |   |      |        |

## Ведомость материалов фундаментной плиты

| Марка, поз. | Обозначение     | Наименование   | Кол.   | Масса, ед. кг. | Примечание           |
|-------------|-----------------|--|--------|----------------|----------------------|
|             |                 | <u>Сборочные единицы</u>   |        |                |                      |
|             |                 | <u>Технологическая арматура</u>  |        |                |                      |
| Д-1         | ГОСТ 5781-82    | d8 AIII L=1,15 м.п.  | 279    | 0,395          | 133,07               |
| Д-2         | ГОСТ 5781-82    | d8 AIII L=1,36 м.п.  | 256    | 0,395          | 144,40               |
| Д-3         | ГОСТ 5781-82    | d8 AIII L=1,26 м.п.  | 25     | 0,395          | 13,06                |
| ПМ1,2       | ГОСТ 5781-82    | d12 AIII L=4329,00 м.п.  |        | 0,888          | 3844,15              |
|             | ГОСТ 19903-2015 | Стальная пластина 200x200x5  | 5      |                | 0,20 м <sup>2</sup>  |
|             |                 | <u>Материалы</u>   |        |                |                      |
|             |                 | Бетон класса В22,5 (М300)  | 44,08  | м <sup>3</sup> |                      |
|             |                 | ЭППС 50мм  | 9,79   | м <sup>3</sup> |                      |
|             |                 | Геотекстиль  | 317,36 | м <sup>2</sup> |                      |
|             |                 | Мембрана профилированная   | 197,47 | м <sup>2</sup> |                      |
|             |                 | Биполь под стены 1 слой  | 30,20  | м <sup>2</sup> |                      |
|             |                 | Битумный праймер на торцы фундамента (0,5 кг/м <sup>2</sup> на 2 слоя) | 6,96   | кг             | 13,93 м <sup>2</sup> |
|             |                 | Отсев 100мм  | 22,81  | м <sup>3</sup> |                      |
|             |                 | Щебень фракции 20-40мм 100мм   | 36,35  | м <sup>3</sup> |                      |
|             |                 | Скальный грунт 500мм   | 187,53 | м <sup>3</sup> |                      |
|             |                 | Длина дренажа  | 64,00  | м.п.           |                      |

## Ведомость расхода стали на устройство фундаментной плиты

| Наименование    | Обозначение     | Класс             | Сечение (диаметр), мм | Кол-во, м.п.        | Масса, ед. кг. | Всего, кг |
|-----------------|-----------------|-------------------|-----------------------|---------------------|----------------|-----------|
| Арматура        | ГОСТ 5781-82    | AIII (A400)       | d 8                   | 737,10              | 0,395          | 291,15    |
|                 |                 |                   | d 12                  | 4329,00             | 0,888          | 3844,15   |
| Прокат листовый | ГОСТ 19903-2015 | Стальная пластина | 200x200x5             | 0,20 м <sup>2</sup> | 39,25          | 7,90      |

В качестве арматуры применяется стержневая горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А400(АIII) по ГОСТ 5781-82 из низколегированной стали марки 25Г2С ГОСТ 5781-82.

Соединения осуществлять скруткой из проволоки d 1,5 мм ГОСТ 3282-74.

Для обеспечения защитного слоя бетона нижней арматуры плиты установить пластиковые фиксаторы.

Арматурные изделия устанавливать в опалубочные формы в соответствии с проектом, предусматривая надежную фиксацию арматурных изделий с помощью специальных мероприятий, исключающих возможность смещения в процессе бетонирования.

Отклонения от проектного положения арматуры при ее установке не должны превышать допустимых значений, установленных СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции". На поверхности бетона не допускается наличие раковин более 1 шт. на 1,0 м, при этом раковины могут быть глубиной не более 7мм и диаметром не более 10 мм.

Нагружение конструкций монтажной нагрузкой для возведения вышележащих конструкций допускается после достижения бетоном прочности не менее 70% от проектной.

Примечание:

1. Объем сыпучих материалов указан с учетом коэффициента уплотнения 1.3 для скального грунта, 1.26 для щебня, 1.21 для отсева/песка.

2. Длина дренажа указана без учета отвода в сборный колодец.

3. Объем инертных материалов указан без учета рельефа местности и фактической глубины планируемого котлована.

Согласовано

Инв. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

|          |           |      |        |         |      |   |        |      |   |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|--------|------|---|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>   |        |      |   |
|          |           |      |        |         |      | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b>                       |        |      |   |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата |   | Стадия | Лист | Листов  |
|          |           |      |        |         |      | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |        |      | 19  |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Ведомость материалов фундаментной плиты, Ведомость расхода стали на устройство фундаментной плиты |        |      |  |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |   |        |      |   |

# Обмерный план 1го этажа

1 : 80

## Аннотация к плану этажа

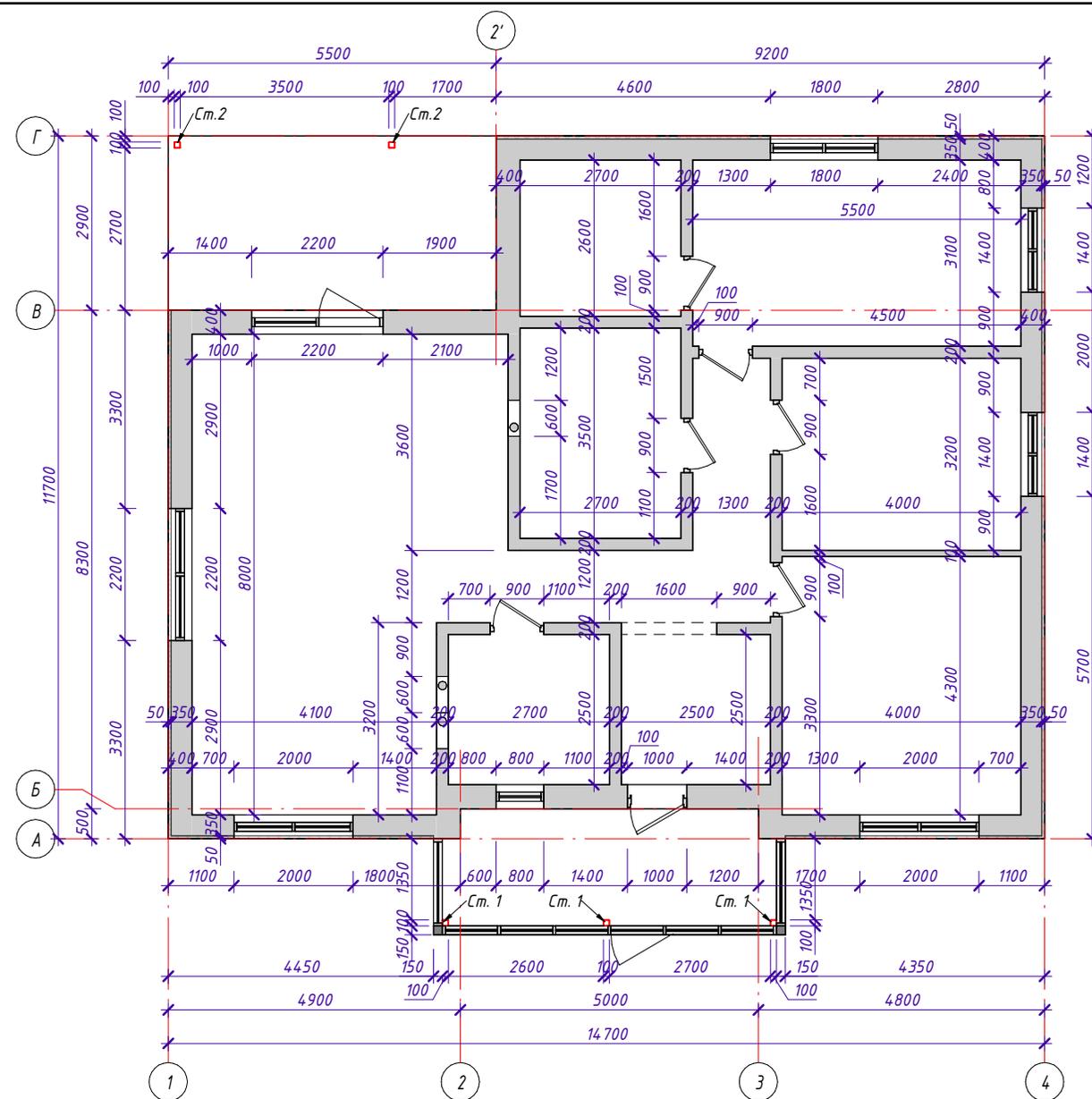
Примечания:

1. Кладку наружных и внутренних стен выполнять из газобетонного блока с плотностью не ниже 500 кг/м<sup>3</sup> по ГОСТ 530-2012. Армирование возводимых стен и перегородок вести через три ряда арматурой АIII 6 в 2 ряда. Применить армирование несущих стен в зонах: -1-й ряд блоков; -под оконными проемами; -в зонах опирания оконных и дверных перемычек; -каждые 3 ряда.
2. Класс прочности материала стен не ниже D500.
3. Начинать кладку вент. шахт с 8го блока по высоте.
4. Вентиляционные каналы устраивать во влажных помещениях.
5. Кладку стен вести со смещением блока от грани фундамента на 50 мм.

## Ведомость материала стен 1го этажа

| Поз. | Наименование                             | Ед.изм.        | Объем |
|------|--|----------------|-------|
| 1    | Газобетонный блок 400x288x600            | м <sup>3</sup> | 47,60 |
| 2    | Газобетонный блок 200x288x600            | м <sup>3</sup> | 20,99 |
| 3    | Газобетонный блок 100x288x600 (доборный) | м <sup>3</sup> | 2,82  |
| 4    | Газобетонный O-блок 200x288xØ140/600     | шт.            | 12,00 |

| Поз.           | Обозначение  | Наименование          | Кол. | Масса, ед.кг. | Прим.  |
|----------------|--------------|-----------------------|------|---------------|--------|
| <u>Детали:</u> |              |                       |      |               |        |
| 1              | ГОСТ 5781-82 | AIII d6 L=552,60 м.п. |      | 0,222         | 122,68 |

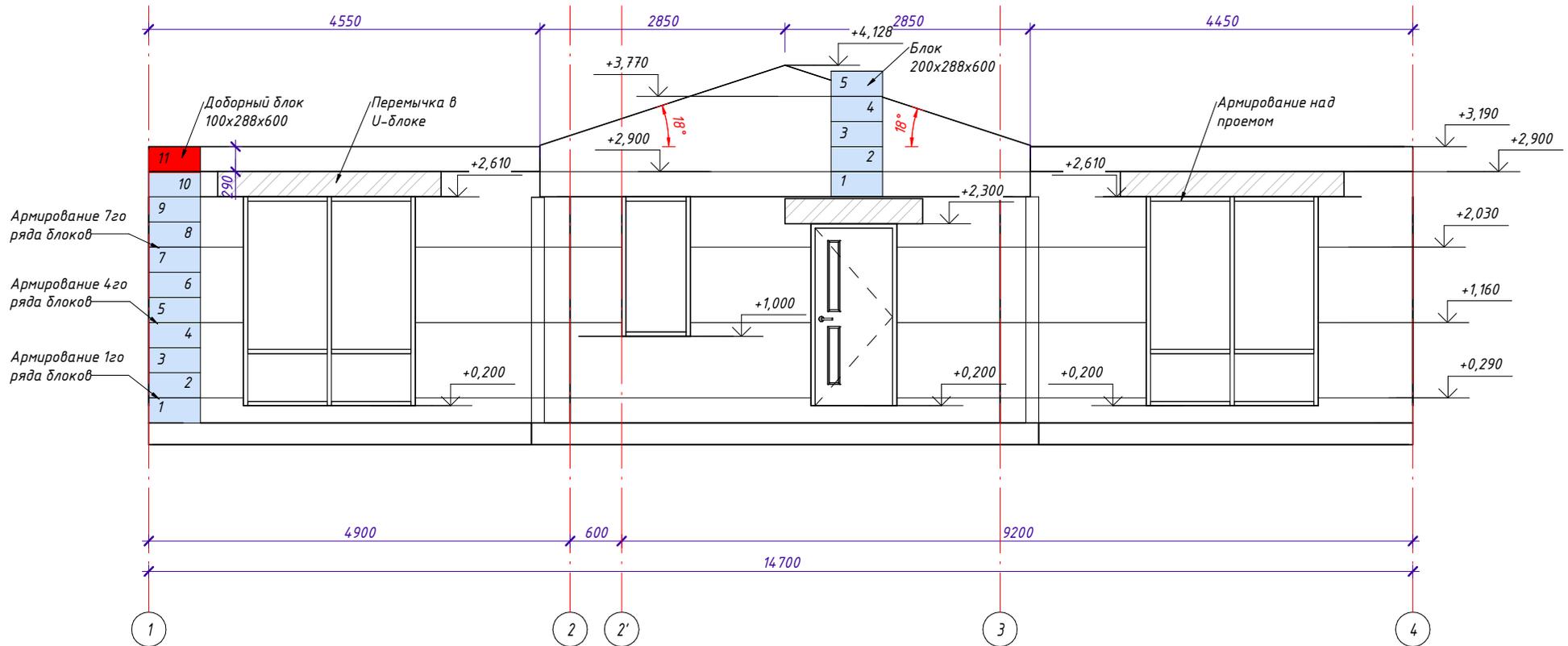


|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |

|  |           |      |        |   |           |
|--|-----------|------|--------|---|-----------|
| <b>S048</b>  |           |      |        |   |           |
| 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |           |      |        |   |           |
| Изм.   | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись   | Дата      |
|  |           |      |        |   |           |
| <b>Индивидуальный жилой дом</b>                                      |           |      |        | Стадия  | Лист      |
|  |           |      |        |   | <b>20</b> |
| Выполнил   | Гончарова |      |        |   |           |
| Проверил   | Гончарова |      |        |   |           |
| Обмерный план 1го этажа, Ведомость материала стен 1го этажа          |           |      |        |  |           |

# Кладка блока в осях 1-4

1 : 50

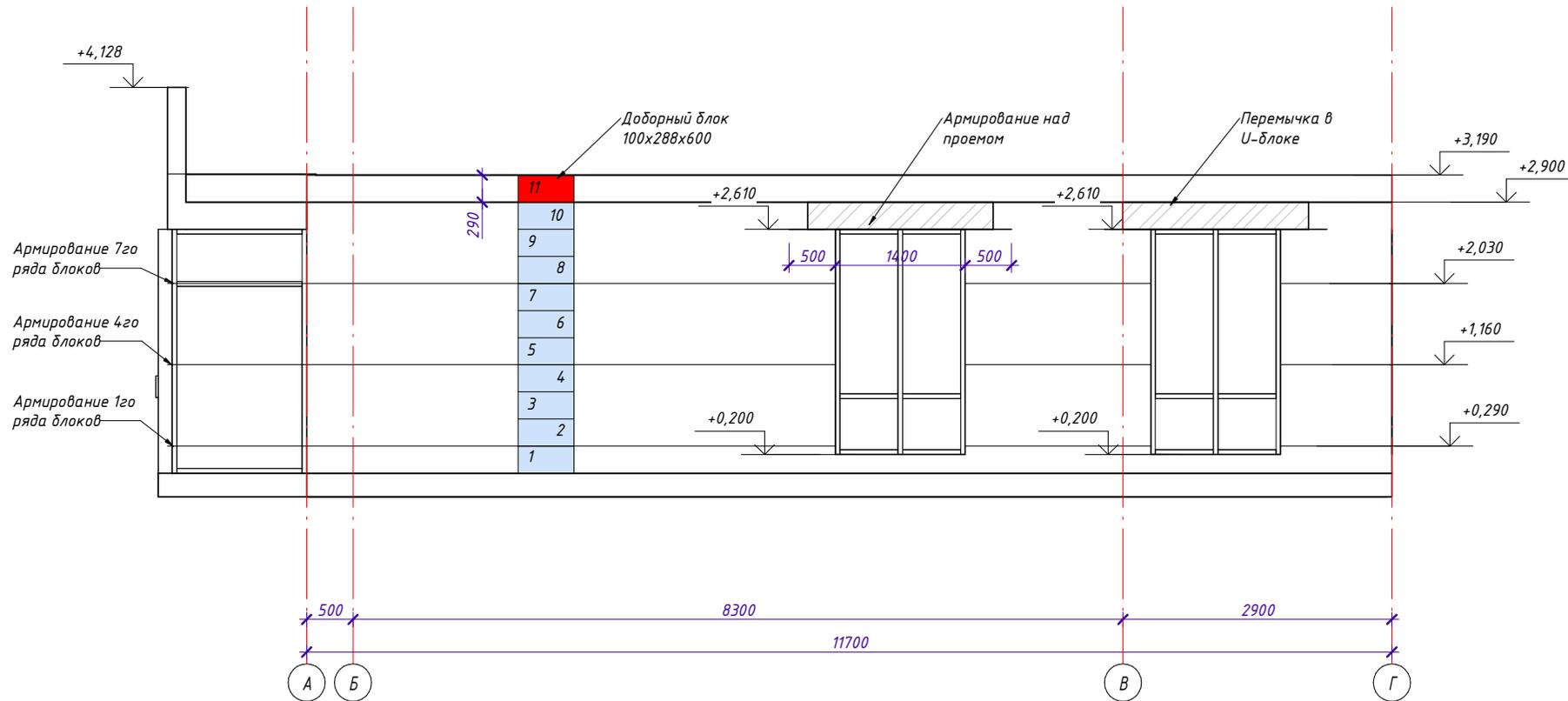


|              |              |              |  |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Согласовано  |              |              |  |
| Изм. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |  |

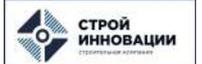
|          |           |      |        |         |      |  |  |  |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|--|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |  |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |  |      |        |
| Изм.     | Кол.уч    | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   |  | Стадия   | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |  |  | 21   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Кладка блока в осях 1-4  |  |  <b>СТРОЙ<br/>ИННОВАЦИИ</b> |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |  |      |        |

# Кладка блоков в осях А-Г

1 : 50

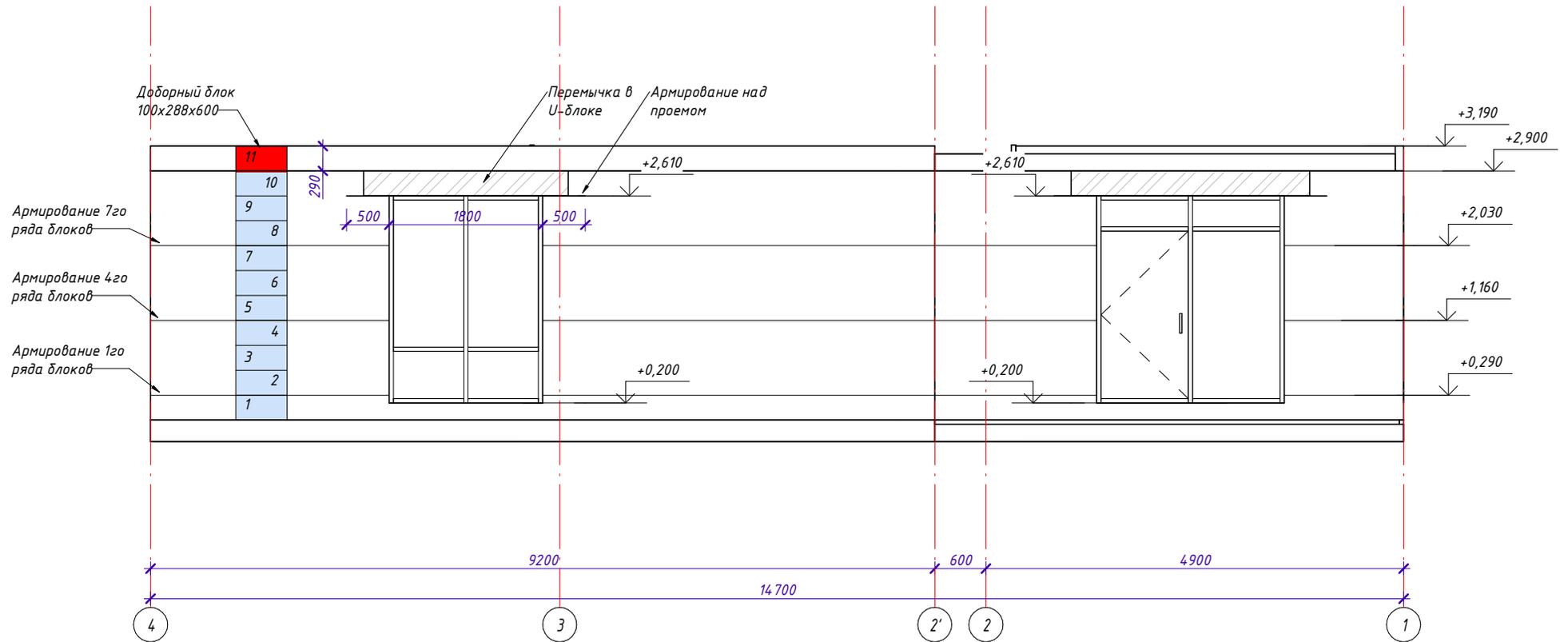


|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |  |

|          |           |      |        |         |      |  |  |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |   |      |        |
| Изм.     | Кол.уч    | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   |  | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |  |   | 22   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Кладка блока в осях А-Г  |  |  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |   |      |        |

# Кладка блоков в осях 4-1

1 : 50

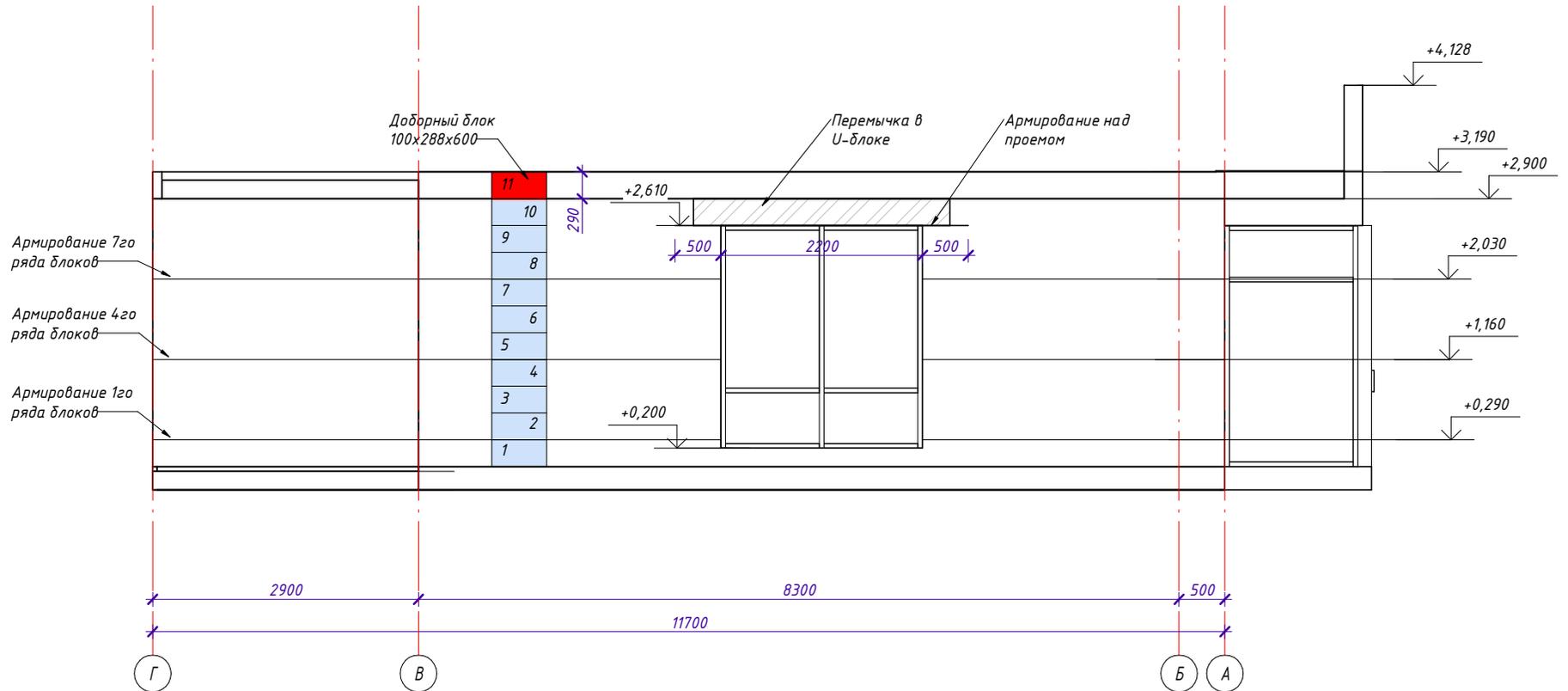


|              |              |              |  |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Согласовано  |              |              |  |
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |  |

|          |           |      |        |         |      |  |  |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |   |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   |  | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |  |   | 23   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Кладка блока в осях 4-1  |  |  <b>СТРОЙ ИННОВАЦИИ</b><br><small>ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО</small> |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |   |      |        |

# Кладка блоков в осях Г-А

1 : 50



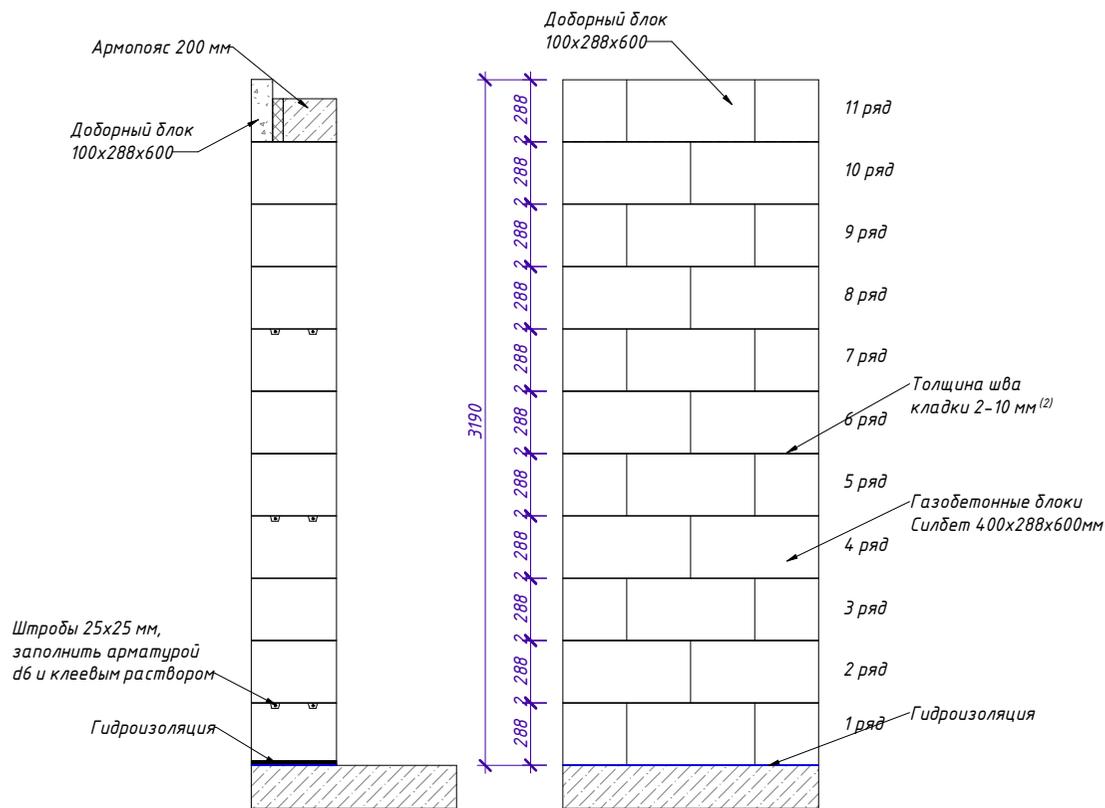
|             |  |  |  |  |
|-------------|--|--|--|--|
| Согласовано |  |  |  |  |
|             |  |  |  |  |
|             |  |  |  |  |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

|          |           |      |        |         |      |  |  |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |   |      |        |
| Изм.     | Кол.уч    | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   |  | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |  |   | 24   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Кладка блока в осях Г-А  |  |  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |   |      |        |

# Чертежный вид кладки блока

1 : 25



**Примечания:**

- Для армирования стен применить арматуру d6 в два ряда. Применить армирование несущих стен и перегородок в зонах:
  - 1-й ряд блоков;
  - под оконными проемами;
  - в зонах опирания оконных и дверных перемычек;
  - каждые 3 ряда.
- Толщина шва кладки составляет 2-10 мм. Величина толщины шва кладки может варьироваться от 2 до 10 мм, в связи с отклонениями геометрических размеров блока. Допустимое количество швов толщиной 10 мм составляет 10% от общего количества швов кладки. Толщина шва более 2-3 мм может быть обусловлена только несовершенством геометрии блока.
- Блок, имеющий скол размером до 100x100x50 мм, допускается использовать при устройстве кладки. Сколы граней блока размером до 100x100x50 мм не влияют на прочностные и теплотехнические характеристики кладки. Образовавшийся в ходе транспортировки и монтажа скол необходимо заполнить клеевым раствором (во время устройства кладки) или штукатурным составом (во время оштукатуривания стен). Допустимое количество сколов на наружной поверхности стен - 1 скол на 2 м<sup>2</sup>, при этом размер скола блока на наружной поверхности не может превышать 100x50x20 мм. Допустимое количество сколов на внутренней поверхности стен - 6 сколов на 2 м<sup>2</sup>.

|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |  |

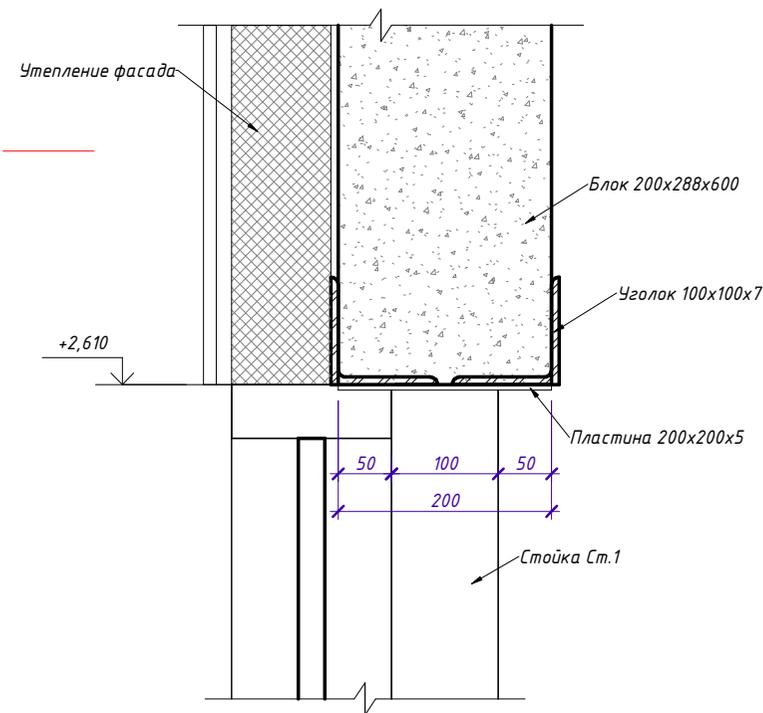
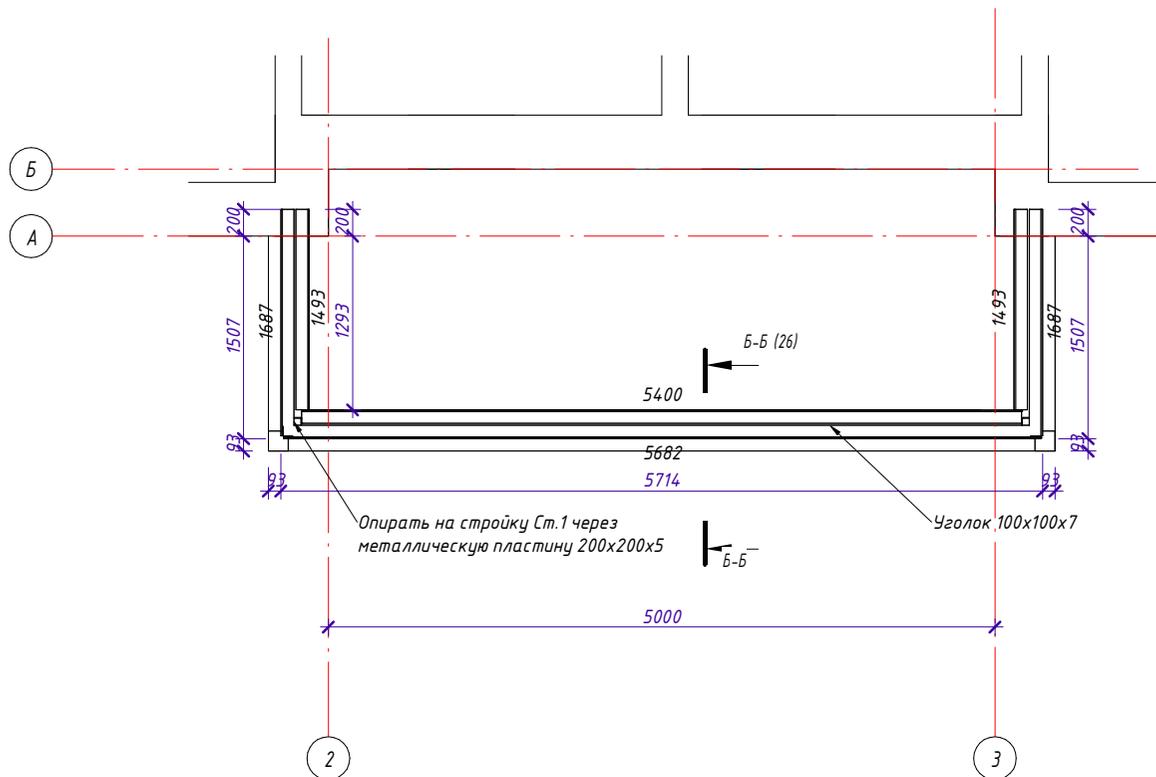
|          |           |      |        |         |      |   |   |           |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|---|-----------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>   |   |           |        |
|          |           |      |        |         |      | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b> |   |           |        |
| Изм.     | Кол.ч     | Лист | № док. | Подпись | Дата |   | Стадия  | Лист      | Листов |
|          |           |      |        |         |      |   |   | <b>25</b> |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Чертежный вид кладки блока  |  |           |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |   |   |           |        |

# План несущей конструкции веранды на отм. +2.610

1 : 40

## Б-Б

1 : 5



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

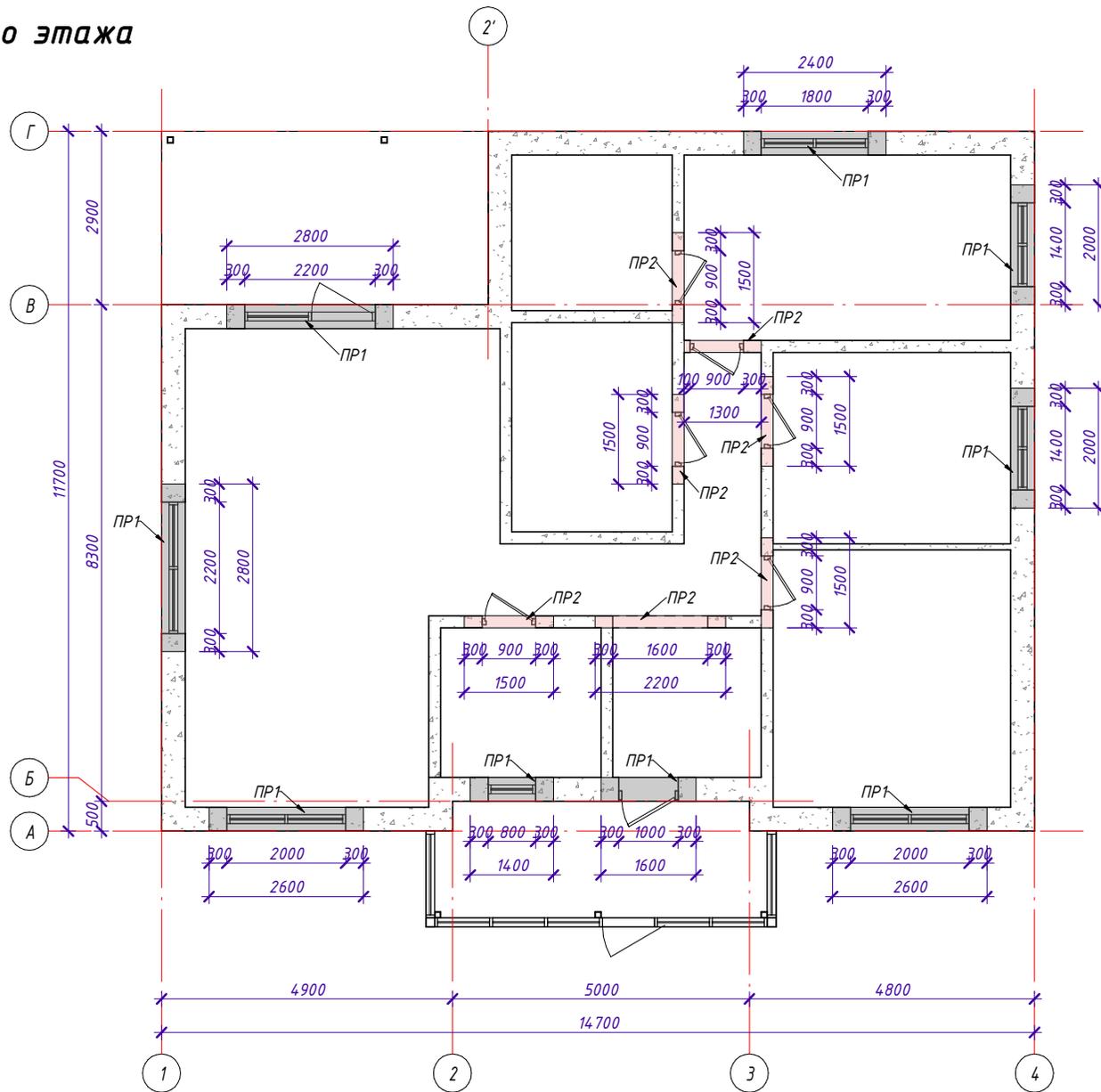
Инв. № подл.

| Спецификация уголка 100x100x7 на отм +2.610 |       |             |          |
|---|-------|-------------|----------|
| Длина                                       | Число | Общая длина | Описание |
| 1493  | 2     | 2986        |          |
| 1700  | 2     | 3375        |          |
| 5400  | 1     | 5400        |          |
| 5707  | 1     | 5682        |          |
| Общий итог                                  | 6     | 17442       |          |

|          |           |      |        |         |      |  |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ   |      |        |
| Изм.     | Кол.ч     | Лист | № док. | Подпись | Дата |  |      |        |
|          |           |      |        |         |      | Индивидуальный жилой дом   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | Стадия   | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      | 26   |      |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | План несущей конструкции веранды на отм. +2.610, Узел Б-Б  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |      |        |
|          |           |      |        |         |      |  <b>СТРОЙ<br/>ИННОВАЦИИ</b> |      |        |

# План перемычек 1го этажа

1 : 80



|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |

|          |           |      |        |         |      |  |  |   |           |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|---|-----------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |   |           |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |   |           |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | <b>Индивидуальный жилой дом</b>                                      |  | Стадия  | Лист      | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |  |   | <b>27</b> |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | План перемычек 1го этажа   |  |  <b>СТРОЙ<br/>ИННОВАЦИИ</b><br><small>ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО</small> |           |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |   |           |        |

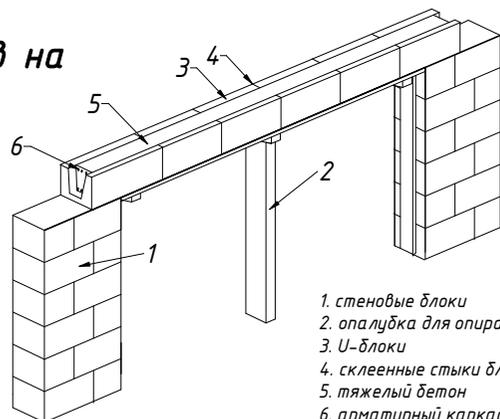
## Ведомость расхода материалов перемычек

| Номер | Обозначение  | Наименование              | Масса, ед. кг. | Примечание |
|-------|--------------|---------------------------|----------------|------------|
| 1     | ГОСТ8509-93  | Уголок L 50x5, 24,00 м.п. | 3,77           | 90,48      |
| 2     |              | Бетон В22,5 м3            |                | 0,58       |
| 3     | ГОСТ 5781-82 | d14 AIII L=92,92 м.п.     | 1,21           | 112,43     |
| 4     | ГОСТ 5781-82 | d8 AIII L=78,78 м.п.      | 0,395          | 31,12      |
| 5     |              | U-блок 600x400x288, шт.   |                | 42,00      |

## Спецификация металлических уголков

| Поз.   | Обозначение | Наименование           | Масса ед., кг | Кол-во, шт. | Примечание, кг |
|--------|-------------|------------------------|---------------|-------------|----------------|
|        |             | <u>Детали</u>          |               |             |                |
| 1      | ГОСТ8509-93 | Уголок L 50x5 L=1,30 м | -             | 2           | -              |
| 2      | ГОСТ8509-93 | Уголок L 50x5 L=1,50 м | -             | 10          | -              |
| 3      | ГОСТ8509-93 | Уголок L 50x5 L=2,20 м | -             | 2           | -              |
| ИТОГО: |             | Уголок L 50x5 (хлыст)  | 3,77          | 4           | 90,48          |

## Опираие U-блоков на опалубку



1. стеновые блоки
2. опалубка для опирания U-блоков
3. U-блоки
4. склеенные стыки блоков
5. тяжелый бетон
6. арматурный каркас

## Сечение перемычек

1 : 20

| Поз. | Сечение перемычки | Примечание                                      |
|------|-------------------|---|
| 1    |                   | Применить в ПР 1<br><br>Длина общая: 20,20 м.п. |
| 2    |                   | Применить в ПР 2<br><br>Длина общая: 11,00 м.п. |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

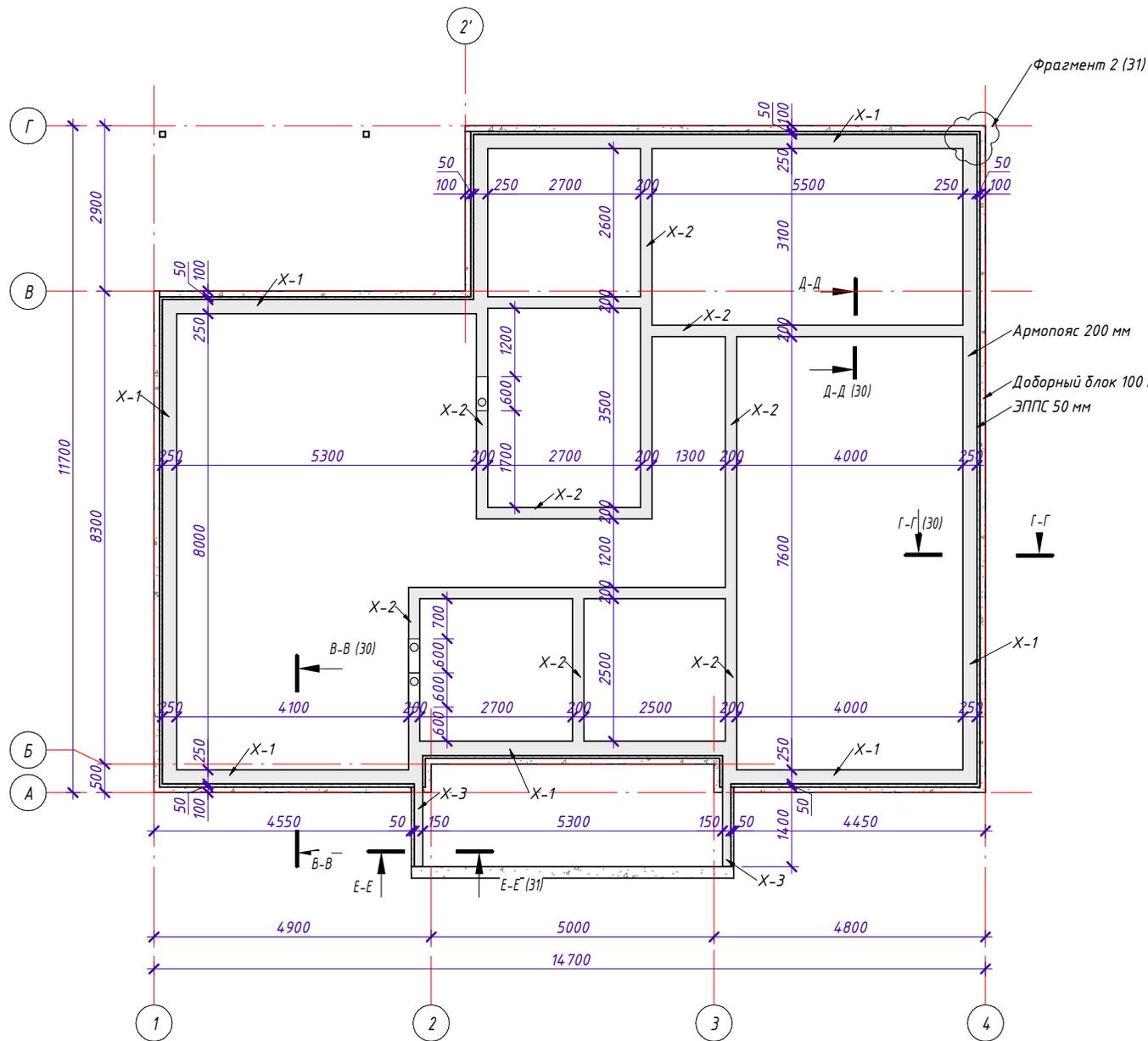
|  |           |      |   |         |           |
|--|-----------|------|---|---------|-----------|
| <b>S048</b>  |           |      |   |         |           |
| 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |           |      |   |         |           |
| Изм.   | Кол.ч.    | Лист | № док.  | Подпись | Дата      |
|  |           |      |   |         |           |
| <b>Индивидуальный жилой дом</b>                                      |           |      |   | Стадия  | Лист      |
|  |           |      |   |         | <b>28</b> |
| Выполнил   | Гончарова |      | Ведомость расхода материалов перемычек, Спецификация металлических уголков, Сечение перемычек |         |           |
| Проверил   | Гончарова |      |   |         |           |

# План армопояса на отм. +2.900

1 : 80

## Детали армирования армопояса

1 : 20



| Поз. | Эскиз                                      |
|------|--|
| X-1  | <br>$120 \times 170$<br>$l=0,68 \text{ м}$ |
| X-2  | <br>$120 \times 120$<br>$l=0,58 \text{ м}$ |
| X-3  | <br>$120 \times 90$<br>$l=0,52 \text{ м}$  |

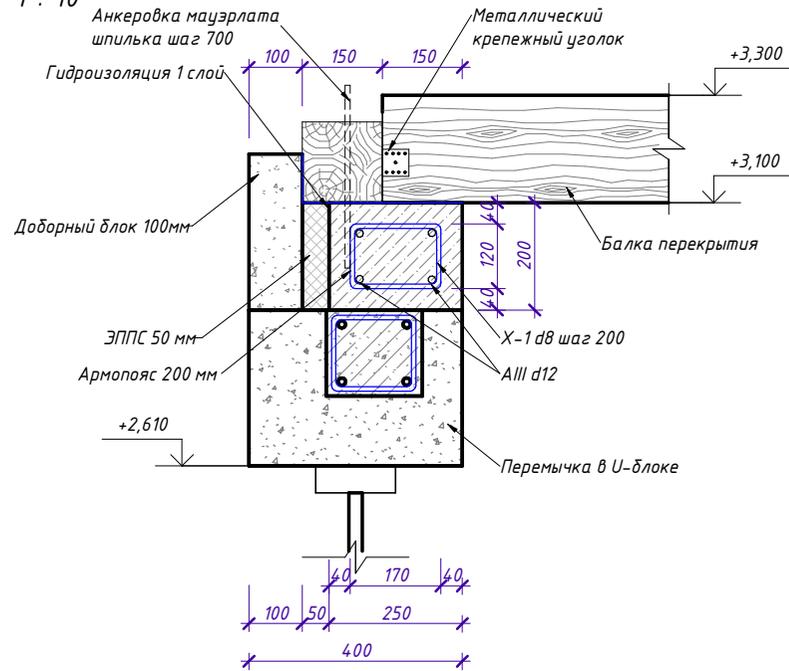
|             |  |  |  |
|-------------|--|--|--|
| Согласовано |  |  |  |
|             |  |  |  |

|              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |
|              |              |              |

|          |           |      |        |         |      |  |        |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--------|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |        |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |        |      |        |
| Изм.     | Кол.уч    | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   | Стадия | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |        | 29   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | План армопояса на отм. +2.900, Детали армирования армопояса          |        |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |        |      |        |

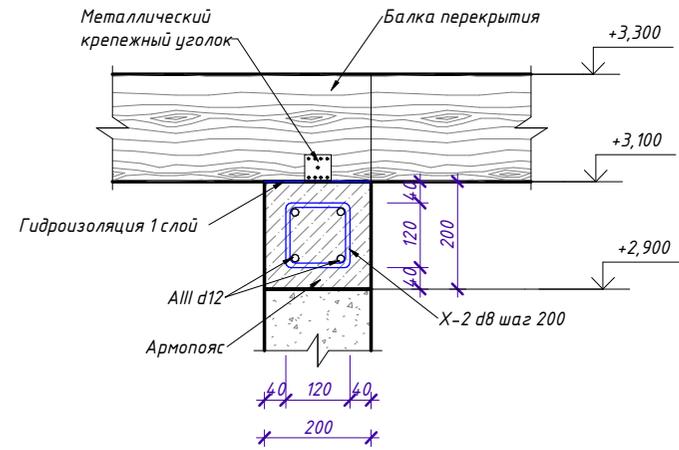
### В-В

1 : 10



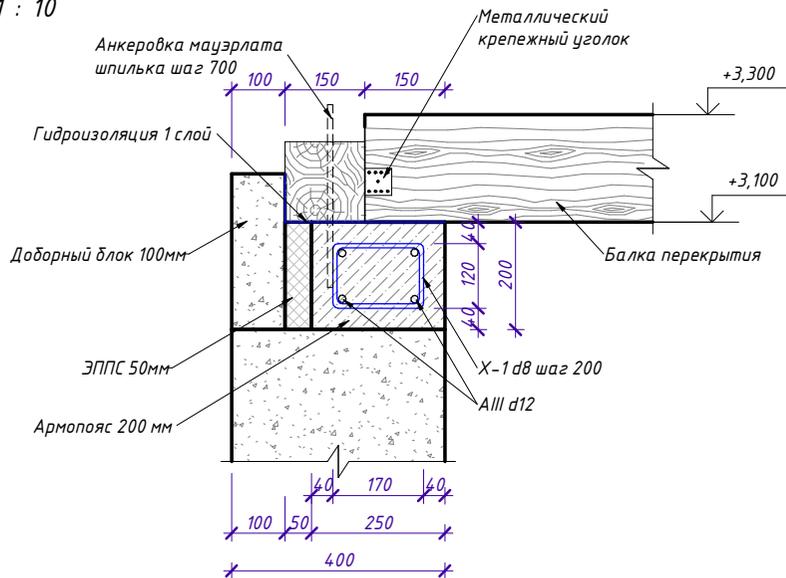
### Д-Д

1 : 10



### Г-Г

1 : 10

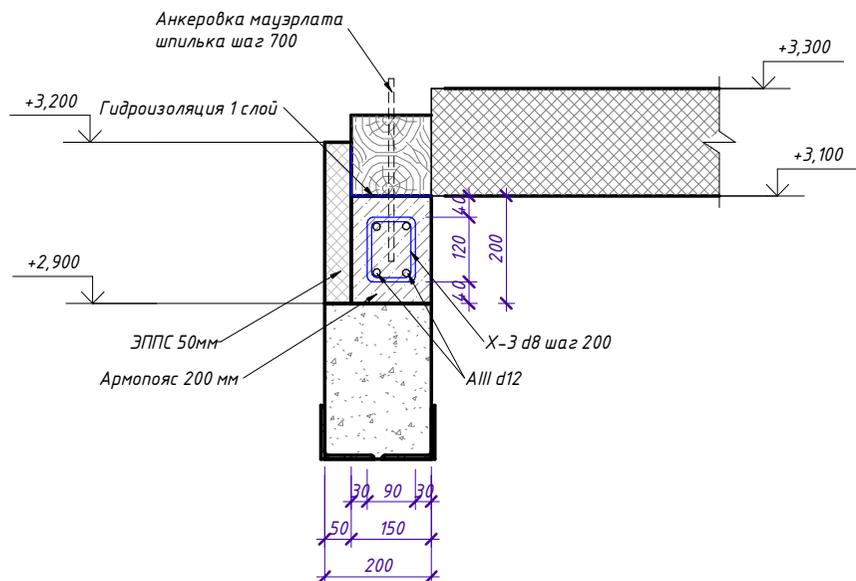


|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |

|          |           |      |        |         |      |  |  |        |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|--------|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |        |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ   |  |        |      |        |
| Изм.     | Кол.ч     | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   |  | Стадия | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      | Узлы по армопоясу (Узел В-В, Г-Г, Д-Д)   |  |        | 30   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      |  <b>СТРОЙ<br/>ИННОВАЦИИ</b> |  |        |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |        |      |        |

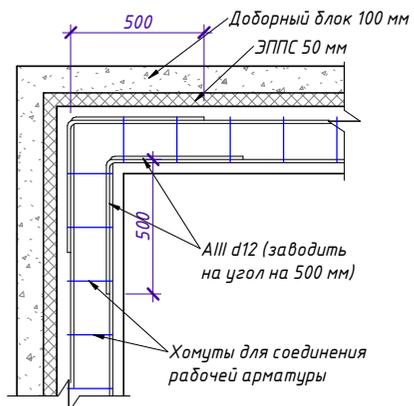
E-E

1 : 10



**Фрагмент 2. Армирование в углах армопояса**

1 : 20



**Спецификация к армированию армопояса на отм. +2.900 (l=92,00 м.п.)**

| Поз               | Обозначение  | Наименование           | Кол. | Масса, ед.кг. | Прим.  |
|-------------------|--------------|------------------------|------|---------------|--------|
| <i>Детали:</i>    |              |                        |      |               |        |
| 1                 | ГОСТ 5781-82 | AIII d12 L=404,80 м.п. |      | 0,888         | 359,46 |
| X-1               | ГОСТ 5781-82 | AIII d8 L=0,68 м.п.    | 264  | 0,395         | 74,46  |
| X-2               | ГОСТ 5781-82 | AIII d8 L=0,58 м.п.    | 182  | 0,395         | 43,78  |
| X-3               | ГОСТ 5781-82 | AIII d8 L=0,52 м.п.    | 16   | 0,395         | 3,45   |
| <i>Материалы:</i> |              |                        |      |               |        |
|                   |              | Бетон кл. В22,5 (М300) |      | 4,22          | м3     |
|                   |              | ЭППС 50 мм             |      | 0,57          | м3     |

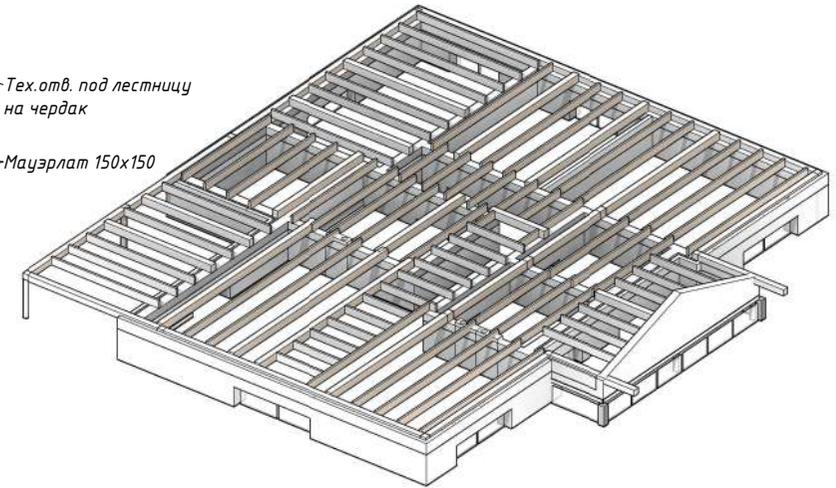
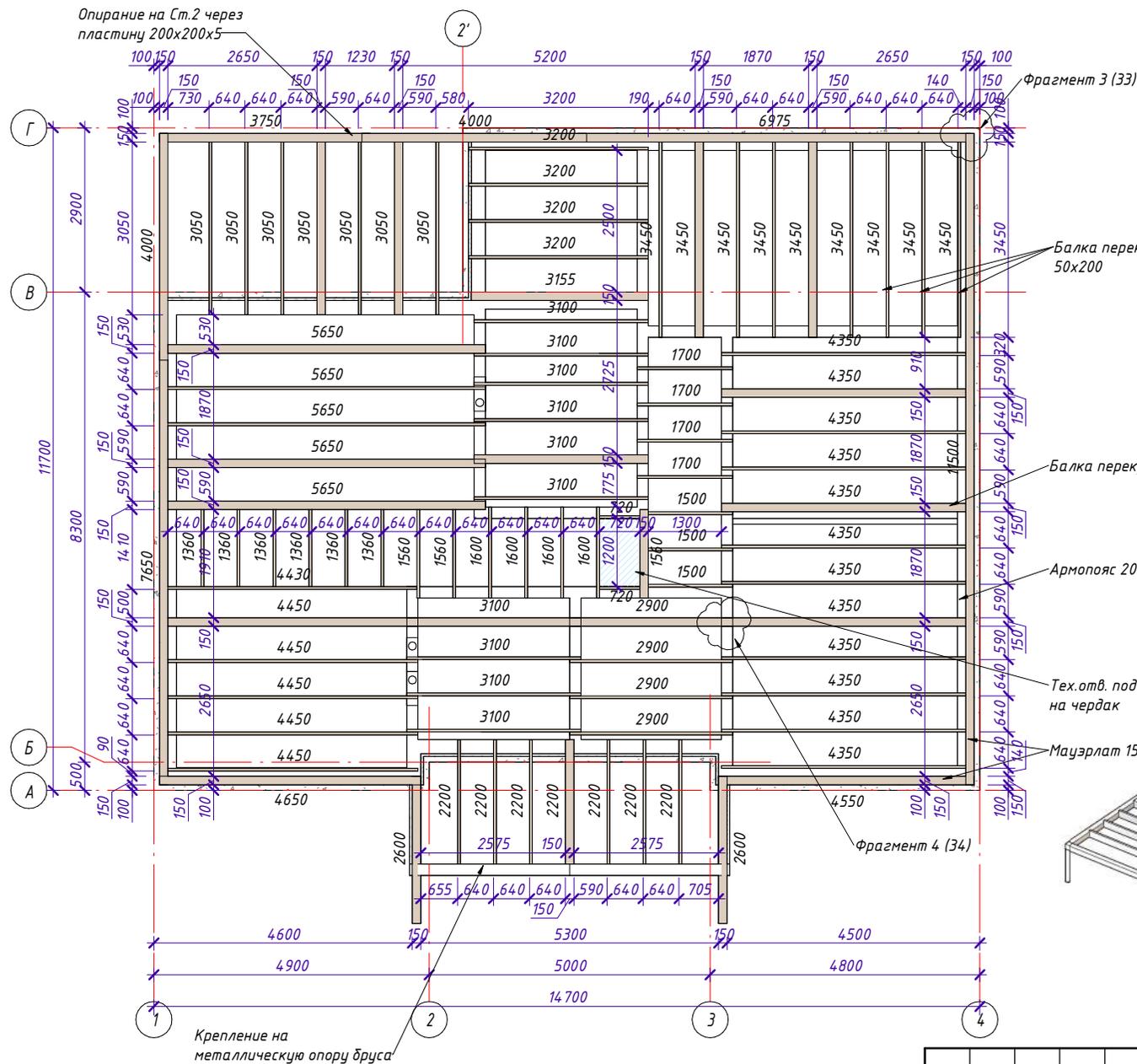
S048

25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ

| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |   | 31   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Узлы по армопоясу (Узел E-E), Фрагмент 2, Спецификация к армированию армопояса на отм. +2.900 |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |   |      |        |



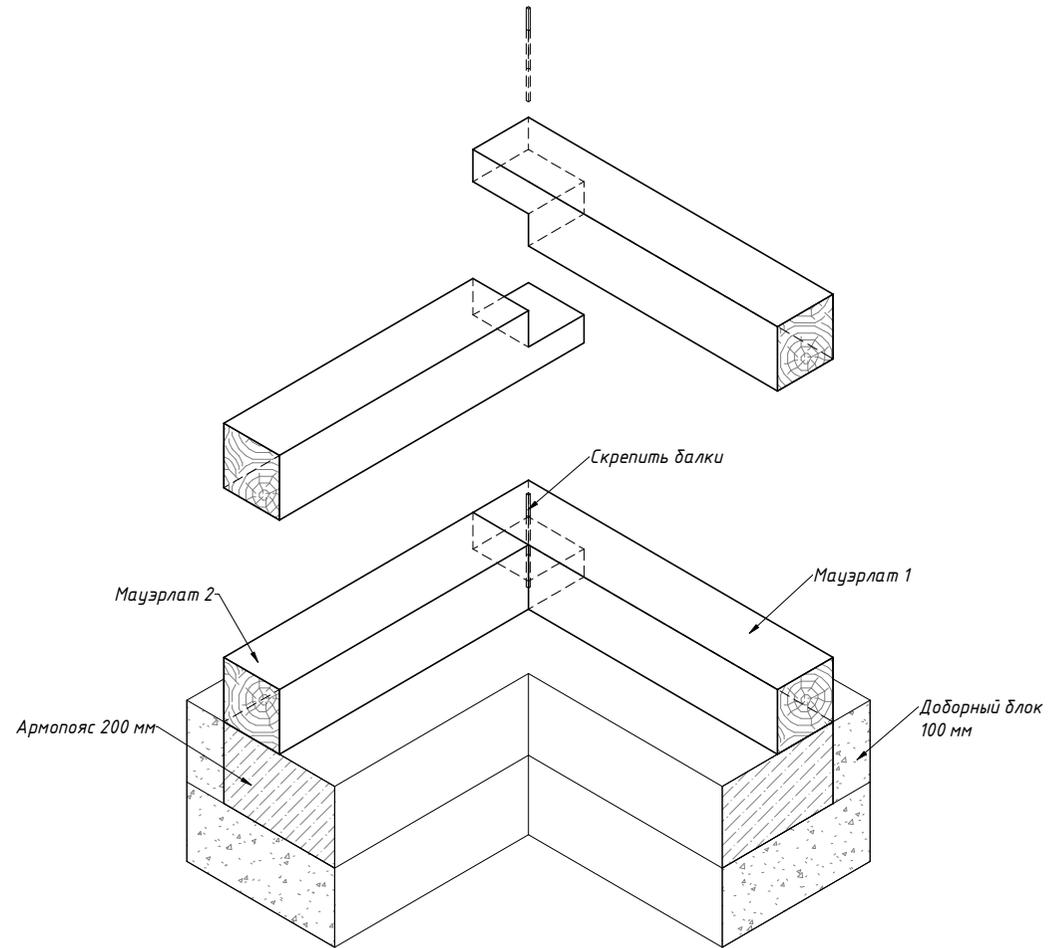
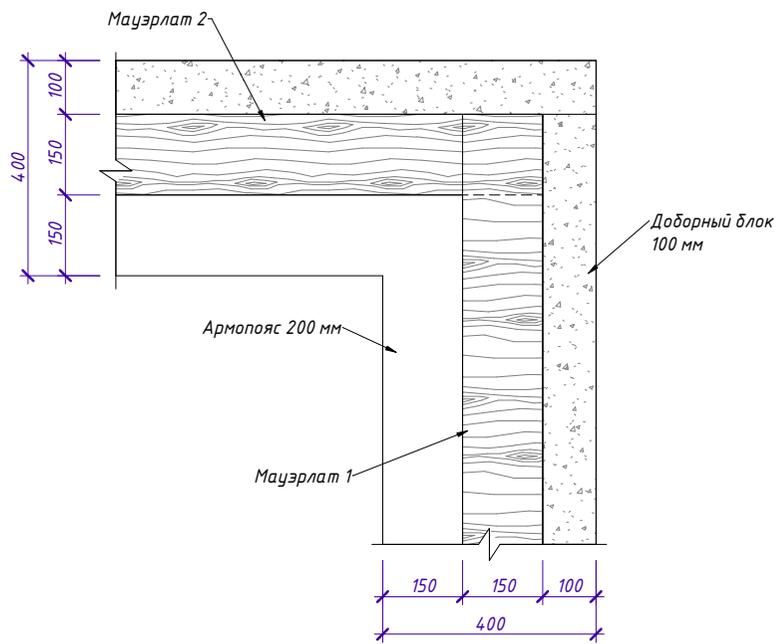
**План расположения  
мауэрлатов, балок перекрытия  
на отм. +3.100**  
1 : 80



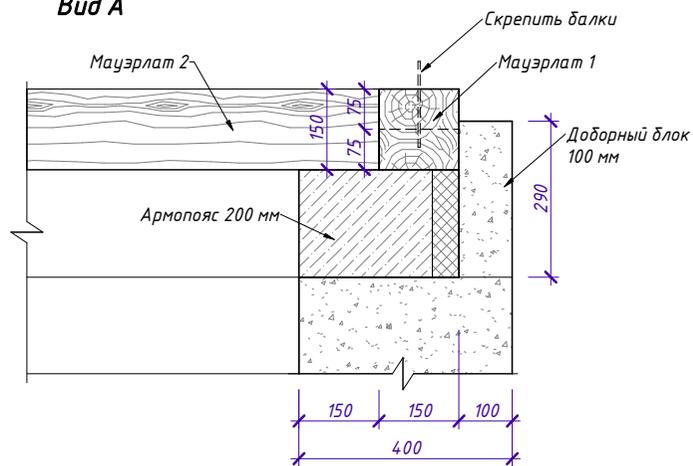
|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |

|          |           |      |        |         |  |  |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|--|--|------|--------|
|          |           |      |        |         | <b>S048</b>  |  |      |        |
|          |           |      |        |         | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |      |        |
| Изм.     | Кол.уч    | Лист | № док. | Подпись | Дата   | Стадия   | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |  | Индивидуальный жилой дом   | 32   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |  | План расположения мауэрлатов, балок перекрытия на отм. +3.100  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |  |  |      |        |
|          |           |      |        |         |  |  <b>СТРОЙ<br/>ИННОВАЦИИ</b> |      |        |

# Фрагмент 4. Угловое соединение мауэрлатов



Вид А

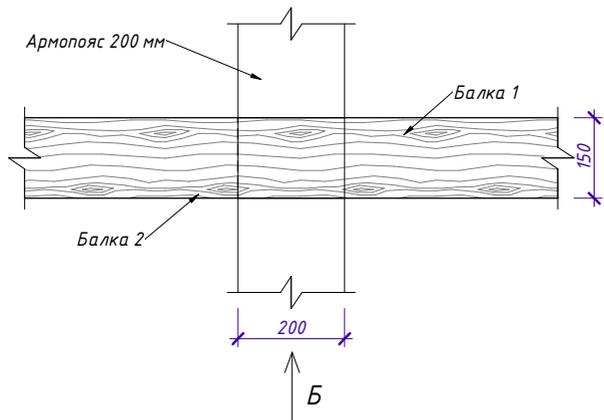


Примечание:  
1. Аналогично соединять все элементы, стыкующиеся в углу.

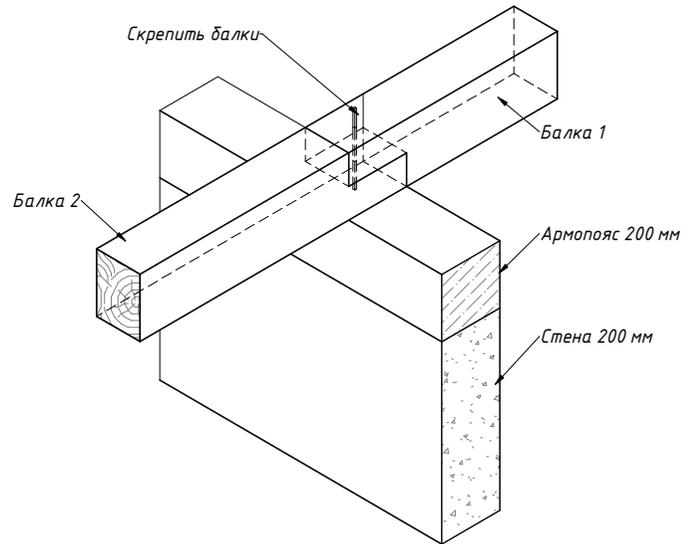
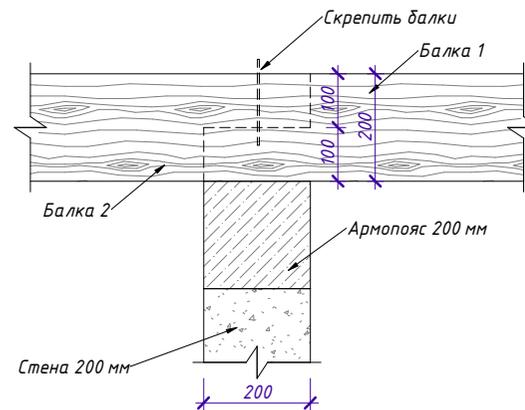
|          |           |      |        |         |      |  |  |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |   |      |        |
| Изм.     | Кол.ч     | Лист | № док. | Подпись | Дата | <b>Индивидуальный жилой дом</b>                                      |  | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |  |   | 33   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Фрагмент 3. Угловое соединение мауэрлатов                            |  |  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |   |      |        |

# Фрагмент 4. Соединение балок перекрытия по длине

1 : 10



Вид Б



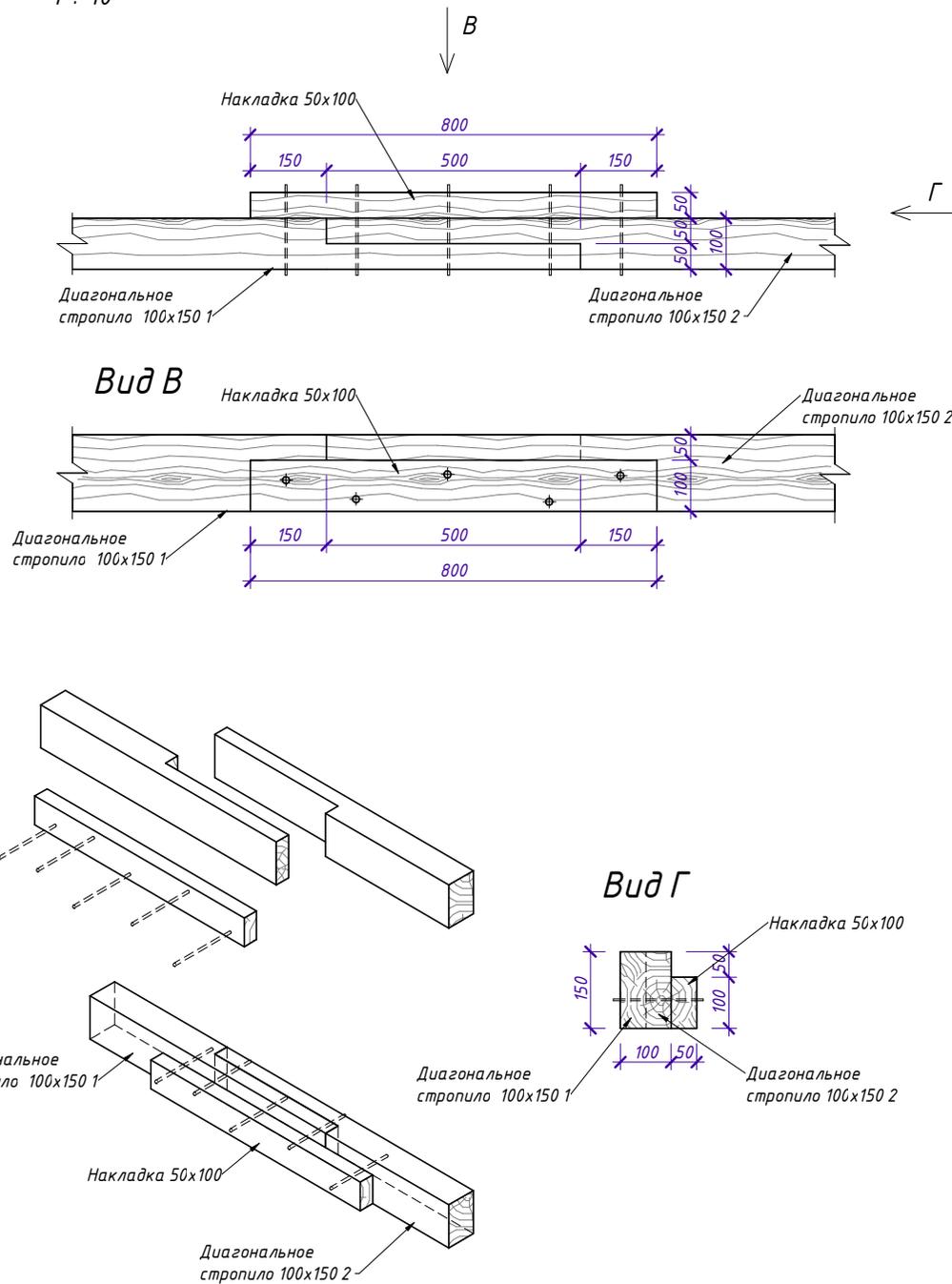
|              |         |            |        |
|--------------|---------|------------|--------|
| Согласовано  |         |            |        |
| Изм.         | Кол.уч. | Лист       | № док. |
| Подп.        | и дата  | Взам. инб. | №      |
| Инв. № подл. |         |            |        |

|          |           |      |        |         |      |  |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |   |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |   | 34   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Фрагмент 4. Соединение балок перекрытия по длине                     |  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |   |      |        |



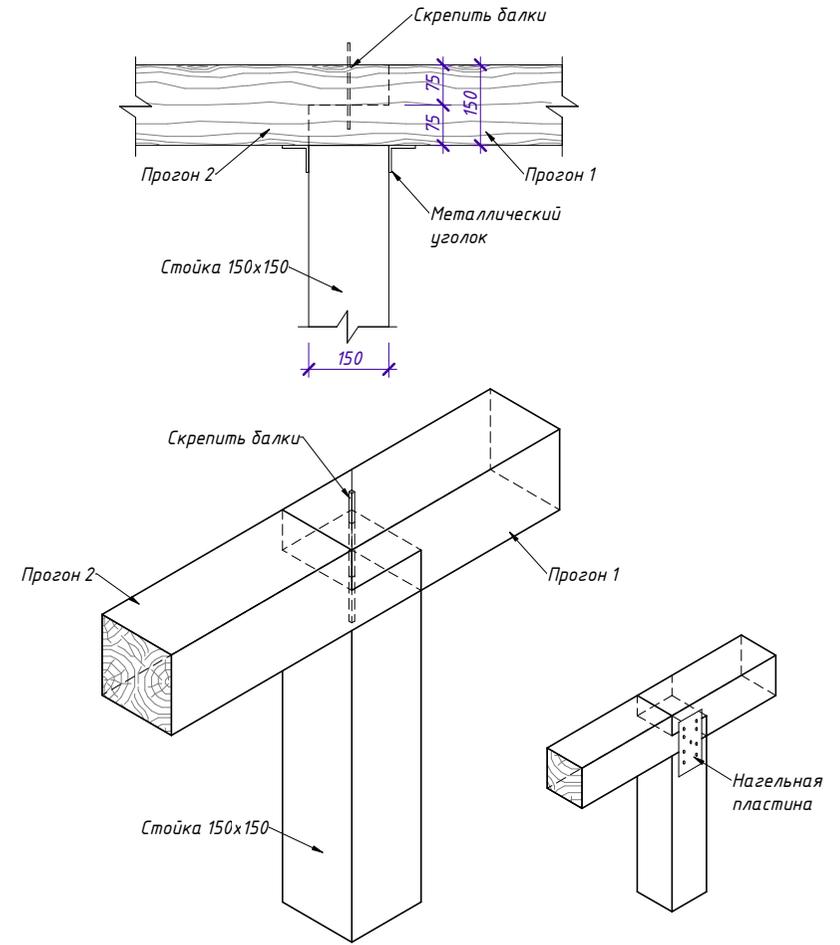
# Фрагмент 6. Узел сопряжения диагональных стропил

1 : 10



# Фрагмент 5. Соединение прогона на стойке

1 : 10



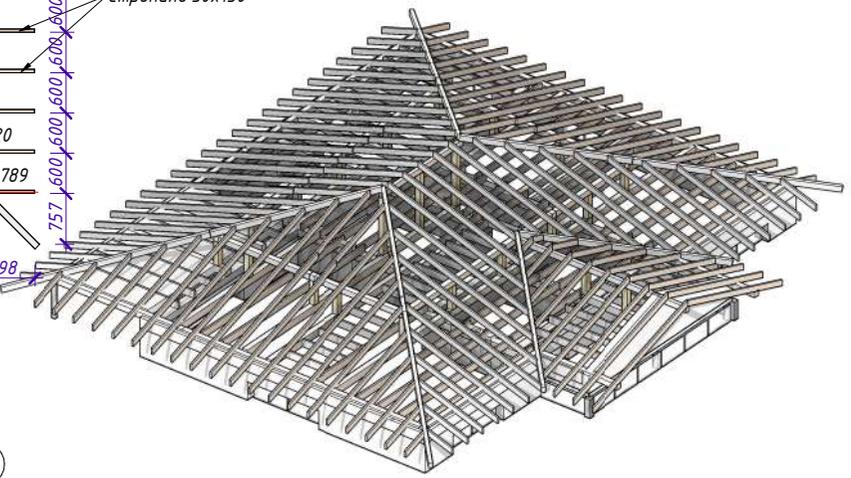
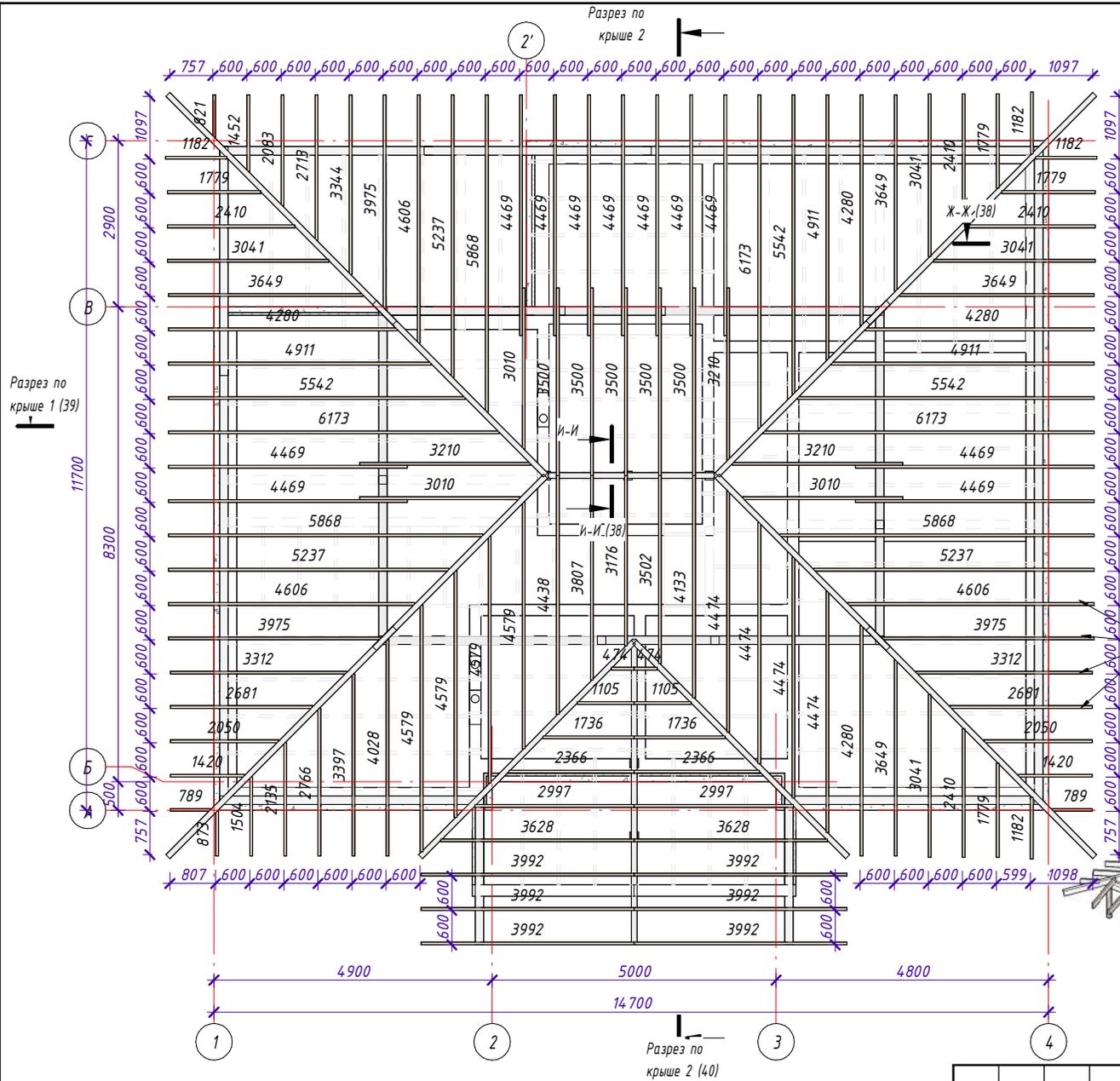
Примечание:  
1. Для соединения прогонов со стойкой допускается применять нагельную пластину (см. рисунок)

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |

|          |           |        |        |         |  |                          |   |        |      |        |  |    |  |
|----------|-----------|--------|--------|---------|--|--------------------------|---|--------|------|--------|--|----|--|
|          |           |        |        |         | <b>S048</b>  |                          |   |        |      |        |  |    |  |
|          |           |        |        |         | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |                          |   |        |      |        |  |    |  |
| Изм.     | Кол.уч    | Лист   | № док. | Подпись | Дата   |                          |   |        |      |        |  |    |  |
|          |           |        |        |         |  | Индивидуальный жилой дом | <table border="1"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: center;">36</td> <td></td> </tr> </table> | Стадия | Лист | Листов |  | 36 |  |
| Стадия   | Лист      | Листов |        |         |  |                          |   |        |      |        |  |    |  |
|          | 36        |        |        |         |  |                          |   |        |      |        |  |    |  |
| Выполнил | Гончарова |        |        |         | Фрагмент 5, 6  |                          |    |        |      |        |  |    |  |
| Проверил | Гончарова |        |        |         |  |                          |   |        |      |        |  |    |  |

# План стропильной конструкции

1 : 80

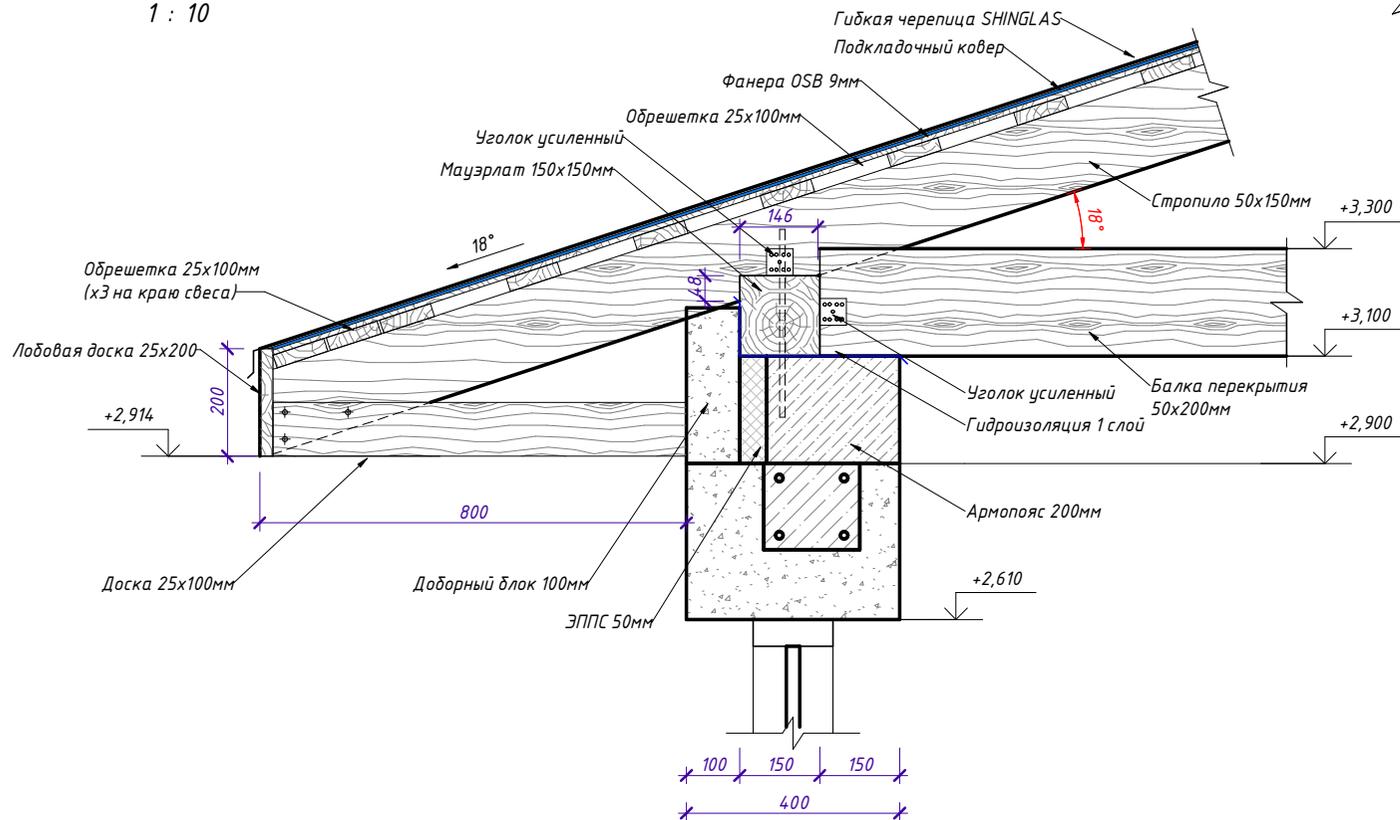


|              |              |              |  |
|--------------|--------------|--------------|--|
| Согласовано  |              |              |  |
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |  |

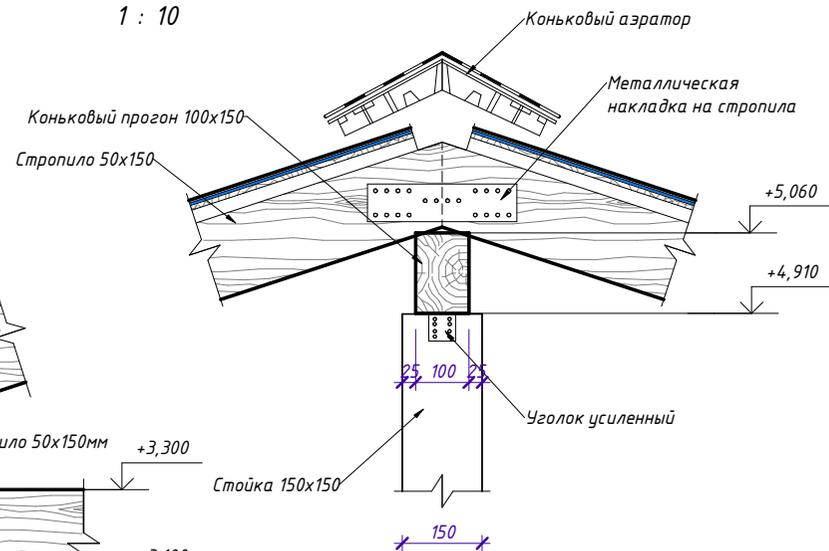
|          |           |      |        |         |  |                              |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|--|------------------------------|------|--------|
|          |           |      |        |         | <b>S048</b>  |                              |      |        |
|          |           |      |        |         | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |                              |      |        |
| Изм.     | Кол.уч    | Лист | № док. | Подпись | Дата   | Стадия                       | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |  | Индивидуальный жилой дом     | 37   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |  | План стропильной конструкции |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |  |                              |      |        |



**Ж-Ж**  
1 : 10



**И-И**  
1 : 10



Согласовано

Взам. инв. №

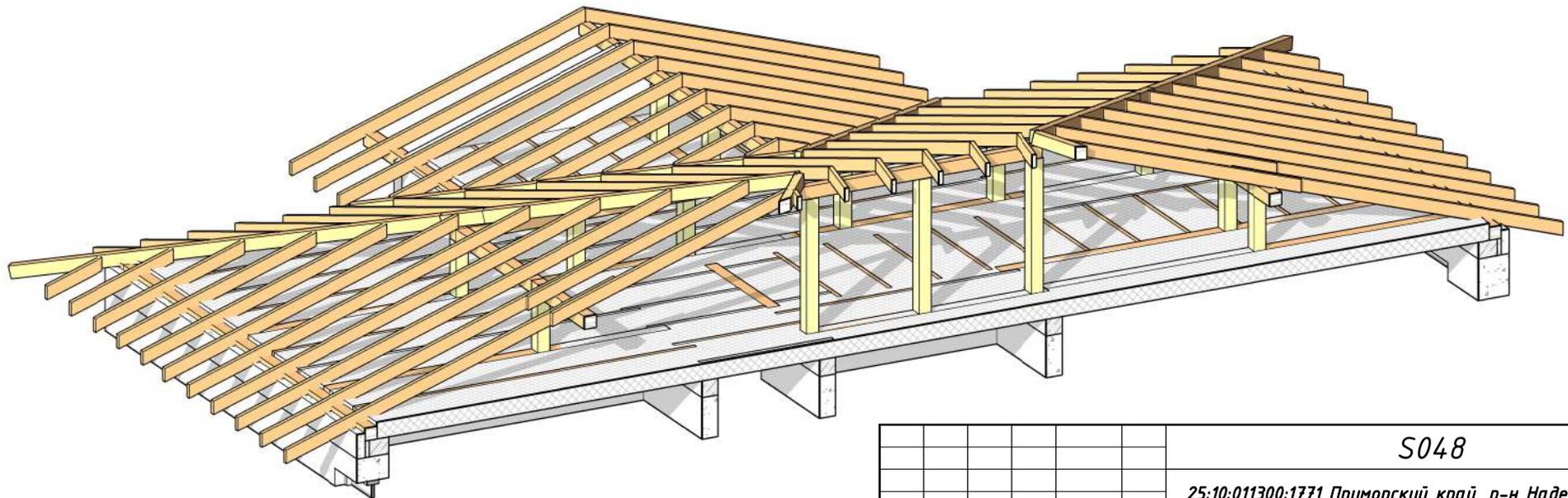
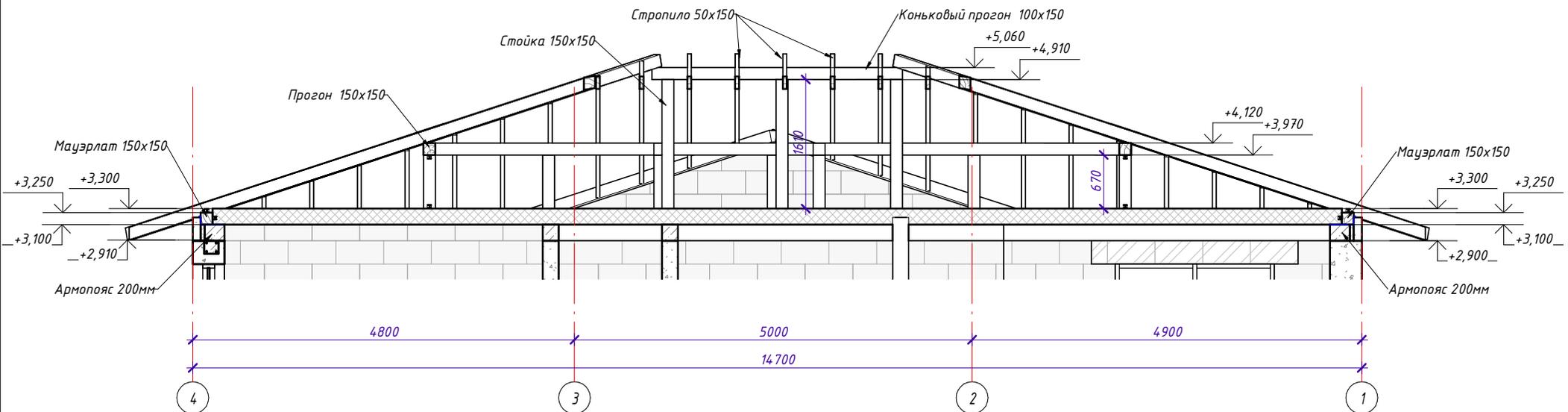
Подп. и дата

Инв. № подл.

|          |           |      |        |         |      |  |  |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |   |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   |  | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |  |   | 38   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Узел Ж-Ж, И-И  |  |  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |   |      |        |

# Разрез по крыше 1

1 : 50

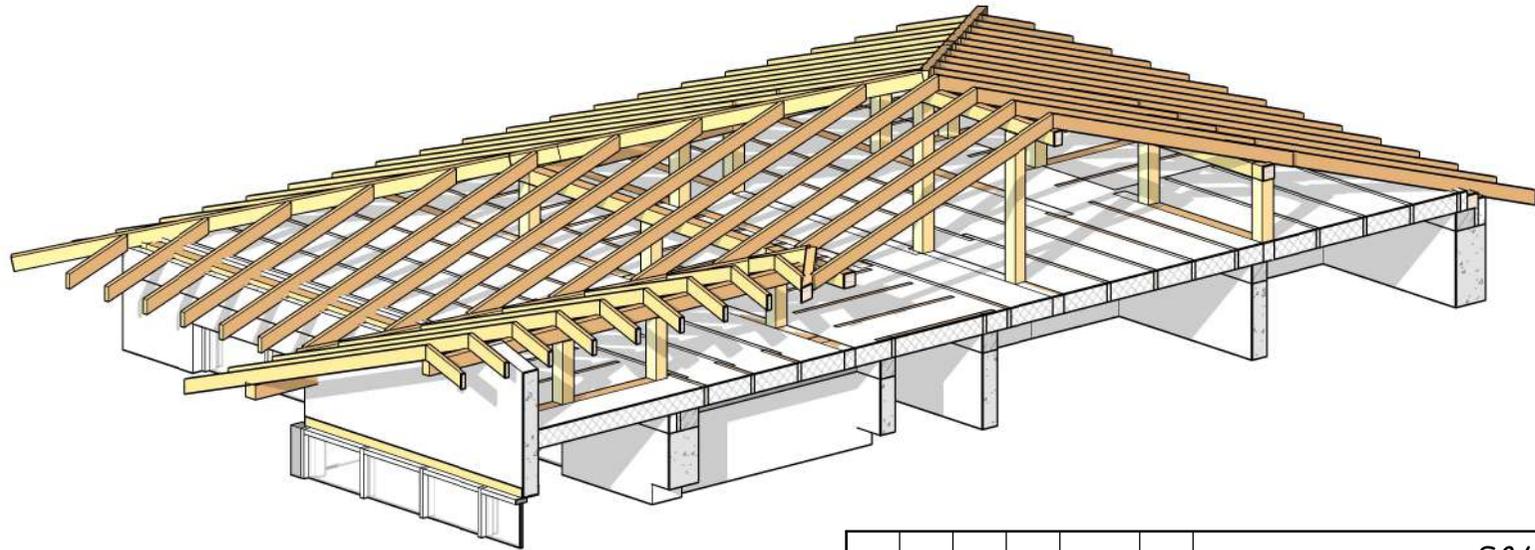
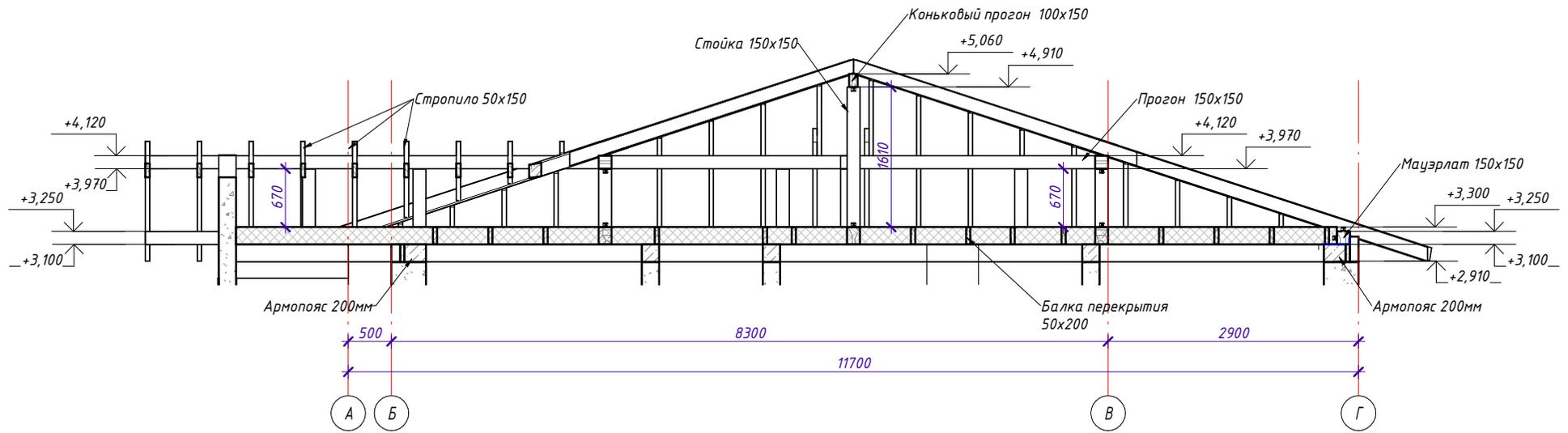


|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |

|          |           |      |        |         |      |  |  |  |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|--|--|--|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>  |  |  |      |        |
|          |           |      |        |         |      | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |  |  |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | Индивидуальный жилой дом   |  | Стадия   | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |  |  |  | 39   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Разрез по крыше 1  |  |  <b>СТРОЙ<br/>ИННОВАЦИИ</b> |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |  |  |  |      |        |

# Разрез по крыше 2

1 : 50



|              |  |
|--------------|--|
| Согласовано  |  |
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|          |           |      |        |         |  |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|--|---|------|--------|
|          |           |      |        |         | <b>S048</b>  |   |      |        |
|          |           |      |        |         | 25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ |   |      |        |
| Изм.     | Кол.ч.    | Лист | № док. | Подпись | Дата   | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |  | Индивидуальный жилой дом  | 40   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |  | Разрез по крыше 2   |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |  |   |      |        |
|          |           |      |        |         |  |  <b>СТРОЙ ИННОВАЦИИ</b><br><small>ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО</small> |      |        |

| Спецификация мауэрлатов на отм. +3.100 |       |                     |             |          |
|--|-------|---------------------|-------------|----------|
| Длина                                  | Число | Объем               | Общая длина | Описание |
| 2600                                   | 2     | 0,12 м <sup>3</sup> | 5200        |          |
| 3750                                   | 1     | 0,08 м <sup>3</sup> | 3750        |          |
| 4000                                   | 2     | 0,18 м <sup>3</sup> | 8000        |          |
| 4550                                   | 1     | 0,10 м <sup>3</sup> | 4550        |          |
| 4650                                   | 1     | 0,10 м <sup>3</sup> | 4650        |          |
| 6975                                   | 1     | 0,16 м <sup>3</sup> | 6975        |          |
| 7650                                   | 1     | 0,17 м <sup>3</sup> | 7650        |          |
| 11500                                  | 1     | 0,26 м <sup>3</sup> | 11500       |          |
| Общий итог                             | 10    | 1,18 м <sup>3</sup> | 52275       |          |

| Спецификация балок перекрытия на отм. +3.100 50x200 |       |                     |             |          |
|---|-------|---------------------|-------------|----------|
| Длина   | Число | Объем               | Общая длина | Описание |
| 720   | 2     | 0,01 м <sup>3</sup> | 1440        |          |
| 1360  | 6     | 0,08 м <sup>3</sup> | 8160        |          |
| 1500  | 3     | 0,05 м <sup>3</sup> | 4500        |          |
| 1560  | 2     | 0,03 м <sup>3</sup> | 3120        |          |
| 1600  | 4     | 0,06 м <sup>3</sup> | 6400        |          |
| 1700  | 4     | 0,07 м <sup>3</sup> | 6800        |          |
| 2200  | 6     | 0,13 м <sup>3</sup> | 13200       |          |
| 2900  | 3     | 0,09 м <sup>3</sup> | 8700        |          |
| 3050  | 5     | 0,15 м <sup>3</sup> | 15250       |          |
| 3100  | 8     | 0,25 м <sup>3</sup> | 24800       |          |
| 3200  | 4     | 0,13 м <sup>3</sup> | 12800       |          |
| 3450  | 7     | 0,24 м <sup>3</sup> | 24150       |          |
| 4350  | 9     | 0,39 м <sup>3</sup> | 39150       |          |
| 4430  | 1     | 0,04 м <sup>3</sup> | 4430        |          |
| 4450  | 4     | 0,18 м <sup>3</sup> | 17800       |          |
| 5650  | 2     | 0,11 м <sup>3</sup> | 11300       |          |
| Общий итог  | 70    | 2,02 м <sup>3</sup> | 202000      |          |

| Спецификация балок перекрытия на отм. +7.650 150x200 |       |                     |             |          |
|--|-------|---------------------|-------------|----------|
| Длина  | Число | Объем               | Общая длина | Описание |
| 1560   | 1     | 0,05 м <sup>3</sup> | 1560        |          |
| 2200   | 1     | 0,07 м <sup>3</sup> | 2200        |          |
| 2900   | 1     | 0,09 м <sup>3</sup> | 2900        |          |
| 3050   | 2     | 0,18 м <sup>3</sup> | 6100        |          |
| 3100   | 2     | 0,19 м <sup>3</sup> | 6200        |          |
| 3155   | 1     | 0,09 м <sup>3</sup> | 3155        |          |
| 3450   | 2     | 0,21 м <sup>3</sup> | 6900        |          |
| 4350   | 3     | 0,39 м <sup>3</sup> | 13050       |          |
| 4450   | 1     | 0,13 м <sup>3</sup> | 4450        |          |
| 5650   | 3     | 0,51 м <sup>3</sup> | 16950       |          |
| Общий итог   | 17    | 1,90 м <sup>3</sup> | 63465       |          |

| Спецификация прогонов |       |                     |             |          |
|-----------------------|-------|---------------------|-------------|----------|
| Длина                 | Число | Объем               | Общая длина | Описание |
| 1920                  | 1     | 0,04 м <sup>3</sup> | 1920        |          |
| 2150                  | 1     | 0,05 м <sup>3</sup> | 2150        |          |
| 2170                  | 1     | 0,05 м <sup>3</sup> | 2170        |          |
| 2950                  | 1     | 0,07 м <sup>3</sup> | 2950        |          |
| 3050                  | 1     | 0,07 м <sup>3</sup> | 3050        |          |
| 3100                  | 1     | 0,07 м <sup>3</sup> | 3100        |          |
| 3280                  | 1     | 0,07 м <sup>3</sup> | 3280        |          |
| 3880                  | 1     | 0,09 м <sup>3</sup> | 3880        |          |
| 4000                  | 2     | 0,18 м <sup>3</sup> | 8000        |          |
| Общий итог            | 10    | 0,69 м <sup>3</sup> | 30500       |          |

| Спецификация коньковых прогонов |       |                     |             |          |
|---------------------------------|-------|---------------------|-------------|----------|
| Длина                           | Число | Объем               | Общая длина | Описание |
| 3150                            | 1     | 0,05 м <sup>3</sup> | 3150        |          |
| 5250                            | 1     | 0,08 м <sup>3</sup> | 5250        |          |
| Общий итог                      | 2     | 0,13 м <sup>3</sup> | 8400        |          |

| Спецификация диагональных стропил |       |                     |             |          |
|-----------------------------------|-------|---------------------|-------------|----------|
| Длина                             | Число | Объем               | Общая длина | Описание |
| 4369                              | 4     | 0,26 м <sup>3</sup> | 17477       |          |
| 5441                              | 2     | 0,16 м <sup>3</sup> | 10883       |          |
| 5793                              | 4     | 0,35 м <sup>3</sup> | 23173       |          |
| Общий итог                        | 10    | 0,77 м <sup>3</sup> | 51533       |          |

| Спецификация стропил |       |                     |             |          |
|----------------------|-------|---------------------|-------------|----------|
| Длина                | Число | Объем               | Общая длина | Описание |
| 425                  | 2     | 0,01 м <sup>3</sup> | 948         |          |
| 740                  | 2     | 0,01 м <sup>3</sup> | 1577        |          |
| 772                  | 1     | 0,01 м <sup>3</sup> | 821         |          |
| 825                  | 1     | 0,01 м <sup>3</sup> | 873         |          |
| 1056                 | 2     | 0,02 м <sup>3</sup> | 2209        |          |
| 1133                 | 4     | 0,03 м <sup>3</sup> | 4728        |          |
| 1371                 | 2     | 0,02 м <sup>3</sup> | 2839        |          |
| 1403                 | 1     | 0,01 м <sup>3</sup> | 1452        |          |
| 1456                 | 1     | 0,01 м <sup>3</sup> | 1504        |          |
| 1687                 | 2     | 0,03 м <sup>3</sup> | 3471        |          |
| 1730                 | 4     | 0,05 м <sup>3</sup> | 7116        |          |
| 2002                 | 2     | 0,03 м <sup>3</sup> | 4101        |          |
| 2034                 | 1     | 0,02 м <sup>3</sup> | 2083        |          |
| 2086                 | 1     | 0,02 м <sup>3</sup> | 2135        |          |
| 2318                 | 2     | 0,03 м <sup>3</sup> | 4733        |          |
| 2361                 | 4     | 0,07 м <sup>3</sup> | 9640        |          |
| 2633                 | 2     | 0,04 м <sup>3</sup> | 5363        |          |
| 2665                 | 1     | 0,02 м <sup>3</sup> | 2713        |          |
| 2717                 | 1     | 0,02 м <sup>3</sup> | 2766        |          |
| 2949                 | 2     | 0,04 м <sup>3</sup> | 5995        |          |
| 2962                 | 3     | 0,07 м <sup>3</sup> | 9031        |          |
| 2992                 | 4     | 0,09 м <sup>3</sup> | 12163       |          |
| 3127                 | 1     | 0,02 м <sup>3</sup> | 3176        |          |
| 3161                 | 3     | 0,07 м <sup>3</sup> | 9630        |          |
| 3263                 | 2     | 0,05 м <sup>3</sup> | 6624        |          |
| 3296                 | 1     | 0,02 м <sup>3</sup> | 3344        |          |
| 3348                 | 1     | 0,03 м <sup>3</sup> | 3397        |          |
| 3451                 | 5     | 0,13 м <sup>3</sup> | 17500       |          |
| 3453                 | 1     | 0,03 м <sup>3</sup> | 3502        |          |
| 3579                 | 2     | 0,05 м <sup>3</sup> | 7256        |          |
| 3601                 | 4     | 0,11 м <sup>3</sup> | 14597       |          |
| 3758                 | 1     | 0,03 м <sup>3</sup> | 3807        |          |
| 3926                 | 3     | 0,09 м <sup>3</sup> | 11926       |          |
| 3943                 | 6     | 0,18 м <sup>3</sup> | 23950       |          |
| 3979                 | 1     | 0,03 м <sup>3</sup> | 4028        |          |
| 4084                 | 1     | 0,03 м <sup>3</sup> | 4133        |          |
| 4231                 | 4     | 0,13 м <sup>3</sup> | 17121       |          |
| 4389                 | 1     | 0,03 м <sup>3</sup> | 4438        |          |
| 4420                 | 11    | 0,36 м <sup>3</sup> | 49158       |          |
| 4425                 | 4     | 0,13 м <sup>3</sup> | 17896       |          |
| 4530                 | 4     | 0,14 м <sup>3</sup> | 18316       |          |
| 4557                 | 3     | 0,10 м <sup>3</sup> | 13818       |          |

| Спецификация стропил |       |                     |             |          |
|----------------------|-------|---------------------|-------------|----------|
| Длина                | Число | Объем               | Общая длина | Описание |
| 4862                 | 3     | 0,11 м <sup>3</sup> | 14733       |          |
| 5188                 | 3     | 0,12 м <sup>3</sup> | 15711       |          |
| 5493                 | 3     | 0,12 м <sup>3</sup> | 16626       |          |
| 5819                 | 3     | 0,13 м <sup>3</sup> | 17604       |          |
| 6124                 | 3     | 0,14 м <sup>3</sup> | 18518       |          |
| Общий итог           | 119   | 3,02 м <sup>3</sup> | 409069      |          |

Согласовано

Взам. инв. №

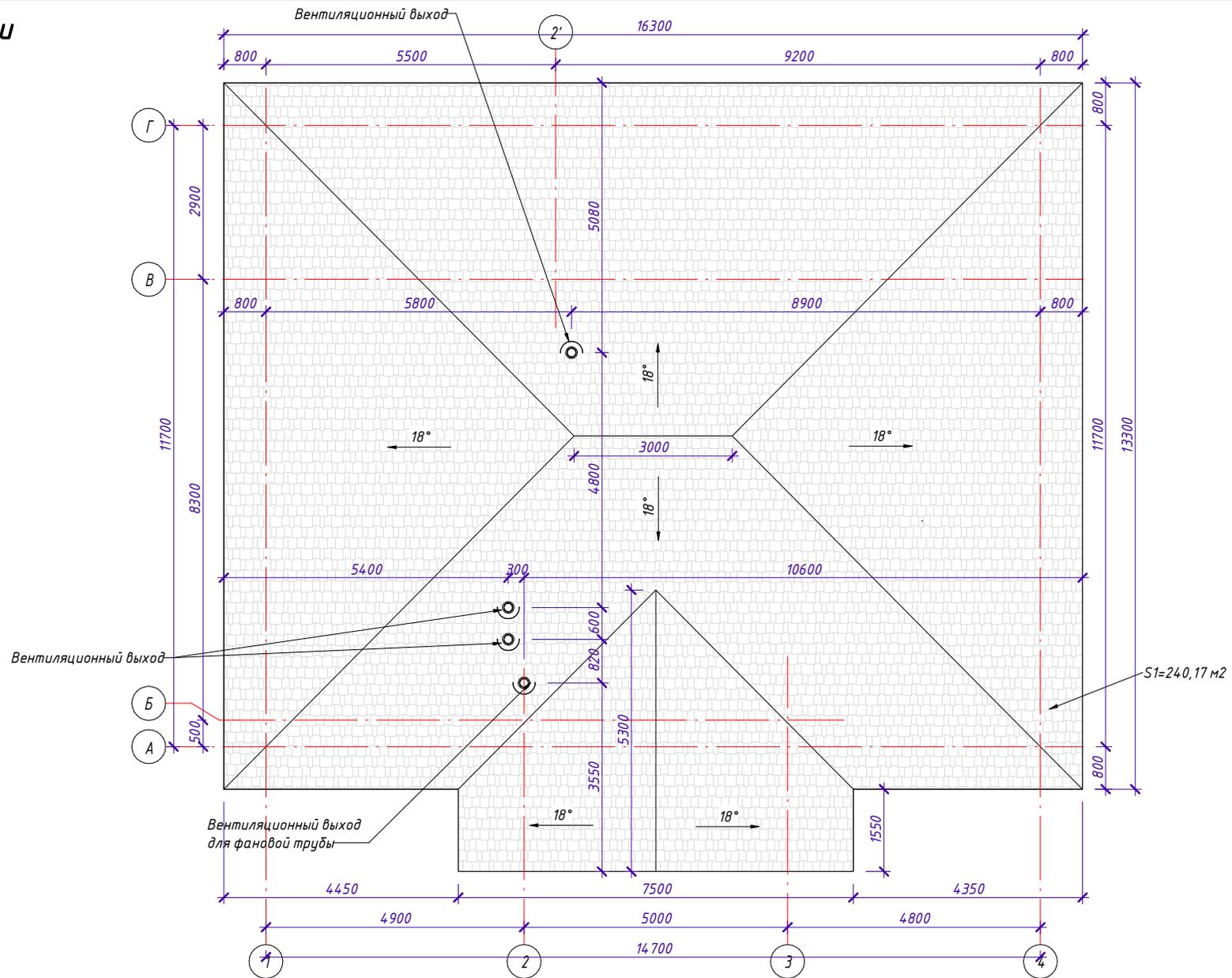
Подп. и дата

Инв. № подл.

|          |           |      |        |         |      |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b>           |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |      |        |
|          |           |      |        |         |      |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      | <b>41</b>   |      |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Спецификация элементов кровли дома  |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      |  |      |        |

# План кровли

1 : 80



|             |  |  |  |
|-------------|--|--|--|
| Согласовано |  |  |  |
|             |  |  |  |
|             |  |  |  |
|             |  |  |  |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

1. При монтаже кровли необходимо соблюдать зазоры для обеспечения естественной вентиляции. Предусмотреть возможность установки кровельных азраторов (дефлекторов) для удаления излишней влаги из кровельного пирога.
2. Предусмотреть размещение дополнительного азратора для фановой трубы в зоне сан. узла.
3. На скатах крыши гаража установить дополнительные азраторы КТВ.
4. Вентиляционные выходы устраивать над вент. каналами, допускается незначительно смещать вент. выход от оси отверстия при условии соединения гибким каналом-гофрой.
5. Проходку для дымохода камина и котла выполнять по месту в готовом перекрытии и кровле по факту монтажа дымохода.

|          |           |      |        |         |      |   |   |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|---|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>   |   |        |
|          |           |      |        |         |      | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b> |   |        |
| Изм.     | Кол.уч    | Лист | № док. | Подпись | Дата | Стадия  | Лист  | Листов |
|          |           |      |        |         |      |   | 42  |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | План кровли   |  |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |   |   |        |

## Ведомость материалов перекрытия, кровли

| Поз. | Наименование                        | Сечение, мм.     | Длина, м.п. | Кол.   | Объем, м3 | Примечание |
|------|-------------------------------------|------------------|-------------|--------|-----------|------------|
| 1    | Гибкая черепица Shinglas (серый)    | -                | -           | 256,98 | -         | м2         |
| 2    | Коньково-карнизная черепица         | -                | -           | -      | -         | 46,90 м.п. |
| 3    | Подкладочный ковер                  | -                | -           | 264,19 | -         | м2         |
| 4    | Ендовный ковер                      | -                | -           | 33,80  | -         | м.п.       |
| 5    | Настил ОСП-3 9 мм                   | -                | -           | 264,19 | -         | м2         |
| 6    | Пленка диффузионная                 | -                | -           | 168,16 | -         | м2         |
| 7    | Утеплитель минераловатный           | -                | -           | -      | 27,92     | м3         |
| 8    | Пароизоляция                        | -                | -           | 203,73 | -         | м2         |
| 9    | Вентиляционный выход                | -                | -           | 4      | -         | шт.        |
| 10   | Коньковый аэратор (l=0,6 м.п.)      | -                | -           | 14,00  | -         | шт.        |
| 11   | Пластина t=5 мм ГОСТ 19903-2015     | 200x200x5, 5 шт. | 0,20        | -      | -         | м2         |
| 12   | Стойка Ст.1 ГОСТ 8639-82, 100x100x5 | l=2610, 3 шт.    | 7,83        | -      | -         | м.п.       |
| 13   | Стойка Ст.2 ГОСТ 8639-82, 100x100x5 | l=3150, 2 шт.    | 6,30        | -      | -         | м.п.       |

## Ведомость пиломатериала перекрытия, кровли

| Поз.          | Наименование   | Сечение, мм. | Кол. по 6 м | Кол. по 4 м | Объем, м3       | Примечание |
|---------------|--|--------------|-------------|-------------|-----------------|------------|
| 1             | Мауэрлат, прогон   | 150x150      | -           | 24          | 2,16            | шт.        |
| 2             | Балка перекрытия 150x200                                     | 150x200      | 7           | 10          | 2,46            | шт.        |
| 3             | Балка перекрытия 50x200                                      | 50x200       | 16          | 38          | 2,48            | шт.        |
| 4             | Стойка   | 150x150      | -           | 6           | 0,54            | шт.        |
| 5             | Коньковый прогон, диагональное стропило, опорная доска       | 100x150      | 11          | 1           | 1,05            | шт.        |
| 6             | Стропило   | 50x150       | 23          | 58          | 2,78            | шт.        |
| 7             | Лобовая доска  | 25x200       | -           | 18          | 0,36            | шт.        |
| 8             | Обрешетка, доска для устройства карниза, подшивка перекрытия | 25x100       | -           | 509         | 5,09            | шт.        |
| <b>ИТОГО:</b> |  |              |             |             | <b>16,92 м3</b> |            |

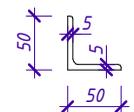
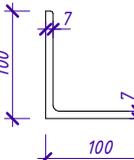
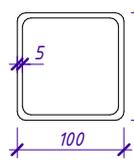
Сечение элементов несущего каркаса перекрытия и крыши

| Наименование                     | Эскиз | Наименование  | Эскиз |
|----------------------------------|-------|---|-------|
| Стропильная нога 50x150          |       | Коньковый прогон, диагональное стропило, стойка 100x150 |       |
| Мауэрлат, стойка, прогон 150x150 |       | Обрешетка, доска для устройства карниза 25x100          |       |
| Балка перекрытия 50x200          |       | Накладка на диагональное стропило 50x100                |       |
| Балка перекрытия 150x200         |       |   |       |

|              |  |  |  |
|--------------|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |

|   |           |      |   |         |           |
|---|-----------|------|---|---------|-----------|
| <b>S048</b>   |           |      |   |         |           |
| <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b> |           |      |   |         |           |
| Изм.  | Кол.уч.   | Лист | № док.  | Подпись | Дата      |
|   |           |      |   |         |           |
| <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |           |      |   | Стадия  | Лист      |
|   |           |      |   |         | <b>43</b> |
| Выполнил  | Гончарова |      | Ведомость материалов перекрытия кровли и крыши, Сечение элементов несущего каркаса перекрытия и крыши |         |           |
| Проверил  | Гончарова |      |   |         |           |

## Ведомость расхода стали на устройство коробки дома

| Наименование | Обозначение     | Класс                      | Сечение (диаметр), мм   | Масса ед., кг | Кол-во, м.п. | Всего, кг |
|--------------|-----------------|----------------------------|---|---------------|--------------|-----------|
| Арматура     | ГОСТ 5781-82    | AIII (A400)                | d 6   | 0,222         | 555,75       | 123,38    |
|              |                 |                            | d 8   | 0,395         | 391,95       | 154,82    |
|              |                 |                            | d 12  | 0,888         | 409,50       | 363,64    |
|              |                 |                            | d 14  | 1,21          | 93,60        | 113,26    |
| Профиль      | ГОСТ 8509-93    | Уголок L 50x5              |  | 3,77          | 24           | 90,48     |
|              | ГОСТ 8509-93    | Уголок L 100x7             |  | 10,79         | 24 (6x4)     | 258,96    |
|              | ГОСТ 8639-82    | Труба профильная 100x100x5 |  | 14,41         | 18 (6x3)     | 259,38    |
| Пластина     | ГОСТ 19903-2015 | Пластина 5 мм              | 200x200 - 5 шт.   | 39,25         | 0,20         | 7,85      |

## Ведомость расхода материалов на устройство коробки дома

| Поз. | Наименование                         | Ед. изм. | Кол-во | Примечание |
|------|--------------------------------------|----------|--------|------------|
| 1    | Газобетонный блок 400x288x600        | м3       | 47,60  |            |
| 2    | Газобетонный блок 200x288x600        | м3       | 20,99  |            |
| 3    | Газобетонный блок 100x288x600        | м3       | 2,82   |            |
| 4    | Газобетонный O-блок 200x288xØ140/600 | шт.      | 12     |            |
| 5    | Газобетонный U-блок 600x400x288      | шт.      | 42     |            |
| 6    | Бетон B22,5                          | м3       | 4,80   |            |
| 7    | ЭППС 50 мм                           | м3       | 0,57   |            |

### Примечания:

- Ведомость расхода стали на устройство коробки дома не включает металл на устройство фундамента (Лист 18), крепежные элементы.
- Ведомость расхода материалов на устройство коробки дома не включает материалы на устройство основания, фундамента (Лист 18), материалы на устройство балочного перекрытия и кровли (Лист 43), расходные материалы.

|          |           |      |        |         |      |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b>                                 |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |      |        |
|          |           |      |        |         |      |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      |   | 44   |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Ведомость расхода стали на устройство коробки дома, Ведомость расхода материалов на устройство коробки дома |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      |                        |      |        |

|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |  |

|       |                   |                   |                   |                   |
|-------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Наим. | <b>OK-1 2 шт.</b> | <b>OK-2 1 шт.</b> | <b>OK-3 2 шт.</b> | <b>OK-4 1 шт.</b> |
| Эскиз |                   |                   |                   |                   |

|       |                   |                   |                   |                   |
|-------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Наим. | <b>OK-5 1 шт.</b> | <b>OK-6 1 шт.</b> | <b>OK-7 2 шт.</b> | <b>OK-8 1 шт.</b> |
| Эскиз |                   |                   |                   |                   |

|              |  |  |  |  |
|--------------|--|--|--|--|
| Согласовано  |  |  |  |  |
| Взам. инв. № |  |  |  |  |
| Подп. и дата |  |  |  |  |
| Инв. № подл. |  |  |  |  |

- Примечания:**
1. Разрезка окон носит ознакомительный характер, при необходимости скорректировать.
  2. Выбор открывающихся и глухих створок носит рекомендательный характер, при необходимости скорректировать со специалистами по производству и установке окон.
  3. Указаны размеры проемов.
  4. Высота окно в пол указана с учетом толщины конструкции будущего пола 150-200 мм, при необходимости скорректировать.
  5. Положение ручки указано условно.

|          |           |      |        |         |      |   |      |        |
|----------|-----------|------|--------|---------|------|---|------|--------|
|          |           |      |        |         |      | <b>S048</b>   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | <b>25:10:011300:1771 Приморский край, р-н Надеждинский, п. Соловей Ключ</b> |      |        |
| Изм.     | Кол.уч.   | Лист | № док. | Подпись | Дата | <b>Индивидуальный жилой дом</b>   |      |        |
|          |           |      |        |         |      |   |      |        |
| Выполнил | Гончарова |      |        |         |      | Спецификация проемов окон и витражей 1го этажа                              |      |        |
| Проверил | Гончарова |      |        |         |      |   |      |        |
|          |           |      |        |         |      | Стадия  | Лист | Листов |
|          |           |      |        |         |      | 45  |      |        |
|          |           |      |        |         |      |   |      |        |