



Архитектурно-творческая мастерская

M-FRESH

СВЕЖИЙ ВЗГЛЯД-НОВЫЕ РЕШЕНИЯ!

г. Владивосток, ул. Кирова, 23, офис № 304
с 10.00 до 19.00 (заранее звоните)

Тел.: +7 (423) 200-15-98, +7-924-258-6058

e-mail: M-FRESH@MAIL.RU, все работы на сайте:

г. Хабаровск, ул. Калинина, 71 А, тел. +7-914-545-0333

M-FRESH-CATALOG.RU

M-FRESH-HOUSE.RU

Готовый архитектурный проект дома

M-fresh Fit



2020

СОДЕРЖАНИЕ АЛЬБОМА

Лист	Наименование	Примеч.
1	Состав альбома (содержание)	
2	Общие данные	
3	Размерный план, М 1: 100	
4	План этажа с расстановкой мебели и оборудования, М 1: 100	
5	План зонирования этажа, М 1: 100	
6	План этажа с расстановкой розеток, М 1: 100	
7	План этажа с расстановкой выключателей и светильников, М 1: 100	
8	План монолитной плиты, М 1: 100	
9	План чердачного перекрытия, М 1: 100	
10	План кровли, М 1: 100	
11	Схема стропильной системы, М 1: 100	
12	Фасад в осях 1–4, М 1: 100	
13	Фасад в осях А–В, М 1: 100	
14	Фасад в осях В–А, М 1: 100	
15	Фасад в осях 4–1, М 1: 100	
16	Схема раскладки блоков в осях 1–4, М 1: 100	
17	Схема раскладки блоков в осях А–В, М 1: 100	
18	Схема раскладки блоков в осях В–А, М 1: 100	

19	Схема раскладки блоков в осях 4–1, М 1: 100	
20	Разрез 1–1, М 1: 100	
21	Разрез 2–2, М 1: 100	
22	Установка оконного блока в стене из блоков, Спецификация оконных и дверных блоков	
23	Опираение стены из блоков на фундамент (узел)	
24	Разрезы монолитной плиты на отметке 0.000	
25	Конструкция карнизных свесов кровли	
26	Устройство кровли (узлы)	
27	Коньковый узел кровли	
28	Монтаж универсальной вентиляционной проходки "Vilpe" на кровлю	
29	Общий расчет основных строительных материалов	
30	Общий расчет основных строительных материалов	
31	Видовые кадры (визуализация)	
32	Видовые кадры (визуализация)	

Заказчику (подрядчику) необходимо на момент начала строительства объекта иметь сертификаты качества, применяемых материалов и оборудования в соответствии с "Номенклатурой продукции и услуг, подлежащих обязательной сертификации в области строительства" и "Перечнем новых материалов, изделий, конструкций и технологий, подлежащих проверке и подтверждению пригодности для применения в строительстве" или технические свидетельства и сертификаты соответствия качеству на импортные материалы, конструкции и оборудование.

Технические решения, принятые в чертежах данного комплекта, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

При производстве строительного-монтажных работ в качестве строительных материалов предлагается использовать сертифицированную продукцию.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата			
Архитектор		Кальченко М.			11.20	Индивидуальный жилой дом		
Заказчик		Калиновский Б.			11.20	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Кальченко М.			11.20	АР	1	32
						Состав альбома (содержание)		
								

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Архитектурный проект индивидуального одноэтажного жилого дома M-fresh Fit

Разработан на основании задания на проектирование от технических условий в соответствии с действующими нормами и правилами для следующих климатических условий:

- Климатический район.....- I B
- Расчетная зимняя температура.....- (-36 C)
- Скоростной напор ветра.....- 38 кг/м
- Вес снегового покрова.....- 120 кг/м
- Глубина промерзания.....- 1,5 м
- Сейсмичность района.....- 6 баллов
- Сейсмичность площадки строительства.....- 6 баллов
- Уровень ответственности здания.....- нормальный
- Категория ответственности здания по сейсмической опасности.....- индивидуальное строительство
- Степень огнестойкости.....- II

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА

Участок для строительства 1-этажного жилого дома существующей жилой застройкой. Рельеф участка строительства относительно спокойный (для уточнения конструктива фундамента произвести геологию грунтов). Участок не имеет существующее ограждение, водоотвод неорганизованный. На рельефе местности имеются подъездные пути

Здание жилого дома одноэтажное, с вальмовой крышей, здание прямоугольное в плане, с основными габаритными размерами 14000 мм на 9000 мм

- Количество этажей..... 1
- Высота этажа..... 3,0 м
- Высота здания в коньке5,650 м
- Площадь застройки жилого дома..... 131,0 м²
- Строительный объем жилого дома..... 504,4м³
- Общая площадь жилого дома по внешнему контуру..... 122,95 м²
- Жилая площадь 1-ого этажа.....58,3 м²
- Количество дверных проемов..... 7шт.
- Количество оконных проемов..... 11шт.

За относительную отметку 0.000 принять уровень монолитной Ж/Б плиты фундамента

Конструктивная схема 1-этажного жилого дома решена с несущими наружными и внутренними несущими стенами с опиранием на монолитную Ж/Б плиту толщиной 300 мм (толщина указана условно, точный расчет сделать после геологии в разделе КР) и опиранием деревянно-балочного перекрытия на несущие стены по контуру, что обеспечивает надежную устойчивость и жесткость конструкций.

Фундамент – монолитная Ж/Б плита с условной толщиной 300мм (Точный расчет сделать после геологии в конструктивном разделе).
 Горизонтальная гидроизоляция – выполняется из 2-х слоев цементно-песчаного раствора состава 1: 2 толщиной 30 мм.
 Вертикальная гидроизоляция – стены, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2раза. Требования тепловой защиты здания выполнены согласно п 5.1 СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита здания".
 Наружные несущие конструкции – несущие, из автоклавного газосиликатного блока 600х400х290мм, Внутренние несущие конструкции – несущие стены из газосиликатного блока 390х190х188мм, монолитные Ж/Б балки сечением 300х400мм, перегородки толщиной 100мм из автоклавного газосиликатного блока 600х100х290мм
 Отопление – от котельной (устраивается водяной теплый пол).
 Перекрытия–1эт. деревянно-балочное перекрытие толщиной 200 мм, стропильная система деревянная.

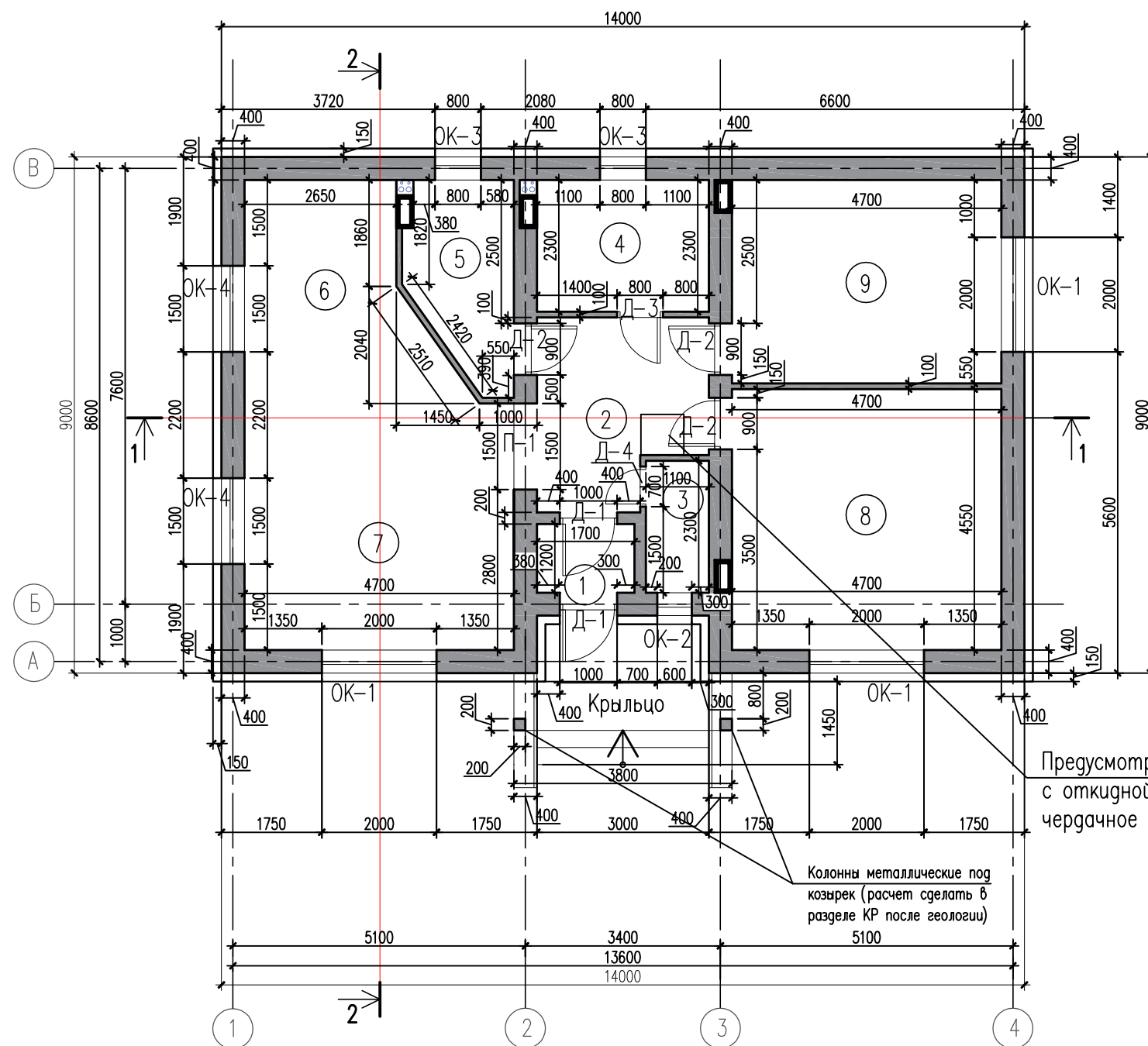
Крыша – вальмовая из деревянных стропил (доски 200 на 50 мм шагом 600 мм), обрешетка– доски 20х100 мм шагом 350 мм, контробрешетка брусом 50х50мм. Поверхности всех деревянных конструкций пропитать составом ТХЭФ-ПТ (трихлорэтилфосфатом), как влагозащитным, биозащитным и огнезащитным средством.

Кровля – из металлочерепицы серо-синего цвета. Есть холодное чердачное помещение с доступом по откидной лестницы через люк из прихожей.

Двери – наружные – металлические по ГОСТ 24698-81 высотой 2130 мм и шириной 1000 мм, внутренние – деревянные шириной 800 мм, 900мм и 1000мм высотой 2100 мм. Окна – пластиковые темного цвета.

Внутренняя отделка – стены из блоков шпаклюются, красятся, возможно возведений конструкций из гипсокартона, частично– поклейка обоев. Потолок– подшивается подвесными панелями со встроенными светильниками, частично–побелка, частично– натяжной. Красивый и свежий дизайн всегда можно заказать в Архитектурно-творческой мастерской "M-FRESH".
 Наружная отделка – Вентилируемые фасадные панели, утеплитель минераловатная плита 100 мм
 Отмостка вокруг 1-этажного жилого дома– из бетона кл. В 7,5 по утрамбованному щебнем грунту шириной не менее 1000 мм.

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Страница	Лист	Листов
						АР	2	32
						Архитектурно-творческая мастерская		
						M-FRESH		
						Общие данные		



Экспликация помещений этажа

№	Наименование	Площадь/м ²
1	Тамбур	2,10
2	Прихожая	8,80
3	Гардероб	2,50
4	Санузел	6,90
5	Котельная	6,00
6	Кухня-столовая	12,50
7	Гостиная	20,20
8	Спальня	21,40
9	Спальня	16,70

Жилая площадь этажа 58,30 м²
 Полезная площадь этажа 97,10 м²
 Площадь застройки 131,00 м²
 Общая площадь всего дома
 по внешнему контуру стен: 122,95 м²

Предусмотреть люк
с откидной лестницей на
чердачное помещение

Колонны металлические под
козырек (расчет сделать в
разделе КР после геологии)

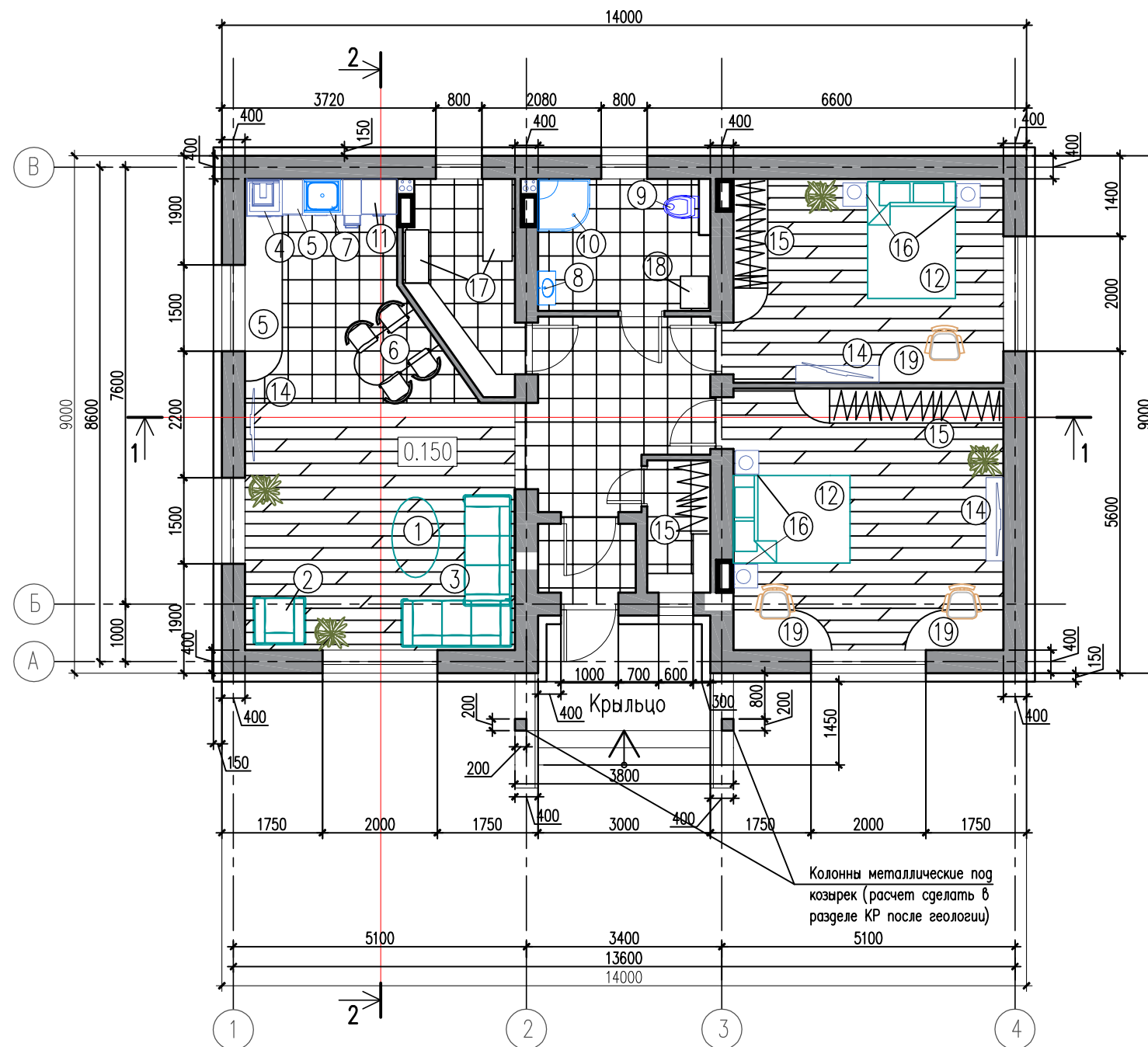
Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта)
 содержат основные размеры без детальной проработки.
 Точные размеры и площади материалов уточнять
 при расчете рабочего проекта данного объекта.
 Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры)
 сделать после геологии в разделе КР.

Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм.
 (без учета чистовой отделки)

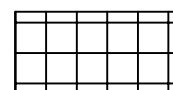
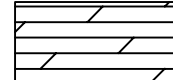
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом		
					Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Кальченко М.		11.20	АР	3	32
Заказчик		Калиновский Б.		11.20			
ГАП		Кальченко М.		11.20			
Размерный план, М 1: 100					Архитектурно-творческая мастерская M-FRESH		

План этажа с расстановкой мебели и оборудования на отм. 0,150, М 1:100

Экспликация мебели этажа



№	Наименование	Примечание
1	Столик журнальный	
2	Кресло	
3	Диван	
4	Плита	
5	Кухонный гарнитур	
6	Стол обеденный	
7	Раковина	
8	Раковина	
9	Унитаз	
10	Душевая кабина	
11	Холодильник	
12	Кровать	
14	ТВ	
15	Шкаф, полки	
16	Тумба	
17	Оборудование котельное	
18	Стиральная машина	
19	Стол письменный	

-  – Плитка (керамогранит)
-  – Ламинат (в спальнях и гостиной)

Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.

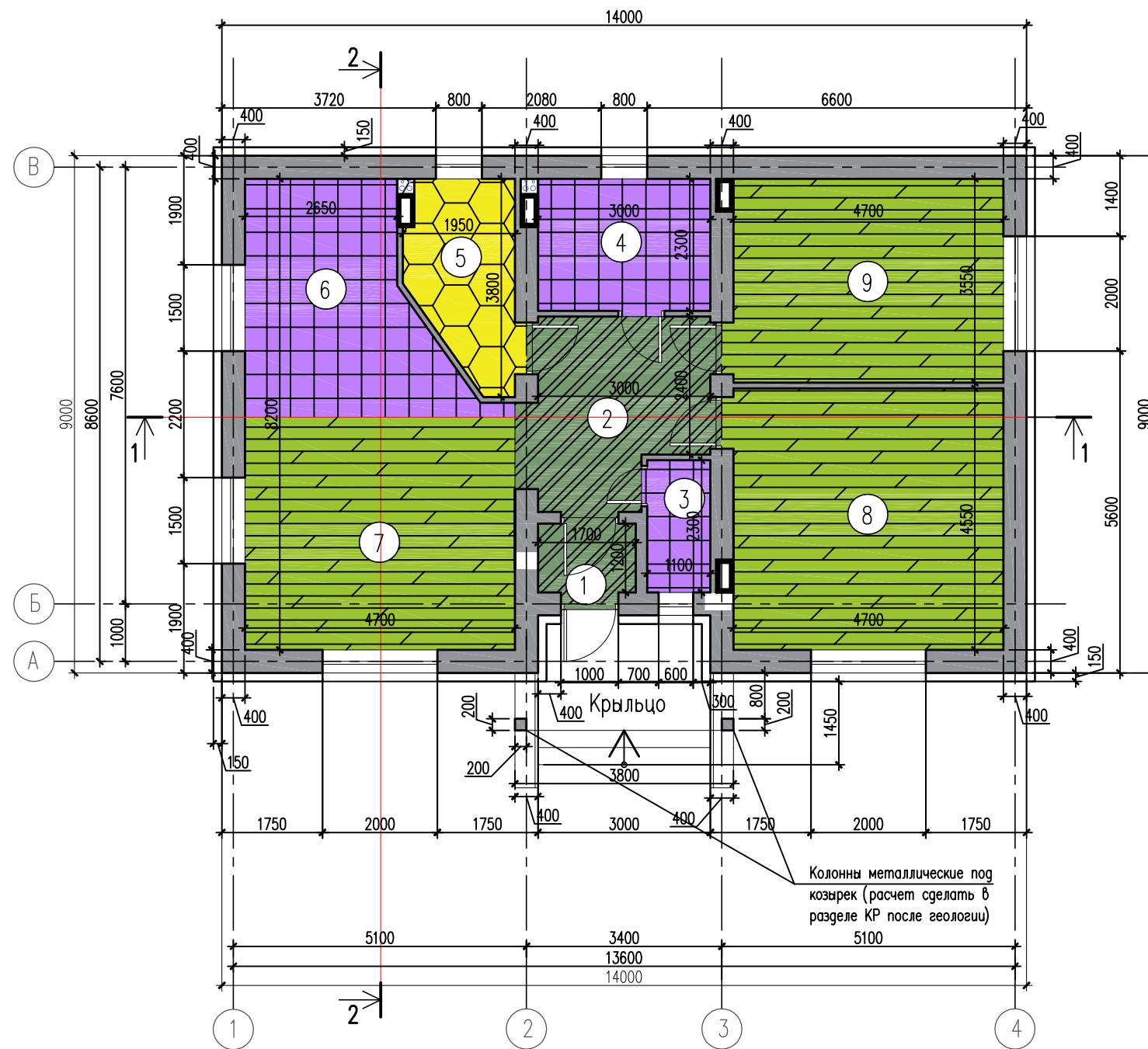
Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом		
Архитектор	Кальченко М.			11.20	Стадия	Лист	Листов
Заказчик	Калиновский Б.			11.20	АР	4	32
ГАП	Кальченко М.			11.20	План этажа с расстановкой мебели и оборудования, М 1: 100		

План зонирования этажа на
отм. 0.150, М 1:100

Экспликация помещений этажа

№	Наименование	Площадь/м ²
1	Тамбур	2,10
2	Прихожая	8,80
3	Гардероб	2,50
4	Санузел	6,90
5	Котельная	6,00
6	Кухня-столовая	12,50
7	Гостиная	20,20
8	Спальня	21,40
9	Спальня	16,70



Жилая площадь этажа 58,30 м²
 Полезная площадь этажа 97,10 м²
 Площадь застройки 131,00 м²
 Общая площадь всего дома
 по внешнему контуру стен: 122,95 м²

Экспликация зон

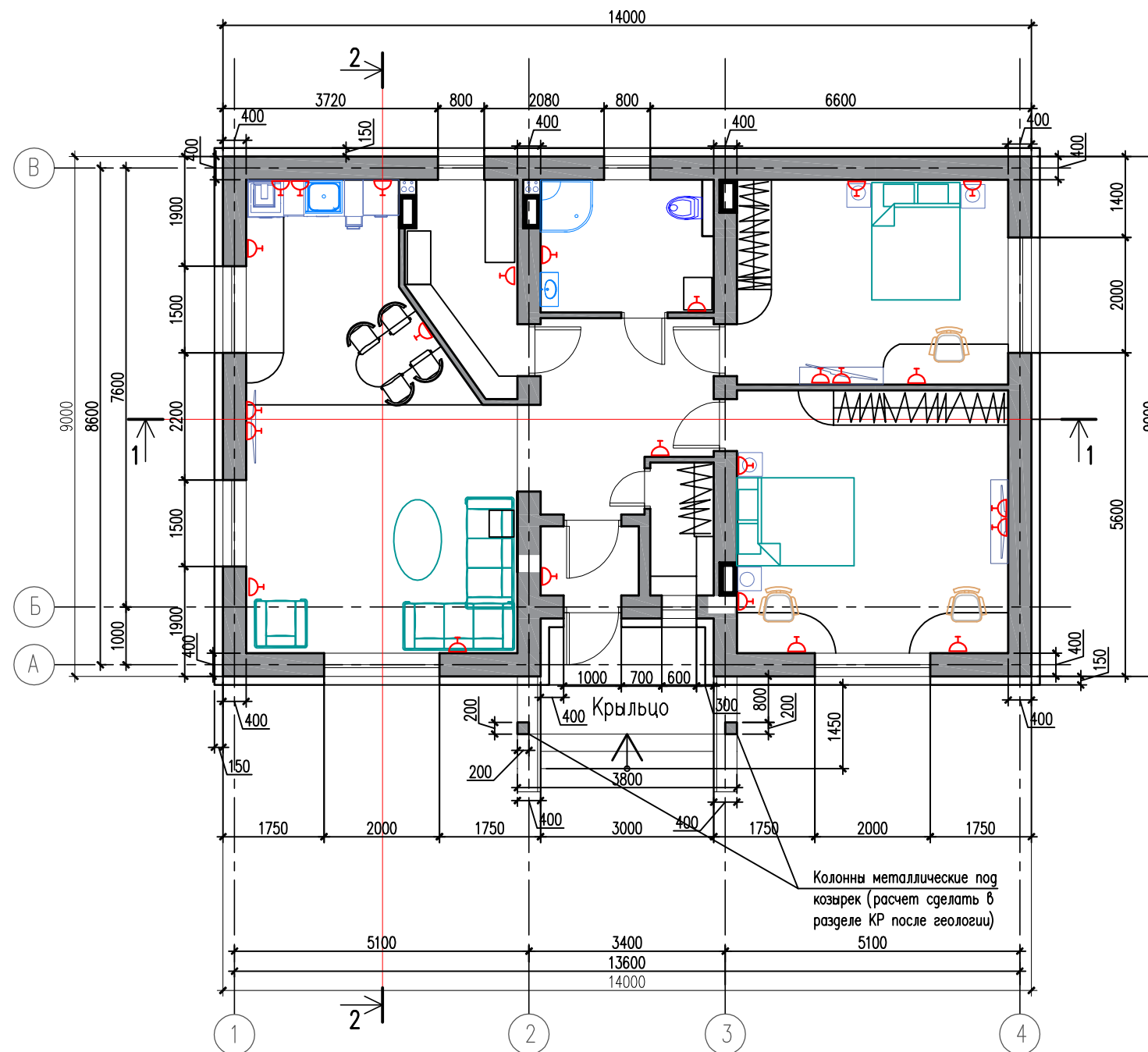
- Транзитные помещения (diagonal hatching)
- Бытовые помещения (purple grid)
- Жилые помещения (green horizontal lines)
- Технические помещения (yellow hexagonal pattern)

Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.

Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата	
Архитектор	Кальченко М.			11.20	Страница Лист Листов АР 5 32
Заказчик	Калиновский Б.			11.20	
ГАП	Кальченко М.			11.20	План зонирования этажа, М 1: 100

План этажа с расстановкой розеток, М 1:100



ОБОЗНАЧЕНИЕ	Наименование
⊕	Софиты
⊗	Люстра
⊙	настольная лампа
⌒	Настенные светильник
⌒	Одноклавишный выключатель
⌒	Двуклавишный выключатель
⌒	Розетка h=300
□	Телефонная розетка
⊙	Телевизионная розетка
▨	Светодиодная подсветка
⌒	Вывод кабеля
—	Радиатор отопления

В кухне заранее согласовать вытяжку

Всего розеток двойных ≈ 22 шт.
Одinaryных розеток ≈ 3 шт.

Согласовать расположение датчиком пожарной сигнализации

Систему аквасторож проектирует и производит монтаж специализированная компания

**Все размеры уточнять по месту.
Точные размеры мебели (кухни, шкафов, кроватей) уточнять специалисту мебельной компании после чистовой отделки стен, потолков и полов.**

Расположение всех розеток, выключателей и светильников рассчитать в дизайн-проекте интерьеров после возведения коробки дома

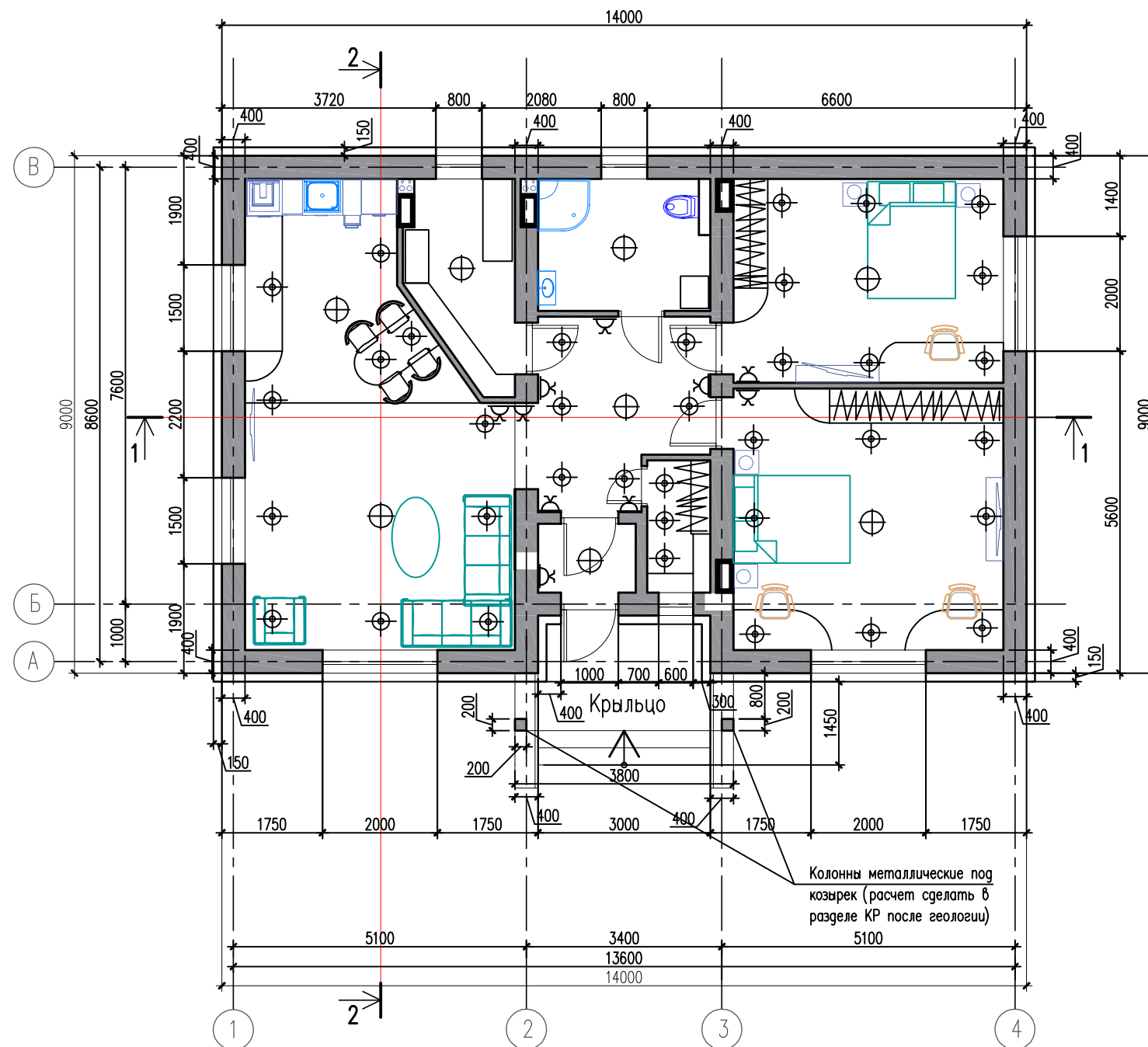
Примечание:

Толщина несущих стен указана с толщиной утеплителя и облицовочного материала. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расстановка мебели показана примерная.

Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом		
					Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Кальченко М.			11.20	АР	6	32
Заказчик	Калиновский Б.			11.20			
ГАП	Кальченко М.			11.20	План этажа с расстановкой розеток, М 1: 100		



План этажа с расстановкой выключателей и светильников, М 1:100



ОБОЗНАЧЕНИЕ	Наименование
⊕	Софиты
⊕	Люстра
⊙	настольная лампа
⌒	Настенные светильник
⌒	Одноклавишный выключатель
⌒	Двуклавишный выключатель
⌒	Розетка h=300
□	Телефонная розетка
⊙	Телевизионная розетка
▨	Светодиодная подсветка
⌒	Вывод кабеля
—	Радиатор отопления

Всего светильников центральных ≈ 8 шт.

Систему аквасторож проектирует и производит монтаж специализированная компания

Согласовать расположение датчиком пожарной сигнализации

Все размеры уточнять по месту. Точные размеры мебели (кухни, шкафов, кроватей) уточнять специалисту мебельной компании после чистовой отделки стен, потолков и полов.

Расположение всех розеток, выключателей и светильников рассчитать в дизайн-проекте интерьеров после возведения коробки дома

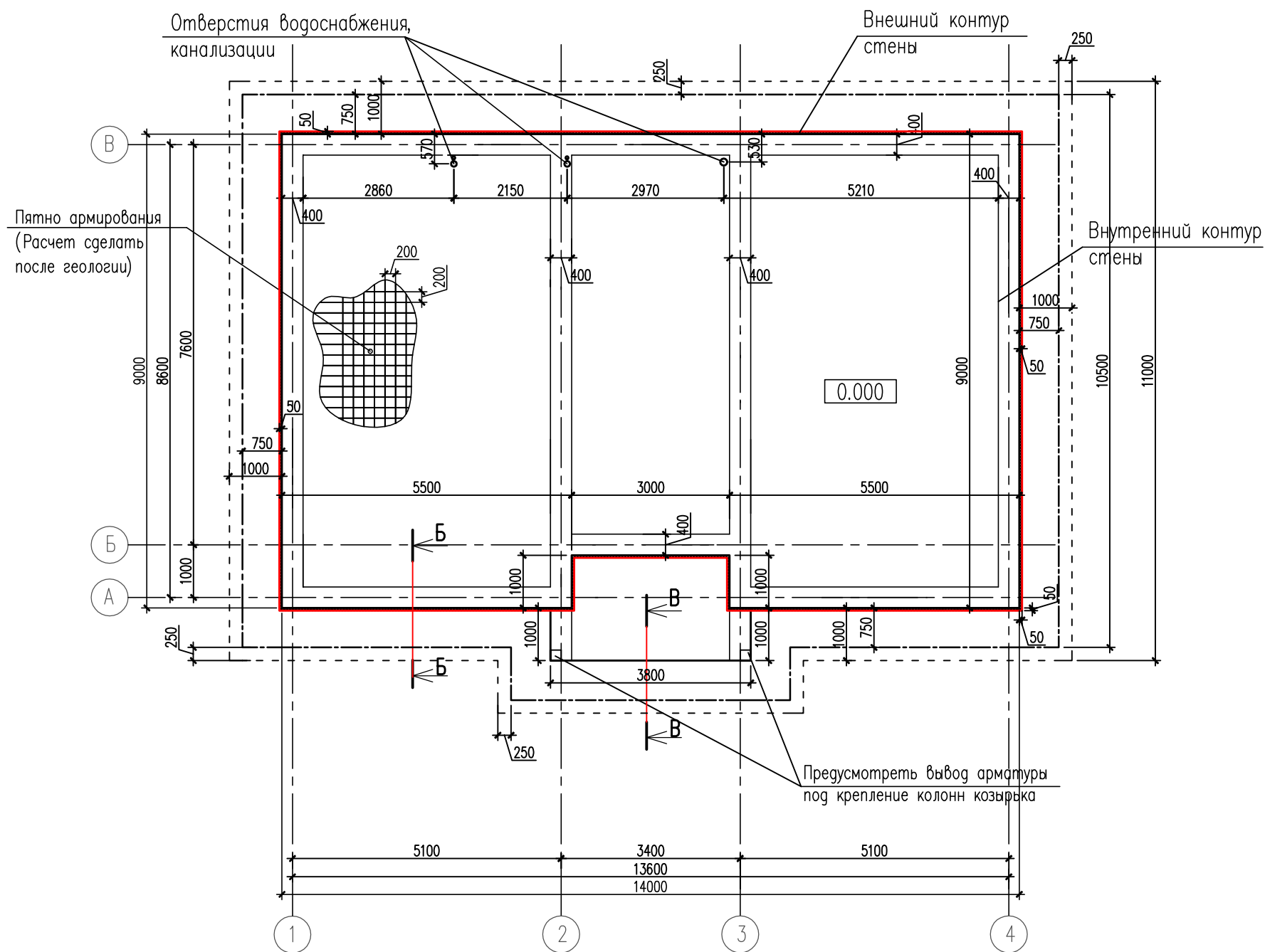
Примечание:

Толщина несущих стен указана с толщиной утеплителя и облицовочного материала. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расстановка мебели показана примерная.

Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом		
Архитектор	Кальченко М.			11.20	Стадия	Лист	Листов
Заказчик	Калиновский Б.			11.20	АР	7	32
ГАП	Кальченко М.			11.20	План этажа с расстановкой выключателей и светильников, М 1: 100		

Архитектурно-творческая мастерская
M-FRESH

План монолитной плиты
на отм. 0.000, М 1:100



- Основание несущей стены
- Монолитный Ж/Б фундамент условной толщиной 300мм
- Зона прокладки ЭППС
- Зона устройства песочно-щебеночной подушки
- Зона устройства бетонной подготовки и утепления ЭППС под Ж/Б плитой

Всего бетона на монолитную плиту фундамента класса В 22.5= 41,60 м³

Всего песка на песчанную подушку толщиной 200мм= 41,75 м³

Всего стяжки под теплый пол 150мм= 15,5 м³

Всего щебня на щебеночную подушку толщиной 200мм= 41,75 м³


Всего бетона на бетонную подготовку толщиной 50мм класса В 7.5= 9,5 м³

Всего утеплителя ЭППС толщиной 50мм под монолитную плиту = 9,5 м³

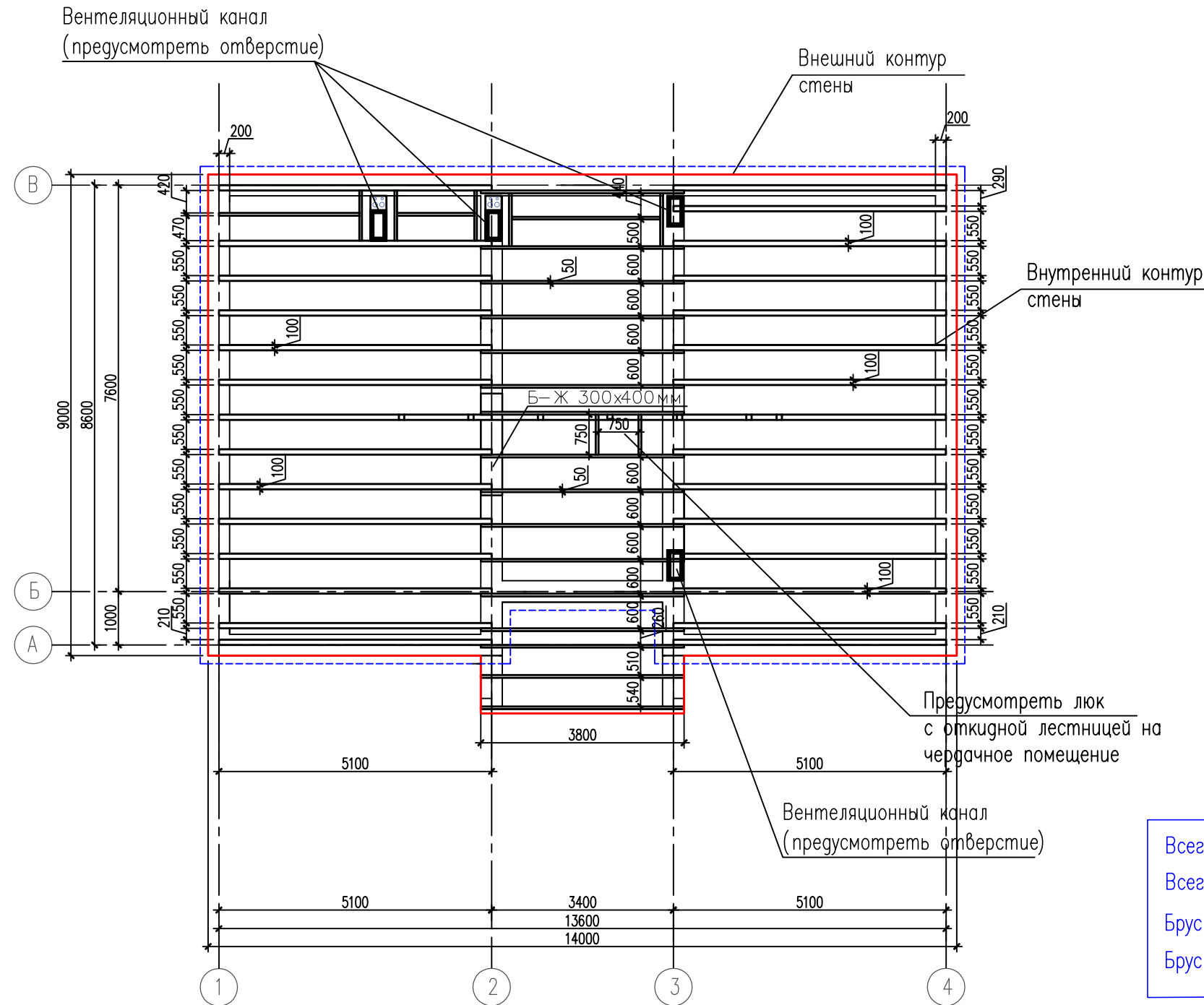
Всего утеплителя ЭППС толщиной 50мм по контуру монолитной плиты =5,95 м³

Примечание:

Шаг и толщину арматуры рассчитывать в разделе КР после расчета геологии участка строительства
Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки.
Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата				
Архитектор		Кальченко М.		11.20	Стадия	Лист	Листов	
Заказчик		Калиновский Б.		11.20	АР	8	32	
ГАП		Кальченко М.		11.20	План монолитной плиты, М 1: 100		 M-FRESH архитектурно-творческая мастерская	

План чердачного перекрытия
на отм 3.000, М 1:100



1. Для изготовления несущих конструкций применить пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486–86*Е. Древесина должна быть второго сорта с влажностью не более 20%.
2. Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить в соответствии с требованиями СНиП 2.03.111–85 "Защита строительных конструкций от коррозии" и СНиП 21.01–97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".
3. В качестве влаго, био и огнезащитного средства принять по СНиП 2.03.11–85, приложение 10 "Буроугольную композицию – БК" (буроугольный воск – 10%, олифа оксоль – 70%, сиккатиф – 10%, бура – 5%, вода – 5%) или как вариант: состав ОЗП–Д по ТУ 2313–001–41143601–96 либо любую другую композицию по согласованию с УПО.
4. Водоотвод должен быть организован с кровель путем устройства системы желобов и водосточных труб. При этом расстояние между трубами должно быть не более 24,0 м.
5. Выход на кровлю осуществлять через слуховое окно. Для перемещения рабочего по крыше к вентилятам и др. устройствам крыши оборудуют щитовыми стремянками, закрепленными на металлических скобах.

- граница внешней чистовой отделки стен
- граница чердачного перекрытия

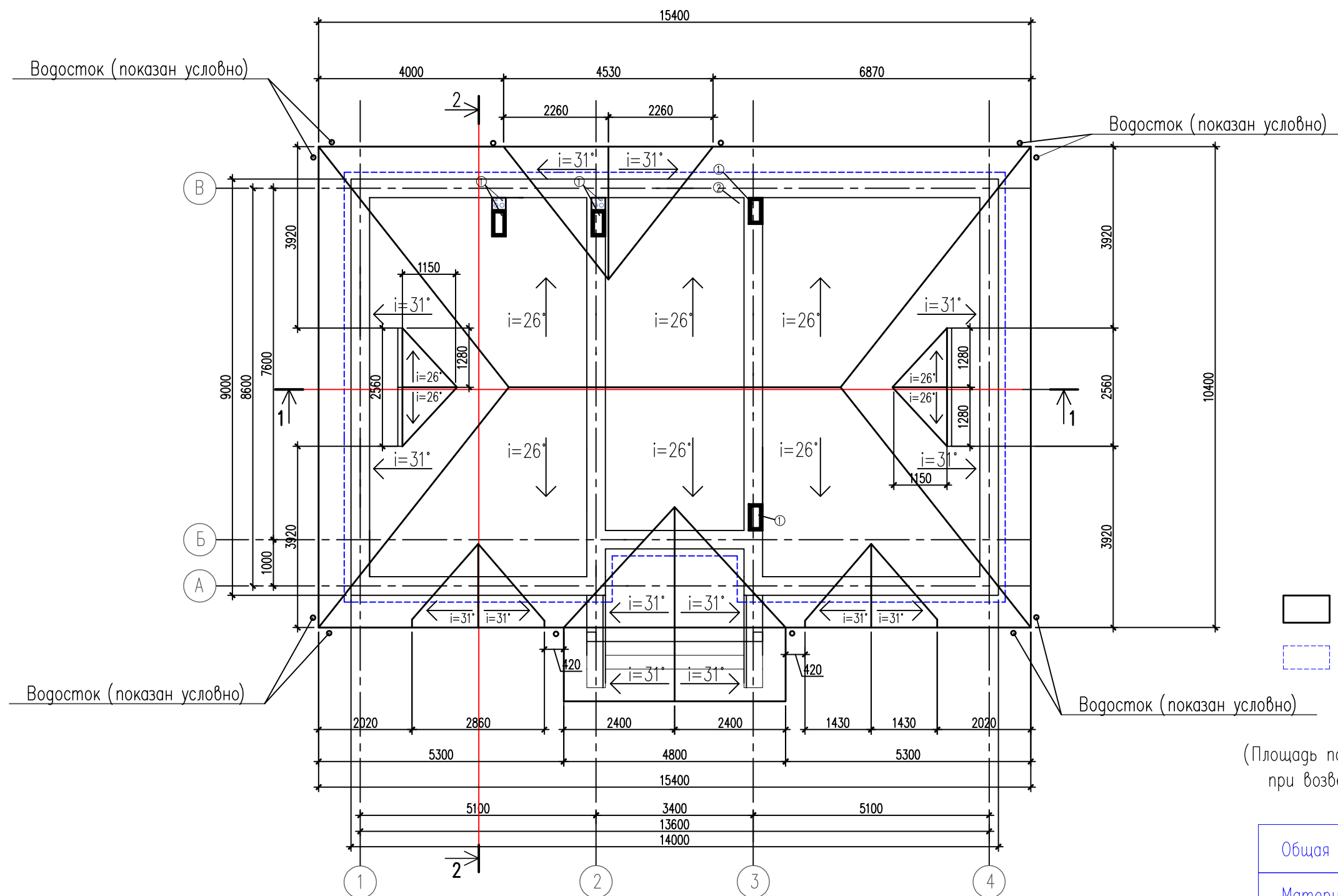
Всего на перекрытие балок чердака 200x50 мм 72,20 пог.м.
 Всего на перекрытие балок чердака 200x100 мм 153,00 пог.м.
 Брус (для опирания коньковых стоек) 200x100 мм 9,500 пог.м
 Брус клееный шлифованный 200x150мм 14,00 пог.м

Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.

Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата				
Архитектор		Кальченко М.		11.20	Стадия	Лист	Листов	
Заказчик		Калиновский Б.		11.20	АР	9	32	
ГАП		Кальченко М.		11.20	План чердачного перекрытия, М 1: 100			





- контур кровли
- граница внешней чистовой отделки стен

Водостоки показаны условно.
(Площадь подсчитана условно, точную площадь вычислять при возведении всех конструкций стропильной системы)

Общая площадь всей кровли – 212,60 м²

Материал кровли – металлочерепица

Обозначение

- 1–Вентиляционный канал
- 2–Канализация

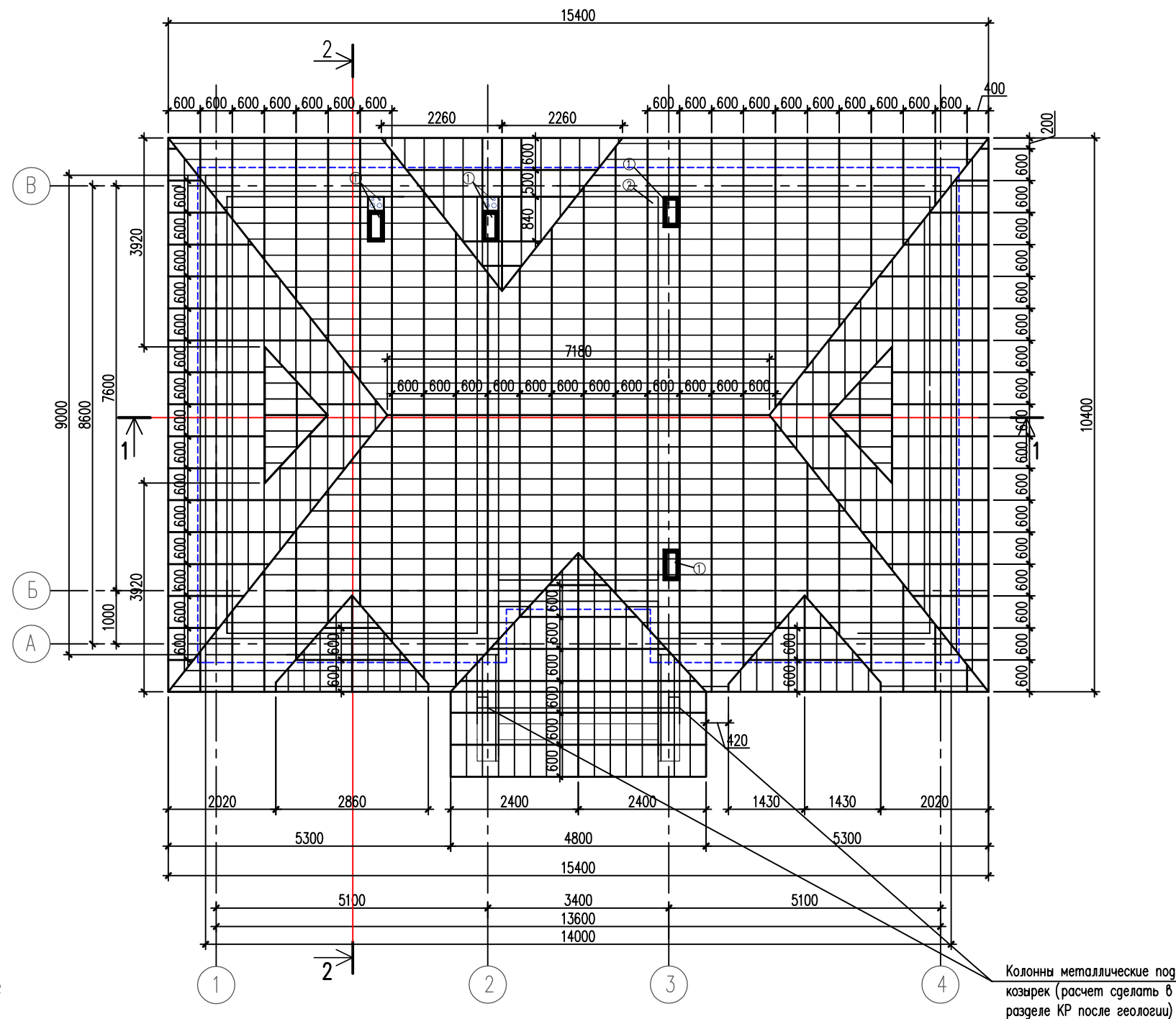
Примечание:

Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.

Примечание:

Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата				
Архитектор	Кальченко М.			11.20	Стадия	Лист	Листов	
Заказчик	Калиновский Б.			11.20	АР	10	32	
ГАП	Кальченко М.			11.20	План кровли, М 1: 100			



1. Для изготовления несущих конструкций применить пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486–86*Е. Древесина должна быть второго сорта с влажностью не более 20%.
2. Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить в соответствии с требованиями СНиП 2.03.111–85 "Защита строительных конструкций от коррозии" и СНиП 21.01–97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".
3. В качестве влаго, био и огнезащитного средства принять по СНиП 2.03.11–85, приложение 10 "Буроугольную композицию – БК" (буроугольный воск – 10%, олифа оксоль – 70%, сиккатиф – 10%, бура – 5%, вода – 5%) или как вариант: состав ОЗП–Д по ТУ 2313–001–41143601–96 либо любую другую композицию по согласованию с УПО.
4. Водоотвод должен быть организован с кровель путем устройства системы желобов и водосточных труб. При этом расстояние между трубами должно быть не более 24,0 м.
5. Выход на кровлю осуществлять через слуховое окно. Для перемещения рабочего по крыше к вентилятам и др. устройствам крыши оборудуют щитовыми стремянками, закрепленными на металлических скобах.

- — стропила
- — обрешетка
- — граница внешней чистовой отделки стен

Обозначение

- 1–Вентиляционный канал
- 2–Канализация

№	Наименование
1	Всего на кровлю доска 200х50мм (стропило) = 330,00 пог.м.
2	Всего на кровлю брус 150х100мм (мауэрлат) = 45,50 пог.м.
3	Всего на кровлю доска 200х50мм (коньковая доска)=40,55 пог.м.
4	Всего на кровлю доска 100х20мм (обрешетка)=440,5 пог.м

Примечание:
Шаг и толщину стропил рассчитывать в разделе КР после расчета геологии участка строительства
Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки.
Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.

Примечание:
Высота этажа от пола до потолка 3000 мм.
(без учета чистовой отделки)

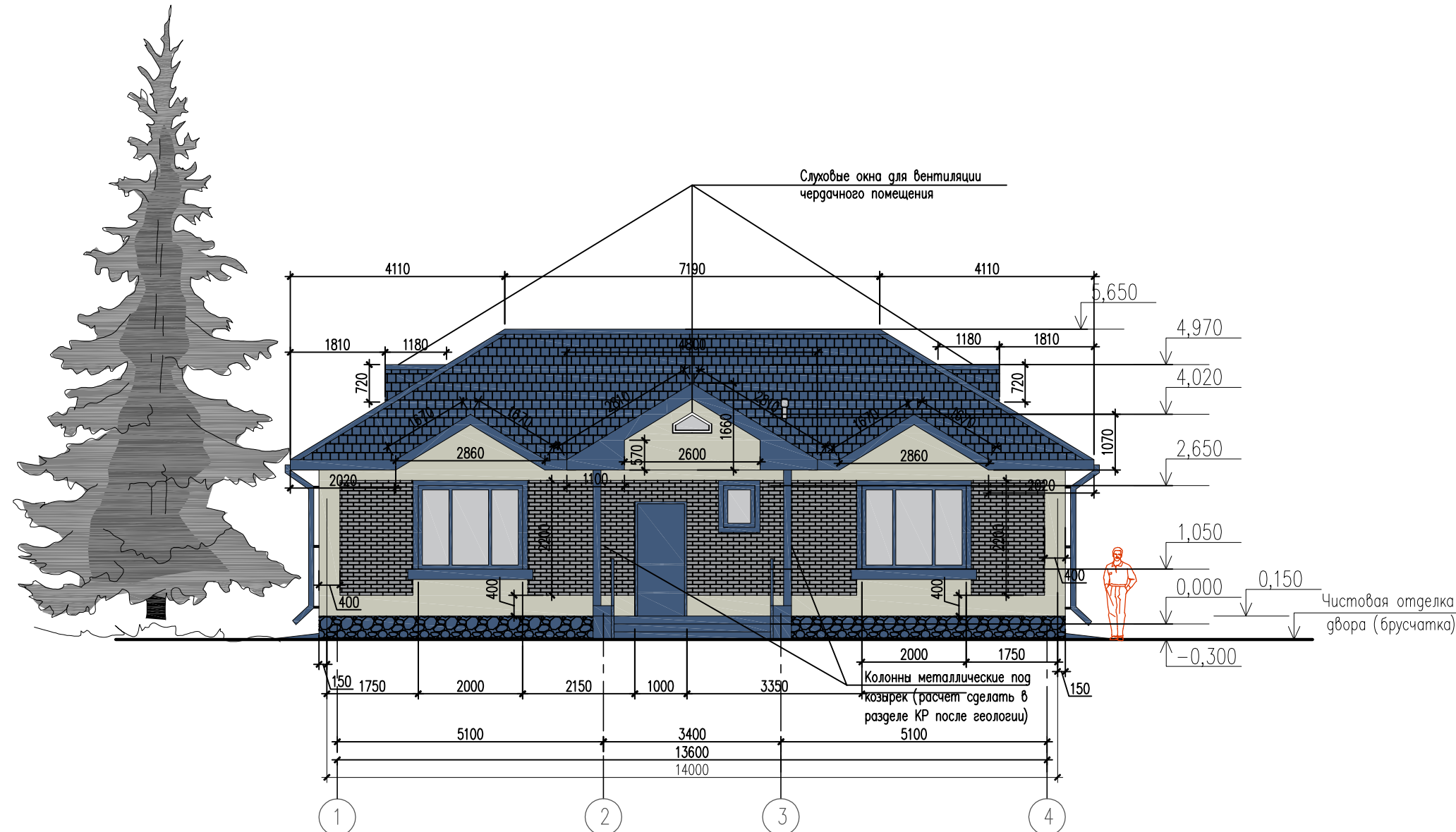
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата
Архитектор	Кальченко М.			11.20
Заказчик	Калиновский Б.			11.20
ГАП	Кальченко М.			11.20


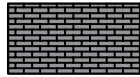
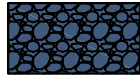
Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
АР	11	32

Схема стропильной системы,
М 1: 100






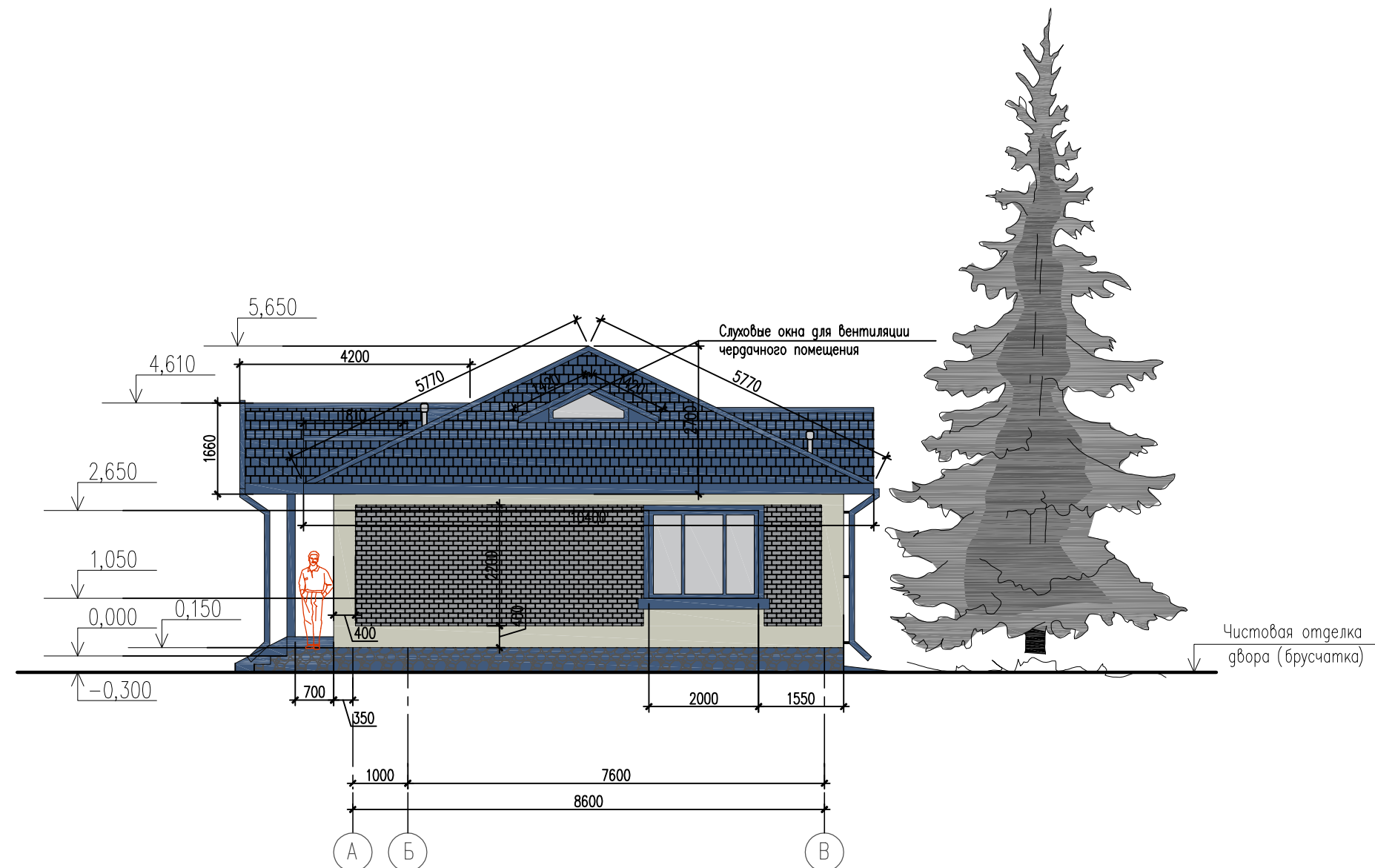
-  - Фасадных материалов светлого цвета (KNEW фасадные панели) : 15,70 м²
-  - Фасадных материалов темного цвета (KNEW фасадные панели) : 15,50 м²
-  - Фасадных материалов цоколя (KNEW фасадные панели) : 4,70 м²


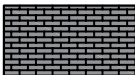
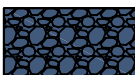
Точный расчет материалов произвести после возведения коробки дома
 Материал кровли – металлочерепица серо-синего цвета

Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.

Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата	
Архитектор		Кальченко М.		11.20	Стадия
Заказчик		Калиновский Б.		11.20	Лист
ГАП		Кальченко М.		11.20	Листов
Фасад в осях 1-4, М 1: 100					АР
					12
					32
					Архитектурно-творческая мастерская
					



-  - Фасадных материалов светлого цвета (KNEW фасадные панели) : 11,00 м²
-  - Фасадных материалов темного цвета (KNEW фасадные панели) : 14,00 м²
-  - Фасадных материалов цоколя (KNEW фасадные панели) : 4,60 м²

Точный расчет материалов произвести после возведения коробки дома

Материал кровли – металлочерепица серо-синего цвета

Примечание:

Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки.

Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.

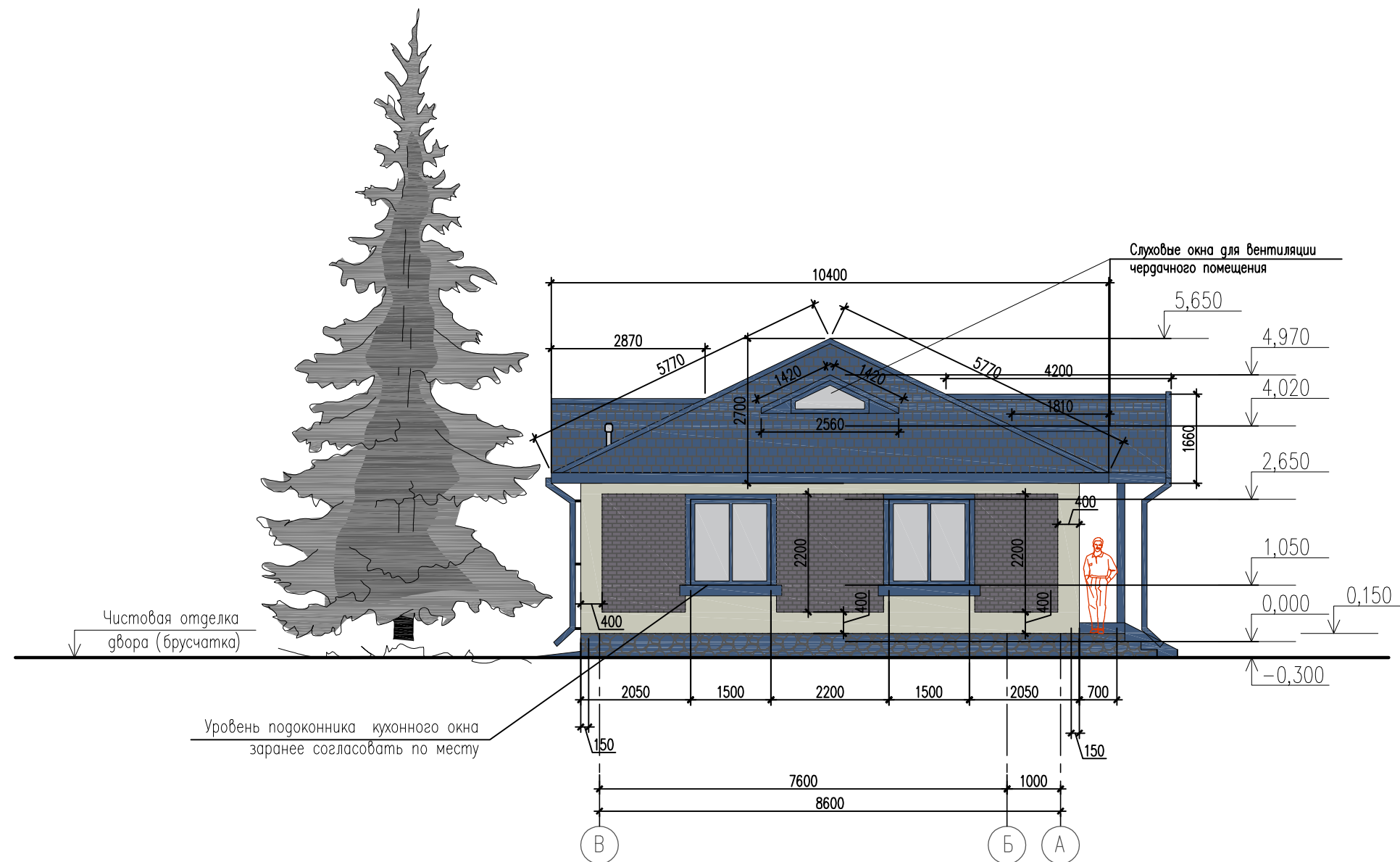
Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.


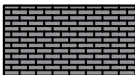
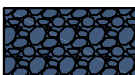
Примечание:

Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата	Индивидуальный жилой дом		
Архитектор		Кальченко М.		11.20	Стадия	Лист	Листов
Заказчик		Калиновский Б.		11.20	АР	13	32
ГАП		Кальченко М.		11.20	Фасад в осях А-В, М 1: 100		

Архитектурно-творческая мастерская
M-FRESH



-  - Фасадных материалов светлого цвета (KNEW фасадные панели) : 11,00 м²
-  - Фасадных материалов темного цвета (KNEW фасадные панели) : 14,00 м²
-  - Фасадных материалов цоколя (KNEW фасадные панели) : 4,70 м²

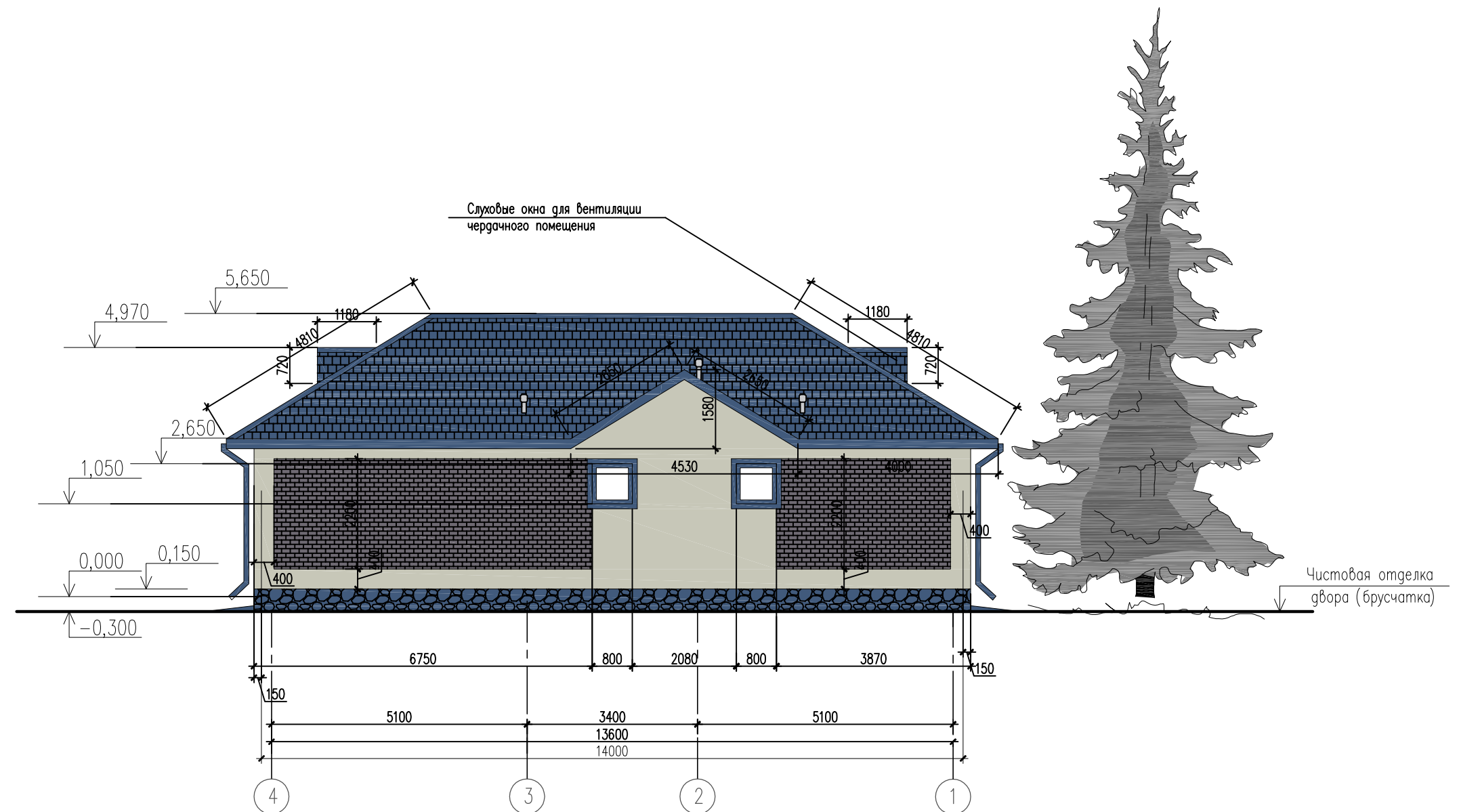
Точный расчет материалов произвести после возведения коробки дома
 Материал кровли – металлочерепица серо-синего цвета

Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.

Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата	Стадия			
Архитектор		Кальченко М.		11.20	АР	14	32	
Заказчик		Калиновский Б.		11.20				
ГАП		Кальченко М.		11.20	Фасад в осях В-А, М 1: 100			

Фасады в осях 4-1, М 1:100



- Фасадных материалов светлого цвета (KNEW фасадные панели) : 20,00 м² /ВСЕГО = 57,70 м²
- Фасадных материалов темного цвета (KNEW фасадные панели) : 21,70 м² /ВСЕГО = 65,20 м²
- Фасадных материалов цоколя (KNEW фасадные панели) : 6,50 м² /ВСЕГО = 20,5 м²

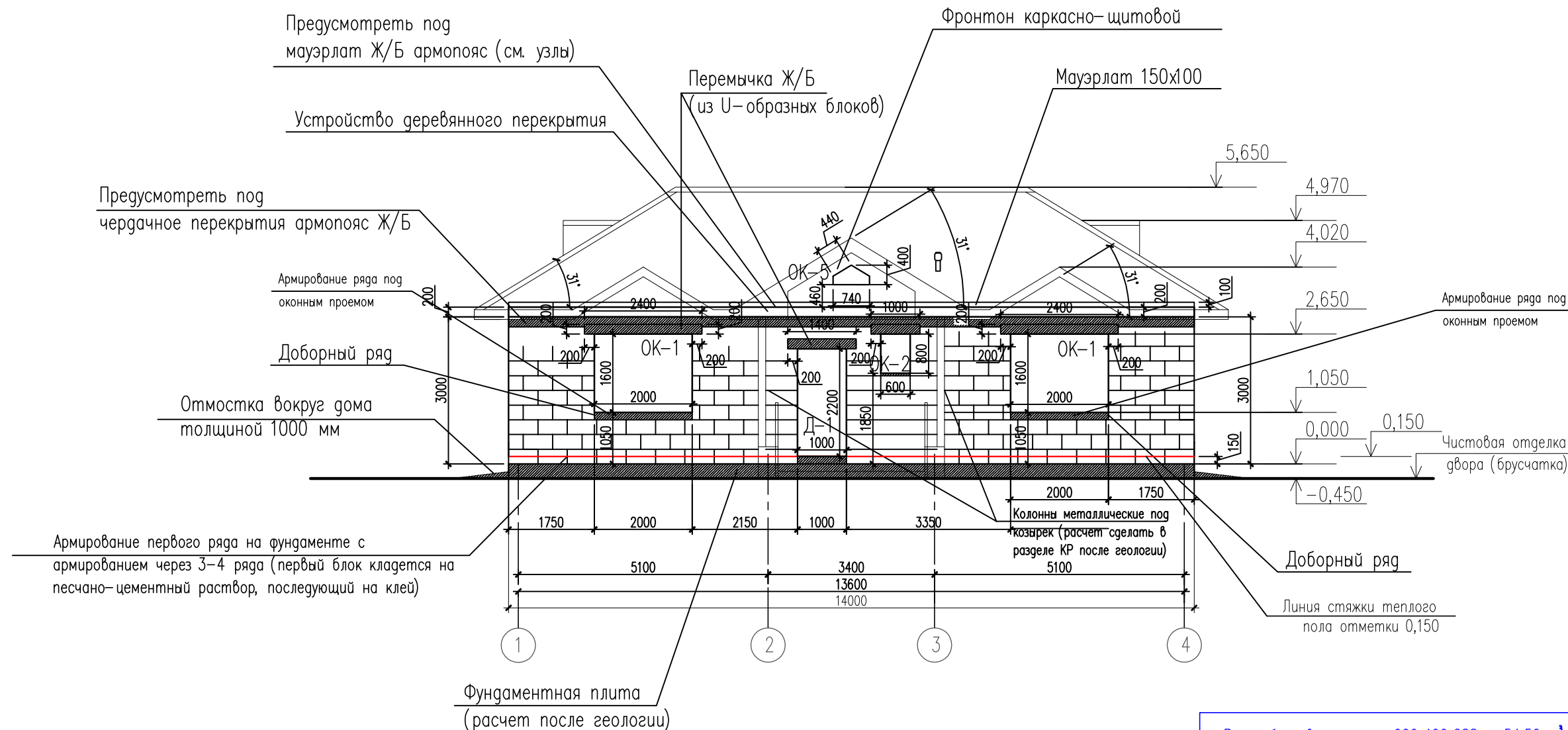
Точный расчет материалов произвести после возведения коробки дома
 Материал кровли – металлочерепица серо-синего цвета

Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.

Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата				
Архитектор		Кальченко М.		11.20	Стадия	Лист	Листов	
Заказчик		Калиновский Б.		11.20	АР	15	32	
ГАП		Кальченко М.		11.20	Фасад в осях 4-1, М 1: 100			

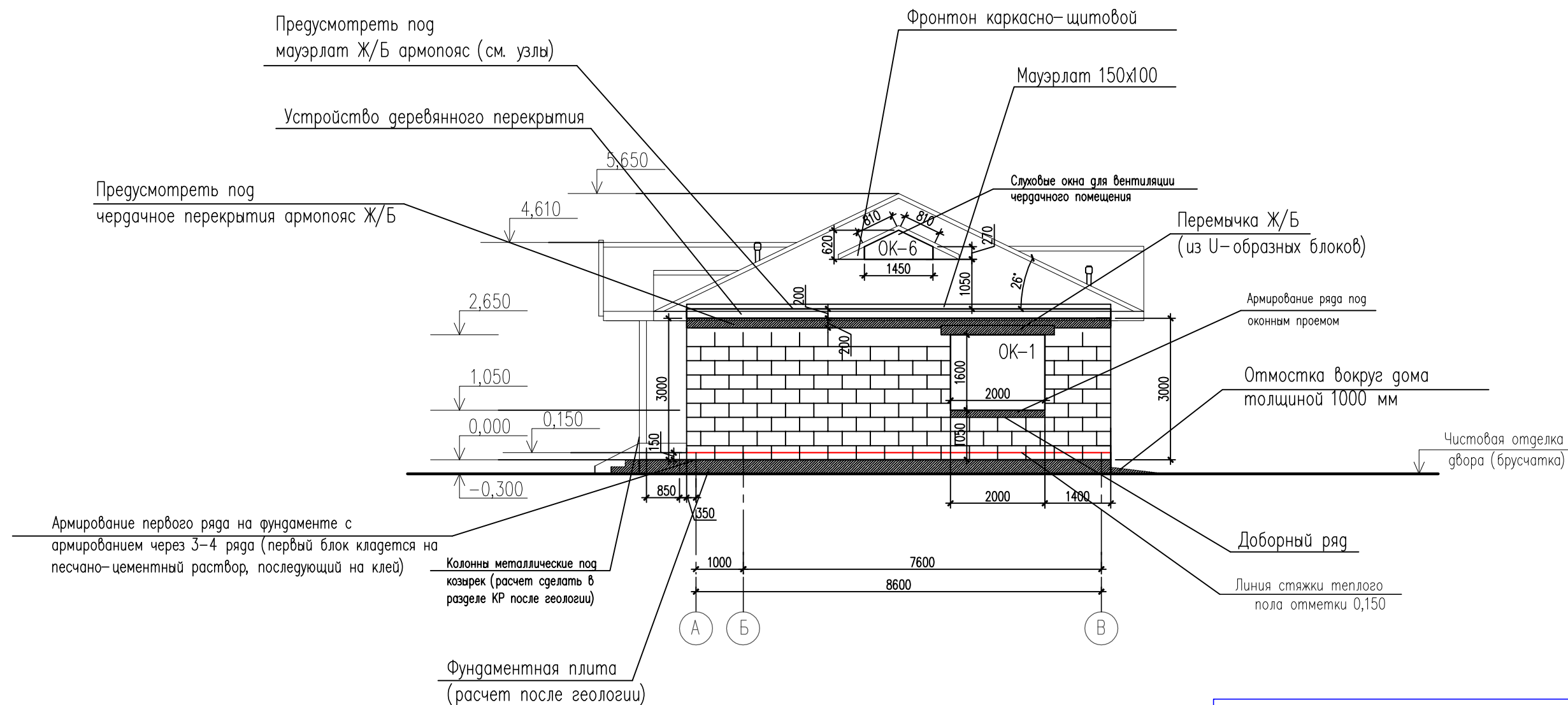




Всего блоков на стены 600x400x288 = 54,50 м³
 Всего бетона на перемычке = 5,50 м³
 Всего блоков на внутренние несущие стены блока толщиной 400 мм = 7,50 м³
 Всего блоков на перегородки 600x100x288 = 4,50 м³

Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.
 Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата	
Архитектор	Кальченко М.			11.20	Стадия
Заказчик	Калиновский Б.			11.20	Лист
ГАП	Кальченко М.			11.20	Листов
Схема раскладки блоков в осях 1-4, М 1: 100					AP 16 32
					Архитектурно-творческая мастерская M-FRESH

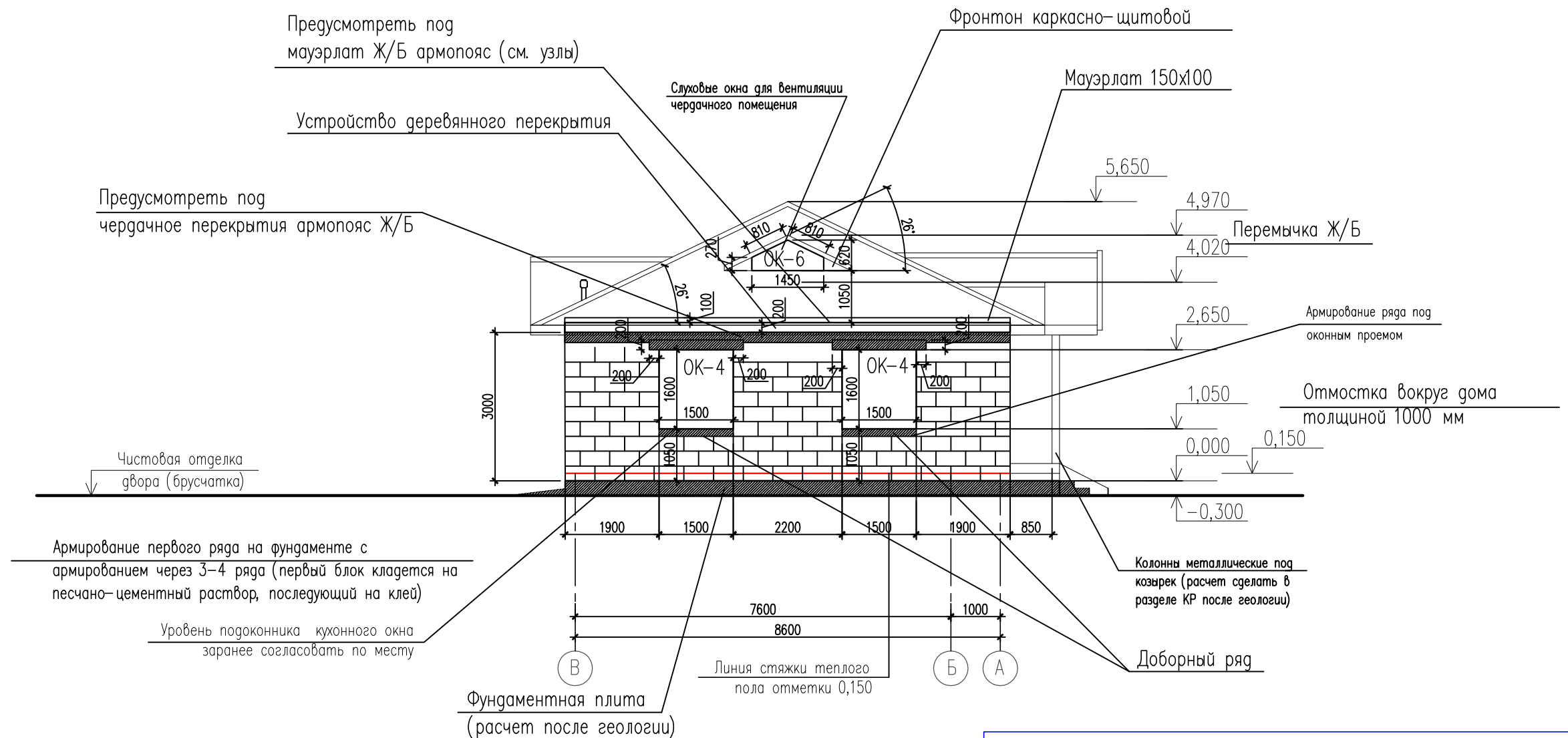


Всего блоков на стены 600x400x288 = 54,50 м³
 Всего бетона на перемычки = 5,50 м³
 Всего блоков на внутренние несущие стены блока толщиной 400 мм = 7,50 м³
 Всего блоков на перегородки 600x100x288 = 4,50 м³

Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.
 Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата				
Архитектор	Кальченко М.			11.20	Стадия	Лист	Листов	
Заказчик	Калиновский Б.			11.20	АР	17	32	
ГАП	Кальченко М.			11.20	Схема раскладки блоков в осях А-В, М 1: 100			

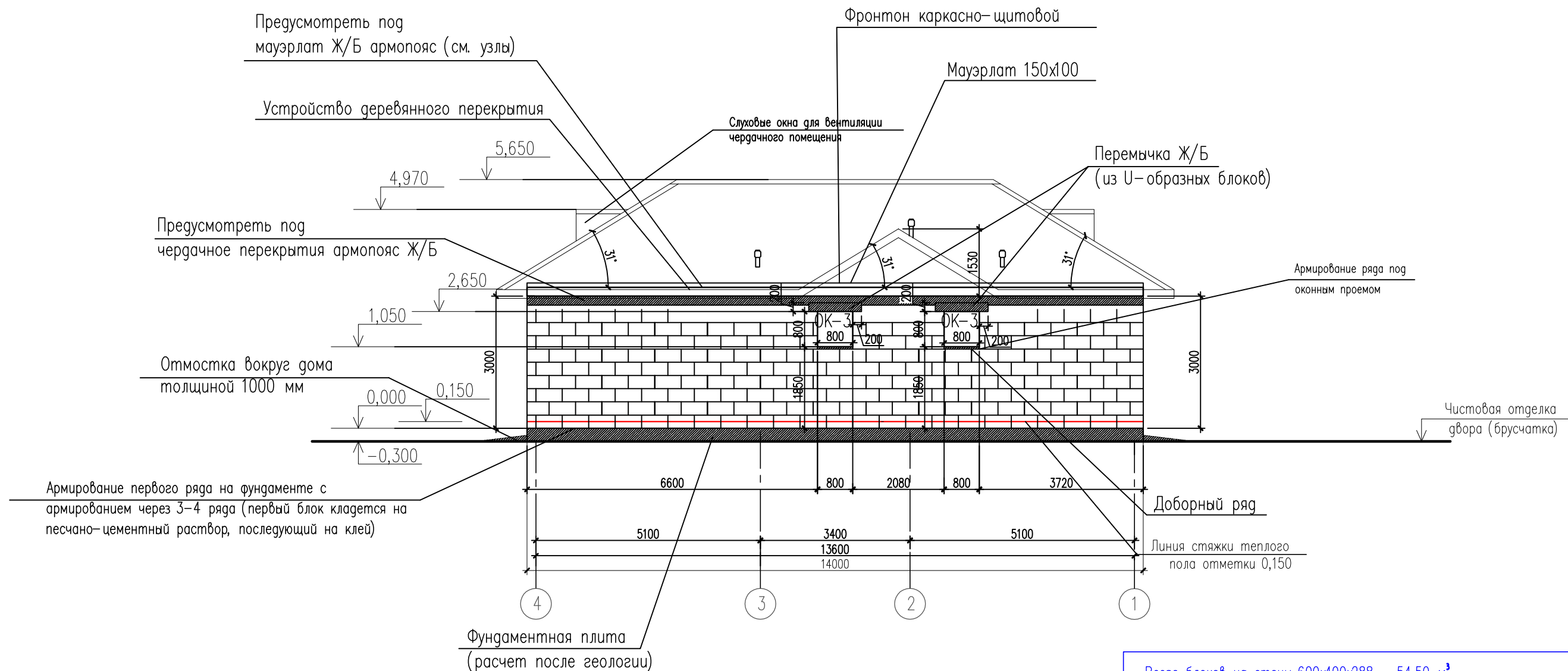




Всего блоков на стены 600x400x288 = 54,50 м³
 Всего бетона на перемычки = 5,50 м³
 Всего блоков на внутренние несущие стены блока толщиной 400 мм = 7,50 м³
 Всего блоков на перегородки 600x100x288 = 4,50 м³

Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.
 Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата	
Архитектор		Кальченко М.		11.20	Стадия
Заказчик		Калиновский Б.		11.20	Лист
ГАП		Кальченко М.		11.20	Листов
Схема раскладки блоков в осях В-А, М 1: 100					AP 18 32
					Архитектурно-творческая мастерская M-FRESH

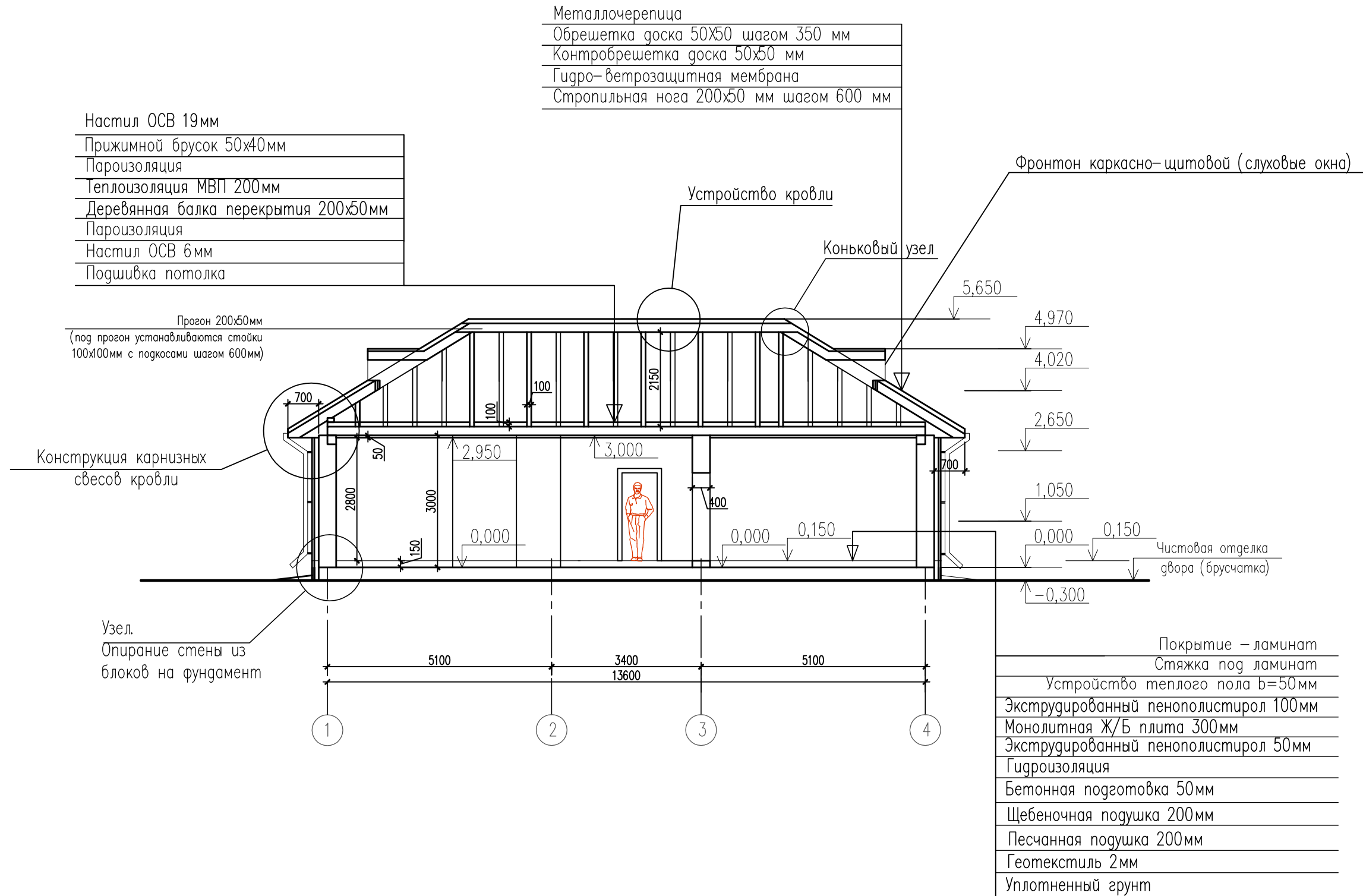


Всего блоков на стены 600x400x288 = 54,50 м³
 Всего бетона на перемычке = 5,50 м³
 Всего блоков на внутренние несущие стены блока толщиной 400 мм = 7,50 м³
 Всего блоков на перегородки 600x100x288 = 4,50 м³

Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.
 Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата	
Архитектор		Кальченко М.		11.20	Стадия
Заказчик		Калиновский Б.		11.20	Лист
ГАП		Кальченко М.		11.20	Листов
Схема раскладки блоков в осях 4-1, М 1: 100					AP 19 32





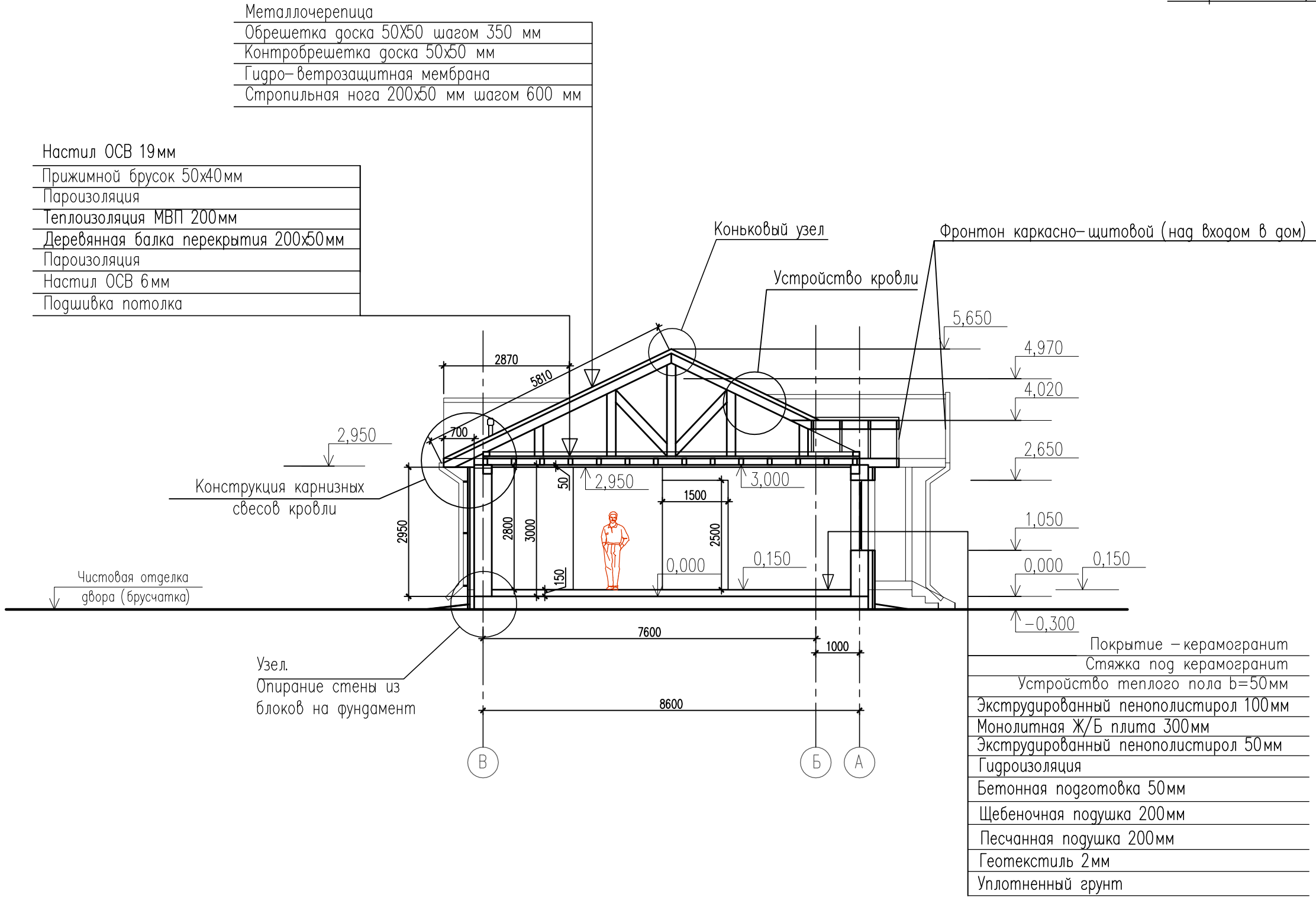
Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.

Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата
Архитектор	Кальченко М.			11.20
Заказчик	Калиновский Б.			11.20
ГАП	Кальченко М.			11.20

Индивидуальный жилой дом		
Стадия	Лист	Листов
АР	20	32
Разрез 1-1, М 1: 100		


Архитектурно-творческая мастерская
M-FRESH



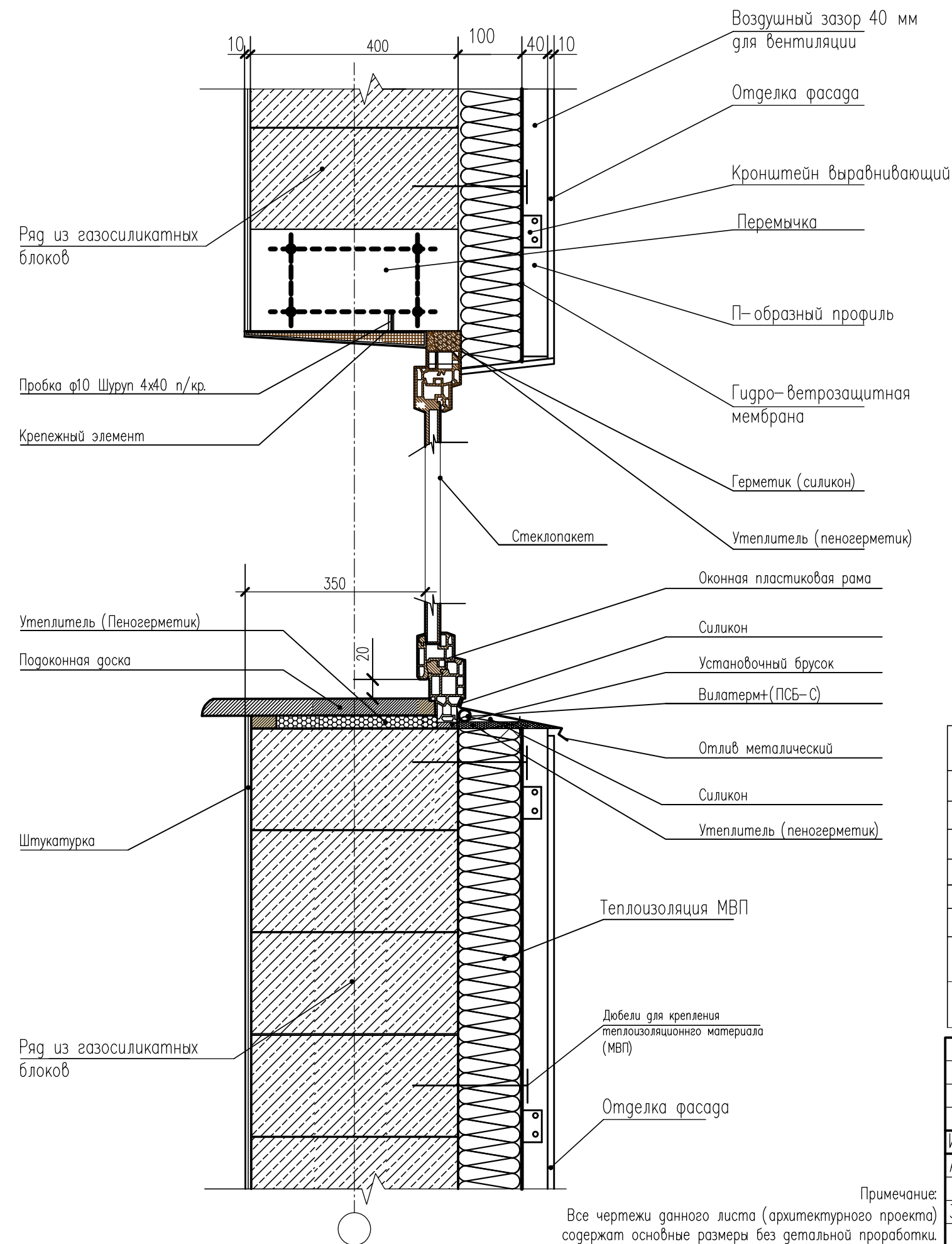
Примечание:
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Расчет фундамента (марка бетона, диаметр и шаг арматуры) сделать после геологии в разделе КР.

Примечание:
 Высота этажа от пола до потолка 3000 мм. (без учета чистовой отделки)

Изм.	Кол.уч.	Лист N док	Подпись	Дата
Архитектор	Кальченко М.			11.20
Заказчик	Калиновский Б.			11.20
ГАП	Кальченко М.			11.20

Индивидуальный жилой дом			
Стадия	Лист	Листов	
АР	21	32	
Разрез 2-2, М 1: 100			

УСТАНОВКА ОКОННОГО БЛОКА В СТЕНЕ



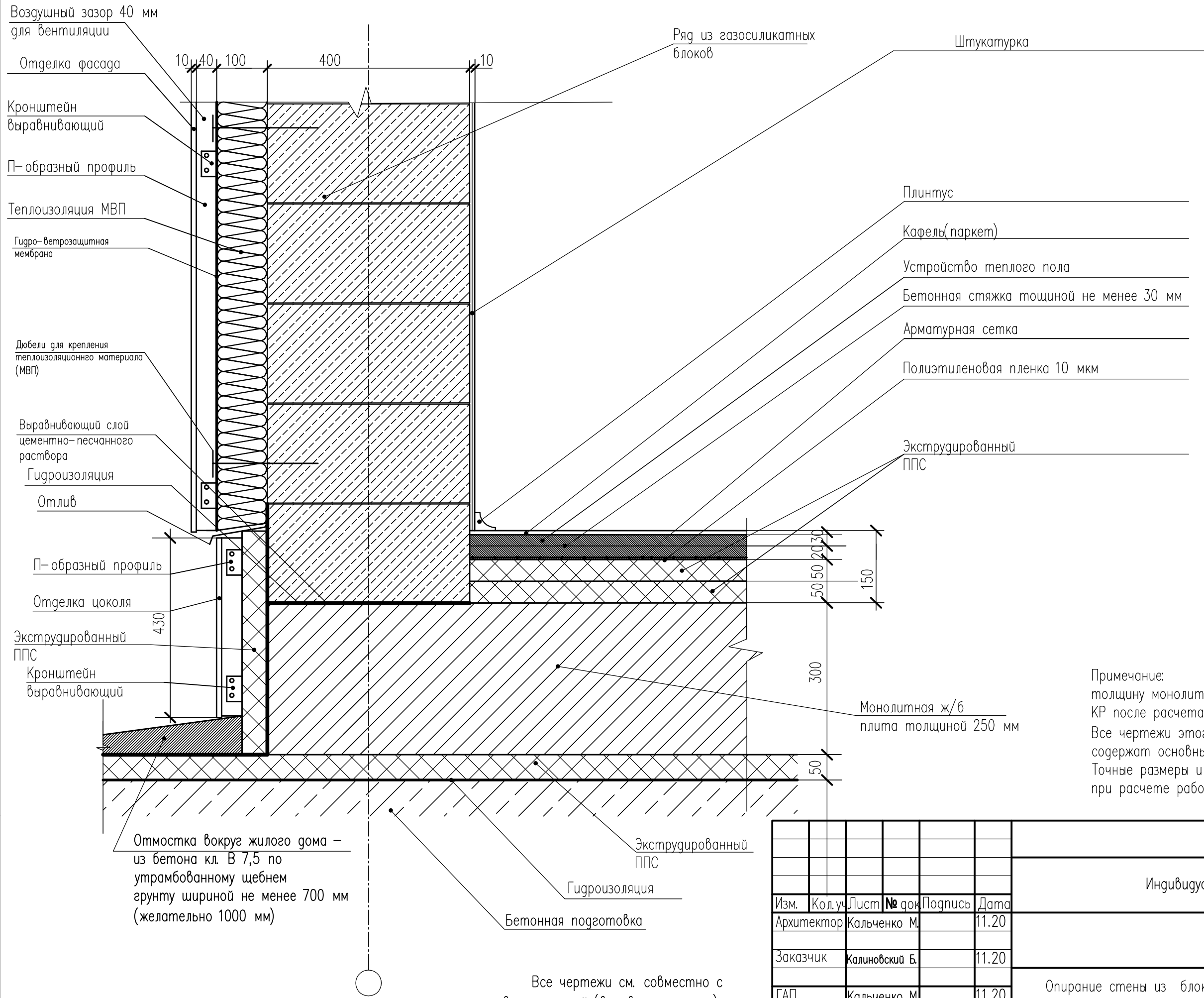
Спецификация оконных и дверных блоков

N	Наименование	Кол-во	N	Наименование	Кол-во
	Оконные проемы			Оконные проемы	
OK-1		3	OK-6		2
OK-2		1	П-1		1
OK-3		2			
OK-4		2			
OK-5		1			

N	Дверные проемы	Шир.	Высота	Кол-во
Д-1	Дверной проем	1000	2200	2
Д-2	Дверной проем	900	2100	3
Д-3	Дверной проем	800	2100	1
Д-4	Дверной проем	700	2100	1
Всего оконных проемов				11
Всего дверных проемов				7

Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Архитектор		Кальченко М.			11.20
Заказчик		Калиновский Б.			11.20
ГАП		Кальченко М.			11.20
Установка оконного блока в стене из блоков, Спецификация оконных и дверных блоков					
			Стадия	Лист	Листов
			АР	22	32

Примечание:
Все чертежи данного листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.



Примечание:
 толщину монолитной плиты рассчитывать в разделе КР после расчета геологии участка строительства
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.

Отмостка вокруг жилого дома – из бетона кл. В 7,5 по утрамбованному щебню грунту шириной не менее 700 мм (желательно 1000 мм)

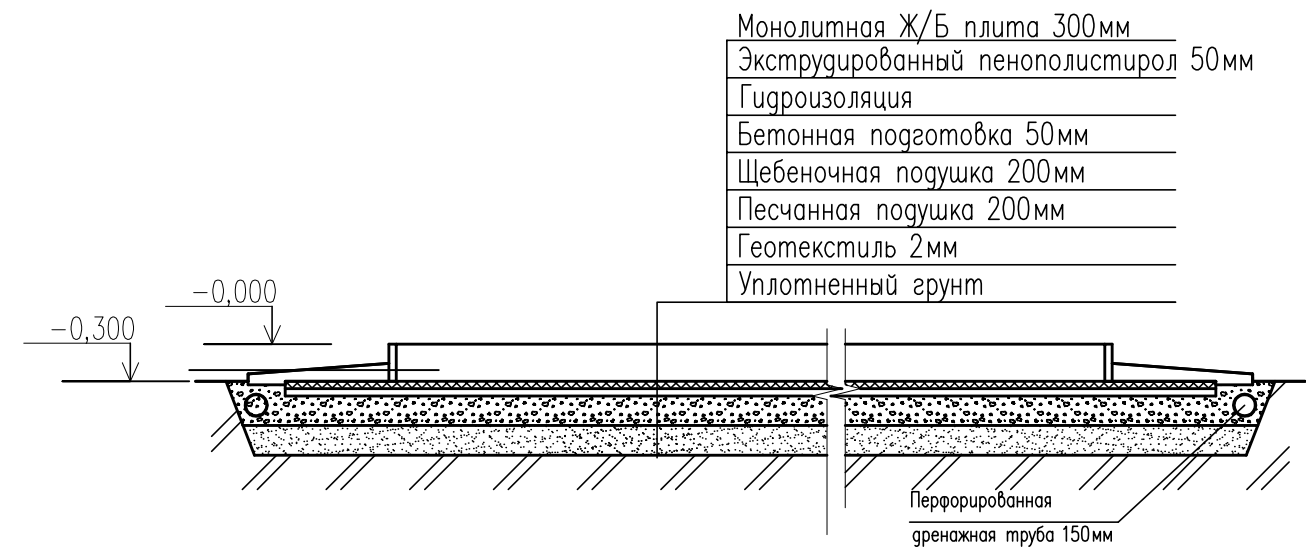
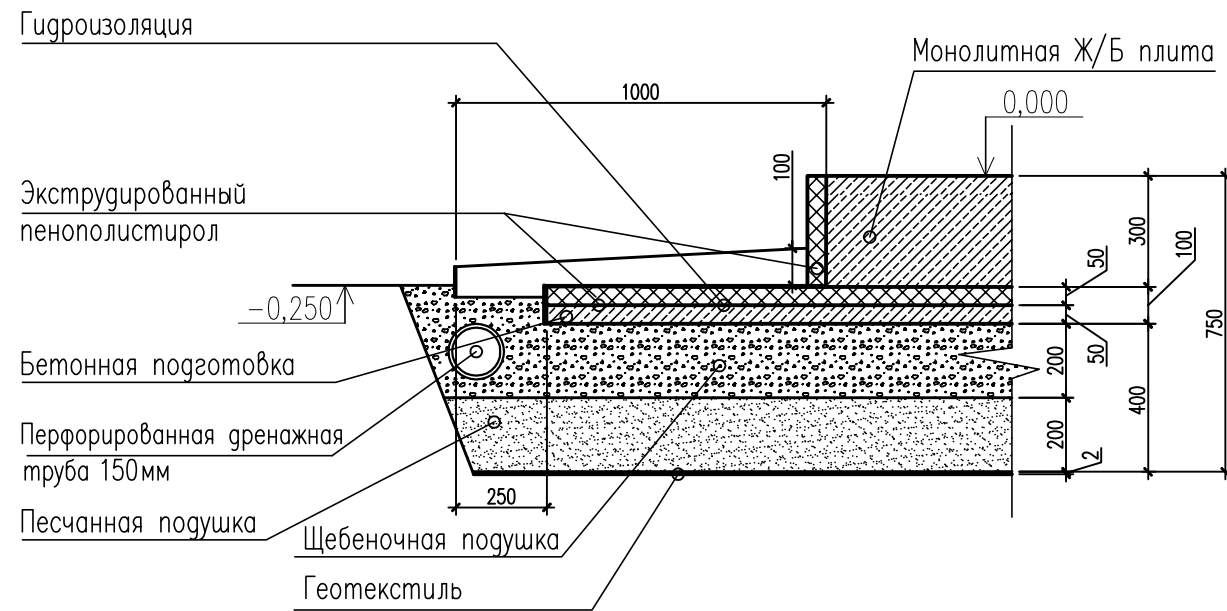
Все чертежи см. совместно с визуализацией (виговыми кадрами)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Кальченко М.			11.20
Заказчик		Калиновский Б.			11.20
ГАП		Кальченко М.			11.20

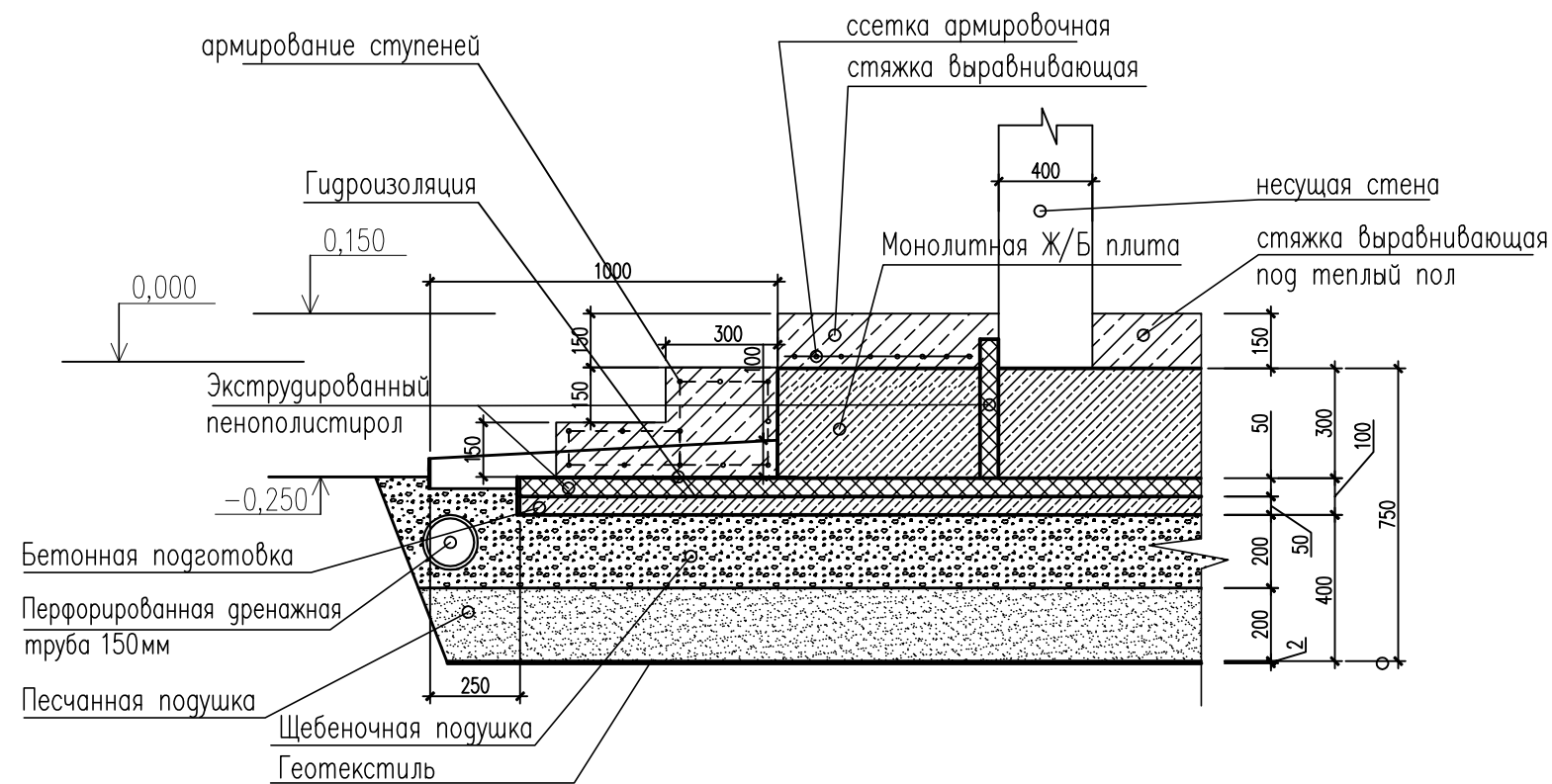
Индивидуальный жилой дом			
Стация	Лист	Листов	
АР	23	32	
Опираение стены из блоков на фундамент			Архитектурно-творческая мастерская M-FRESH

Разрез Б-Б М 1:20

Разрез 1-1 отм. ±0,000, М 1: 100



Разрез В-В М 1:20



Примечание:
Шаг и толщину арматуры рассчитывать в разделе КР после расчета геологии участка строительства
Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки.
Точные размеры и площади материалов уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.

Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата
			Архитектор Кальченко М.	11.20
			Заказчик Калиновский Б.	11.20
			ГАП Кальченко М.	11.20

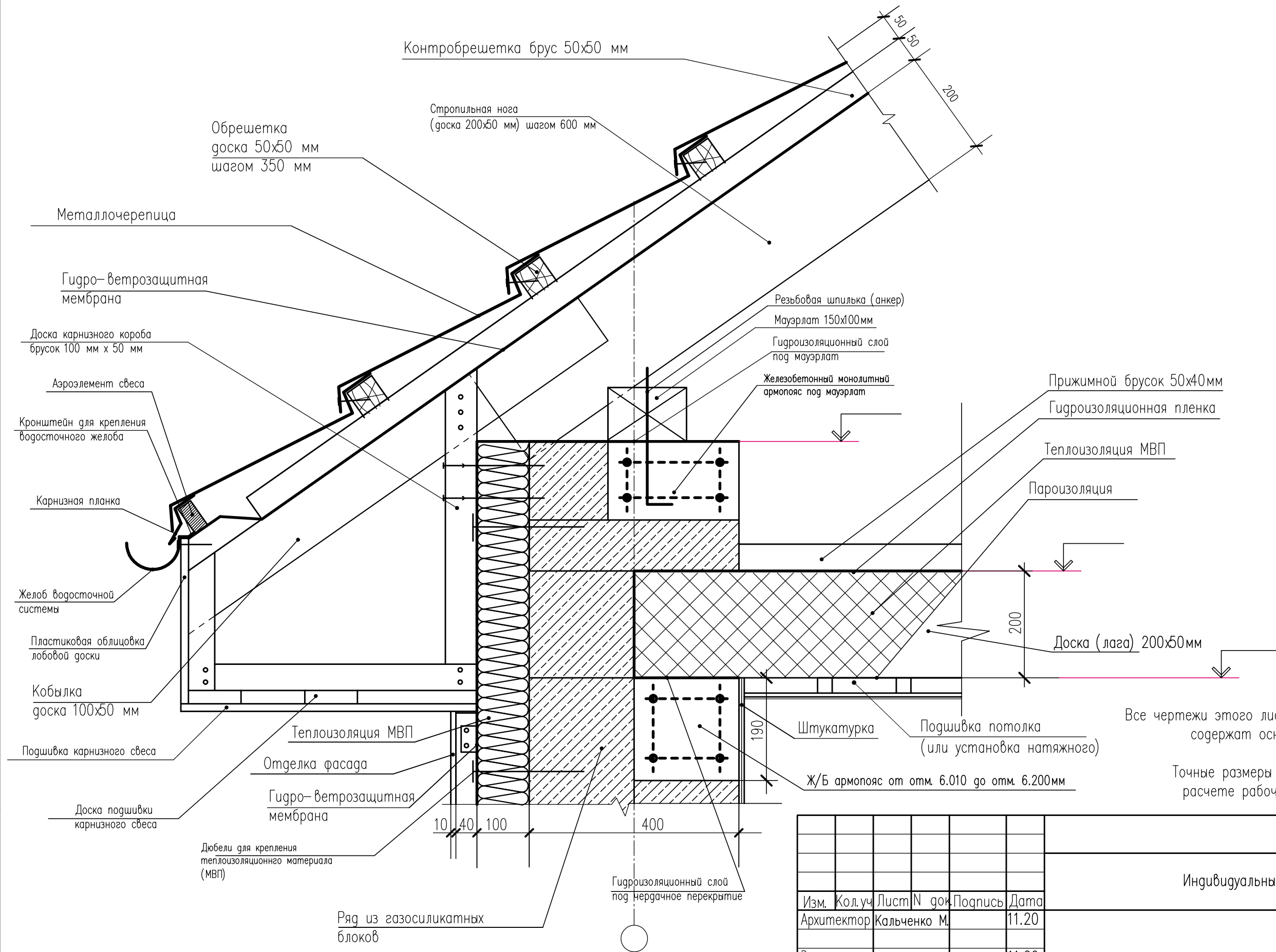
Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
АР	24	32

Разрезы монолитной плиты на отметке 0.000

Архитектурно-творческая мастерская
M-FRESH

Конструкция карнизных свесов кровли

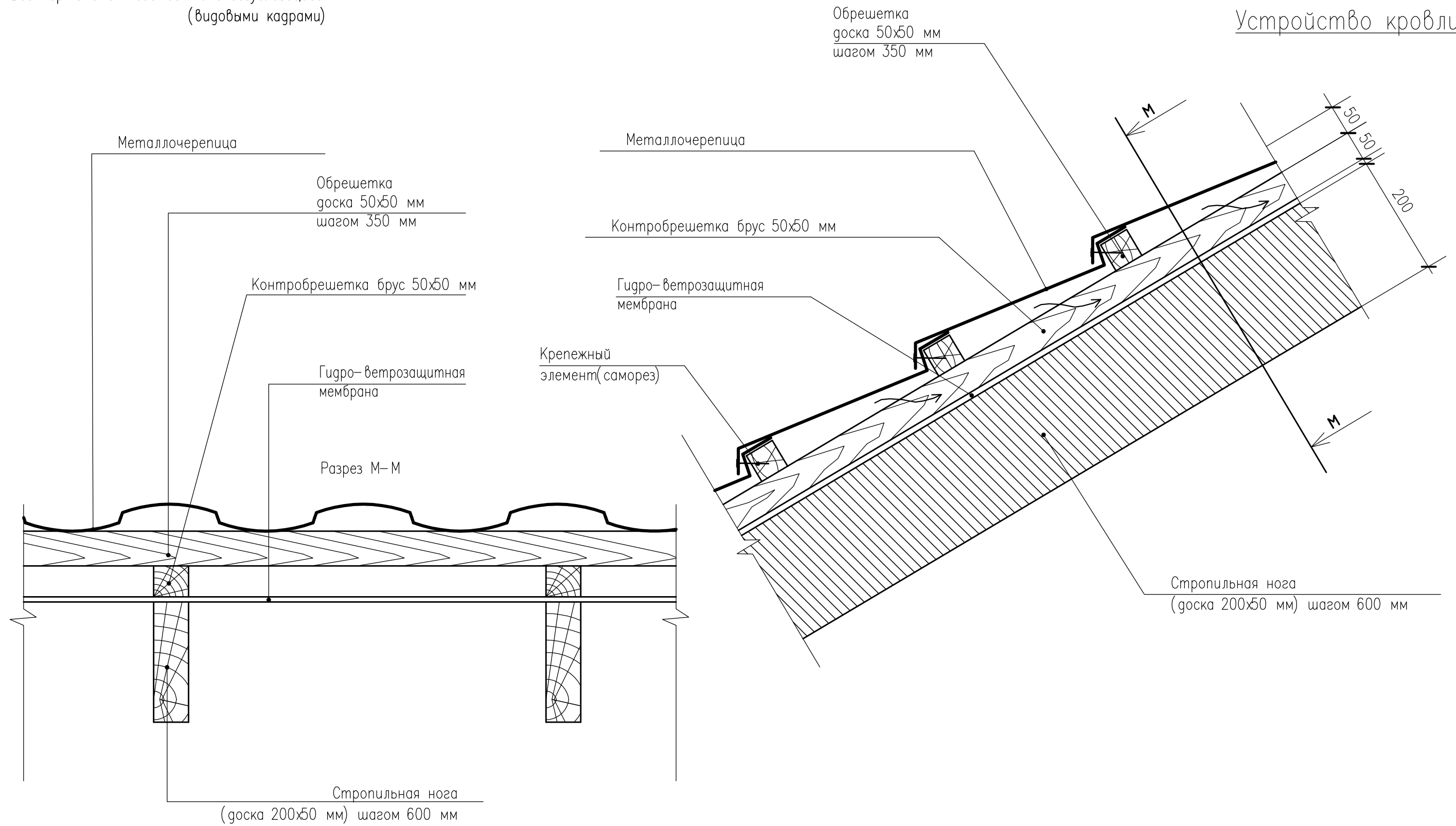


Примечание :
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки.
 Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.

						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч	Лист N док.	Подпись	Дата		Стация	Лист	Листов
Архитектор		Кальченко М.		11.20		АР	25	32
Заказчик		Калиновский Б.		11.20				
ГАП		Кальченко М.		11.20				
Конструкция карнизных свесов кровли						Архитектурно-творческая мастерская M-FRESH		

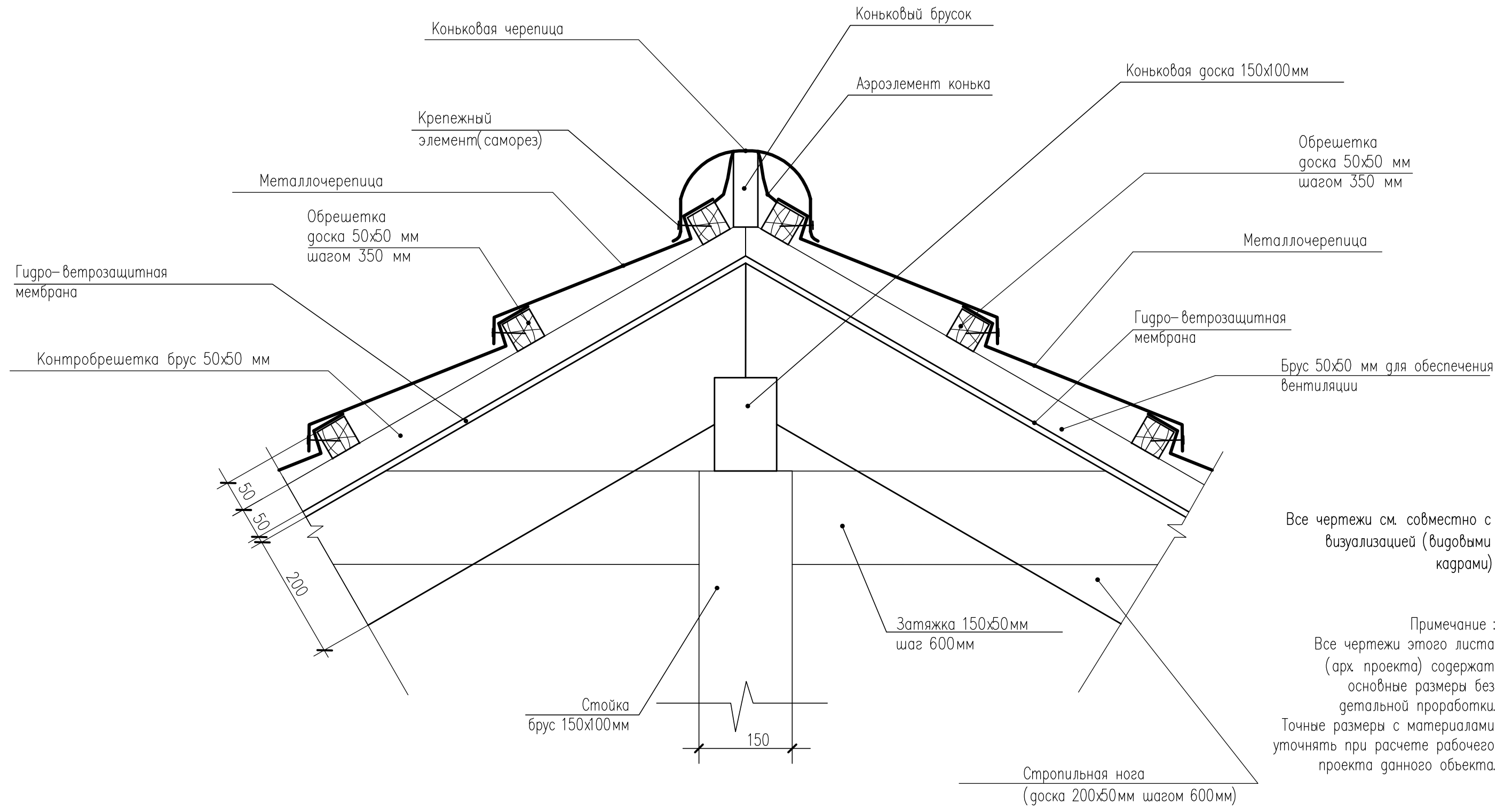
Все чертежи см. совместно с визуализацией
(видовыми кадрами)

Устройство кровли



						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Кальченко М.			11.20			
Заказчик		Калиновский Б.			11.20			
ГАП		Кальченко М.			11.20	Устройство кровли		
						Архитектурно-творческая мастерская M-FRESH		

Коньковый узел кровли



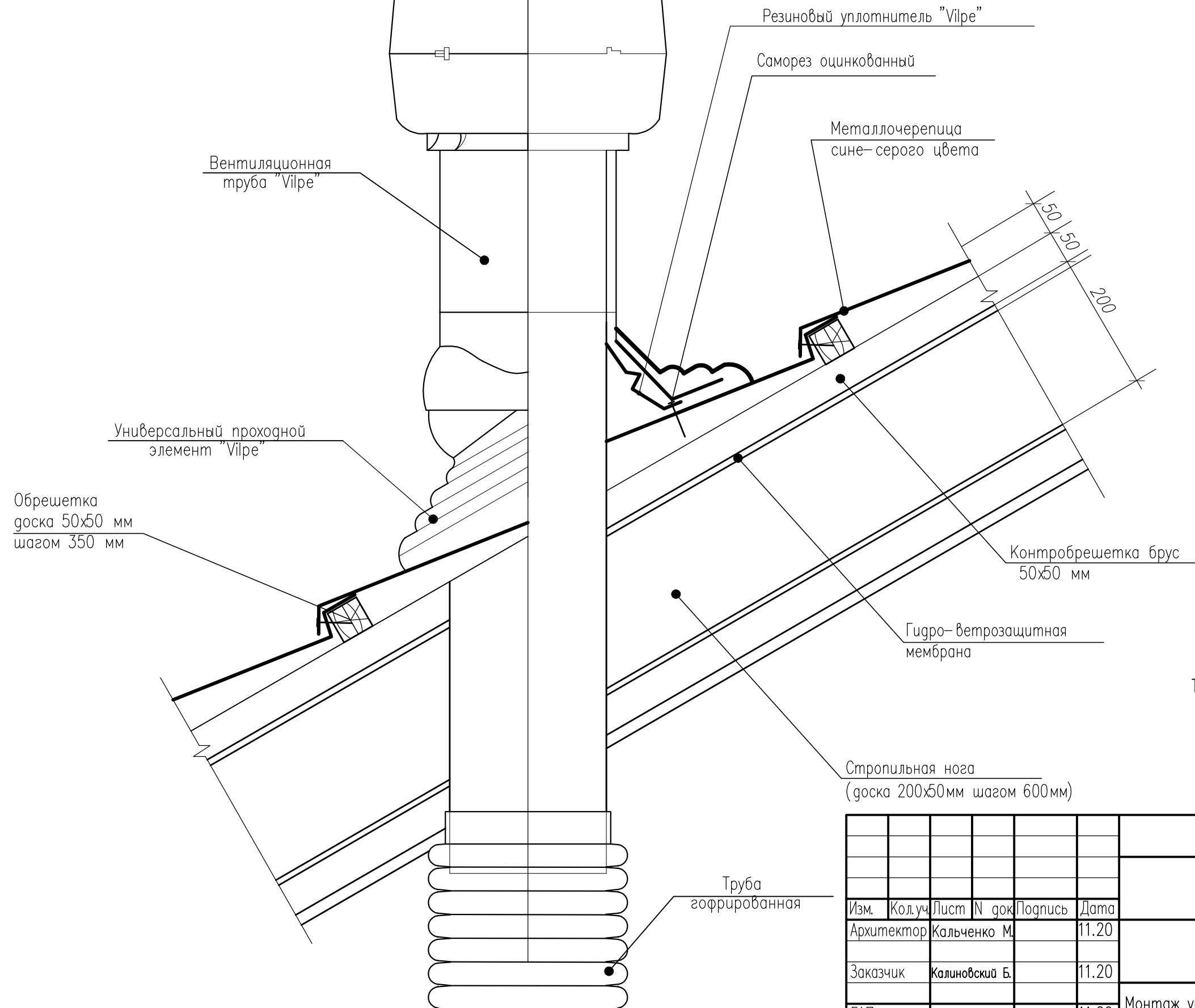
Все чертежи см. совместно с визуализацией (видовыми кадрами)

Примечание :
Все чертежи этого листа (арх. проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.

					Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч	Лист N док.	Подпись	Дата	АР	27	Листов 32
	Архитектор	Кальченко М.		11.20			
	Заказчик	Калиновский Б.		11.20			
	ГАП	Кальченко М.		11.20	Коньковый узел кровли		



Монтаж универсальной вентиляционной проходки "Vilpe" на кровлю



Примечание

Необходимо выполнить поверхностную пропитку деревянных конструкций стропильной системы составом ТХЭФ-ПТ (трихлорэтилфосфат), как влагозащитным, биозащитным и огнезащитным средством.
Все чертежи этого листа (арх. проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.

Все чертежи см. совместно с визуализацией (видовыми кадрами)

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Архитектор		Кальченко М.			11.20
Заказчик		Калиновский Б.			11.20
ГАП		Кальченко М.			11.20

Индивидуальный жилой дом

Стадия	Лист	Листов
АР	28	32

Монтаж универсальной вентиляционной проходки "Vilpe" на кровлю



Общий расчет основных строительных материалов

N	Наименование	Кол-во
	Стены и перегородки	
	Всего блоков на стены 600x400x288	54,50 м ³
	Всего бетона на перемычки В22.5	5,5 м ³
	Всего блоков на внутренние несущие стены из газосиликатного блока 390x190x188мм	7,05 м ³
	Всего блоков на перегородки 600x100x288	4,50 м ³
	Фундамент	
	Всего бетона на монолитную плиту фундамента класса В 22.5	41,60 м ³
	Всего песка на песчанную подушку толщиной 200мм	41,75 м ³
	Всего щебня на щебеночную подушку толщиной 200мм	41,75 м ³
	Всего бетона на бетонную подготовку толщиной 50мм класса В 7.5	9,85 м ³
	Всего стяжки пог теплый пол	15,55 м ³
	Всего утеплителя ЭППС толщиной 50мм под монолитную плиту	9,50 м ³
	Всего утеплителя ЭППС толщиной 50мм по контуру монолитной плиты	5,95 м ³
	Перекрытия	
	Всего на перекрытие балок чердака 200x50 мм	72,20 пог.м.
	Всего на перекрытие балок чердака 200x100 мм	153,00 пог.м.
	Брус (для опирания коньковых стоек) 200x100 мм	9,500 пог.м
	Брус клееный шпифованный 200x150мм	14,00 пог.м
	Всего на перекрытие теплоизоляции МВП 200мм	18,6м ³
	Кровля	
	Всего на кровлю гонка 200x50 мм (стропило)	330,00 пог.м.
	Всего на кровлю брус 150x100 мм (мауэрлат)	45,5пог.м.
	Всего на кровлю гонка150x50 мм (коньковая гонка)	40,55пог.м.
	Всего на кровлю гонка 100x20 мм (обрешетка)	400,5пог.м
	Всего на кровлю гонка 100x50 мм	29,5пог.м
	Металлопрофиль (труба) 200x200 мм (стойки небеса и козырька)	6,0пог.м

Даны приблизительные площади по всем основным материалам. Точные площади уточнять по месту непосредственно в процессе строительства.

Общий расчет основных строительных материалов

Общий расчет основных строительных материалов

N	Наименование	Кол-во
	Общая площадь кровли дома	212,6 м ²
	Фасады	
	Всего фасадных материалов светлого цвета (Фиброцементные фасадные панели)	57,70 м ²
	Всего фасадных материалов темного цвета (Фиброцементные фасадные панели)	65,20 м ²
	Всего материала облицовки цокольной части	20,50 м ²

Заказчику (подрядчику) необходимо на момент начала строительства объекта иметь сертификаты качества, применяемых материалов и оборудования в соответствии с “Номенклатурой проружки и услуг, подлежащих обязательной сертификации в области строительства” и “Перечнем новых материалов, изделий, конструкций и технологий, подлежащих проверке и подтверждению пригодности для применения в строительстве” или технические свидетельства и сертификаты соответствия качеству на импортные материалы, конструкции и оборудование.

Технические решения, принятые в чертежах данного комплекта, соответствую требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

При производстве-монтажных работ в качестве строительных материалов предлагается использовать сертифицированную проружку.

Даны приблизительные площади по всем основным материалам.
Точные площади уточнять по месту непосредственно в
процессе строительства.

Общий расчет основных строительных материалов



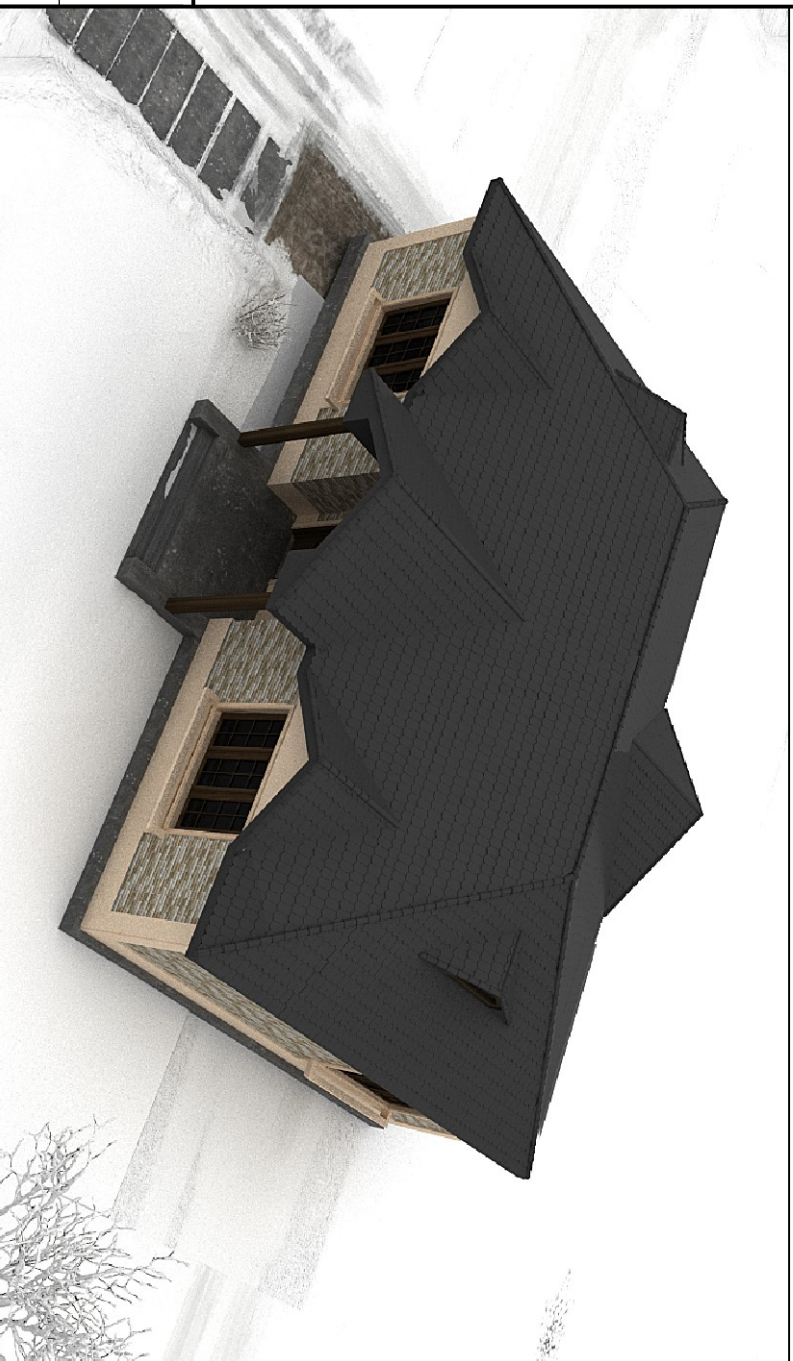
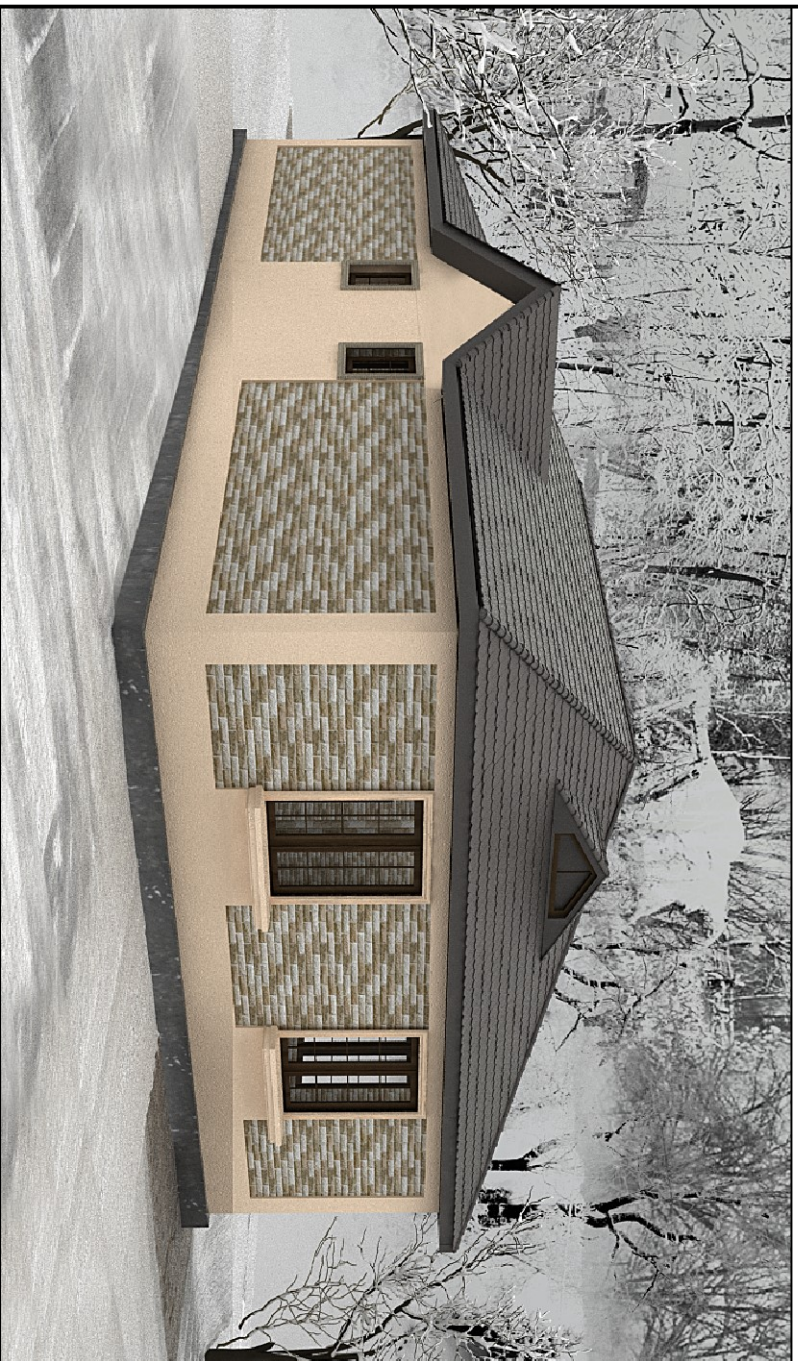
Бугорбе кагрн

Архитектурно-творческа
мастеровка
M-FRESH

Луси

31

Формат А4



Бугорье кагрэ

Архітэктурна-творчаская
маастэрская
M-FRESH

Лісн

32

Формат А4