АРХИТЕКТУРНЫЙ ПРОЕКТ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛОГО ДОМА

ИЗ ТЕПЛОБЛОКА АРТЕМОВСКОГО ЗАВОДА «ТЕПЛОБЛОК25»



					Ве	домость рабочих чертежей			
Лист	,					Наименование		При	<i>мечание</i>
2	Be	Ведомость рабочих чертежей							
3-4	Οδ	Общие данные							
5	Кл	адоч	ныū	план а	блока	M 1:100			
6	Пл	ан э	таж	a M 1:	100				
7-8	Φι	ісаді	ы дог	ма М 1	1:100				
9-10	Pa	СКЛО	дка	Блока	M 1:	100			
11	Пл	ан к	ровл	u M 1:	100				
12	Ок	ОННЬ	ie u	двернь	е пр	оемы			
13	Эк	спли	каци	ІЯ ОКОН	ІНЫХ	и дверных проемов			
14	Cn	ециф	рикац	ция Бл	ока				
15	Te	плоп	пехни	<i>ІЧЕСКИ</i> С	і рас	чет			
16	За	щит	а от	переу	влаж	<i>т</i> нения			
17	Te	плов	вые п	отери					
18	<i>Уз</i>	ел у	стро	<u> </u>	фуна	даментной плиты с отмосткой			
19	Сх	ема	устр	ойств	з чер	дачного перекрытия			
20	Сх	ема	устр	ойств	і пер	евязки стен			
21	Сх	ема	устр	ойств	з кар	пнизного свеса			
22	Сх	ема	устр	ойств	з вен	телируемого конька кровли			
23	Сх	ема	выпо	лнения	про	хода коммуникаций через кров,	1Ю		
24		ема овлю	•	ода тр	оуб и	вентиляционных каналов чере	3		
25	Сх	ема	устр	ойств	а пер	<i>емычек</i>			
						Договор подряда СТР	_ om _		.2023 г.
Изм. 1	KO II VIV	Пист	№°док.	Подп.	Дата	Приморский кра	ıū		
FINI. 1	хол.уч	Jucili	iv yok.	riogii.	дини		Стадия	Лист	Листов
						Индивидуальный жилой дом	ЭП	2	
						Ведомость рабочих чертежей	Tei	ηλοδλί	ok 25

Общие данные

Индивидуальный жилой дом.

Разработан на основании технических условий в соответствии нормами и правилами для следующих климатических условий:

1.	Климатический район:	второй
2.	Расчетная зимняя температура:	-26 C
3.	Скоростной набор ветра:	38 KZ/M
4.	Вес снегового покрова:	120 кг/м
5.	Глубина промерзания:	1,5 M
6.	Сейсмичность района:	6 δαллов
7.	Уровень отвесности здания:	нормальный
8.	Степень огнестойкости:	//

Основные размеры одноэтажного жилого дома 10,66 на 8,19 м.

1.	Количество этажей:	1
2.	Высота первого этажа:	3,15 m
3.	Высота здания в коньке:	5,03 m
4.	Строительная площадь:	90,08 m²
5.	Полезная площадь:	66,93 m²
6.	Количество дверных проемов:	1 шт.
7.	Количество оконных проемов:	8 шт.

За относительную отметку 0,000 принять уровень чернового пола.

В данном проекте применены конструктивные решения:

- -Тип фундамента монолитная железобетонная плита, 300 мм;
- -Междуэтажное перекрытие утепленное деревянное, 200 мм;
- -Конструктивная схема жилого дома выполнена из "Теплоблоков".
- -Вертикальная гидроизоляция стены соприкасающиеся с грунтом обмазать битумной мастикой на 2 раза.
- -Треδования тепловоū защиты здания выполнены согласно п 5.1 CHun 23-02-2003 "Тепловая защита здания".
- -Наружные стены несущие, из многослойный блоков "Теплоблок" 400мм.
- -Внутренние стены из отсевблоков толщиной 200мм, перегородки из отсевблоков 100мм.

						Договор подряда СТР	_ om _	•	.2023 г.
Изм.	Кол.уч	Пиот	M'aau	Подп	Пата	Приморский кра	ıū		
VISM.	[КОЛ.УЧ	Jiuciii	iv gok.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Индивидуальный жилой дом	ЭП	3	
						Общие данные	Tei	ηλοδλί	ok 25

Общие данные

-Крыша – двускатная по деревянным стропилам.

Поверхность всех деревянных конструкций пропитать огнебиозащтным составом ADMIRAL.

- -Покрытие кровли мягкая черепица.
- -Наружный дверной проем высотой 2,1 м и шириной 1,02 м. Внутренние
- -шириной 800 мм и высотой 2,1 м.
- -Окна ПВХ, профиль двухкамерный стеклопакет.
- -Наружная отделка декоративный слой "Теплоблока", фактура по выбору заказчика.

Отопление – электрический котел;

Электричество – централизованное;

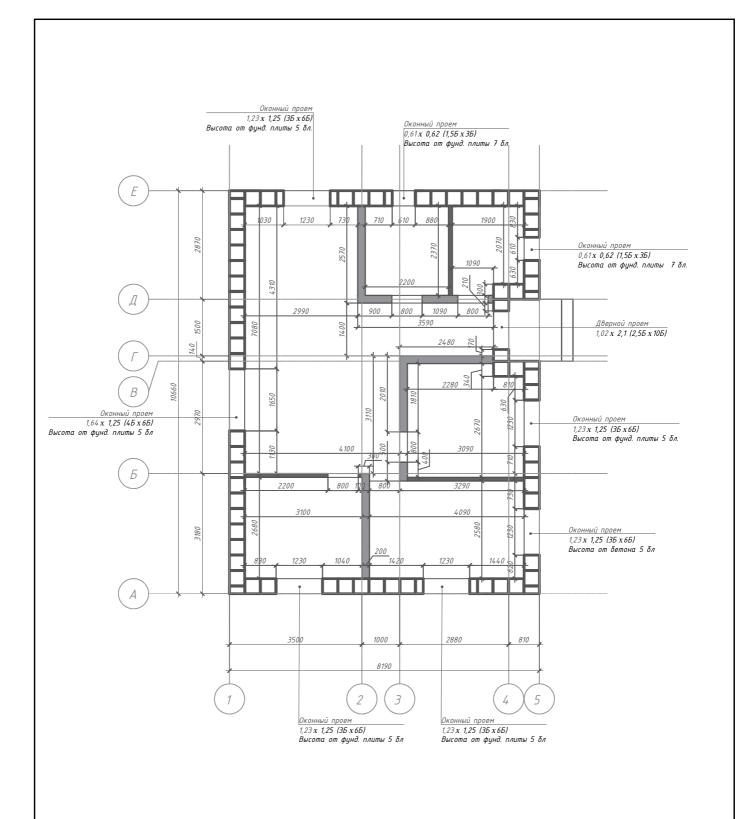
Водоснабжение – скважина с автоматизированной подачей воды;

Канализация – септик, по выбору заказчика.

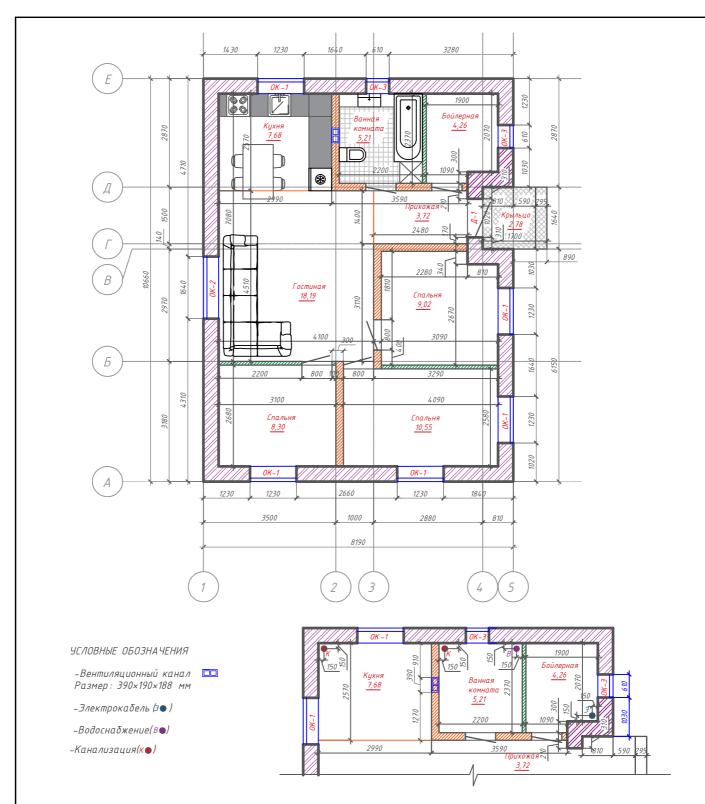
Объект пригоден для круглогодичного проживания, соответствует градостроительным, строительным и санитарным нормам.

Οδщая стоимость Βαῦπ δοκς	5 500 000

						Договор подряда СТР	om _		.2023 z.
						Приморский кра	ιū		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	<i>Лист</i> 4	Листов
						Общие данные	Tei	ηλοδλι	ok 25



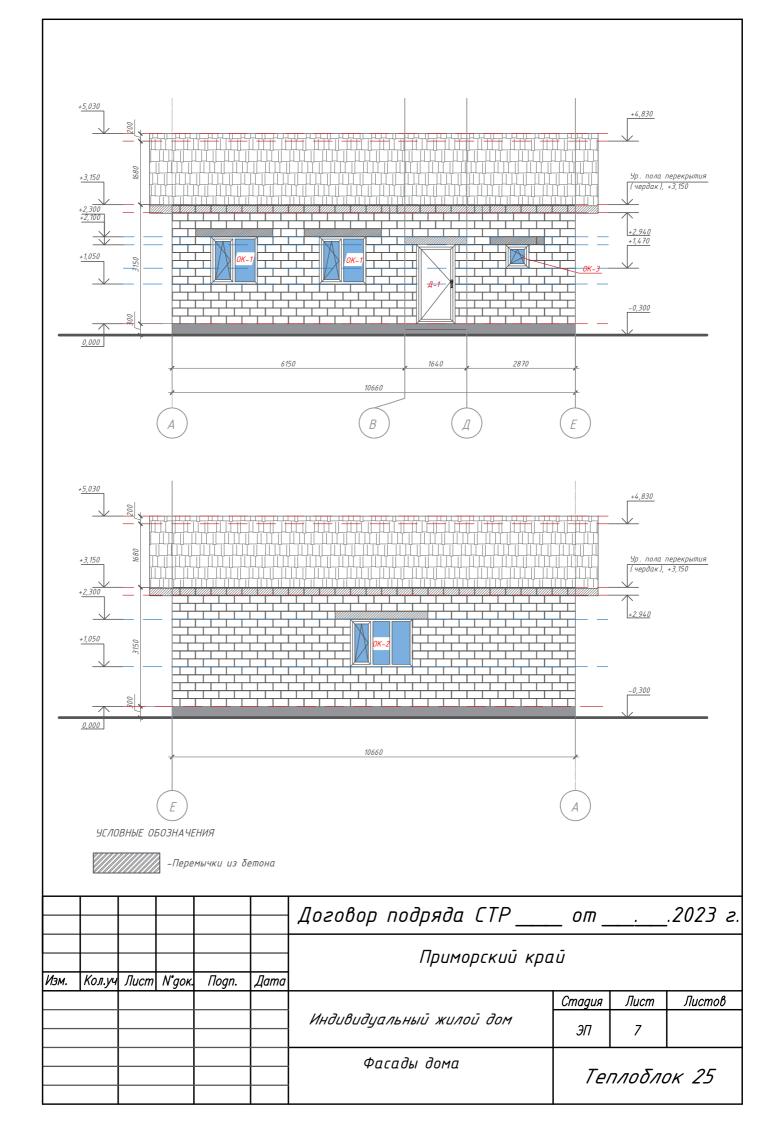
						Договор подряда СТР	_ om _		.2023 г.
						Приморский кра	ιū		
Изм.	Кол.уч	Лист	N [*] док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист 5	Листов 24
						Раскладка Блока		ηλοδλί	

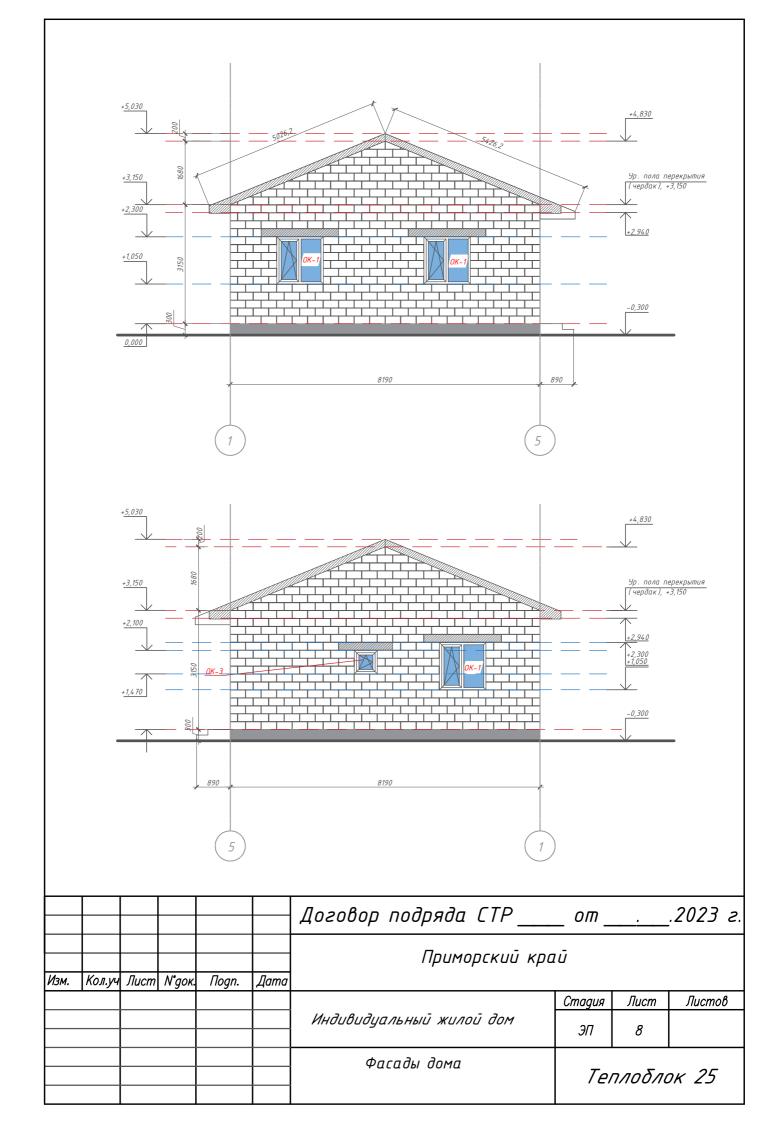


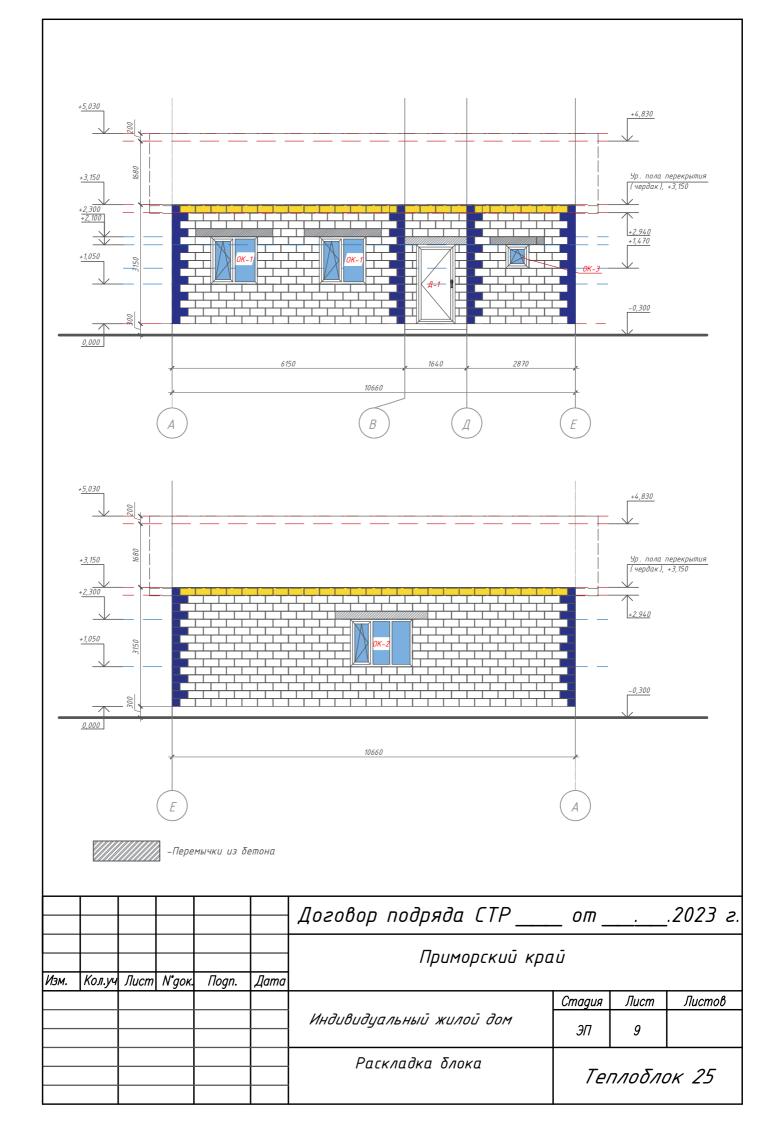
-При устройстве данных проемов учесть монтаж инженерных коммуникаций и чистовую отделку:

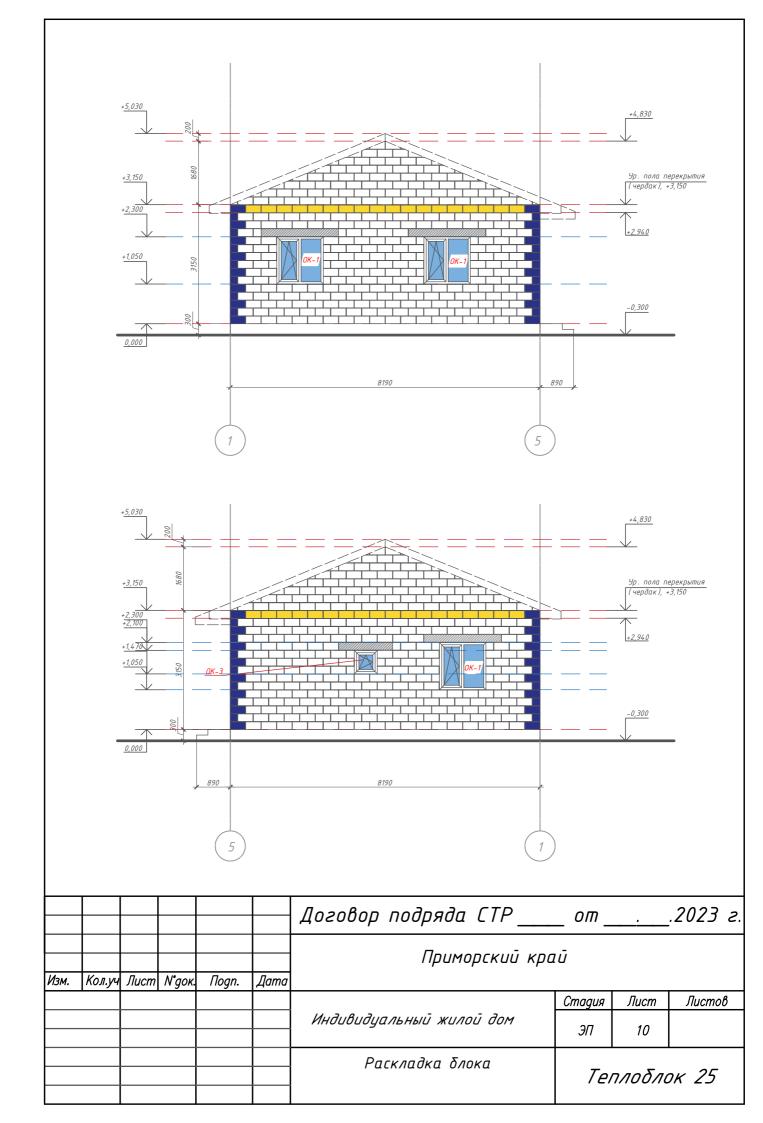
100 мм от чернового пола

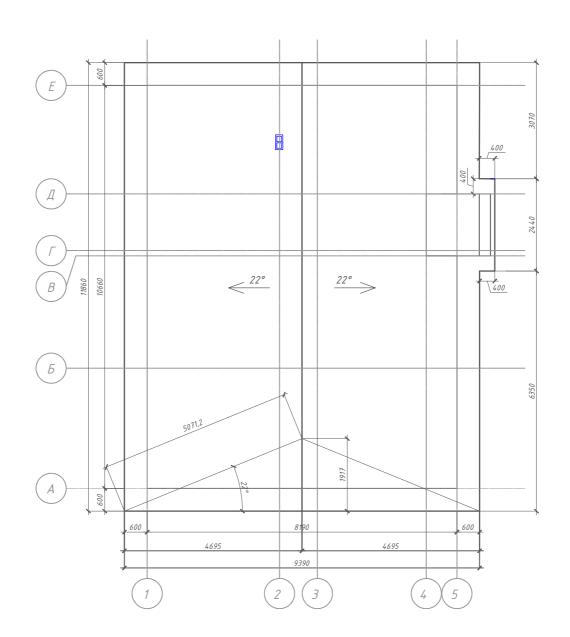
						Договор подряда СТР	_ om _	· ·	.2023 г.
Изм.	Кол.уч	Пист	N°aor	Подп.	Дата	Приморский кра	เนิ		
PISM.	Nosity4	naciii	N gon.	nogn.	дото	Индивидуальный жилой дом	Стадия ЭП	<i>Лист</i> 6	Листов
						План этажа на отм. 0,000 М 1:100	Tei	πλοδλί	ok 25











ПРИМЕЧАНИЕ

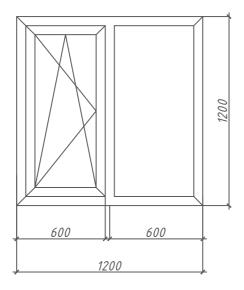
Крыша двухскатная Кровля – мягкая черепица Высота крыши от перекрытия 1880 м

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

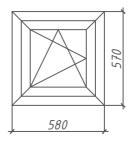
-Вентиляционный канал 💷 Размер: 390×190×188 мм

						Договор подряда СТР	_ om _	· ·	.2023 г.
						Приморский край			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
						Индивидуальный жилой дом	ЭП	11	
						План кровли М 1:100	Tei	ηλοδλί	ok 25

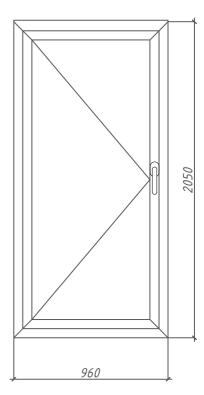




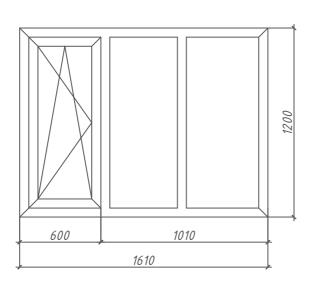
0K-3



Д-1



0K-2



- -Размеры окон с учетом монтажной пены. По высоте пять сантиметров распределяются в соотношении 1,5 см сверху и 3,5 снизу. Ширина – 3 см.
- -Заказ окон осуществлять после фактического замера по проемам, с учетом монтажных зазоров и подставочного профиля.

						Договор подряда СТР	_ om _		.2023 г.
Изм.	Кол.уч	Лист	N°док.	Подп.	Дата	Приморский кра	เบิ		
							Стадия	Лист	Листов
						Индивидуальный жилой дом	ЭП	12	
						Оконные и дверные проемы	Tei	ηλοδλι	ок 25

Экспликация оконных проемов								
Обозначение	Площадь, м²							
ОК – 1 (5 шт.)	7,65							
ОК – 2 (1 шт.)	2,05							
OK - 3 (2 wm.)	0,74							
ВСЕГО	10,44							

Экспликация дверных проемов								
Обозначение	Площадь, м ²							
Д-1 (1 шт.)	2,14							
ВСЕГО	2,14							

ИТОГО	12,58

						Договор подряда СТР	_ om _		.2023 г
						Приморский кра	เนิ		
Изм.	Кол.уч	Лист	N ° goк.	Подп.	Дата				
							Стадия	Лист	Листов
						Индивидуальный жилой дом	ЭП	13	
						Экспликация оконных и дверных проемов	Τεπλοδλοκ 25		nk 25

Спецификация Блока											
Обозначение	Количество	Примечание									
Угловой 400 x 200 x 400	120 шт.										
Рядовой 400 x 200 x 400	1075 шт.										
Поясной 400 х 200 х 235	85 шт.										

Οδлицовка

Фасадная краска, фактурный декоративный слой по выбору заказчика

Второй несущий слой с облицовочной плиткой Из вибролитого бетона – 70 мм, марки М350

Утеплитель

<u>Пенеполистерол 10 кг/м³, марки ППС 10-Р-А (ГОСТ 15588-2014) - 165 мм</u>

Основной несущий слой

Выполнен из пескобетона – 165 мм

						Договор подряда СТР	_ om _	· · ·	.2023 г.		
140	<i>V</i>		A 10			Приморский край					
Изм.	Кол.уч	Jlucm	N док.	Подп.	Дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист 14	Листов		
						Спецификация Блока	Tei	ηλοδλί	ok 25		



Теплотехнический расчет ограждающих конструкций зданий

http://www.smartcalc.ru e-mail:info@smartcalc.ru



Теплотехнический расчет

Регион: *Приморский край* Населенный пункт: *Владивосток*

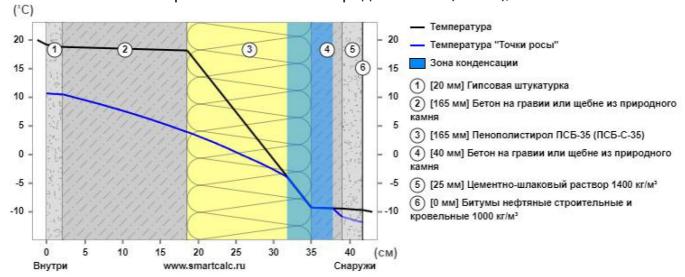
Помещение: Жилое помещение

Вид конструкции: Стена

Тепловая защита

Температура холодной пятидневки с обеспеченностью 0.92	-22 °C
Продолжительность отопительного периода	199 суток
Средняя температура воздуха отопительного периода	-4.2 °C
Условия эксплуатации помещения	Б
Количество градусо-суток отопительного периода (ГСОП)	<i>4816</i> °С•сут
Требуемое сопротивление теплопередаче	
Санитарно-гигиенические требования [Rc]	1.21 (M ² •°C)/B⊤
Нормируемое значение поэлементных требований [Rэ]	<i>1.94</i> (м²•°С)/Вт
Базовое значение поэлементных требований [Rт]	<i>3.09</i> (м²•°С)/Вт

Сопротивление теплопередаче: 4.29 (м² • °C)/Вт



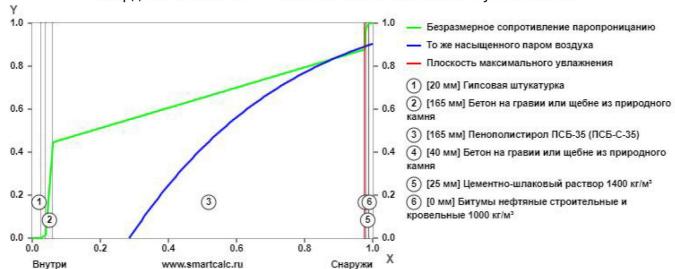
Слои конструкции (изнутри наружу)

N₂	Тип	d[мм]	Материал	λ	R	Tmax	Tmin
			Сопротивление тепловосприятию		0.11	20.0	19.2
1		20	Гипсовая штукатурка	0.35	0.06	19.2	18.8
2		165	Бетон на гравии или щебне из природного камня	1.86	0.09	18.8	18.2
3		165	Пенополистирол ПСБ-35 (ПСБ-С-35)	0.042	3.93	18.2	-9.3
4		40	Бетон на гравии или щебне из природного камня	1.86	0.02	-9.3	-9.4
5		25	Цементно-шлаковый раствор М 350, 1400 кг/м³	0.64	0.04	-9.4	-9.7
6		0	Защитное гидрофобное покрытие (фасадная краска)	0.17	0.00	-9.7	-9.7
			Сопротивление теплоотдаче		0.04	-9.7	-10.0
Тері	мичес	ское со	противление ограждающей конструкции	·	4.13		
Соп	ротив	вление	теплопередаче ограждающей конструкции [R]		4.29		
						1 /	3

Защита от переувлажнения

Метод безразмерных величин

Координата плоскости максимального возможного увлажнения



Координата плоскости максимального увлажнения	Χ	350.00	ММ
Сопротивление паропроницанию от внутренней	Rп(в)	11.18	(м²•ч•Па)/мг
поверхности конструкции до плоскости максимального увлажнения			
Сопротивление паропроницанию от плоскости	Rп(н)	1.56	(м²•ч•Па)/мг
максимального увлажнения до внешней поверхности	(,		(
конструкции			
Условие недопустимости накопления влаги в	Rп.тр1	1.97	(м²•ч•Па)/мг
ограждающей конструкции за годовой период			
эксплуатации			
Условие ограничения влаги в ограждающей конструкции	Rп.тр2	2.27	(м²•ч•Па)/мг
за период с отрицательными среднемесячными			
температурами наружного воздуха			

Конструкция удовлетворяет требованиям защиты от переувлажнения

Послойный расчет защиты от переувлажнения

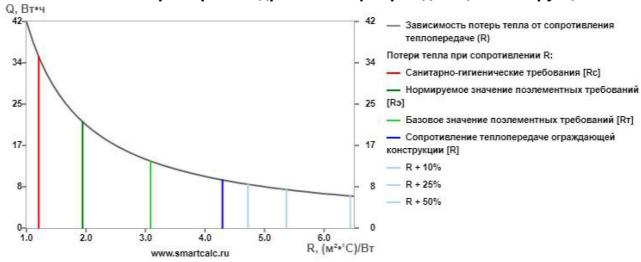
Слои конструкции (изнутри наружу)

N₂	d[мм]	Материал	μ	Rп	Χ	Rп(в)	<i>Rп.тр1</i>	<i>Rп.тр2</i>
1	20	Гипсовая штукатурка	0.11	0.18	20(972.1)	0.18	-8.74	-3.42
2	165	Бетон на гравии или щебне из природного камня	0.03	5.50	-320.1	0.00	0.00	0.00
3	165	Пенополистирол ПСБ-35 (ПСБ-С-35)	0.03	5.50	165(168.7)	11.18	1.97	2.27
4	40	Бетон на гравии или щебне из природного камня	0.03	1.33	-7792.2	0.00	0.00	0.00
5	25	Цементно-шлаковый раствор 1400 кг/м³	0.11	0.23	-1630.1	0.00	0.00	0.00
6	0	Битумы нефтяные строительные и кровельные 1000 кг/м³	0.008	0.00	-722.5	0.00	0.00	0.00

Конструкция удовлетворяет требованиям защиты от переувлажнения

Тепловые потери

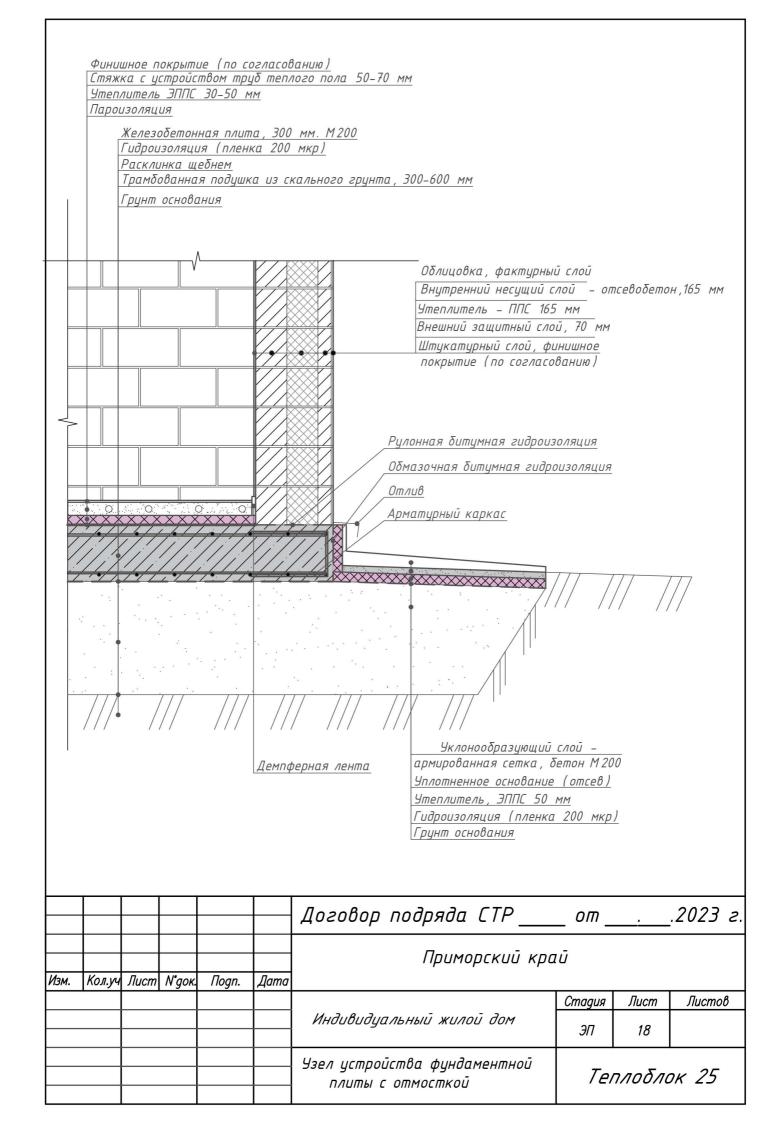
Тепловые потери через квадратный метр ограждающей конструкции

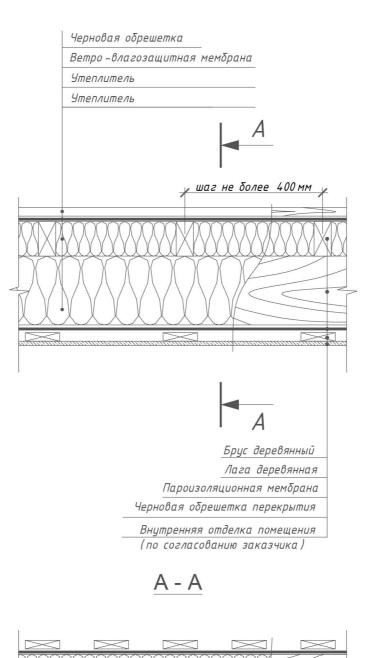


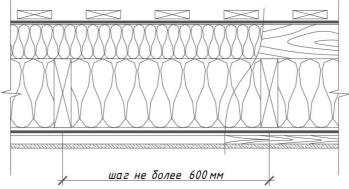
Потери тепла в час при сопротивлении теплопередаче (Вт•ч))

Сопротивление теплопередаче	R	±R, %	Q	±Q, Вт•ч
Санитарно-гигиенические требования [Rc]	1.21	-71.89	34.80	25.02
Нормируемое значение поэлементных требований [Rэ]	1.94	-54.72	21.61	11.82
Базовое значение поэлементных требований [Rт]	3.09	-28.13	13.61	3.83
Сопротивление теплопередаче ограждающей конструкции [R]	4.29	0.00	9.78	0.00
R + 10%	4.72	10.00	8.89	-0.89
R + 25%	5.37	25.00	7.83	-1.96
R + 50%	6.44	50.00	6.52	-3.26
R + 100%	8.59	100.00	4.89	-4.89

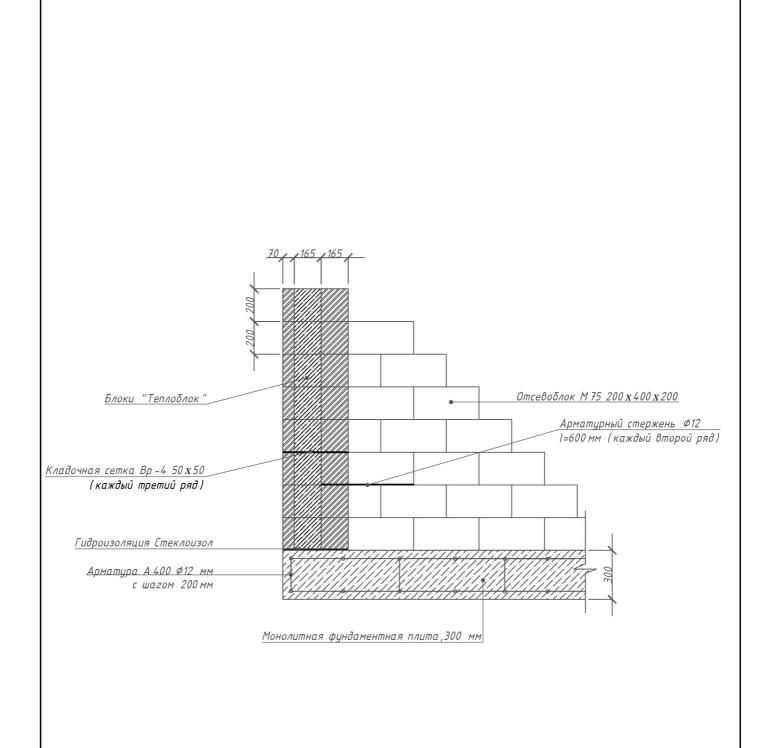
Потери тепла за отопительный сезон: 26.92 кВт•ч



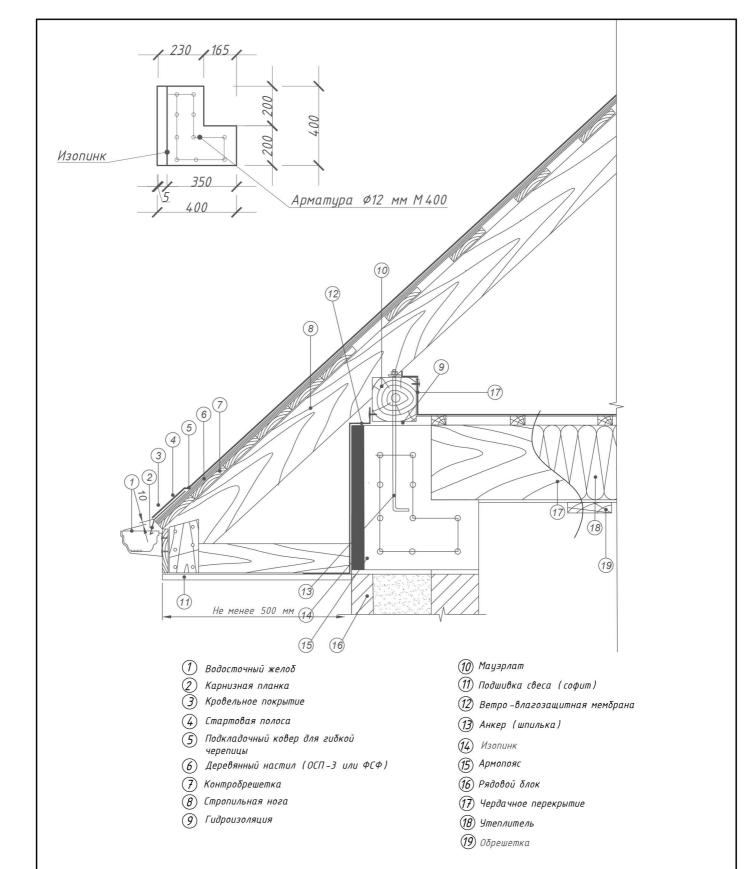




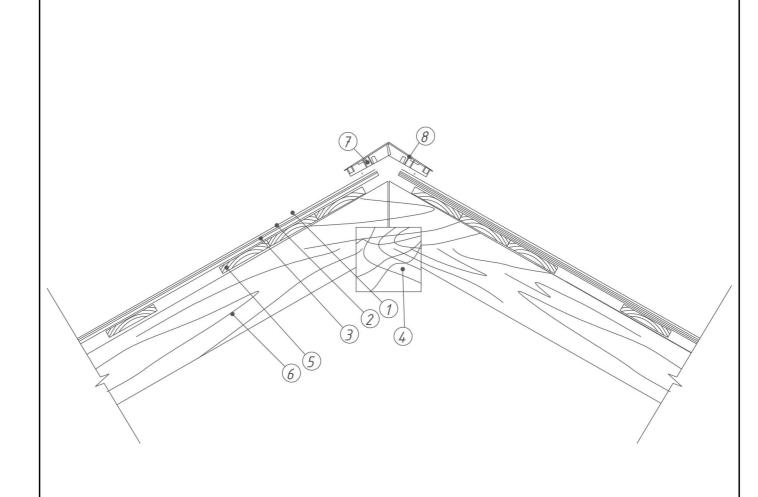
						Договор подряда СТР	_ om _	•	.2023 г.	
						Приморский край				
Изм.	Кол.уч	Лист	N°док.	Подп.	Дата					
							Стадия	Лист	Листов	
						Индивидуальный жилой дом	ЭП	19		
						Схема устройства чердачного перекрытия	Τεπποδποκ 25		ok 25	



						Договор подряда СТР	_ om _	(.	.2023 г.	
140.1	Vorum	7	A/°	Па та	7	Приморский край				
Изм.	<i>кол.уч</i>	Лист	и док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов	
						Индивидуальный жилой дом	ЭП	20		
						Схема устройства перевязки стен	Τεπποδποκ 25		nk 25	



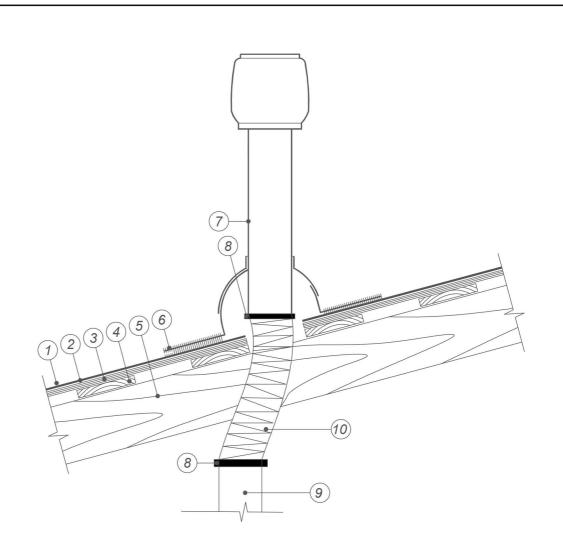
						Договор подряда СТР	_ om _	į.	.2023 г.
Изм.	Кол.уч	Пист	N°aor	Подп.	Дата	Приморский кра	ū		
7.5.4.	riosity i	nucin	ri gon.	riogn.	дата		Стадия	Лист	Листов
						Индивидуальный жилой дом	ЭП	21	
						Схема устройства карнизного свеса	Τεπλοδλοκ 25		ok 25



- 1 Кровельное покрытие
- 🗓 Подкладочный ковер для гибкой черепицы
- З Деревянный настил (ОСП-3 или ФСФ)
- 4 Коньковый прогон
- б Контробрешетка
- б Стропильная нога

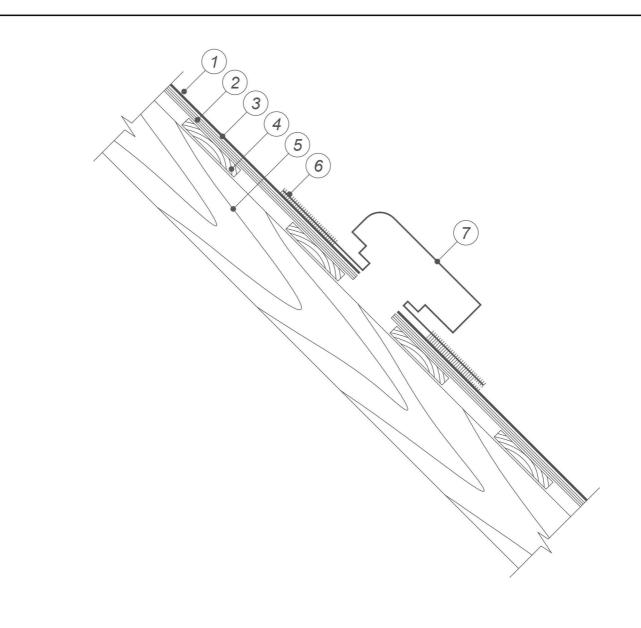
- (7) Коньково –карнизная черепица
- 8 Вентиляционный конек

						Договор подряда СТР	_ om _		.2023 г.	
						Приморский край				
Изм.	Кол.уч	Лист	N ° goк.	Подп.	Дата		0			
					\square		Стадия	Лист	Листов	
						Индивидуальный жилой дом	ЭП	22		
						Схема устройства вентелируемого конька кровли	Τεπλοδλοκ 25		nk 25	



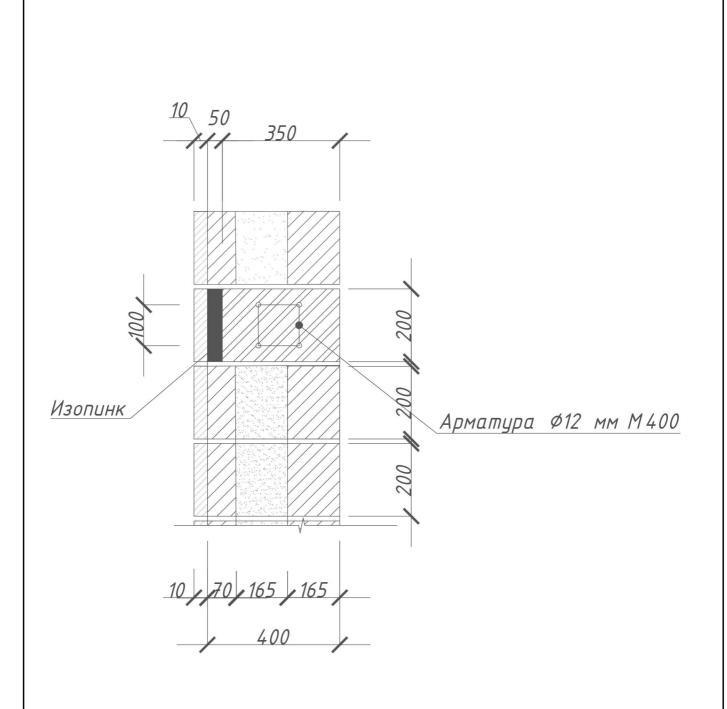
- 1 Кровельное покрытие
- (2) Подкладочный ковер для гибкой черепицы
- З Сплошной настил (ОСП-3 или ФСФ)
- 4) Обрешетка
- 5 Стропильная нога
- **б** Мастика
- 7 Аэроэлемент
- 8 Хомут
- 9 Труба вент. канала
- 10) Вент. гофра

						Договор подряда СТР	_ om _		.2023 г.	
						Приморский край				
Изм.	Кол.уч	Лист	N°док.	Подп.	Дата					
	-					Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
							ЭП	23		
						Схема выполнения прохода коммуникаций через кровлю	Τεπποδποκ 25			



- 1 Кровельное покрытие
- Подкладочный ковер для гибкой черепицы
- 4 Обрешетка
- 5) Стропильная нога
- б Мастика
- **7** Аэроэлемент

						Договор подряда СТР	_ om _	:•1	.2023 г.	
Изм.	Копуш	Пист	№ ° док.	Подп.	Дата	Приморский кра	кра <i>ū</i>			
VISIM.	TNO31.JY4	Jucin	7V gok.	riogn.	дата	Индивидуальный жилой дом	Стадия	Лист	Листов	
							ЭП	24		
						Схема прохода труб и венти– ляционных каналов через кровлю	Τεπποδποκ 25			



						Договор подряда СТР	_ om _	•	.2023 г.
Изм.	Кол.уч	Пист	N°aok	Подп.	Дата	Приморский кра	ιū		
7.5.71.	11.03.97	71dOIII	n gon.	riogii.	дота		Стадия	Лист	Листов
						Индивидуальный жилой дом	ЭП	<i>25</i>	
						Схема устройства перемычек	Τεπλοδλοκ 25		