



Архитектурно-творческая мастерская

M-FRESH

Свежий взгляд-новые решения!

г. Владивосток, ул. Кирова, 23, офис № 304
с 10.00 до 19.00 (заранее звоните)

Тел.: +7 (423) 200-15-98, +7-924-258-6058

e-mail: M-FRESH@MAIL.RU, все работы на сайте:

M-FRESH-CATALOG.RU

M-FRESH-HOUSE.RU

Архитектурный проект

Индивидуальный жилой дом



Владивосток, 2021

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Архитектурный проект жилого дома расположенный по адресу:
 "установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка,
 Ориентир здание, Участок находится примерно в 3930м от ориентира по направлению
 на юго-восток Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Надеждинский, с.
 Вольно-Надежденское, ул. Геологов, д.2"
 Кадастровый номер участка – 25:10:011500:1234

Разработан на основании задания на проектирование от технических условий в соответствии с действующими нормами и правилами для следующих климатических условий:

Климатический район.....– IIВ
 Расчетная зимняя температура.....– (-22С)
 Скоростной напор ветра.....– 53 кг/м
 Вес снегового покрова.....– 120 кг/м
 Глубина промерзания.....– 1,41 м
 Сейсмичность района.....– 6 баллов
 Сейсмичность площадки строительства.....– 6 баллов
 Уровень ответственности здания.....– нормальный
 Категория ответственности здания
 по сейсмической опасности.....– индивидуальное строительство
 Степень огнестойкости.....– II

КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА УЧАСТКА

Участок для строительства дома свободный от застройки. Рельеф участка строительства имеет небольшой уклон (для уточнения конструктива фундамента желательно произвести геологию грунтов). Участок не имеет существующее ограждение, водоотвод неорганизованный. На рельефе местности имеются подвездные пути.

Здание 1-этажное, простое в плане, с основными размерами в осях 11.80x7.80м.

Количество этажей..... 1
 Высота 1-ого этажа 2,80м
 Высота здания в коньке 5,790м
 Жилая площадь..... 50,3м²
 Вспомогательная площадь..... 30,2м²
 Площадь застройки..... 110,0м²
 Строительный объем..... 430,0м³
 Оконных проемов и витражей..... 8 шт.
 Дверных проемов, ворот..... 7 шт.

За относительную отметку 0.000 принять уровень пола 1-ого этажа с чистовым покрытием

КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

Конструктивная схема дома решена с несущими наружными стенами из блоков на монолитную плиту, что обеспечивает надежную устойчивость и жесткость конструкций.

Фундамент – монолитная плита
 Горизонтальная гидроизоляция – выполняется из 2-х слоев цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 30 мм.
 Вертикальная гидроизоляция – стены, соприкасающиеся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза.
 Требования тепловой защиты здания выполнены согласно СП 50.13330.2012 "Тепловая защита здания".
 Наружные стены – несущие, из блоков толщиной 400мм.
 Внутренние стены – перегородки блоки – толщиной 400мм. Гипсокартон 100мм.
 Отопление – от котельной (устраивается теплый пол).
 Потолок – перекрытие деревянное.

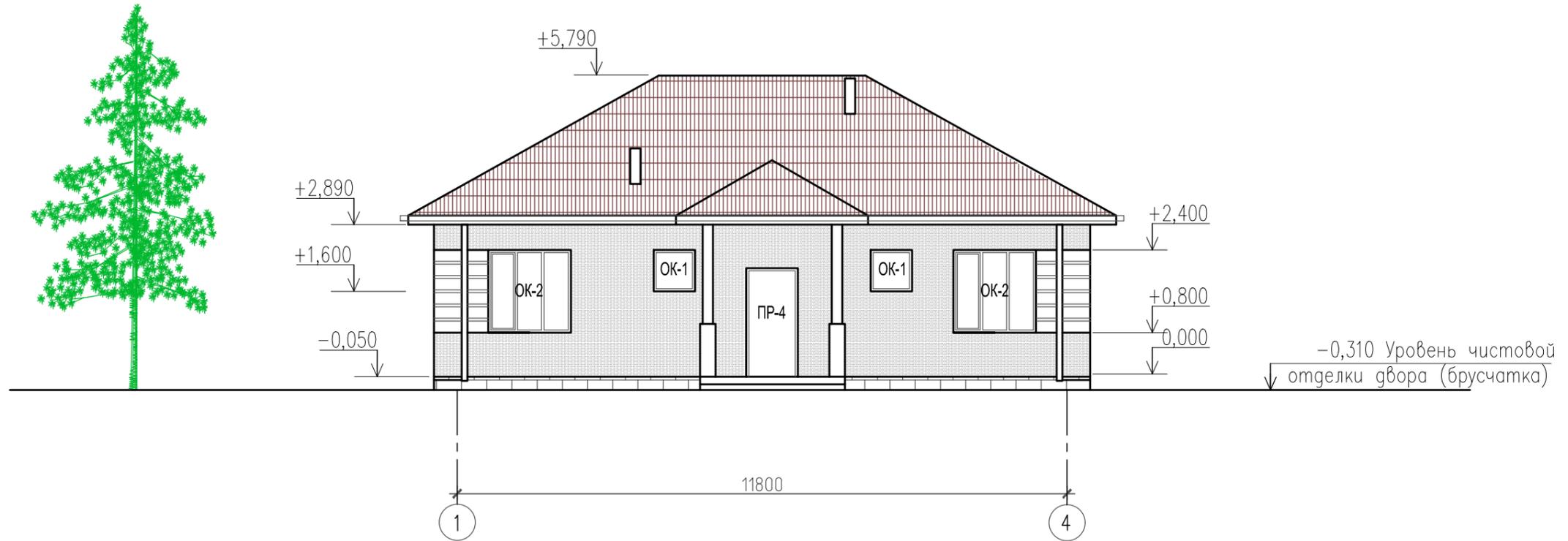
Крыша – скатная из деревянных стропил (доски 150 на 50мм шагом 1000мм), обрешетка-доска 100x30мм шагом 350мм. Поверхности всех деревянных конструкций пропитать составом ТХЭФ-ПТ (трихлорэтилфосфатом), как влагозащитным, биозащитным и огнезащитным средством.
 Кровельное покрытие – Металлочерепица

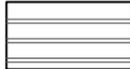
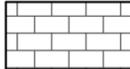
Дверные проемы – наружные – металлические по ГОСТ 24698–81 высотой 2100 шириной 1000мм
 внутренние – деревянные шириной 800мм, 900мм, высотой 2100мм,
 Окна – пластиковые со стеклопакетами.

Внутренняя отделка – стены из блоков штукатурятся, затем шпаклевка, покраска или поклейка обоев. Потолок устраивается натяжной
 Наружная отделка – навесными панелями.
 Отмостка вокруг жилого дома– из бетона кл.В 7,5 по утрамбованному щебнем грунту шириной 1000мм.

						АР			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин				04.21		ЭП	2	
Заказчик	Плахина А.С.				04.21	Пояснительная записка	 Архитектурно-творческая мастерская г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru		
Контроль	Кальченко				04.21				

Фасад в осях 1-4; М 1:100;

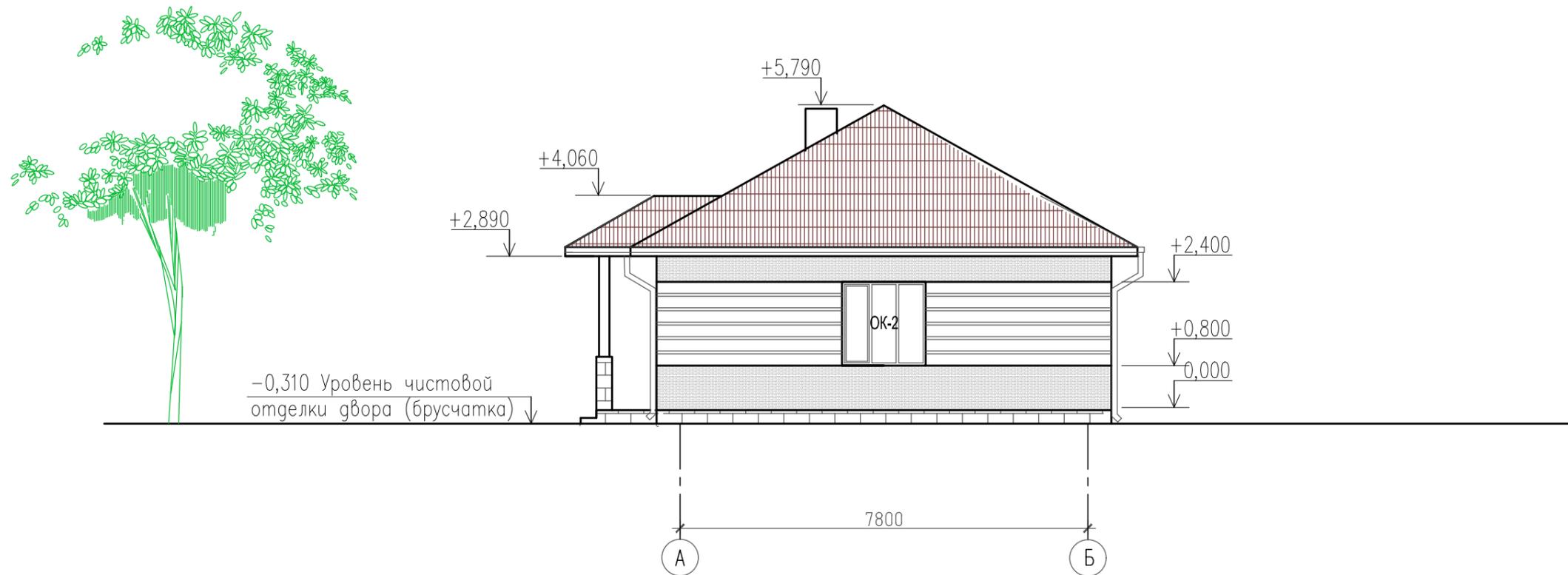


- 
– Доска (или панели под дерево) 3.0м2
- 
– Панели под штукатурку 25.0м2
- 
– Панели под камень 6.0м2

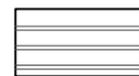
Примечание:
 Все чертежи данного листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Глубину заложения фундамента рассчитать в рабочем проекте после геологических работ по определению типа грунта.

						АР			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин				04.21		ЭП	3	
Заказчик	Плахина А.С.				04.21	Фасад в осях 1-4, М 1:100	 г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru		
Контроль	Кальченко				04.21				

Фасад в осях А-Б; М 1:100;



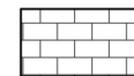
-0,310 Уровень чистовой отделки двора (брусчатка)



- Доска (или панели под дерево) 11.0м2



- Панели под штукатурку 11.4м2

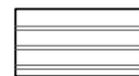
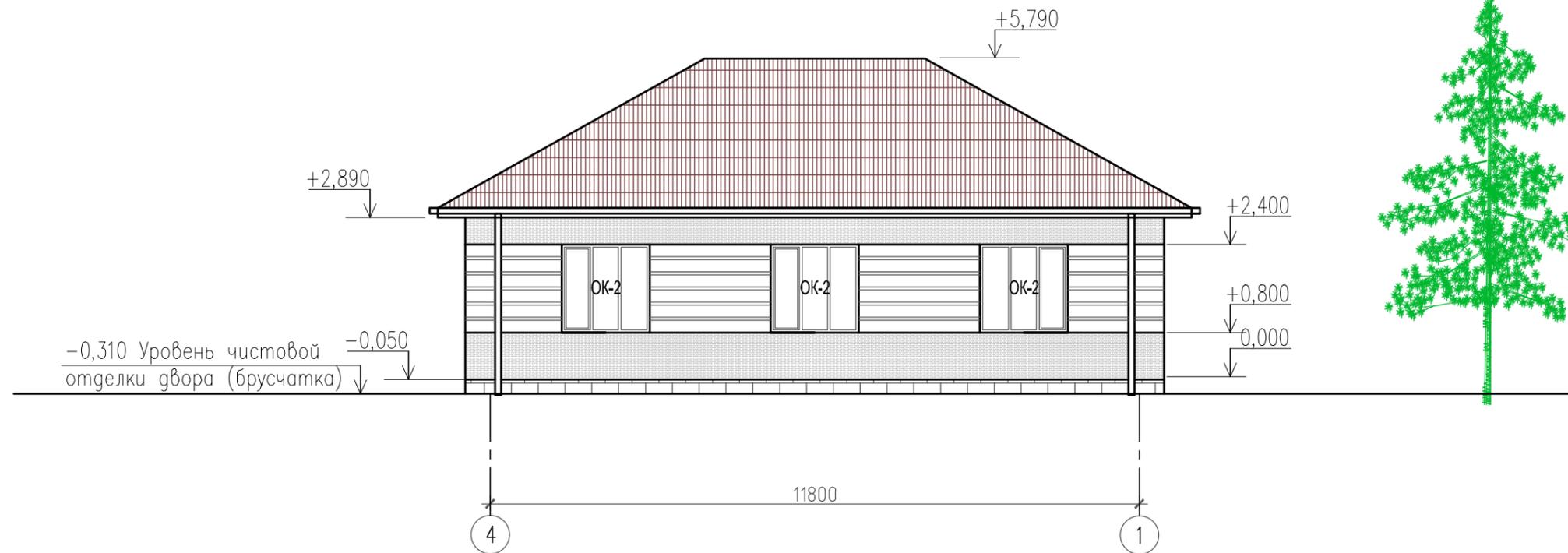


- Панели под камень 4.6м2

Примечание:
 Все чертежи данного листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Глубину заложения фундамента рассчитать в рабочем проекте после геологических работ по определению типа грунта.

						АР			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Заказчик	ЭП	Лист	Листов
Архитектор		Савушкин		<i>Савушкин</i>	04.21				
Заказчик		Плахина А.С.			04.21	Фасад в осях А-Б, М 1:100	 г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru		
Контроль		Кальченко		<i>Кальченко</i>	04.21				

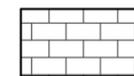
Фасад в осях 4-1; М 1:100;



- Доска (или панели под дерево) 16.0м2



- Панели под штукатурку 16.7м2

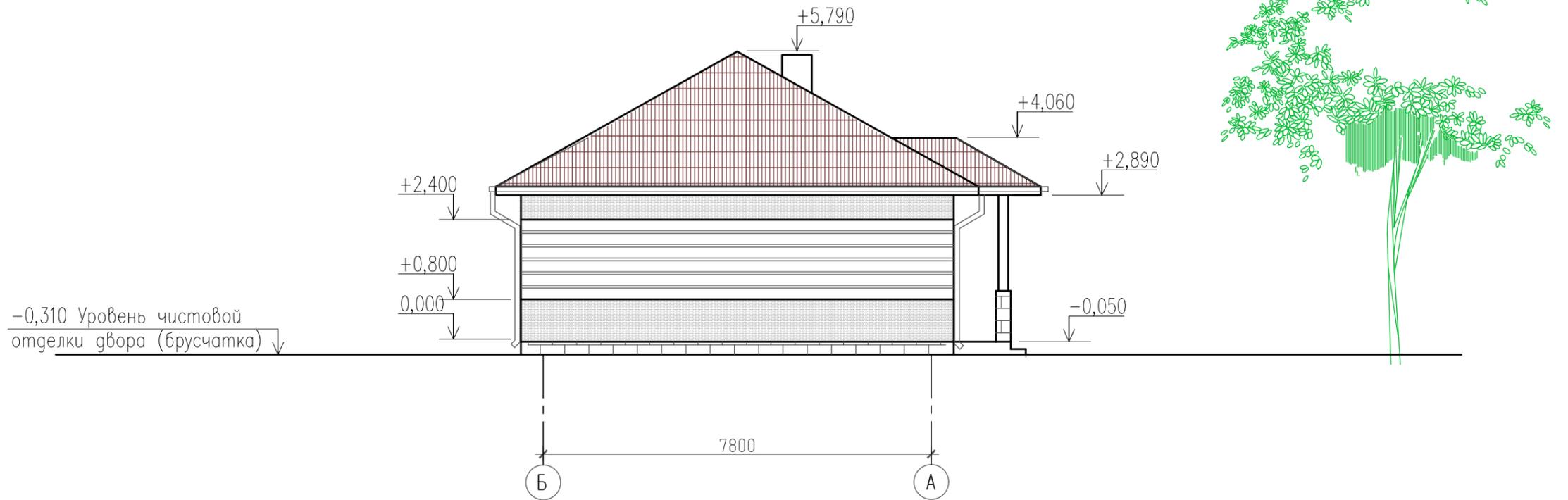


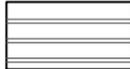
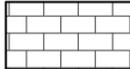
- Панели под камень 6.0м2

Примечание:
 Все чертежи данного листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Глубину заложения фундамента рассчитать в рабочем проекте после геологических работ по определению типа грунта.

						АР			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Заказчик	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Савушкин		<i>Савушкин</i>	04.21		ЭП	5	
Заказчик		Плахина А.С.			04.21	Фасад в осях 4-1, М 1:100	 г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru		
Контроль		Кальченко		<i>Кальченко</i>	04.21				

Фасад в осях Б-А; М 1:100;

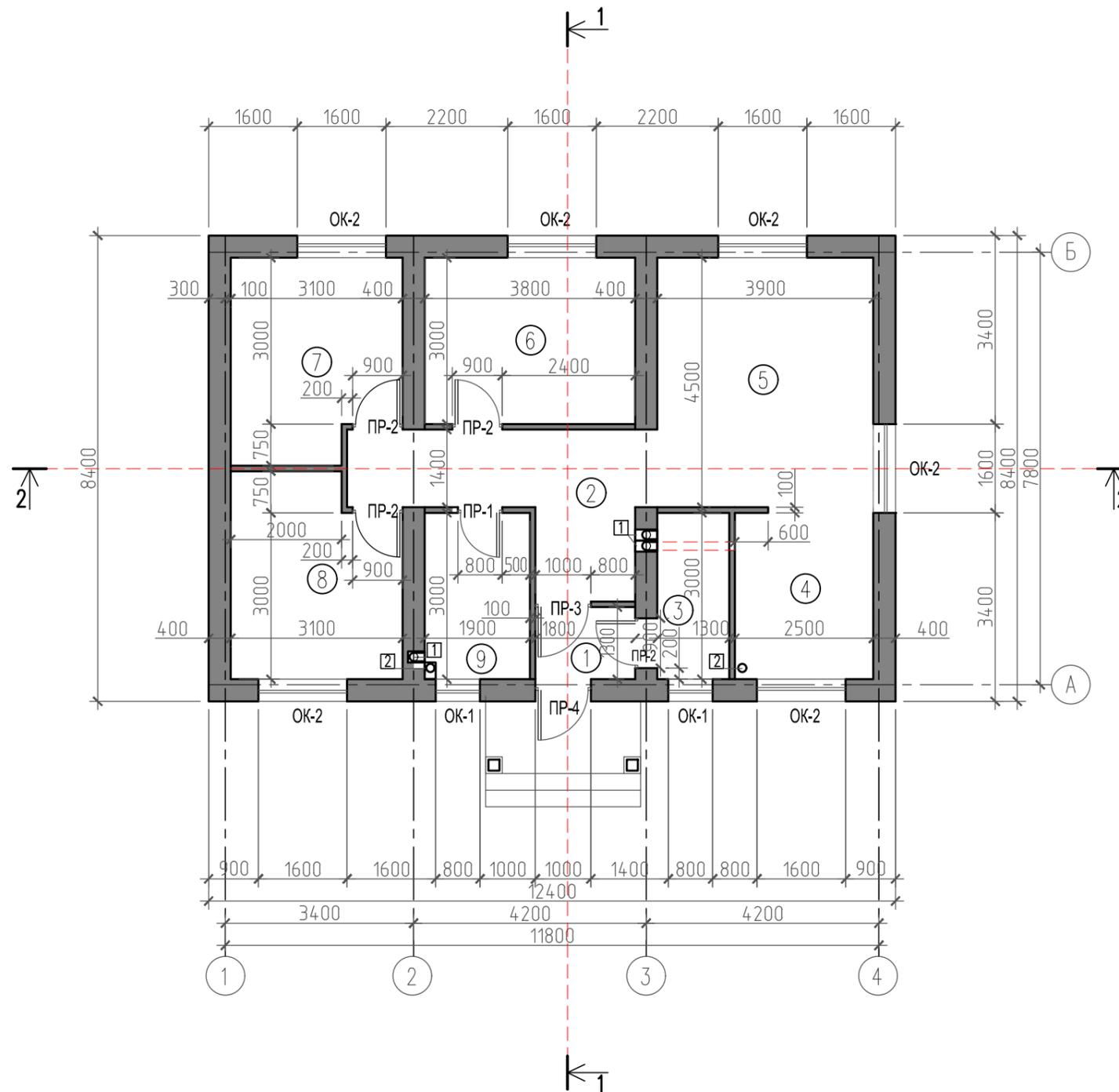


- 
– Доска (или панели под дерево) 13.4м2
- 
– Панели под штукатурку 11.4м2
- 
– Панели под камень 4.6м2

Примечание:
 Все чертежи данного листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Глубину заложения фундамента рассчитать в рабочем проекте после геологических работ по определению типа грунта.

						АР			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин				04.21		ЭП	6	
Заказчик	Плахина А.С.				04.21	Фасад в осях Б-А, М 1:100	 г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru		
Контроль	Кальченко				04.21				

План 1-го этажа на отм. ±0,000, М 1:100



Экспликация помещений

N	Наименование	Площадь, м ²
1	Тамбур	2,4м2
2	Холл	10,7м2
3	Котельная (электрокотел)	3,9м2
4	Кухня	7,5м2
5	Гостиная	17,5м2
6	Спальня	11,4м2
7	Спальня	10,7м2
8	Спальня	10,7м2
9	С/у	5,7м2

Жилая площадь 1-го этажа: 50,3м²
 Вспомогательная площадь 1-го этажа: 30,2м²

Общая площадь: 80,5м²
 Площадь застройки 110,0м2

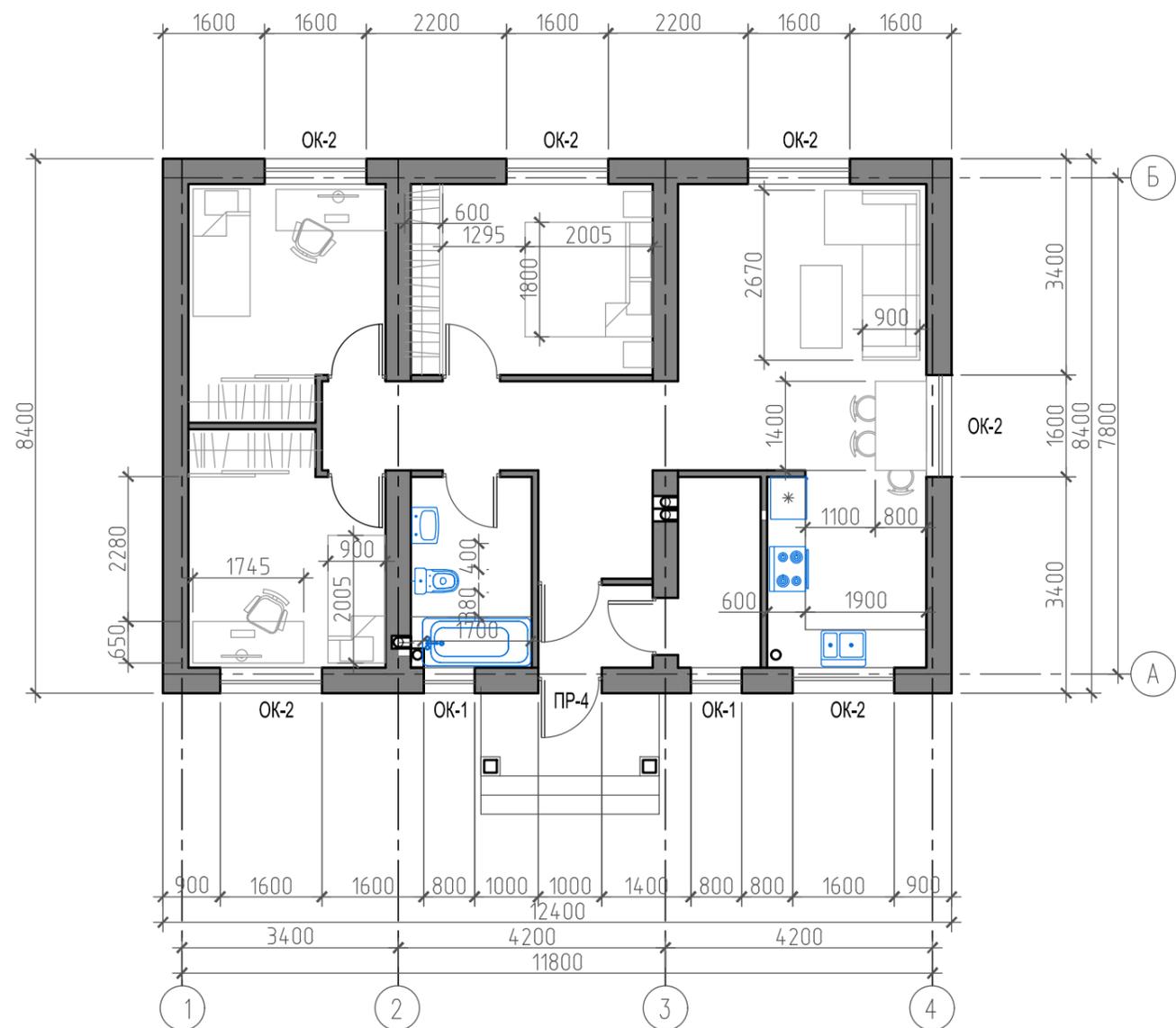
Обозначение
 1-Вентиляционный канал
 2-Канализация

Примечание:
 Все чертежи данного листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Точную глубину заложения и тип фундамента определить после геологических работ.

						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин			<i>[Signature]</i>	04.21	ЭП	7	
Заказчик	Плахина А.С.				04.21	План 1-го этажа на отм. ±0,000, М 1:100		
Контроль	Кальченко			<i>[Signature]</i>	04.21			



План 1-ого этажа с расстановкой мебели на отм. ±0,000, М 1:100



Экспликация Мебели

N	Наименование	Примечание
1	Электро плита	
2	Рабочая поверхность	
3	Мойка	
4	Холодильник	
5	Обеденный стол	
6	Стул	
7	Раковина	
8	Унитаз	
9	Ванная	
10	Телевизор	
11	Журнальный стол	
12	Диван	
13	Кровать	
14	Тумба	
15	Шкаф	
16	Рабочий стол	

Примечание:
 Все чертежи данного листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Точную глубину заложения и тип фундамента определить после геологических работ.

						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин			<i>Савушкин</i>	04.21			
Заказчик	Плахина А.С.				04.21	План 1-ого этажа с расстановкой мебели на отм. ±0,000, М 1:100		
Контроль	Кальченко			<i>Кальченко</i>	04.21			



План зонирования 1-го этажа на отм. ±0,000 М 1:100



Экспликация помещений

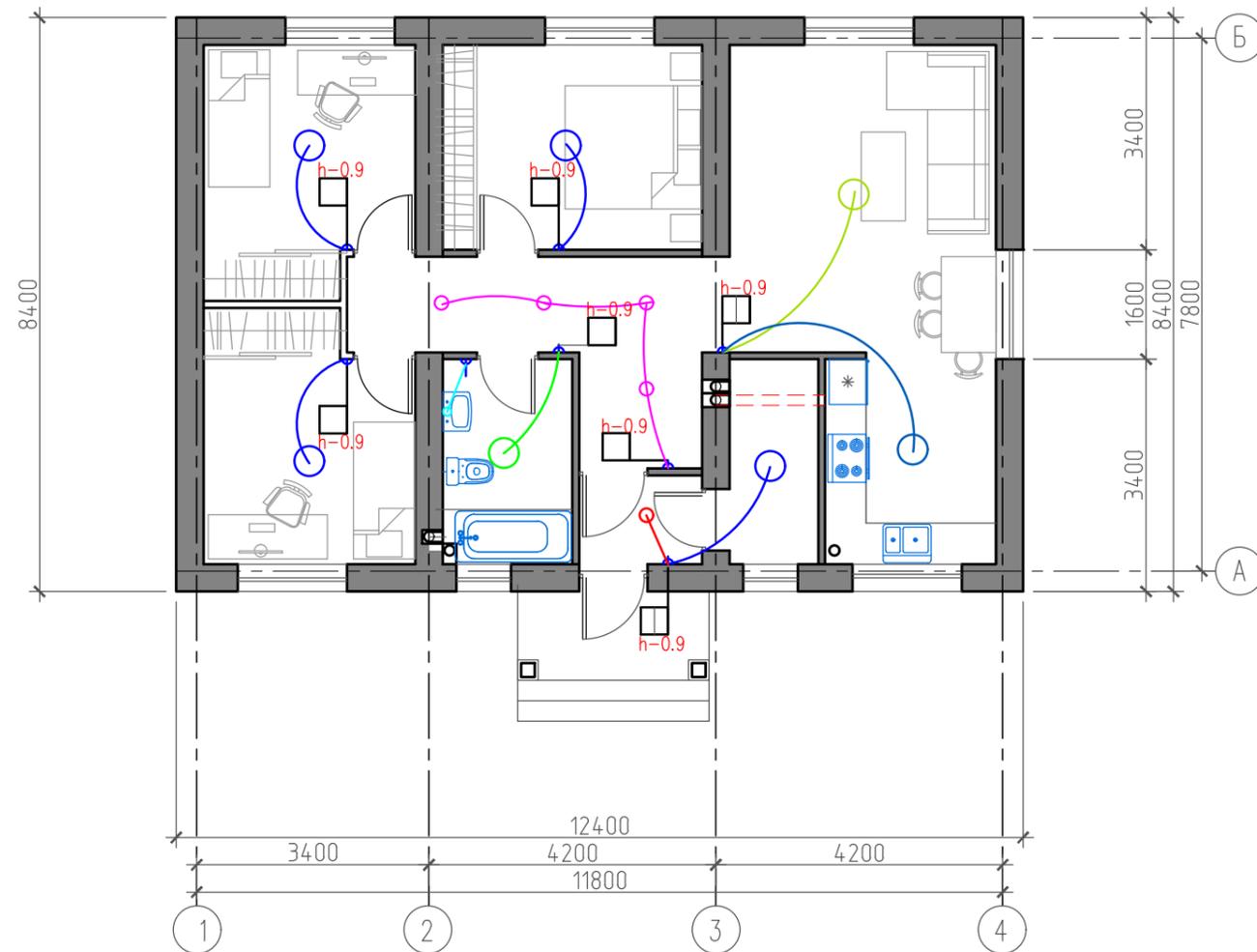
N	Наименование	Площадь, м ²
1	Тамбур	2,4м2
2	Холл	10,7м2
3	Котельная (электрокотел)	3,9м2
4	Кухня	7,5м2
5	Гостиная	17,5м2
6	Спальня	11,4м2
7	Спальня	10,7м2
8	Спальня	10,7м2
9	С/у	5,7м2

Экспликация зон

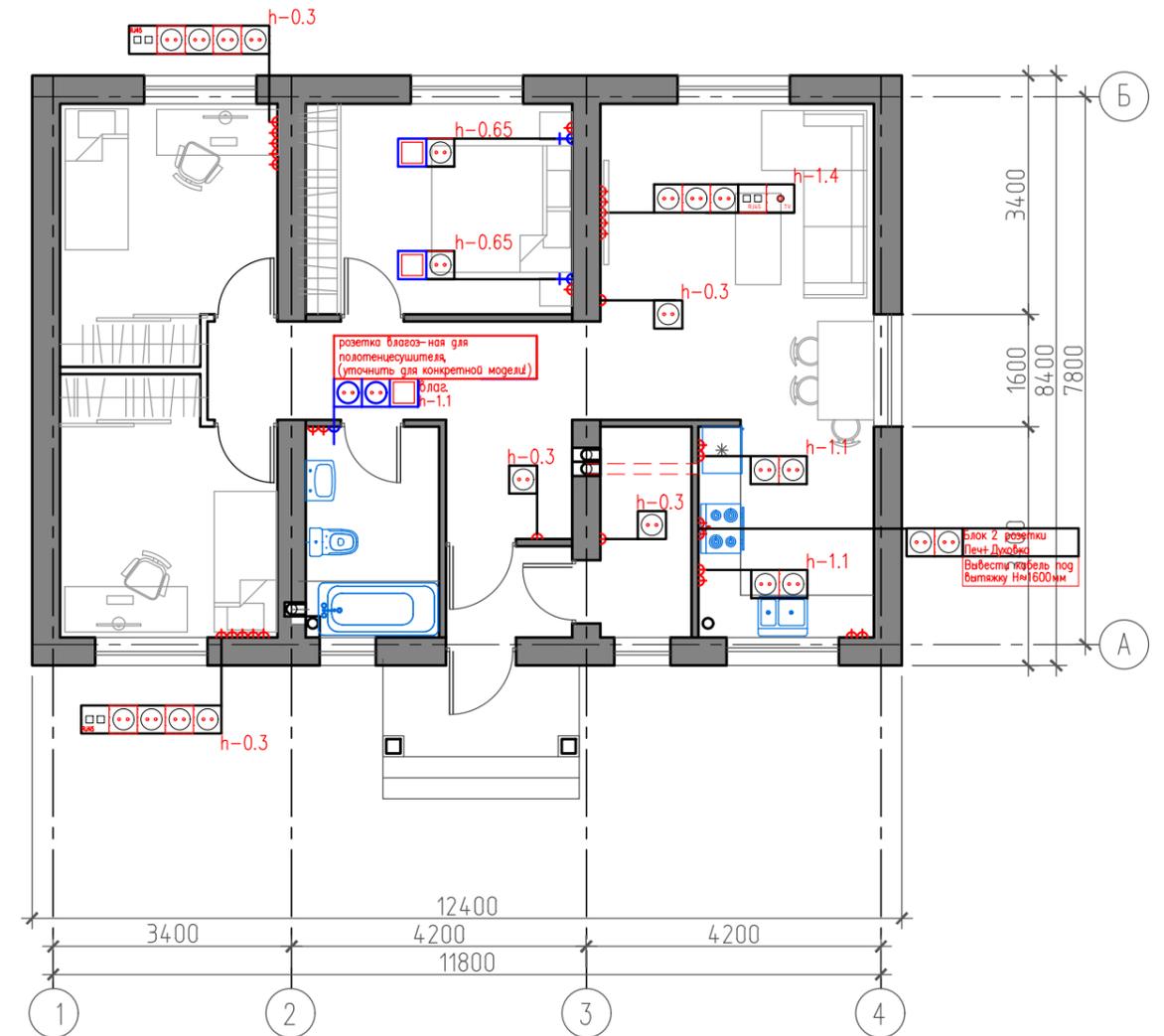
- Транзитные зоны
- Бытовые зоны
- Жилые зоны
- Технические зоны

АР					
Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата
Архитектор	Савушкин				04.21
Заказчик	Плахина А.С.				04.21
Контроль	Кальченко				04.21
План зонирования 1-го этажа на отм. ±0,000 М 1:100				Страница ЭП	Лист 9
				 М-ФРЕШ г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru	

План расстановкой светильников на отм. 0,000, М 1:100

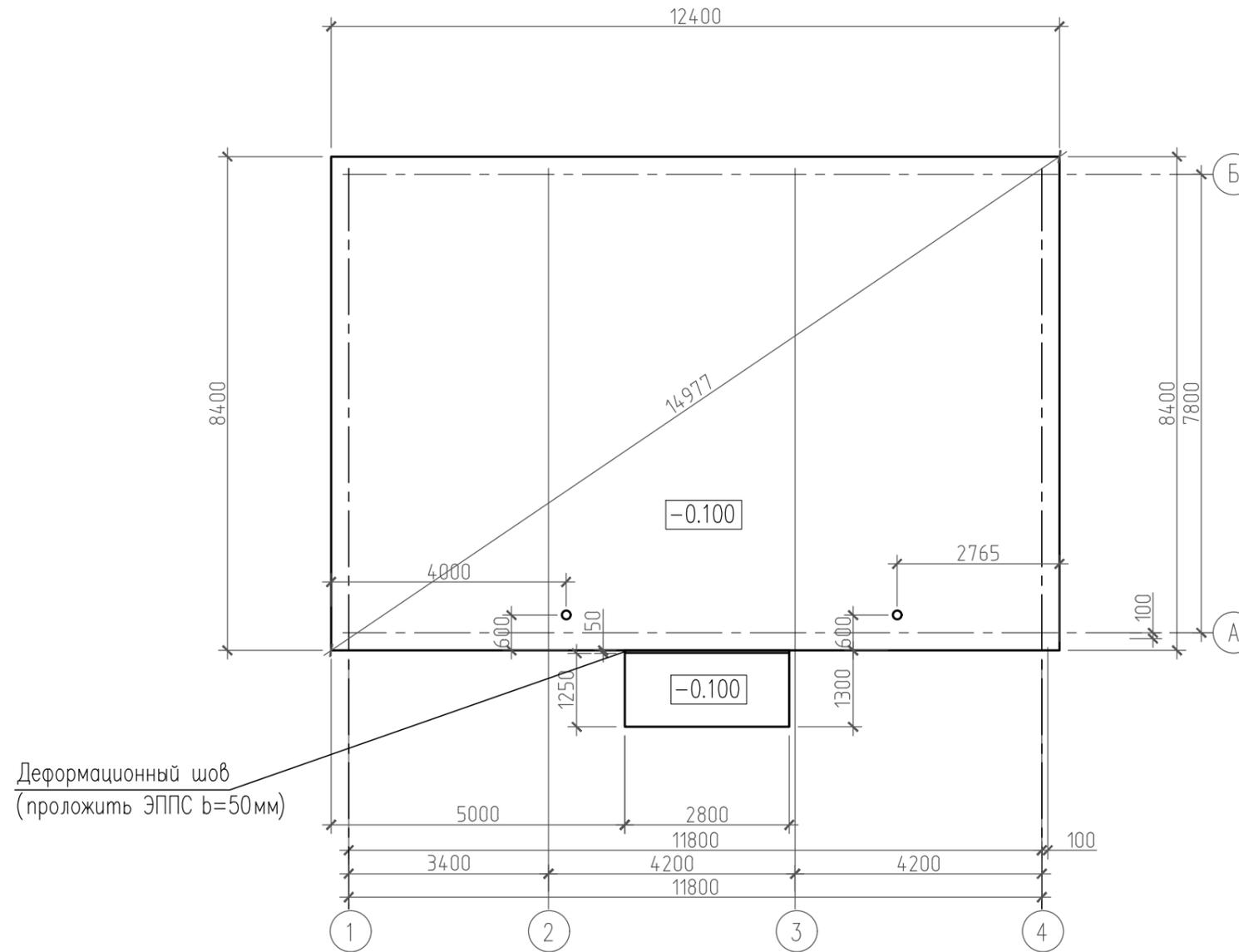


План расстановкой розеток на отм. 0,000, М 1:100



					АР			
					Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
	Выполнил	Савушкин		<i>[Signature]</i>	04.21	ЭП	10	
Заказчик	Плахина АС.				04.21	План расстановкой розеток План расстановкой светильников. на отм. 0,000		
Проверил	Кальченко			<i>[Signature]</i>	04.21			
						 г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru		

План перекрытия на отм. -0,100, М 1:100



Всего бетона марки М 300
на монолитную ж/б плиту = 32,0 м³

Обозначение

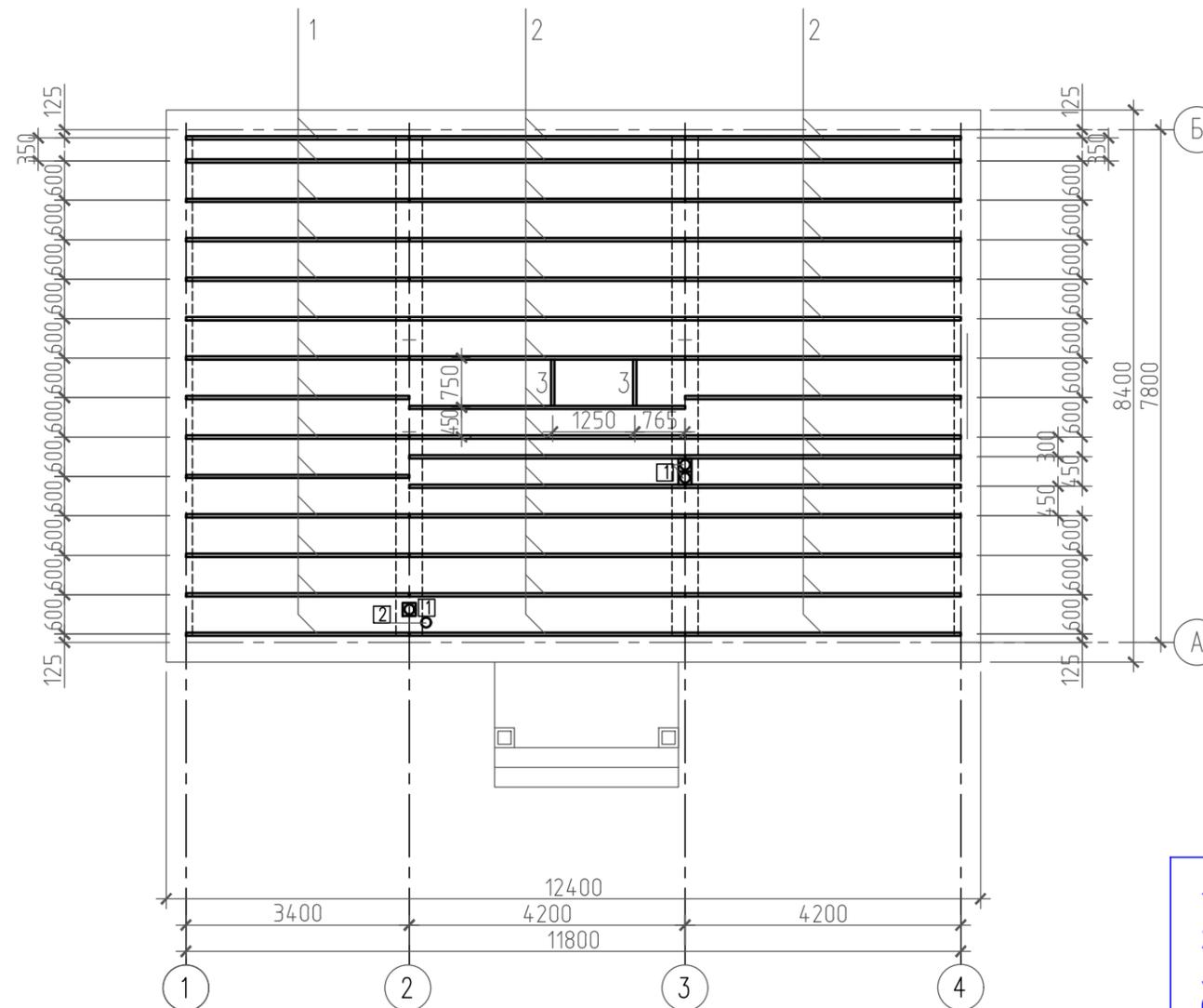
1-Канализация

Примечание:

Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Глубину заложения фундамента рассчитать в рабочем проекте после геологических работ по определению типа грунта.

						АР			
						Индивидуальный жилой дом			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата		Стация	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин			<i>[Signature]</i>	04.21			11	
Заказчик	Плахина А.С.				04.21				
Контроль	Кальченко			<i>[Signature]</i>	04.21				
						План перекрытия на отм. -0.100, М 1:100			
						 <p>Архитектурно-творческая мастерская г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru</p>			

План перекрытия на отм. +2,960, М 1:100



- 1. 150x50x3400мм – 47.6 м.п.
- 2. 150x50x4200мм – 126.0 м.п.
- 3. 150x50x700мм – 1.4 м.п.
- Общая длина бруса 150x50мм – 175.0 м.п.

Обозначение

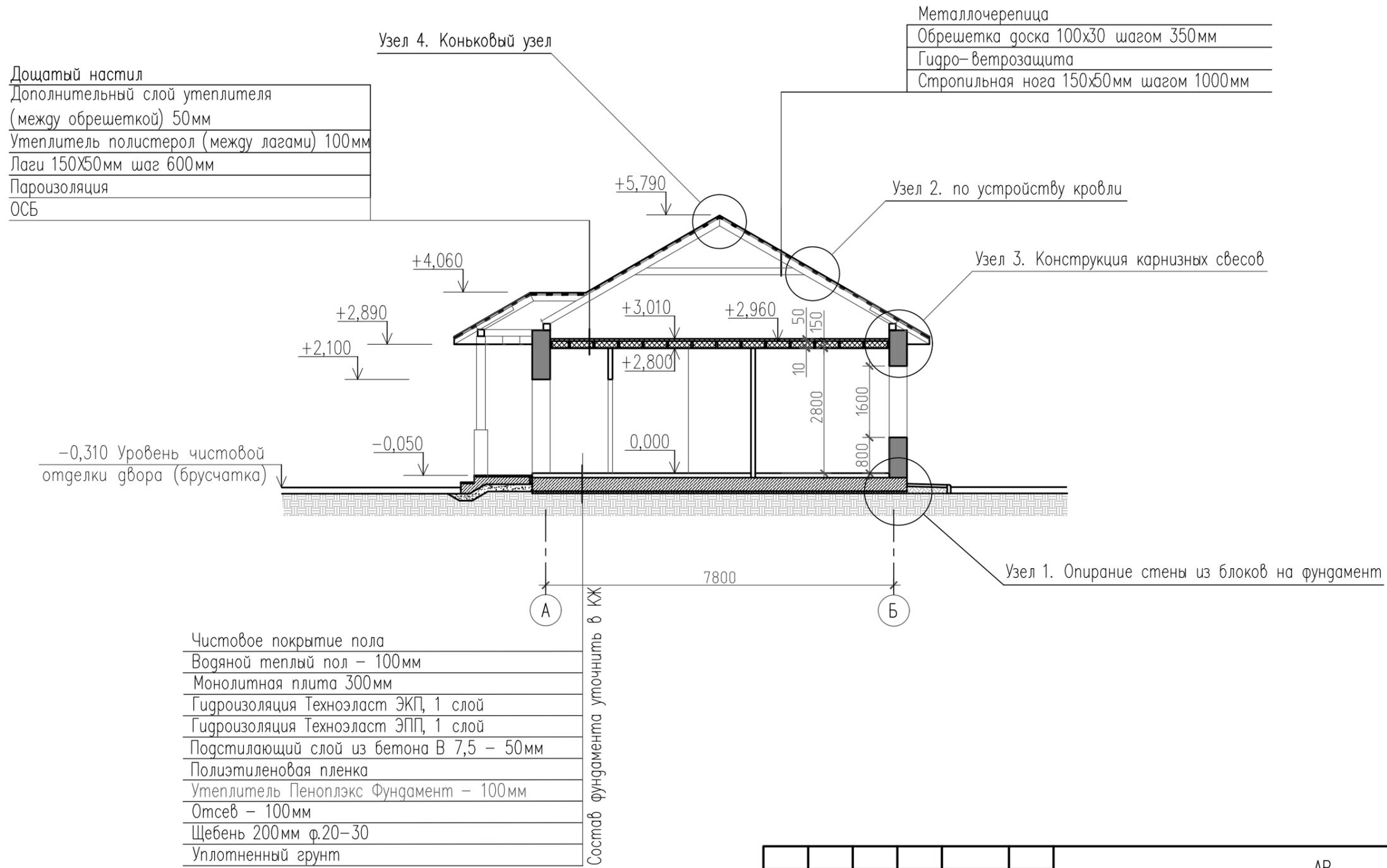
- 1–Вентиляционный канал
- 2–Канализация

Примечание:

Все чертежи данного листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Точную глубину заложения и тип фундамента определить после геологических работ.

						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	ЭП	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин			<i>Савушкин</i>	04.21			
Заказчик	Плахина А.С.				04.21	План перекрытия на отм. +2,960, М 1:100		
Контроль	Кальченко			<i>Кальченко</i>	04.21			
						 Архитектурно-творческая мастерская г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru		

Разрез 1-1; М 1:100;



Примечание:
 Все чертежи данного листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Глубину заложения фундамента рассчитать в рабочем проекте после геологических работ по определению типа грунта.

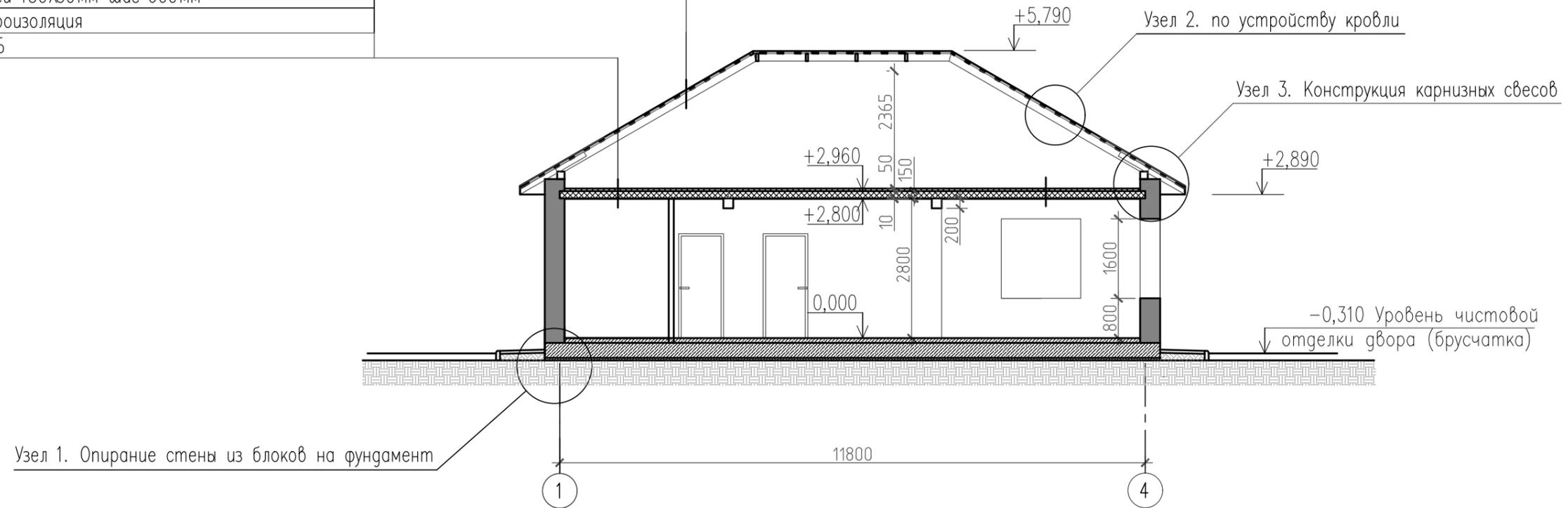
						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин			<i>Савушкин</i>	04.21	ЭП	13	
Заказчик	Плахина А.С.				04.21	Разрез 1-1		
Контроль	Кальченко			<i>Кальченко</i>	04.21			



Разрез 2-2; М 1:100;

Дощатый настил
Дополнительный слой утеплителя (между обрешеткой) 50мм
Утеплитель полистерол (между лагами) 100мм
Лаги 150x50мм шаг 600мм
Пароизоляция
ОСБ

Металлочерепица
Обрешетка доска 100x30 шагом 350мм
Гидро-ветрозащита
Стропильная нога 150x50мм шагом 1000мм



Узел 1. Опирание стены из блоков на фундамент

Узел 2. по устройству кровли

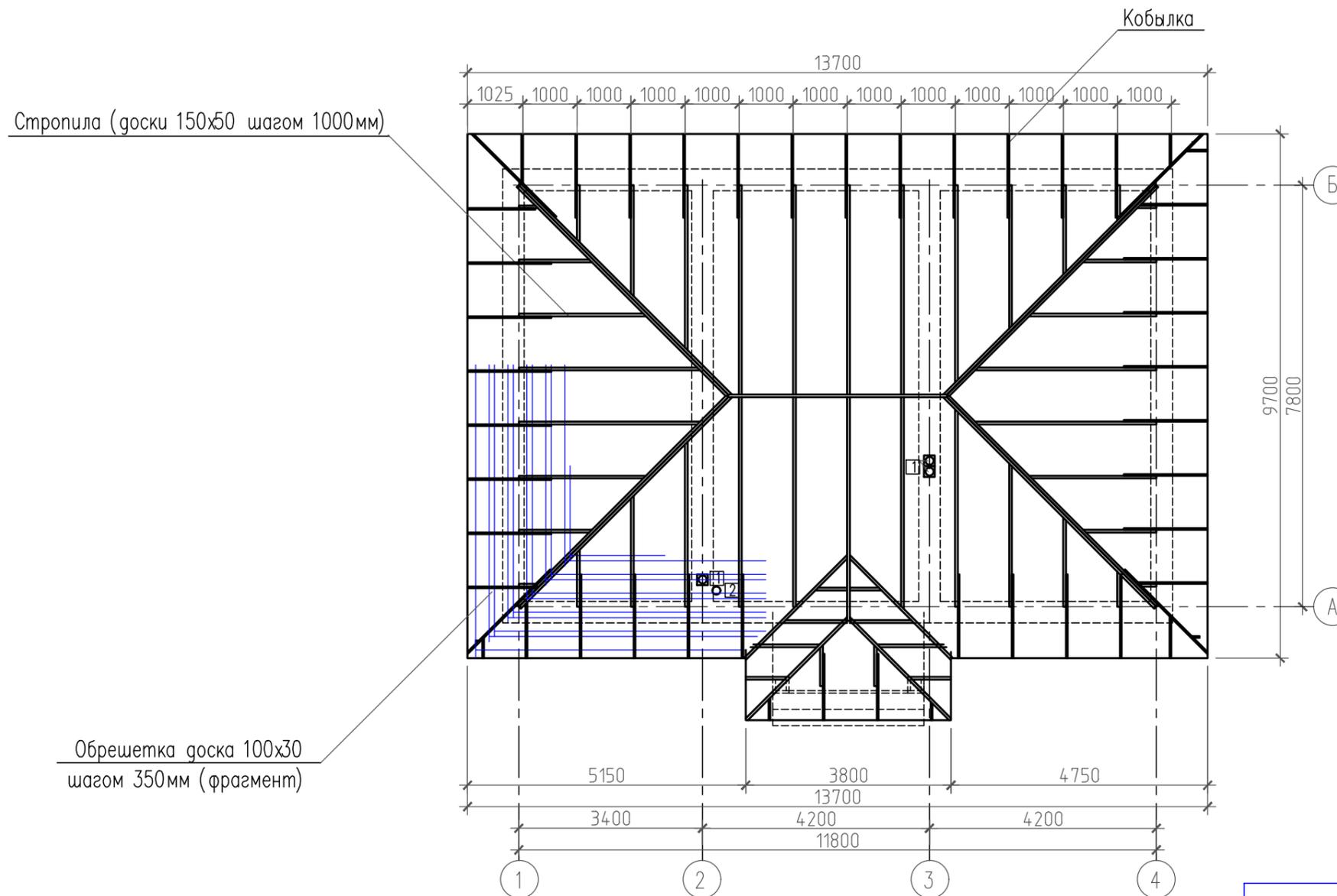
Узел 3. Конструкция карнизных свесов

-0,310 Уровень чистовой отделки двора (брусчатка)

Примечание:
 Все чертежи данного листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта. Глубину заложения фундамента рассчитать в рабочем проекте после геологических работ по определению типа грунта.

АР					
Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Архитектор	Савушкин			<i>Савушкин</i>	04.21
Заказчик	Плахина А.С.				04.21
Контроль	Кальченко			<i>Кальченко</i>	04.21
Разрез 2-2				Стация	Лист
				ЭП	14
				 М-ФРЕШ г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru	

Схема стропильной системы, М 1:100



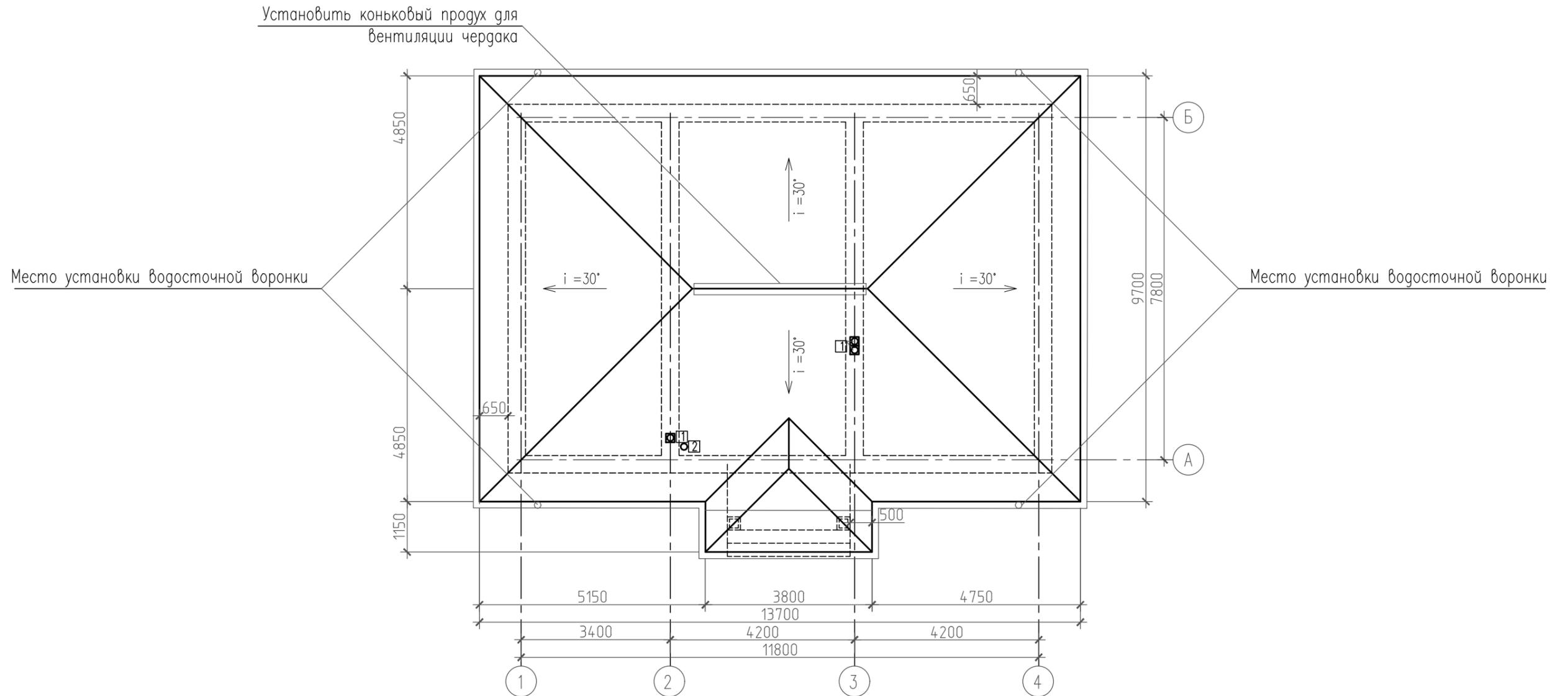
Всего досок на стропила 150x50мм = 186,0м.п.
Всего досок на обрешетку, кобылку 100x30мм = 530,0м.п.

Примечание

1. Для изготовления несущих конструкций применить пиломатериалы хвойных пород по ГОСТ 8486-86*Е. Древесина должна быть второго сорта с влажностью не более 20%.
2. Защиту древесины от гниения и огнезащитную обработку производить в соответствии с требованиями СНиП 2.03.111-85 "Защита строительных конструкций от коррозии" и СНиП 21.01-97 "Пожарная безопасность зданий и сооружений".
3. В качестве влаго, био и огнезащитного средства принять по СНиП 2.03.11-85, приложение 10 "Буроугольную композицию - БК" (буроугольный воск - 10%, олифа оксоль - 70%, сиккатиф - 10%, бура - 5%, вода - 5%) или как вариант: состав ОЗП-Д по ТУ 2313-001-41143601-96 либо любую другую композицию по согласованию с УПО.
4. Водоотвод должен быть организован с кровель путем устройства системы желобов и водосточных труб. При этом расстояние между трубами должно быть не более 24,0 м.
5. Выход на кровлю осуществлять через слуховое окно. Для перемещения рабочего по крыше к вентилятам и др. устройствам крыши оборудуют щитовыми стремянками, закрепленными на металлических скобах.

						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
Архитектор		Савушкин		<i>Савушкин</i>	04.21	ЭП	15	
Заказчик		Плахина А.С.			04.21	M-FRESH Архитектурно-творческая мастерская г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru		
Контроль		Кальченко		<i>Кальченко</i>	04.21			
						Схема стропильной системы, М 1:100		

План кровли, М 1:100



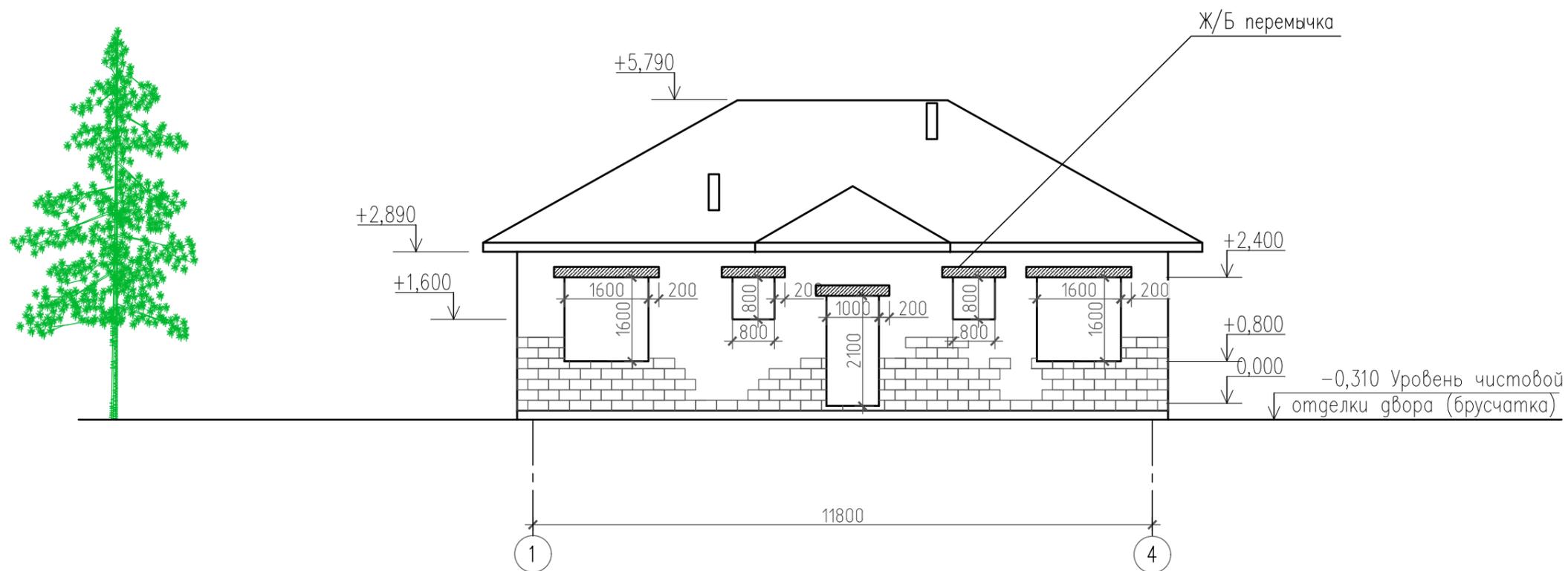
Обозначение

- 1-Вентиляционный канал
- 2-Канализация

Оси обозначены условно
Все размеры уточнять по месту

						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин			<i>[Signature]</i>	04.21	ЭП	16	
Заказчик	Плахина А.С.				04.21	План кровли, М 1:100		
Контроль	Кальченко			<i>[Signature]</i>	04.21			
						 <small>г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru</small>		

Схема раскладки блоков в осях 1-4, М 1:100



Всего кладка из блоков на стены в осях 1-4 = 10,5м³
 Всего бетона на перемычки в осях 1-4 = 0,3м³

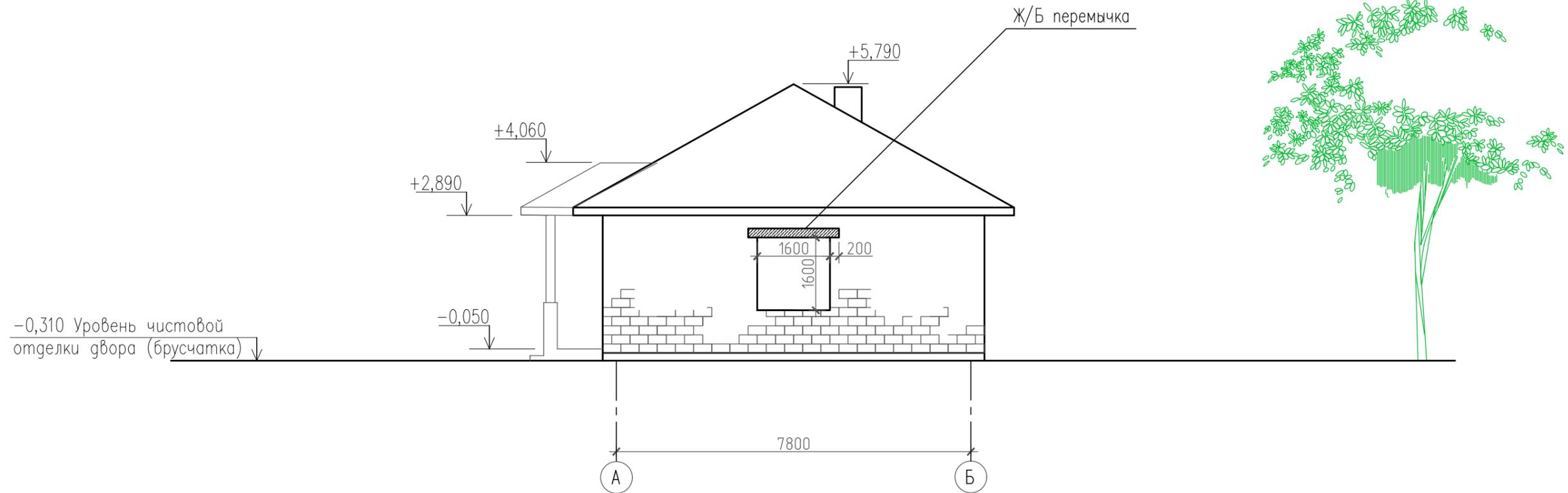
Оси обозначены условно
 Все размеры уточнять по месту

Примечание: Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Раскладка блоков и перемычки показаны условно. Толщина стен 400мм, без утеплителя и отделки. Свесы показаны без подшивки.

						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Савушкин		<i>Савушкин</i>	04.21	ЭП	17	
Заказчик		Плахина А.С.			04.21	Схема раскладки блоков в осях 1-4 М 1:100		
Контроль		Кальченко		<i>Кальченко</i>	04.21			



Схема раскладки блоков в осях А-Б, М 1:100



-0,310 Уровень чистовой отделки двора (брусчатка) ↓

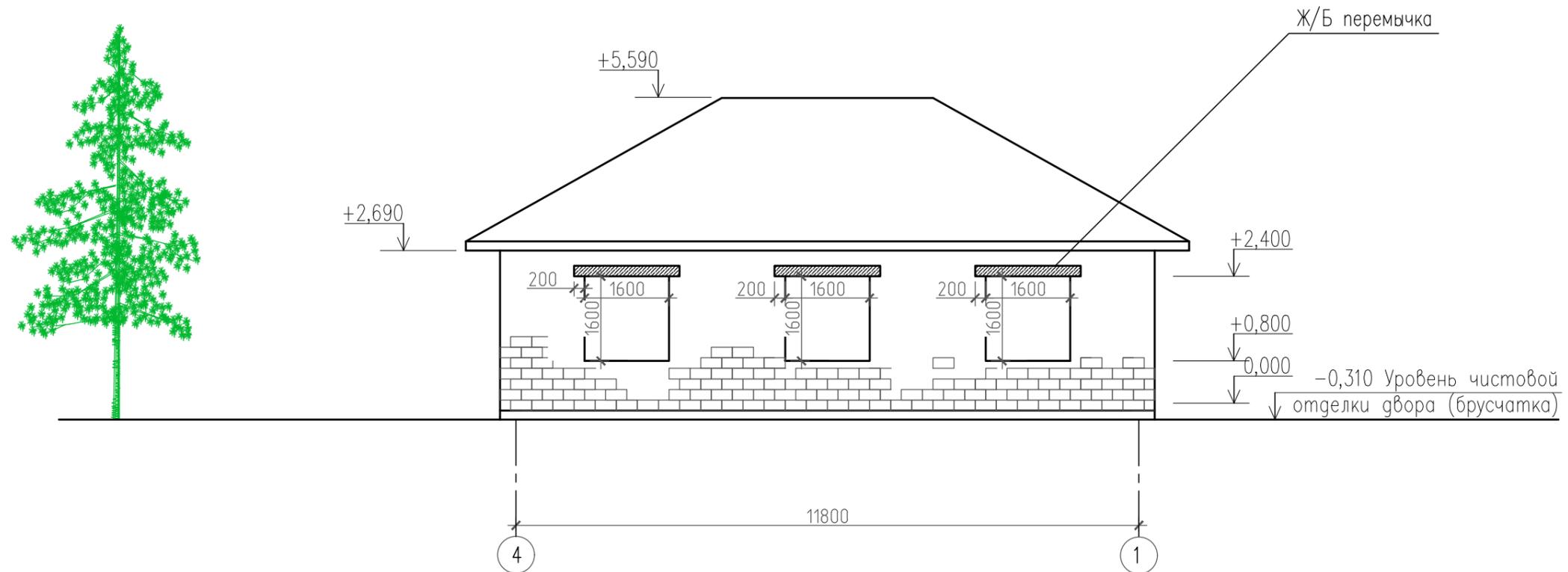
Всего кладка из блоков на стены в осях А-Б = 8,8м³

Оси обозначены условно
Все размеры уточнять по месту

Примечание: Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Раскладка блоков и перемычки показаны условно. Толщина стен 400мм, без утеплителя и отделки. Свесы показаны без подшивки.

						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин			<i>Савушкин</i>	04.21			
Заказчик	Плахина А.С.				04.21	Схема раскладки блоков в осях А-Б, М 1:100		
Контроль	Кальченко			<i>Кальченко</i>	04.21			
						 <small>Архитектурно-творческая мастерская</small> <small>г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304</small> <small>Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru</small>		

Схема раскладки блоков в осях 4-1, М 1:100



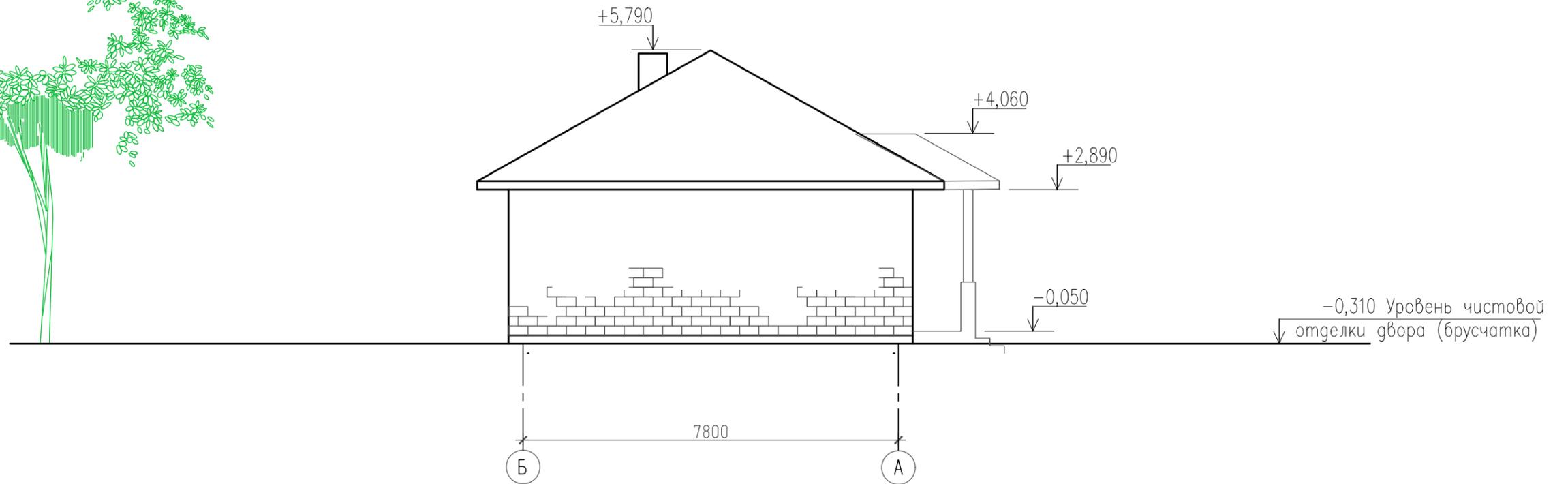
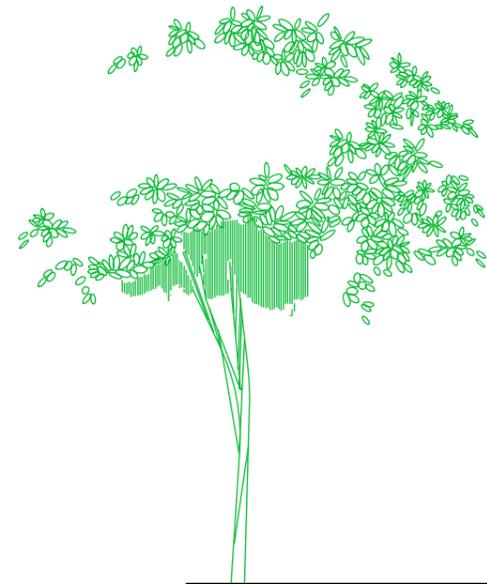
Всего блоков на стены в осях 4-1 = 11,4м³
 Всего бетона на перемычки в осях 4-1 = 0,24м³

Оси обозначены условно
 Все размеры уточнять по месту

Примечание: Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Раскладка блоков и перемычки показаны условно. Толщина стен 400мм, без утеплителя и отделки. Свесы показаны без подшивки.

						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	ЭП	Лист	Листов
Архитектор		Савушкин			04.21			
Заказчик		Плахина А.С.			04.21	Схема раскладки блоков в осях 4-1, М 1:100		
Контроль		Кальченко			04.21			
						М-RESH Архитектурно-творческая мастерская г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru		

Схема раскладки блоков в осях Б-А, М 1:100



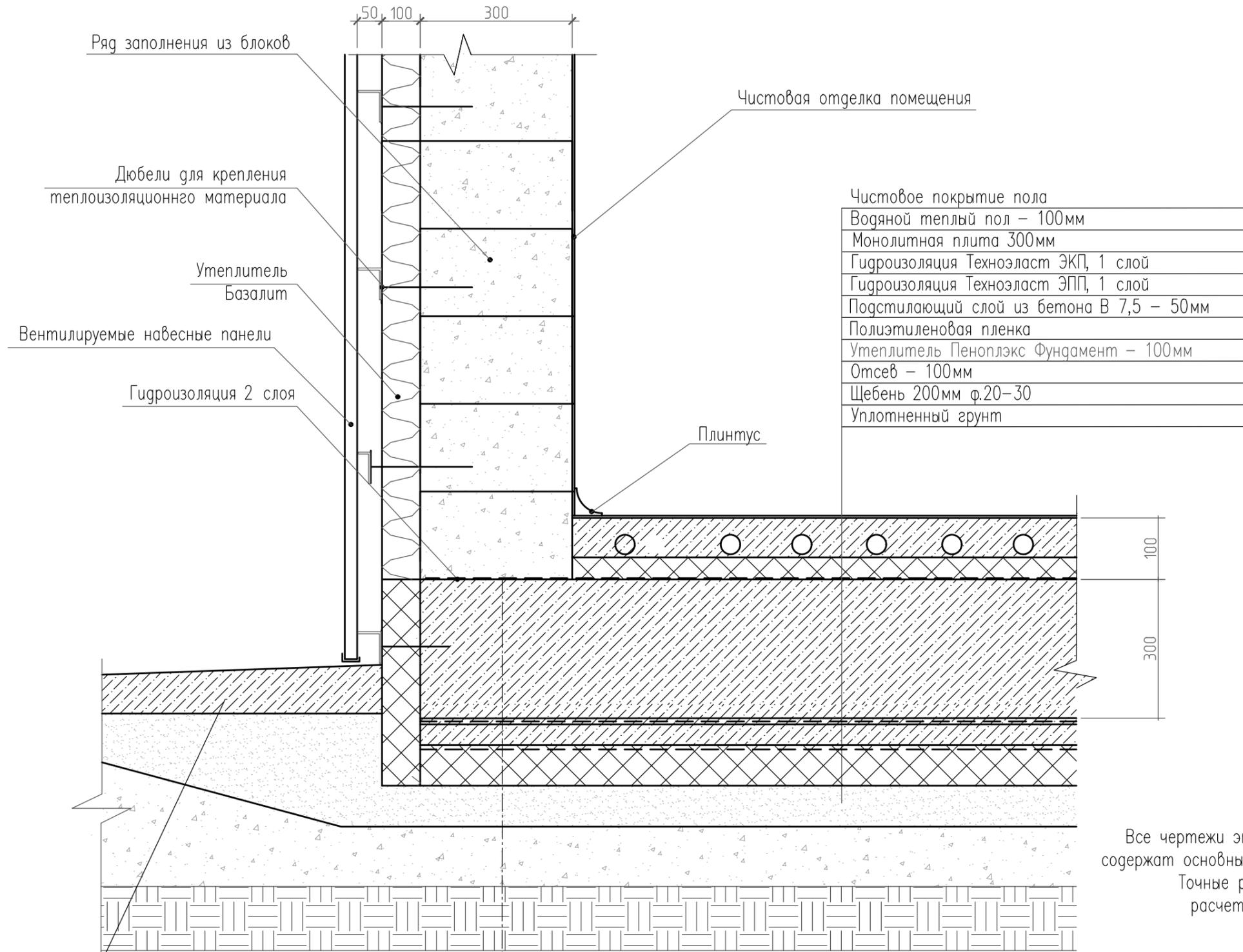
Всего блоков на стены в осях Б-А = 10,0м³

Оси обозначены условно
Все размеры уточнять по месту

Примечание: Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Раскладка блоков и перемычки показаны условно. Толщина стен 400мм, без утеплителя и отделки. Свесы показаны без подшивки.

						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
Архитектор		Савушкин			04.21	ЭП	20	
Заказчик		Плахина А.С.			04.21	Схема раскладки блоков в осях Б-А, М 1:100		
Контроль		Кальченко			04.21			
						 г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru		

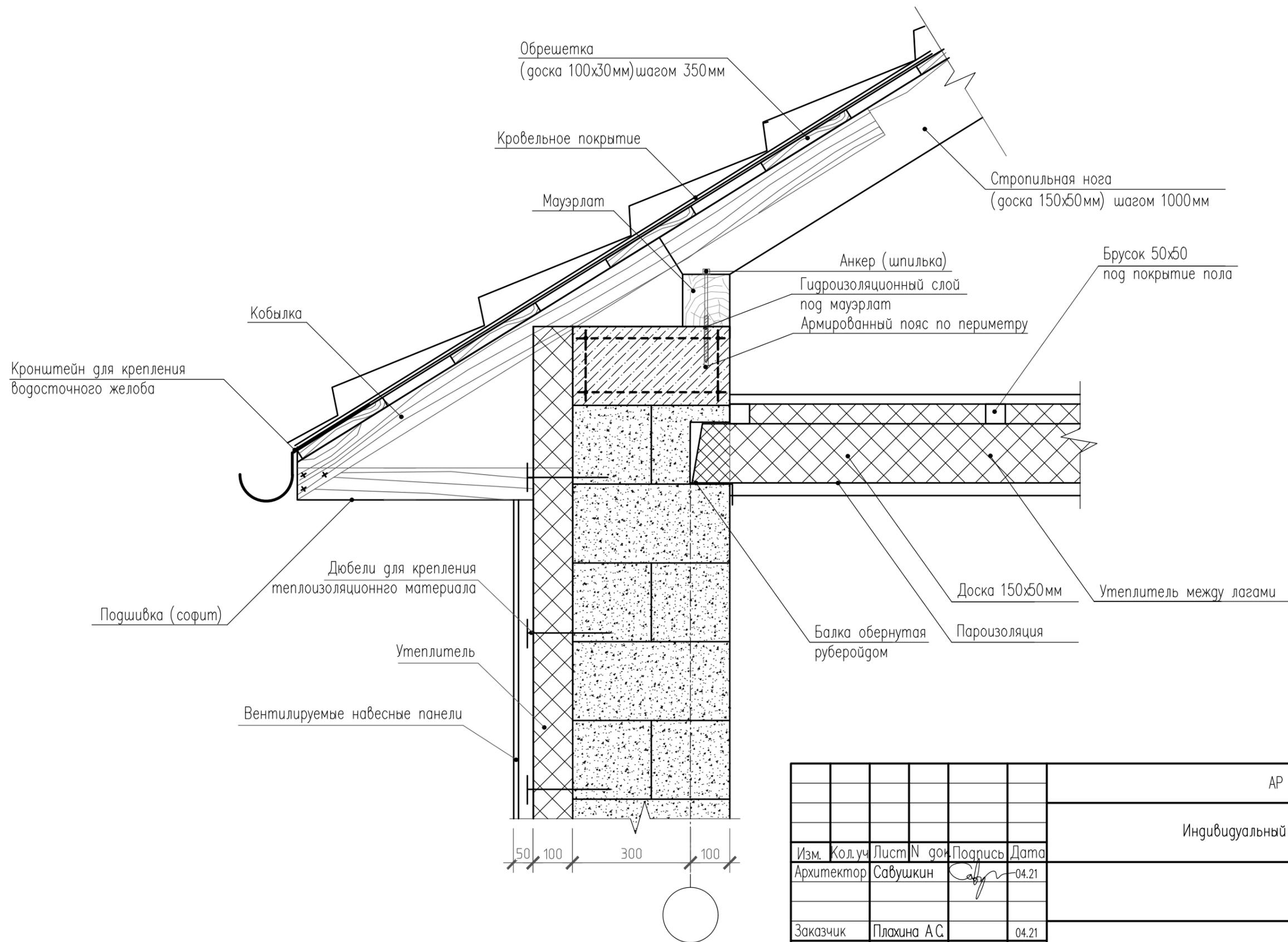
Узел 1. Опираение стены из блоков на фундамент



Примечание :
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.

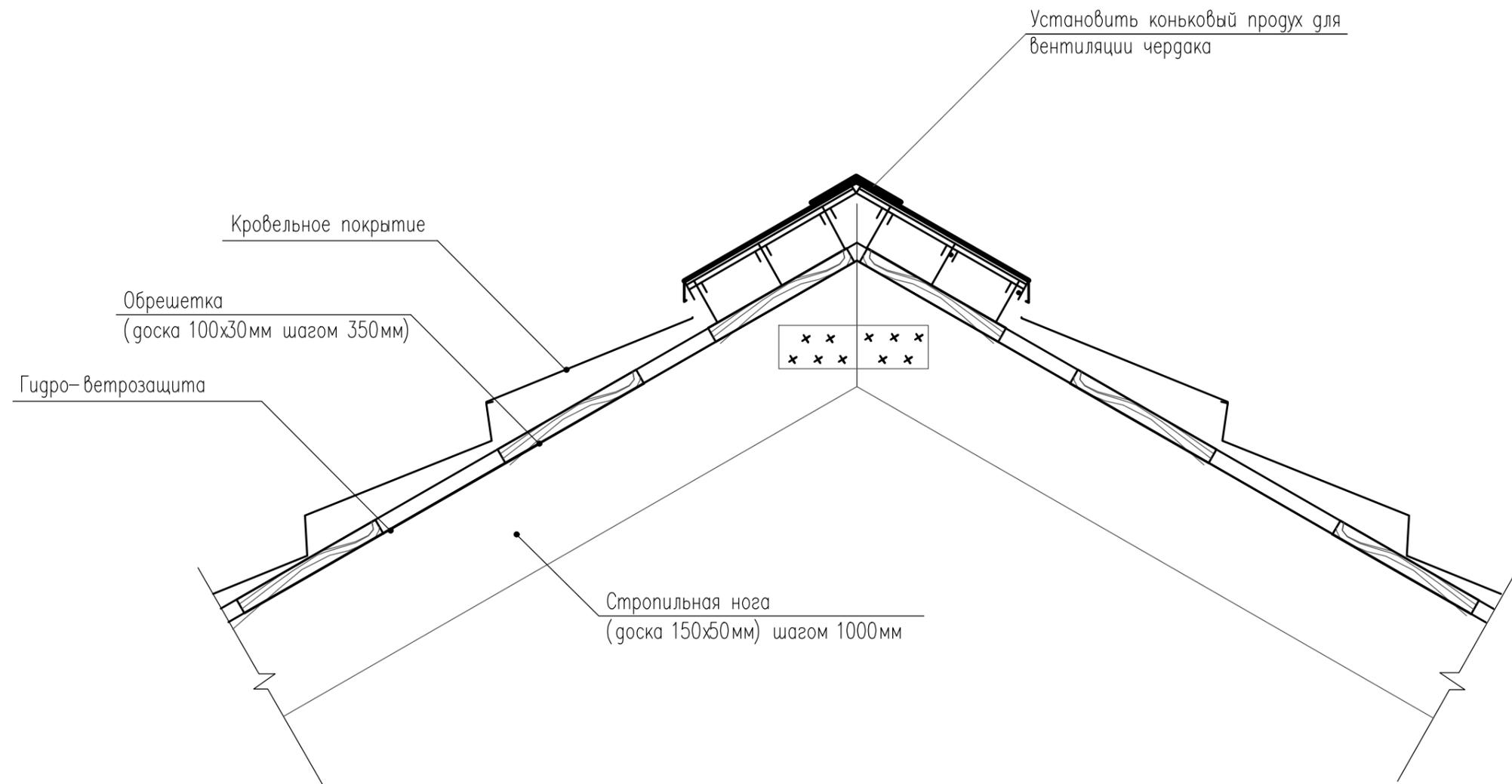
						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин			<i>Савушкин</i>	04.21	ЭП	21	
Заказчик	Плахина А.С.				04.21	Узел 1.Опираение стены из блоков на фундамент		
Контроль	Кальченко			<i>Кальченко</i>	04.21	 г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru		

Узел 3. Конструкция карнизных свесов



						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
	Архитектор	Савушкин		<i>[Signature]</i>	04.21	ЭП	23	
Заказчик	Плахина А.С.				04.21			
Контроль	Кальченко			<i>[Signature]</i>	04.21	Узел 3. Конструкция карнизных свесов		

Узел 4. Коньковый узел кровли

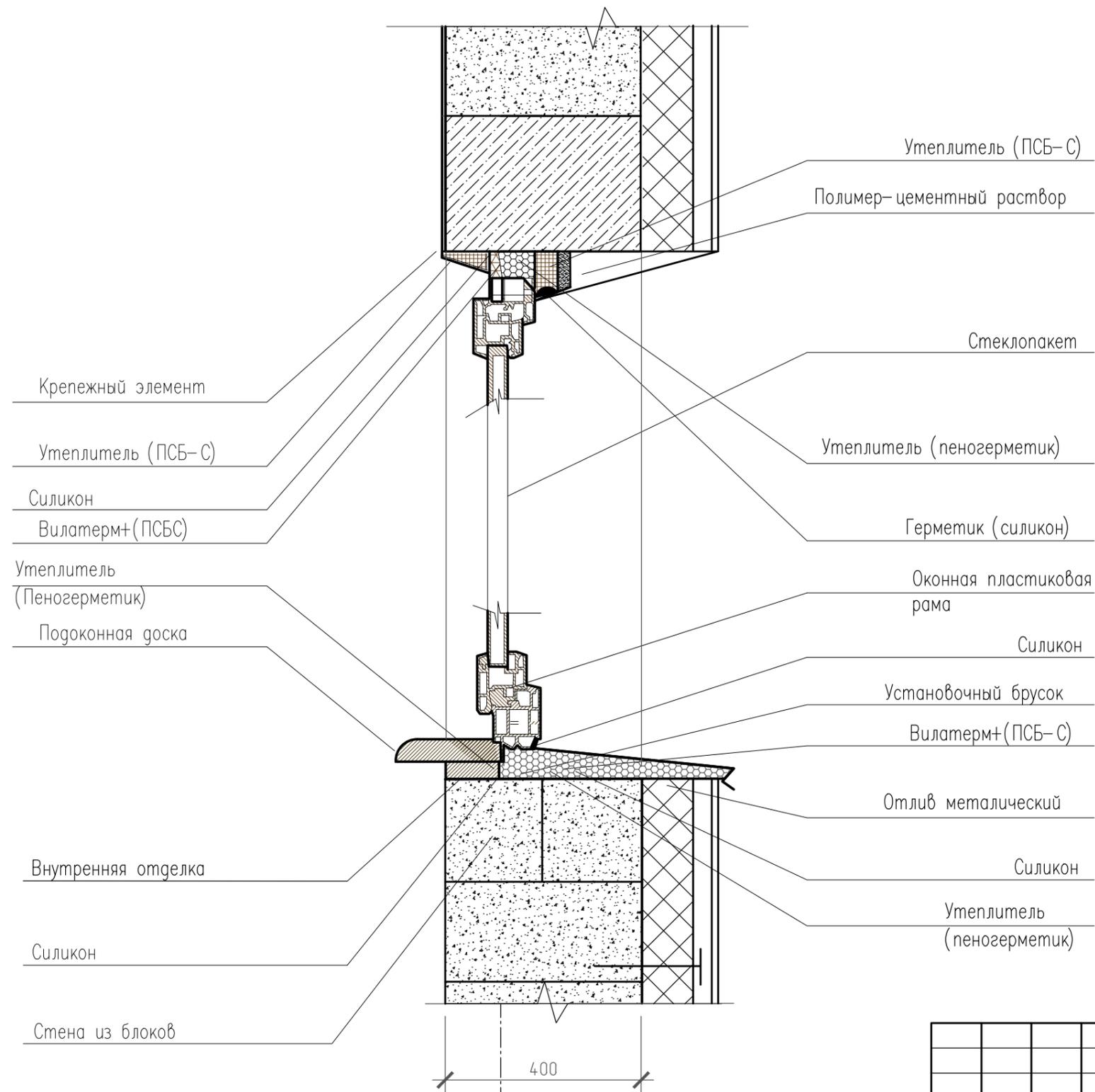


Все чертежи см. совместно с визуализацией (видовыми кадрами)

Примечание :
 Все чертежи этого листа (архитектурного проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.

						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист N док.	Подпись	Дата				
Архитектор	Савушкин		<i>[Signature]</i>	04.21	Стадия	Лист	Листов	
					ЭП	24		
Заказчик	Плахина А.С.			04.21	Узел 4. Коньковый узел кровли			
ГАП	Кальченко		<i>[Signature]</i>	04.21				
						 <small>Архитектурно-творческая мастерская г. Владивосток, ул. Кирова, 23, оф. 304 Тел. 8-924-258-6058, m-fresh@mail.ru</small>		

Узел 5. Установка оконного блока в стене



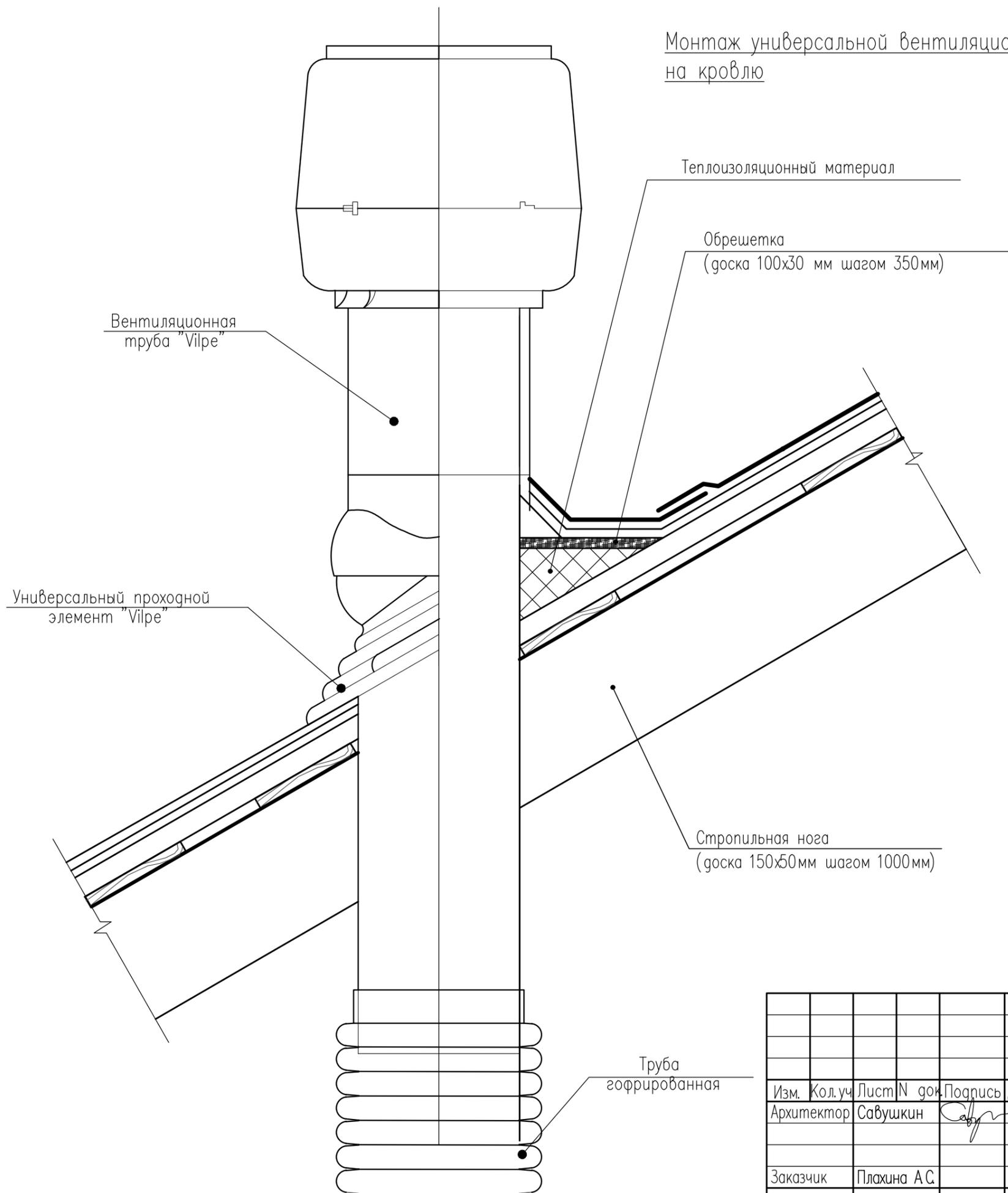
Спецификация оконных и дверных блоков

N	Наименование	Ширина	Выс.	Выс.	Кол-во
Оконные проемы					
ОК-1	Оконный проем	800	800		2
ОК-2	Оконный проем	1600	1600		6
Дверные проемы					
ПР-1	Дверной проем (межкомнатная)	800	2100		1
ПР-2	Дверной проем (межкомнатная)	900	2100		4
ПР-3	Дверной проем (межкомнатная)	1000	2100		1
ПР-4	Дверной проем (межкомнатная)	1000	2100		1
Всего	Оконных проемов и витражей				8
Всего	Дверных проемов				7

АР					
Индивидуальный жилой дом					
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
	Архитектор	Савушкин		<i>[Signature]</i>	04.21
Заказчик	Плахина А.С.				04.21
Контроль	Кальченко			<i>[Signature]</i>	04.21
Узел 6. Установка оконного блока в стене				Стация	Лист
				ЭП	25
				Листов	



Монтаж универсальной вентиляционной проходки "Vilpe" на кровлю



Примечание

Необходимо выполнить поверхностную пропитку деревянных конструкций стропильной системы составом ТХЭФ-ПТ (трихлорэтилфосфат), как влагозащитным, биозащитным и огнезащитным средством.
 Все чертежи этого листа (арх. проекта) содержат основные размеры без детальной проработки. Точные размеры с материалами уточнять при расчете рабочего проекта данного объекта.

Все чертежи см. совместно с визуализацией (видовыми кадрами)

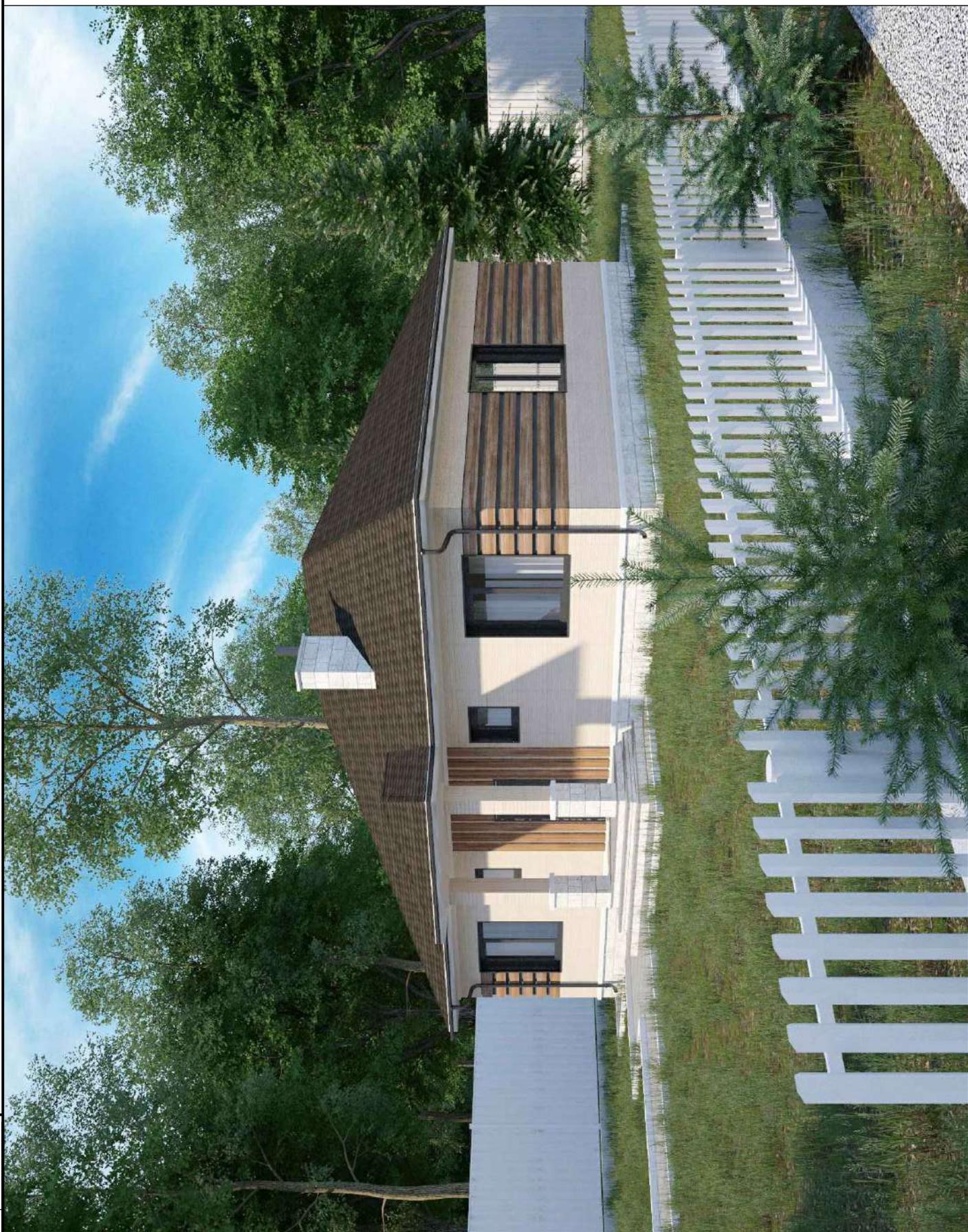
						АР		
						Индивидуальный жилой дом		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Савушкин			<i>Савушкин</i>	04.21			
Заказчик	Плахина А.С.				04.21	Монтаж универсальной вентиляционной проходки "Vilpe" на кровлю		
Контроль	Кальченко			<i>Кальченко</i>	04.21			



Общий расчет основных строительных материалов

N	Наименование	Кол-во
	Фундамент	
	Всего бетона класса В25 на плиту	32,0м ²
	Стены	
	Внешние несущие стены 400мм	40,7м ³
	Внутренние стены 400мм	12,0м ³
	Перемычки ж/б	0,64м ³
	Перекрытия	
	Армированная стяжка 1-го этажа толщиной 70мм	6,2м ³
	Общая длина бруса 150х50мм	175,0м.п.
	Кровля	
	Всего досок на кровлю 150х50мм	186,0м.п.
	Всего досок на кровлю 100х30мм	530,0м.п.
	Общая площадь кровли	165,0м ²
	Фасады	
	 – Доска (или панели под дерево)	43,4м ²
	 – Панели под штукатурку	64,5м ²
	 – Панели под камень	21,2м ²

Даны приблизительные площади по всем основным материалам.
Точные площади уточнять по месту непосредственно в
процессе строительства.



Видовые кадры

Лист

28

Формат А4



Видовые кадры

Лист

29

Формат А4



Видовые кадры

Лист

30

Формат А4





Видовые кадры

Лист

32

Формат А4



Видовые кадры

Лист

33

Формат А4